



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ

12868/20/04/2026

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΥΡΩ : #27.087,49# €

Σύμβαση σχετικά με την παροχή υπηρεσίας που αφορά την «Συντήρηση και βελτίωση του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου Νεάπολης της Δ.Ε. Νίκαιας του Δήμου», για την κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.

Στη Νίκαια, σήμερα την **20^η Απριλίου ημέρα Δευτέρα του έτους 2026** στο Κεντρικό δημοτικό κατάστημα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, απ' ενός μεν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Παπαδάκης Μιχαήλ, καλούμενος στο παρόν χάριν συντομίας «Αναθέτουσα Αρχή» ή « Δήμος», κάτοικος Νίκαιας - Π. Τσαλδάρη 10, που εκπροσωπεί με την ιδιότητά του αυτή το Δήμο Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη με ΑΦΜ 997642253 ΔΟΥ Νικαίας, και αφετέρου η εταιρεία με την επωνυμία **«ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. δ.τ. GENNA SPORTS»**, της οποίας η έδρα είναι στο ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ και επί της οδού ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 78, **Τ.Κ. 17342** τηλ. 2106411090 & 6937304655, e-mail: fanisgennatos@gmail.com, με ΑΦΜ 802706043, ΔΟΥ: (1190) ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, η οποία θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος εταιρεία» ή «Ανάδοχος» και την οποία εκπροσωπεί για την υπογραφή της παρούσας, ο κ. ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ του ΠΕΤΡΟΥ με ΑΔΤ: Α00874214 συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα σύμβαση, ύστερα από τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

1. Την αναγκαιότητα της παροχής υπηρεσίας «Συντήρηση και βελτίωση του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου Νεάπολης της Δ.Ε. Νίκαιας του Δήμου», με διάρκεια υλοποίησης 6 (έξι) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
2. Την με αρ. πρωτ. 5306/18-02-2026 Τεχνική Περιγραφή του Τμήματος Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος ποσού ύψους € 27.087,49 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
3. Το με αρ. πρωτ. 6618/27-02-2026 πρωτογενές αίτημα με Α.Δ.Α.Μ. 26REQ018551851 του Τμήματος Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος.
4. Το με αρ. πρωτ. 6627/27-02-2026 αίτημα για την έκδοση Α.Α.Υ. του Τμήματος Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος.
5. Το από Δ.Υ./20-02-2026 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος του Δήμου, που αφορά τον έλεγχο αγοράς και την πρόταση αναδόχου στην εταιρεία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».
6. Την με αρ. **2377/16-03-2026 (ΑΑΥ 391/16-03-2026)** με ΑΔΑ: Ρ6ΧΑΩΚΑ-ΓΔ4 και ΑΔΑΜ: 26REQ018658740 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, ποσού ύψους € 27.087,49 σε βάρος του ΑΛΕ 015.2420301 «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών», του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου, οικονομικού έτους 2026.
7. Την με αρ. 2788/30-03-2026 με **ΑΔΑ: Ψ94ΛΩΚΑ-5ΕΓ** απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια της ανωτέρω παροχής υπηρεσίας.
8. Την με αρ. πρωτ. **10458/30-03-2026 με ΑΔΑΜ: 26PROC018727732** Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην εταιρεία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»
9. Το γεγονός ότι για τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσίας, κατόπιν της προαναφερόμενης πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος κατατέθηκε η με αρ. πρωτ. 10941/01-04-2026 προσφορά από την εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. δ.τ. GENNA SPORTS», μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά.
10. Την με αρ. 3060/07-04-2026 Απόφαση με ΑΔΑΜ: 26AWRD018797132 και ΑΔΑ : ΨΛΕΜΩΚΑ-ΒΧΜ περί απευθείας ανάθεσης της παροχής υπηρεσίας «Συντήρηση και βελτίωση του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου Νεάπολης της Δ.Ε. Νίκαιας του Δήμου».
11. Την με αρ. 12000/07-04-2026 ανακοίνωση κατακύρωσης στην εταιρεία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. δ.τ. GENNA SPORTS».

