



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου 17/04/2026
 ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ Α. Π.: Εξ. 18847

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ

Συμφωνητικό για την «Συντήρηση χώρων πρασίνου Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου- Κορδελιού» έναντι του ποσού των 30.553,53 € συμ/νου Φ.Π.Α 24%. (Υπ' αρ πρωτ: 14858/27-3-2026, ΑΔΑΜ: 26PROC018719463 πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, αριθμ. μελ. 215/2026)

Στο Δήμο ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ -ΕΥΟΣΜΟΥ στον Εύοσμο και στο Δημαρχιακό Μέγαρο επί της οδού Π. Μελά 24 - Εύοσμος Τ.Κ 562 24, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Αφενός

Ο Δήμος Κορδελιού - Εύοσμου που εδρεύει στην Π. Μελά 24, Εύοσμος, με Α.Φ.Μ. 997742450, ΔΟΥ: Αμπελοκήπων και Κωδικό ΑΑΗΤ 1007.Ε80708.0001, νομίμως εκπροσωπούμενος για την υπογραφή της παρούσης από τον κ Ελευθέριο Αλεξανδρίδη Δήμαρχο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου,

και αφετέρου

Η εταιρεία ΣΑΠΑΤΑΚΙΔΗΣ-ΜΕΛΙΟΣ Ε.Ε ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ με έδρα το 21ο ΧΙΛ. Π.Ε.Ο ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΚΑΒΑΛΑΣ Τ.Κ 57200, Α.Φ.Μ 802467200 Δ.Ο.Υ ΛΑΓΚΑΔΑ, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της σύμβασης από τον κ. Μέλιο Βασίλειο του Γεωργίου με Α.Δ.Τ. ΑΚ888053 δυνάμει του με αριθμ. πρωτ: 3463819.5359500/31.03.2026 Πιστοποιητικού ΓΕΜΗ έκαναν αμοιβαία αποδεκτά και συμφώνησαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος εκ των συμβαλλόμενων, καλούμενος εφεξής «Αναθέτουσα Αρχή» έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

1. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (πρόσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)",
2. Την 411/2025 (ΑΔΑ:9ΦΑΗΩΛΒ-Ο48) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα έγκριση ανάθεσης υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου σε ιδιώτη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61, παρ. 1 ν. 3979/2011
3. Η παραλαβή των υπηρεσιών και η παρακολούθηση (επόπτης) θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 12435/16-3-2026 έγγραφο ορισμού επόπτη και παραλαβής των υπηρεσιών
4. την υπ. αριθμ. πρωτ: Υπ' αρ πρωτ: 14858/27-3-2026, ΑΔΑΜ: 26PROC018719463 πρόσκληση υποβολής προσφοράς του Δημάρχου και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συνέταξε η Αναθέτουσα Αρχή για την παρούσα σύμβαση,
5. Την υπ. αριθμ 485/2026 (ΑΔΑ: Ψ0ΘΘΩΛΒ-ΘΡΒ) απόφαση Δημάρχου με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας (ΑΔΑΜ:26ΑΩΡ018834835) καθώς και την αριθμ. πρωτ. 18743/2026 ειδική

πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του παρόντος, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν την 17/04/2026

6. Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του ν.4412/2016:

- η υπ' αριθ. Πρωτ: 14858/27-3-2026, ΑΔΑΜ: 26PROC018719463 πρόσκληση υποβολής προσφοράς, με τα Παραρτήματα της «τα Έγγραφα της Σύμβασης»
- η προσφορά του Αναδόχου.

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού «αντισυμβαλλόμενος», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση χώρων πρασίνου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου - Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου όπως αναλυτικά περιγράφονται στην 215/2026 μελέτη που συντάχθηκε από το Τμήμα Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων. Οι γενικές υπηρεσίες «φέρουν αριθμό αναφοράς, σύμφωνα με την ταξινόμηση CPV ως εξής: 77313000-7 (Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων).

Η συντήρηση αφορά πάρκα της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου - Κορδελιού όπως αυτά ενδεικτικά περιλαμβάνονται σε παρακάτω πίνακα της μελέτης, τα οποία αποτελούν ελεύθερους χώρους πρασίνου και αναψυχής για τους κατοίκους του Δήμου με μεγάλη επισκεψιμότητα.

