



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Καλάβρυτα, 15/04/2026

Αριθ. Πρωτ.: 4515

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

(έναντι ποσού 79,99 € / στρέμμα, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και μέχρι του συνολικού ποσού των 5.999,43 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

CPV: 77312000-0

Στα Καλάβρυτα, σήμερα στις 15 του μηνός Απριλίου, του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη μεταξύ:

- Του Δήμου Καλαβρύτων, με ΑΦΜ: 800141173, Δ.Ο.Υ. Αιγίου και κωδικό αναθέτουσας αρχής ηλεκτρονικής τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) 1007.E83705.0001, ο οποίος νόμιμα εκπροσωπείται από τον κ. Αθανάσιο Παπαδόπουλο του Ιωάννη, Δήμαρχο Καλαβρύτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», που για λόγους συντομίας στο παρόν συμφωνητικό θα αναφέρεται ως “εργοδότης” και
- Του Κωνσταντίνου Κουμανιώτη του Βασιλείου, που εδρεύει στην Τρίπολη, Δαιδάλου 24, Τ.Κ.: 22100, με Α.Φ.Μ. 109966613, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, που για λόγους συντομίας στο παρόν συμφωνητικό θα αναφέρεται ως “ανάδοχος”,

και έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
2. τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209,
3. τις διατάξεις του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. τις διατάξεις του Ν.4555/18 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του

πλαίσιοι οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

5. τις διατάξεις του Ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

6. Τις διατάξεις του Ν.4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

8. τις διατάξεις της Υ.Α. 57654/17 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,

9. τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

10. τις διατάξεις της παραγράφου Ζ' του άρθρου 1 του Ν.4152/13 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»,

11. Τις διατάξεις των άρθρων 148 και 154 του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», ως ισχύουν,

12. Την Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ως ισχύει,

13. Την Κ.Υ.Α. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» ως ισχύει,

14. Την Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» ως ισχύει,

15. Την με αριθμό 18/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων «περί έγκρισης προϋπολογισμού οικ. έτους 2026», η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 12463/18.02.2026 (ΑΔΑ: 9ΓΚΘΟΡ1Φ-Ξ4Ε) απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου.

16. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3090/23.03.2026 πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 26REQ018710456.

17. Το υπ' αριθ. πρωτ. 3279/26.03.2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη για Ανάλυση Υποχρέωσης, προς τον Προϊστάμενο Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ.) του Δήμου Καλαβρύτων.

18. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό τρέχουσας χρήσης του οικονομικού έτους 2026, στον οποίο έχει εξασφαλισθεί η απαιτούμενη πίστωση, η οποία αναγράφεται στον ΑΛΕ 045. 2420389003 με τίτλο «Καθαρισμός των Νεκροταφείων Δ.Ε. Κλειτορίας».

19. α) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3285/26.03.2026 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α/684, λαμβάνοντας ΑΔΑ: 92ΕΩΩΕ9-3ΓΨ και ΑΔΑΜ: 26REQ018716720, με την οποία Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, εγκρίθηκε η δαπάνη, δεσμεύθηκε και διατέθηκε πίστωση ποσού 5.999,43 €, σε βάρος του ΑΛΕ 045.2420389003.

20. Την υπ' αριθμ. 113/3289/27.03.2026 απόφαση του Δημάρχου, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές για τον καθαρισμό νεκροταφείων ΔΕ Κλειτορίας.

21. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4189/06.04.2026 πρόσκληση υποβολής προσφοράς με ΑΔΑΜ: 26PROC018790814 προς τους οικονομικούς φορείς ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣ. ΚΟΥΜΑΝΙΩΤΗΣ και ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝ. ΠΙΣΤΑΣ.

22. Το γεγονός ότι ο οικονομικός φορέας ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝ. ΠΙΣΤΑΣ, υπέβαλε οικονομική προσφορά, όχι όμως τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

23. Την υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣ. ΚΟΥΜΑΝΙΩΤΗΣ (ΑΦΜ: 109966613), Δ/νση: Δαιδάλου 24 Τρίπολη, Τ.Κ.: 22100.

24. Την υπ' αριθ. 158/4432/15.04.2026 απόφαση ανάθεσης του Δημάρχου η οποία καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 26AWRD018831814 και στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΡΝΦΨΩΕ9-430.

Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1^ο: Αντικείμενο συμφωνητικού

Αντικείμενο του παρόντος συμφωνητικού αποτελεί η εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού νεκροταφείων στις κοινότητες της ΔΕ Κλειτορίας.

Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθούν εργασίες καθαρισμού αυτοφυούς βλάστησης που φυτρώνει στα νεκροταφεία .

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

Αφορά τον καθαρισμό κοιμητηρίων από χόρτα με χρήση πεζού χειριστή Βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού μηχανήματος και χειρωνακτικά.

Θα γίνουν εργασίες καθαρισμού όλων των ζιζανίων στους χώρους των κοιμητηρίων του Δήμου μας και όπου παρίσταται ανάγκη.