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΙΔΟΣ – ΠΟΣΟΤΗΤΑ – ΑΞΙΑ

Η «Ανάδοχος εταιρεία» υποχρεούται να προβεί στην παροχή υπηρεσίας «Συντήρηση και βελτίωση του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου Νεάπολης της Δ.Ε. Νίκαιας του Δήμου», για την κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη, συνολικής δαπάνης ποσού ύψους **€ 27.087,49 (είκοσι επτά χιλιάδων ογδόντα επτά Ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και αναλυτικά ως εξής:**

ΠΙΝΑΚΑΣ

CPV: 77320000-9 «Συντήρηση αθλητικών χώρων».

26SYMV018849705 2026-04-20

α/α	Περιγραφή Εργασιών	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Επαναλήψεις	Δαπάνη
1	Κούρεμα χλοοτάπητα	στρ	7,5	27,00€	16	3.240,00€
2	Λίπανση χλοοτάπητα	στρ	7,5	13,00€	1	97,50€
3	Φυτοπροστασία χλοοτάπητα με βιολογικά σκευάσματα	στρ	7,5	32,00€	1	240,00€
4	Φυτοπροστασία χλοοτάπητα με ήπια χημικά σκευάσματα (μυκητοκτόνα - εντομοκτόνα)	στρ	7,5	25,00€	1	187,50€
5	Ζιζανιοκτονία χλοοτάπητα	στρ	7,5	22,00€	2	330,00€
6	Βοτάνισμα χλοοτάπητα με τα χέρια	στρ	7,5	25,00€	1	187,50€
7	Αερισμός χλοοτάπητα	στρ	7,5	15,50€	1	116,25€
8	Επανασπορά χλοοτάπητα	στρ	7,5	2.000,00€	1	15.000,00€
9	Συντήρηση, προγραμματισμός και έλεγχος αρδευτικού δικτύου	στρ	7,5	7,00€	1	52,50€
10	Άρδευση χλοοτάπητα με εκτοξευτήρες	στρ	7,5	0,95€	48	342,00€
11	Προμήθεια άμμου χειμάρου και αμμοδιανομή και ανόρθωση πέλους υβριδικού χλοοτάπητα (περίπου 15Μ3)	Μ3	15	25,00€	1	375,00€
12	Προμήθεια οργανικών φυτικών υποστρωμάτων	Μ3	3	85,00€	1	255,00€
13	Εργασίες επιχωμάτωσης χλοοτάπητα γηπέδου (top- dressing)	στρ	7,5	40,00€	1	300,00€
14	Καθαρισμός χλοοτάπητα	στρ	7,5	18,00€	5	675,00€
15	Γραμμοχάραξη	τεμ	1	89,30€	5	446,50€
				ΔΑΠΑΝΗ		21.844,75€
				ΦΠΑ	24%	5.242,74€
				ΑΘΡΟΙΣΜΑ		27.087,49€

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνονται το κόστος της υπηρεσίας καθώς και οι νόμιμες κρατήσεις. Η συμβατική τιμή θα παραμείνει σταθερή σε όλη την διάρκεια υλοποίησης της παρούσας σύμβασης και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή για οποιαδήποτε αιτία. Ο Δήμος δε, δεν δεσμεύεται για την εξάντληση της συμβατικής αξίας.

ΑΡΘΡΟ 2 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκτέλεση της υπηρεσίας, θα φέρει τα τεχνικά χαρακτηριστικά που προβλέπονται στην προσφορά του αναδόχου (οικονομική-τεχνική), καθώς και στις τεχνικές απαιτήσεις, που αναλύονται στην με αρ. πρωτ. **5306/18-02-2026** Τεχνική Περιγραφή του Τμήματος Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος.