Οι κύριες εργασίες που προβλέπονται είναι το κούρεμα χλοοτάπητα, βοτάνισμα χώρου πρασίνου και περιβάλλοντα χώρου, διαμόρφωση κόμης θάμνων/μπορντούρας, κλάδεμα δένδρων και καθαρισμός περιβάλλοντα χώρου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

α/α	Πάρκο	Εμβαδόν επιφανειών πρασίνου (στρέμμα)	Εμβαδόν πλακόστρωτων/αφύτευτων επιφανειών/διαδρόμων (στρέμμα)	Συνολικό Εμβαδόν (στρέμμα)	Δένδρα μέχρι 4μ. (τεμ.)	Θάμνοι ύψους μέχρι 1,70μ. (τεμ.)	Μπορνούρες m.
1	ΠΑΡΜΕΝΙΩΝΟΣ (5η ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	0,88	0,00	0,88	Κατ' εκτίμηση	Κατ' εκτίμηση	Κατ' εκτίμηση
2	ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ & ΘΕΡΙΣΣΟΥ (5η ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	0,15	0,00	0,15			
3	ΣΜΥΡΝΗΣ (ΣΙΑΤΙΣΤΗΣ & ΠΑΓΚΑΛΟΥ)	1,55	2,35	3,90			
4	23ης ΙΟΥΛΙΟΥ & 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ	0,11	0,00	0,11			
5	ΝΗΣΙΔΕΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ/Σ. ΛΟΥΗ	0,50	0,00	0,50			
6	Σ. ΛΟΥΗ & Σ. ΒΕΜΠΟ	0,45	0,00	0,45			
7	2ο&3ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ	0,15	0,00	0,15			
8	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	0,10	0,00	0,10			

9	ΝΗΣΙΔΕΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	2,20	0,00	2,20			
10	ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ	2,95	4,45	7,40			
11	Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ & ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ	0,30	0,44	0,74			
12	ΙΝΤΖΙΡΗ	0,86	0,62	1,48			
13	ΠΟΝΤΙΩΝ (ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ/ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ 5ου)	0,95	2,56	3,51			
14	ΙΣΑΑΚ-ΣΟΛΩΜΟΥ (ΔΙΑΛΟΓΗΣ)	2,76	4,34	7,10			
	ΣΥΝΟΛΟ	13,91	14,76	28,67	50	100	100

Όλες οι προβλεπόμενες ποσότητες της προμέτρησης είναι ενδεικτικές κι ανάλογα με τις καιρικές, ειδικές συνθήκες και εκάστοτε ανάγκες της υπηρεσίας θα υπάρχει η δυνατότητα να τροποποιηθούν από την αρμόδια επιβλέπουσα υπηρεσία.

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Απ. 2026	Μαίο 2026	Ιούν. 2026	Ιουλ. 2026	Αυγ. 2026	Σεπ. 2026	Οκτ. 2026	Νοε. 2026	Δεκ. 2026	Ιαν. 2027	Φεβ. 2027	Μαρ. 2027	Επαναλήψεις
1	Κούρεμα χλοοτάπητα / βοτάνισμα χώρων πρασίνου και περιβάλλοντα χώρου	2	3	3	3	3	3	2	1	-	-	-	1	21
2	Ανανέωση-διαμόρφωση κόμης παλαιών ανεπτυγμένων θάμνων, ύψους μέχρι 1,70 m						1						1	2
3	Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα με μηχανικό χειροκίνητο ψαλίδι μπορντούρας						1						1	2
4	Διαμόρφωση – Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m									1				1
5	Καθαρισμός χλοοτάπητα χώρου φυτών και περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους.	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	2	20

Η εκτέλεση όλων των εργασιών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές είναι υπό την αίρεση έγκρισης της Υπηρεσίας.

Επειδή οι εργασίες συντήρησης πρασίνου επηρεάζονται ιδιαίτερα από τις καιρικές συνθήκες, η συχνότητα των επαναλήψεων δύναται να διαφοροποιηθεί είτε με μείωση, είτε με αύξηση αυτών, εντός του ποσού της

συνολικής αξίας της σύμβασης που θα προκύψει, χωρίς σε καμιά περίπτωση να το ξεπερνά. Η διαφοροποίηση αυτή δύναται να πραγματοποιηθεί μόνο κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας Επιβλεψής. Έτσι οι ποσότητες των επιμέρους εργασιών δύναται να διαφοροποιηθούν, αν αυτό κριθεί απαραίτητο από την επιβλέπουσα Υπηρεσία, εντός του ποσού της συνολικής αξίας της σύμβασης που θα προκύψει.

Οι εργασίες συντήρησης θα μπορούν να εκτελεστούν και σε χώρους πρασίνου που δεν αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα των πάρκων μετά από εντολή της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Μον. Μέτρησης	Ποσότητα	Επαναλήψεις	Συνολική Ποσότητα
1	Κούρεμα χλοοτάπητα / βοτάνισμα χώρων πρασίνου και περιβάλλοντα χώρου	στρέμμα	13,91	21	292,11
2	Ανανέωση- διαμόρφωση κόμης παλαιών ανεπτυγμένων θάμνων, ύψους μέχρι 1,70 m	τεμ	100	2	200,00
3	Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα με μηχανικό χειροκίνητο ψαλίδι μπορντούρας	m	100	2	200,00
4	Διαμόρφωση – Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m	τεμ	50	1	50,00
5	Καθαρισμός χλοοτάπητα χώρου φυτών και περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους.	στρέμμα	28,67	20	573,40

Άρθρο 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Κορδελιού- Ευόσμου.

Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα αντιμετωπισθεί με πίστωση που θα προέρχεται από χρηματοδότηση Δημοτικοί Πόροι- Τακτικά και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε 035.2420301015 του προϋπολογισμού των ετών 2026 και 2027. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Για την παρούσα έχει εκδοθεί ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης: 5/2026 Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Δαπάνης και Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με υπ' αριθ. Πρωτ: 11872/12-3-2026 (ΑΔΑ: 9Σ6ΒΩΛΒ-Ν5Κ, ΑΔΑΜ:26REQ018629517) για τα έτη 2026 και 2027

Για την παρούσα έχει εκδοθεί από τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου απόφαση ανάληψης υποχρέωσης: Πρωτ: 11876/12-3-2026 (ΑΔΑ: ΡΒ60ΩΛΒ-5ΘΟ, ΑΔΑΜ:26REQ018629671) με αριθμό καταχώρισης 412 στα λογιστικά βιβλία του Δήμου.

Άρθρο 3

Διάρκεια σύμβασης

3.1. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ανέρχεται ένα (1) έτος από την ημερομηνία καταχώρησής της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται, κατά τη διάρκειά της, όταν προκύπτει η ανάγκη λόγω

περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της επιτροπής παραλαβής.

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις αναδόχου

4.1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.2. Θα ενεργεί σύμφωνα με τον νόμο και την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηύκοντα εκτέλεση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τη πρόσκληση και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας,

4.3. καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

4.4. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι :

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης

Άρθρο 5

Αμοιβή- Τρόπος πληρωμής

5.1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα είναι 30.553,53 € συμπ/νου ΦΠΑ 24%

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Μον. Μέτρησης	Συν. Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη

1	Κούρεμα χλοοτάπητα / βοτάνισμα χώρων πρασίνου και περιβάλλοντα χώρου	στρέμμα	292,11	44,00	12.852,84
2	Ανανέωση- διαμόρφωση κόμης παλαιών ανεπτυγμένων θάμνων, ύψους μέχρι 1,70 m	τεμ	200,00	0,95	190,00
3	Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα με μηχανικό χειροκίνητο ψαλίδι μπορντούρας	m	200,00	0,95	190,00
4	Διαμόρφωση – Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m	τεμ	50,00	10,25	512,50
5	Καθαρισμός χλοοτάπητα χώρου φυτών και περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους.	στρέμμα	573,40	19,00	10.894,60
					24.639,94
					ΦΠΑ 24% 5.913,59
					30.553,53

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την ΚΥΑ 52445/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β').

5.2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των συμβατικών υλικών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπονται στη διακήρυξη και στα λοιπά έγγραφα της σύμβασης. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

5.4. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της Αναθέτουσας Αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάματος ο Ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής και η πληρωμή του πρέπει να λάβει χώρα σε επιπλέον τριάντα (30) ημέρες.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του Αναδόχου καθυστερήσει πέραν των τριάντα (30) ημερών από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των αγαθών και την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών επαλήθευσης, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει περιέλθει μέχρι και την ημερομηνία αυτή στην Αναθέτουσα Αρχή το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο παραστατικό πληρωμής, η Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υποπαρ. 25 της

παρ. Ζ του ν. 4152/2013, (Α' 107/09-05-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των Ν.4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» καθίσταται υπερήμερη και οφείλει τόκους υπερημερίας, χωρίς να απαιτείται όχληση από τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση καθυστέρησης υποβολής των οικείων δικαιολογητικών πληρωμής, η Αναθέτουσα Αρχή καθίσταται υπερήμερη από την ημέρα προσκόμισής τους.

Άρθρο 6

Παράδοση-παραλαβή των υπηρεσιών

7. 6.1. Η παραλαβή των υπηρεσιών και η παρακολούθηση (επόπτης) θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την υπ. αριθμ : 12435/16-3-2026 έγγραφο ορισμού επόπτη και παραλαβής των υπηρεσιών

Άρθρο 7

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας

Άρθρο 8

Ανωτέρα Βία

8.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

8.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπύπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεστεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή του λόγου ανωτέρας βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος, τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της προμήθειας.

Άρθρο 9

Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά, τα αγαθά που παραδόθηκαν, αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευτούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 10

Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα α) από το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στο Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.16 τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

Άρθρο 11
Λοιποί όροι

Όλοι οι όροι της πρόσκλησης και των Εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Το παρόν συμφωνητικό καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμελλητί μετά την υπογραφή αυτού και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην περ. η της παρ. 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ ΚΗΜΔΗΣ (Β' 3075/2021).

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία αντίτυπα αναγνώστηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Οι συμβαλλόμενοι

Για τον Δήμο
Κορδελιού- Ευόσμου

Για την ανάδοχο εταιρεία

Ο Δήμαρχος

Ελευθέριος Αλεξανδρίδης

.....