Συγκεκριμένα:

α) Θα πραγματοποιηθεί καθαρισμός από χόρτα, ξερά κλαδιά κλπ. των κοιμητηρίων της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου μας ,με σκοπό την αποτροπή πυρκαγιάς, συγκέντρωσης σε αυτούς εντόμων, τρωκτικών, ερπετών και λοιπών επικίνδυνων για τη Δημόσια Υγεία οργανισμών όπως επίσης και για τον ευπρεπισμό των χώρων αυτών.

β) Τα προϊόντα του καθαρισμού που θα προκύψουν από το βοτάνισμα, θα απομακρυνθούν από τους χώρους του έργου σε χώρους που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές

γ) Στους χώρους καθαρισμού εκτός από φυτικά υπολείμματα θα μαζεύονται και τα σκουπίδια (συσκευασίες από πλαστικά , χαρτιά , κλπ.) σε πλαστικούς σάκους διαστάσεων 1,10μ.Χ0,60μ. οι οποίοι όταν γεμίζουν θα δένονται για να μην αδειάζουν και θα τοποθετούνται στους κάδους απορριμμάτων.

δ) Θα πραγματοποιηθεί καθαρισμός των διαδρόμων των ταφικών τμημάτων χειρωνακτικά όπου απαιτείται προκειμένου να μην γίνουν ζημιές στους τάφους.

ε) Καθαρισμός κοινόχρηστων χώρων και στα καλαθάκια των νεκροταφείων.

ζ) Ο εργολάβος πρέπει να διαθέτει όλο τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό (θαμνοκοπτικά, χλοοκοπτικά, φυσητήρες φύλλων, φορτηγό κλπ.) για να φέρει σε πέρας την εργασία.

Η κοπή της αυτοφυούς βλάστησης θα γίνεται με συνεργεία εργατών οι οποίοι θα εργάζονται ανά δύο.

Ο χειρισμός του θαμνοκοπτικού θα γίνεται από τεχνίτη για να αποφευχθούν προβλήματα τραυματισμών και ζημιών.

ΑΡΘΡΟ 2º: Συμβατικό ποσό – Σταθερότητα τιμών

Το συμβατικό ποσό ανέρχεται σε 79,99 € / στρέμμα, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και μέχρι το συνολικό ποσό των 5.999,43 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Στο ανωτέρω ποσό ο ανάδοχος θα πρέπει να συμπεριλάβει όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών στον Δήμο, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν εξόδων ασφάλισης, αμοιβής, μετακίνησης, διαμονής και σίτισης του προσωπικού ή/και των συνεργατών που θα απασχολήσει κ.ά.

Η τιμή μονάδας θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

ΑΡΘΡΟ 3º: Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά σειρά ισχύος, είναι:

- Το συμφωνητικό
- Οι από 19.03.2026 Τεχνικές Προδιαγραφές που συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου
- Η απόφαση ανάθεσης

- Η προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των αποδεικτικών μέσων

ΑΡΘΡΟ 4^ο: Ύπαρξη πίστωσης - Χρηματοδότηση

Για την πραγματοποίηση της παρούσας εκτέλεσης εργασίας υπάρχει επαρκής, διαθέσιμη και εξειδικευμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2026 και συγκεκριμένα στον ΑΛΕ 045. 2420389003 με τίτλο «Καθαρισμός των Νεκροταφείων Δ.Ε. Κλειτορίας».

Η παρούσα δαπάνη θα πληρωθεί από ιδίους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: Ισχύς σύμβασης

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την υπογραφή του παρόντος και για το χρονικό διάστημα μέχρι την ολοκλήρωση των ανωτέρω εργασιών, όχι αργότερα από την 31/10/2026.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: Παραλαβή εργασιών

Για την εκτέλεση των εργασιών εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/16 και ιδίως των άρθρων 200 – 205 και 216 – 220. Η παραλαβή των εργασιών θα πραγματοποιηθεί από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή παραλαβής εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: Πληρωμή αναδόχου

Η πληρωμή θα γίνει τμηματικά, από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, κατόπιν έκδοσης χρηματικού εντάλματος πληρωμής από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου στο όνομα του αναδόχου, βάσει της αναληφθείσας υποχρέωσης σε βάρος του οικείου κωδικού αριθμού του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, μετά την έκδοση του σχετικού τιμολογίου και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής εργασιών στο 100% της αξίας των εκ τελεσθέντων εργασιών.

Σύμφωνα με την παρ.2γ' της Αριθμ. **ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23)** με θέμα : *Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και τον εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον ν.4601/2019 και στην ΚΥΑ 63446/2021 ως ισχύουν.*

ΑΡΘΡΟ 8^ο: Ζημιές – Ατυχήματα

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή οποιονδήποτε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμιά ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

ΑΡΘΡΟ 9^ο: Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.3463/06, Ν.3852/10 και Ν.4412/16 καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

Αυτά δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι δύο συμβαλλόμενοι και για τον λόγο αυτό συνέταξαν το παρόν συμφωνητικό σε δύο (2) αντίγραφα που υπογράφεται ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για τον Δήμο Καλαβρύτων
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανάσιος Ι. Παπαδόπουλος

**Για τον Ανάδοχο
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

Κωνσταντίνος Β. Κουμανιώτης

**Ακριβές αντίγραφο
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος
Διοίκησης της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών
και Ανθρωπίνου Δυναμικού**

Παναγιώτης Ρεκούτης