Επίσης, ο «Ανάδοχος» πέρα από την υποχρέωσή του για συμμόρφωση με τους όρους, και τις τεχνικές προδιαγραφές, οφείλει να εκτελέσει την υπηρεσία, σύμφωνα με τους καλώς εννοούμενους κανόνες ορθής τεχνικής και πρακτικής, θα υπόκειται δε στον έλεγχο και θα συμμορφώνεται με τις οδηγίες των αρμοδίων Υπηρεσιών και Επιτροπών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 3 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής, σύμφωνα και με τον Ο.Ε.Υ. του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ι.Ρέντη (ΦΕΚ 6521/19-12-2022 Τεύχος Β'), θα διενεργηθεί από την υπηρεσία του Τμήματος Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η παραλαβή διενεργείται από την αρμόδια προς τούτο ορισμένη επιτροπή του Δήμου, όπως κάθε φορά αυτή ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 219 και 221 του Ν. 4412/2016.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες ή δύνανται να διορθωθούν/συμπληρωθούν από τον Ανάδοχο εντός της προθεσμίας της παρούσας.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις.

Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο «Ανάδοχος» δηλώνει δια της παρούσης πως τηρεί τις υποχρεώσεις που του αντιστοιχούν στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, τις συλλογικές συμβάσεις ή τις διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου και οι οποίες απαριθμούνται στο Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'/08-08-2016).

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ / ΠΑΡΑΤΑΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ

Ο χρόνος παράδοσης προσμετράται από την **20/04/2026** και θα ολοκληρωθεί **σε 6 (έξι) μήνες ήτοι** έως και την **19/10/2026** και η τιμολόγηση θα πρέπει να λάβει χώρα κατά το ίδιο χρονικό διάστημα.

Ο Δήμος δεν δεσμεύεται για την εξάντληση της συμβατικής αξίας.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016.

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί μέχρι το πενήντα τοις εκατό (50%), με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, όταν η Αναθέτουσα Αρχή κρίνει αναγκαίο ή σκόπιμο, να συνεχιστεί απρόσκοπτα η λειτουργία των υπηρεσιών του ή και μέχρι την διενέργεια του επόμενου διαγωνισμού, με τις προϋποθέσεις και τις εκπτώσεις που προβλέπονται, καθώς επίσης και στην περίπτωση που ο «Ανάδοχος» αιτηθεί εμπρόθεσμα και αιτιολογημένα, την χρονική παράταση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η δαπάνη που προκαλείται από την συγκεκριμένη ανάθεση, θα βαρύνει τον ΑΛΕ 015.2420301 «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών», του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη οικονομικού έτους 2026.

Τίμημα των ανωτέρω υπηρεσιών συνομολογείται το ποσό των **€ 21.844,75 συν ΦΠΑ 24% € 5.242,74 ήτοι σύνολο € 27.087,49.**

Ο «Ανάδοχος» επιβαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη και κρατήσεις, βάσει του άρθρου 64 του Ν. 4172/4172/2013 (Φ.Ε.Κ. 167 Α'/23-7-2013).

Τα δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται για την πληρωμή, είναι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'/08-08-2016).

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά με προσκόμιση και ενταλματοποίηση των τιμολογίων, μετά την παροχή υπηρεσιών και εφόσον συνταχθούν τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. (**ΠΡΟΣΟΧΗ: στο ηλεκτρονικό τιμολόγιο θα πρέπει να αναγράφεται ο αριθμός της σύμβασης**).

ΑΡΘΡΟ 6

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 04-04-2023 (ΦΕΚ 2385/Β/12-04-2023) που εξεδόθη κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του Ν.4601/2019, τέθηκε σε εφαρμογή από την 01η/01/2025 η υποχρέωση για έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων αλλά και κατά την εκτέλεση λοιπών δαπανών. Ως εκ τούτου, τα προαπαιτούμενα στοιχεία για την εκ μέρους της αναδόχου εταιρείας έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου είναι τα κάτωθι :

• **Στοιχεία Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη:**

Διεύθυνση: Παναγή Τσαλδάρη 10, 18450, Νίκαια

Επάγγελμα: Ο.Τ.Α.

Α.Φ.Μ.: 997642253, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

• **Αριθμός Αναθέτουσας Αρχής:** 1007.E85104.0001

• **Κωδικός CPV 77320000-9** «Συντήρηση αθλητικών χώρων»

• **Α.Δ.Α. Απόφαση Πληρωμής**

Αριθμός Α.Δ.Α. Ρ6ΧΑΩΚΑ-ΓΔ4 της με αρ. 2377/16-03-2026 Α.Α.Υ. (391/16-03-2026) για το οικονομικό έτος 2026.

Σε περίπτωση συνεχιζόμενης σύμβασης ή απόφασης ανάθεσης, οφείλετε να επικοινωνείτε με το Τμήμα Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Δ/σης Πρασίνου & Περιβάλλοντος (της Τεχνικής Περιγραφής) προκειμένου να σας ενημερώσει για τον νέο αριθμό Α.Δ.Α. της Α.Α.Υ. του επόμενου οικονομικού έτους.*

• **Τύπος Προϋπολογισμού:** Λοιποί Προϋπολογισμοί

• **Αναγνωριστικό Προϋπολογισμού:** ΑΛΕ 015.2420301 «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης κτιρίων και έργων υποδομών».

• **Αναγνωριστικό στοιχείο το οποίο θα πρέπει να αναγράφεται στο τιμολόγιο Φ 47/2026.**

Το/τα τιμολόγιο/α υποχρεωτικά θ' αποστέλλονται στο Τμήμα Λογιστηρίου στο εξής e-mail: logistirio@nikaia-rentis.gov.gr.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ – ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ

A. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για τη χρονική περίοδο ενός (1) έτους, ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει την υποχρέωση να αντικαθιστά άμεσα και χωρίς επιβάρυνση του Δήμου κάθε έλλειψη που παρουσιάζει ή στερείται η παροχή υπηρεσίας, μη προερχόμενη από κακό χειρισμό ή πλημμελή συντήρηση ή για την οποία διαπιστώθηκε ατέλεια από μη ορατό ελάττωμα.

B. ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ

Ο «Ανάδοχος» δεν έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο και για οποιαδήποτε αιτία τα τιμολόγια, δικαιώματα καθώς και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

A) Για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα.

B) Για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50%, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς Φ.Π.Α. επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή της «Αναδόχου εταιρείας».

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 9

ΚΗΡΥΞΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Ο «Ανάδοχος» κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου α) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις ή β) αν υπερέβη υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης ή και γ) αν πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση ή συνδιαλλαγή, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του, απολέσει τυχόν αναγκαία για την εκτέλεση της υπηρεσίας πιστοποίηση ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων.

ΑΡΘΡΟ 10

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων

προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

A) Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων/συνεργατών/δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχαιοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email dpo@nikaia-rentis.gov.gr /τηλ 2132075300).

B). Ως προς την επεξεργασία από τον ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 ΓΚΠΔ. Ειδικότερα, ισχύουν τα παρακάτω:

α) ο ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της αναθέτουσας αρχής (υπεύθυνος επεξεργασίας),

β) διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,

γ) λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 ΓΚΠΔ,

δ) τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,

ε) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων στο κεφάλαιο III δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων,

στ) συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 ΓΚΠΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία,

ζ) κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (αναθέτουσα αρχή), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,

η) θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.

ι) Ο εκτελών την επεξεργασία δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να αποζημιώσει και να αποκαταστήσει οποιαδήποτε ζημία, θετική ή αποθετική, κύρια ή παρεπόμενη όπως ενδεικτικά Διοικητικά Πρόστιμα, Αξιώσεις Αποζημίωσης Τρίτων κλπ υποστεί η Αναθέτουσα Αρχή από τυχόν παράβαση της παρούσης Ρήτρας από τον Ανάδοχο, το προσωπικό του ή/και τυχόν προστηθέντες του.

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει την Ανάδοχο ότι αναλυτικές πληροφορίες σχετικές με την Πολιτική της Προστασίας για την Επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (GDPR) καθίστανται διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 11 ΛΟΙΠΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της με αρ. 5306/18-02-2026 Τεχνικής Περιγραφής του Τμήματος Μελετών, Έργων Πρασίνου & παιδικών χαρών της Διεύθυνσης Πρασίνου & Περιβάλλοντος του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, το περιεχόμενο της οποίας έχει αποδεχθεί με την από 31/03/2026 Υπεύθυνη του Δήλουση ο « Ανάδοχος»

ΑΡΘΡΟ 12 ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα στοιχεία της σύμβασης που θα συνοδεύουν αυτή κατά σειρά ισχύος θα είναι:

1. Οι διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114 Α'/08-06-2006), περί Κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως ισχύει.
2. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Οι διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112 Α'/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Οι διατάξεις του Ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ 204 Α'/15-09-2011) περί Σύστασης Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάστασης του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωτεύουσας κώδικας) – προπρωτεύουσα διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις της προβλεπόμενης στην παρ. 6 του άρθ. 38 του Ν. 4412/2016 Υπουργικής Απόφασης με αρ. 57654 (Φ.Ε.Κ. 1781 Β'/23-05-2017) σχετικά με τη ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.
6. Οι διατάξεις του Ν. 4155/2013 (Φ.Ε.Κ. 120 Α'/29-05-2013) περί Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις, όπως ισχύει.
7. Οι διατάξεις του Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143 Α'/28-06-2014), περί αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/Ε.Ε.) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
8. Οι διατάξεις του Ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160 Α'/08-08-2014), περί μέτρων στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
9. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'/08-08-2016) περί «Δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» με τις τροποποιήσεις αυτού.
10. Οι διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ. 145 Α'/05-08-2016) περί Ανάλυσης υποχρεώσεων από τους διατάκτες.
11. Τις διατάξεις του Ν. 4558/18 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης, με τις τροποποιήσεις αυτού.
12. Η με αρ. 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιος περί κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ. 145 Α'/05-08-2016) περί ανάλυσης υποχρεώσεων από τους διατάκτες.
13. Την με αρ. 62/2-1-2026 με Α.Δ.Α. ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων με θητεία ενός (1) έτους .
14. Την με αρ. 64/5-1-2026 με Α.Δ.Α. 983ΘΩΚΑ-Ι6Π Απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφών στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη.
15. Το Ν5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) αρ. 8 παρ. 6 περί «Συγκρότησης και εκλογής Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάστασης του άρθρου 74 ν. 3852/2010».
16. Την υπ' αρ. 1/31-01-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2024-2026 και συγκεκριμένα από 31-01-2024 έως 30-06-2026, βάσει του αρ. 8 παρ. 6 του Ν5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) περί «Συγκρότησης και εκλογής Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάστασης του άρθρου 74 ν. 3852/2010».
17. Την υπ' αρ. 2/02-01-2024 και με ΑΔΑ: ΨΚ1ΚΩΚΑ-ΟΙΡ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την υπ' πρωτ. 4596/15-1-2024 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
18. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση Προϋπολογισμού εσόδων – εξόδων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, για το οικονομικό έτος 2026, κατόπιν της με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμης του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α.» και την με αρ. 4314/21-1-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Για κάθε ζήτημα που δε ρυθμίζεται από την παρούσα σύμβαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α΄/08-08-2016) περί «Δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών».

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση προμήθειας, ανεξάρτητα από τον χαρακτήρα της σύμβασης ως διοικητικής ή ως ιδιωτικού δικαίου, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται η σύμβαση. Παρέκταση αρμοδιότητας δεν επιτρέπεται. Αν η σύμβαση εκτελείται στην Περιφέρεια δύο ή περισσότερων Διοικητικών Εφετείων, αρμόδιο καθίσταται αυτό του Πειραιά.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση και βεβαιώθηκε, υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα.

Από τα ανωτέρω πρωτότυπα της σύμβασης, τρία (3) παραμένουν στον Δήμο Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, το δε τέταρτο λαμβάνει ο εκπρόσωπος του «Αναδόχου», που ενεργεί για λογαριασμό του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ-ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ**

**Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Και με εντολή του

**ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**