



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ

(ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 6727/02 -04-2026)

Τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ.: 24891/23-12-2025 (ΑΔΑΜ 25SYMV018248876) δημόσιας σύμβασης με τίτλο «Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Δράσης "GRecoIslands" για τη νήσο Τέλενδο του Δήμου Καλυμνίων».

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

BREAK-EVEN ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ

Σύμβουλοι Μηχανικοί - Σύμβουλοι Επιχειρήσεων

Εκπροσώπηση: Μάρκος Μαργαρίτης του Ιωάννη

ΑΦΜ 800624693

ΔΟΥ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 132731103000

Δ/νση: 28ης Οκτωβρίου 137ΑΘΗΝΑ

Τ.Κ 11251

τηλ. 2160703626

email info@break-even.gr



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ
 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ – ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κάλυμνος, 02/04/2026
 Αρ. Πρωτ.: 6727

Ταχ. Δ/ση: Κάλυμνος
 Τ.Κ. 85200
 Τηλ.: 2243360153

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Κάλυμνο σήμερα 02 Απριλίου 2026 ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο Δήμος Καλυμνίων με ΑΦΜ 090001122 νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Κον. ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΦΙΛΙΔΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αντιδήμαρχο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών βάσει της υπ' αριθμ. υπ' αριθμ. 01/139/08-01-2026 (ΑΔΑ:ΕΟΤΥΩΞ-8ΕΛ) απόφαση Δημάρχου Καλυμνίων για τον ορισμό Αντιδημάρχων και τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

2) Ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία BREAK-EVEN ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ - Σύμβουλοι Μηχανικοί - Σύμβουλοι Επιχειρήσεων ΑΦΜ 800624693 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής (ΑΡ.ΓΕΜΗ: 132731103000) - Δ/ση: 28ης Οκτωβρίου 137 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11251 τηλ.: 2160703626 email info@break-even.gr, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Κον. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΜΑΡΚΟ του ΙΩΑΝΝΗ, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 389/24834/23-12-2025 (ΑΔΑ: 90ΝΔΩΞ-ΘΘ7 & ΑΔΑΜ 25ΑWRD018243518) απόφαση του Αντιδημάρχου Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλυμνίων, αποκαλούμενος εφεξής «**Ανάδοχος**», αφού λάβαμε υπ' όψιν:

1. Τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Καλυμνίων (ΦΕΚ Β' 293/10-02-2014).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ).
3. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
4. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
5. Την υπ' αριθ. 03/79/03-01-2025 απόφαση Δημάρχου Καλυμνίων (ΑΔΑ: 9ΡΩΩΞ-Θ98)για τον ορισμό Αντιδημάρχων και τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
6. Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω δημόσια σύμβαση, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:34/27-11-2025 μελέτη - τεχνική έκθεση που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Δήμου Καλυμνίων.
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 23593/27-11-2025 πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ:25REQ018126949 το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.Α343/24414/12-12-2025 με ΑΔΑΜ: 25REQ018156767 και ΑΔΑ: 6Τ7ΠΩΞ-ΦΟΣ Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης.
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 23733/01-12-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα.
9. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού του Δήμου Καλυμνίων στον ΚΑΕ 64-6142.0001 (Εκπόνηση τοπικού σχεδίου GrecoIslands για το νησί της



Με τη συγχρηματοδότηση
 της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Τελένδου του Δήμου Καλυμνίων), κατά 0,00€ για το έτος 2025, κατά 37.200€ για το έτος 2026, με σύνολο 37.200€.

10. Την υπ' αριθμ. Α343/24414/12-12-2025 με ΑΔΑΜ: 25REQ018156767 και ΑΔΑ: 6Τ7ΠΩΞ-ΦΟΣ Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης ποσού 0,00€ για το έτος 2025 και ποσού 37.200€ για το έτος 2026, με σύνολο 37.200€, σε βάρος του ΚΑΕ 64-6142.0001 (Εκπόνηση τοπικού σχεδίου GrecoIslands για το νησί της Τελένδου του Δήμου Καλυμνίων) του προϋπολογισμού του Δήμου Καλυμνίων. Η Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης φέρει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α343/24414/12-12-2025.

11. Την υπ' αριθμ. 382/24415/15-12-2025 (ΑΔΑ: 6ΘΟΝΩΞ-Β5Δ) απόφαση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Καλυμνίων περί έγκρισης των Τεχνικών Προδιαγραφών και καθορισμού του τρόπου εκτέλεσης της δημόσιας σύμβασης με τίτλο «Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Δράσης "GRecoIslands" για τη νήσο Τέλενδο του Δήμου Καλυμνίων».

12. Το περιεχόμενο της υπ' αριθμ. πρωτ.:24473/15-12-2025 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς του Δήμου Καλυμνίων με ΑΔΑΜ: 25PROC018185663.

13. Την προσφορά με αρ. πρωτ.: 24738/22-12-2025 που κατέθεσε ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία BREAK-EVEN ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ. Η προσφορά είναι σύμφωνη με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ.: 24473/15-12-2025 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς του Δήμου Καλυμνίων με ΑΔΑΜ: 25PROC018185663, είναι πλήρης σε δικαιολογητικά και από τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά διαπιστώθηκε ότι δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του, από διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων της παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Η τιμή της οικονομικής προσφοράς που ανέρχεται στα 29.950,00€ πλέον Φ.Π.Α. είναι μικρότερη από την τιμή που περιέχεται στην υπ' αριθμ. πρωτ.: 34/27-11-2025 μελέτη - τεχνική έκθεση που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Δήμου Καλυμνίων και επομένως κρίνεται συμφέρουσα για το Δήμο.

14. Την υπ' αριθμ. 389/24834/23-12-2025 (ΑΔΑ: 90ΝΔΩΞ-ΘΘ7 & ΑΔΑΜ 25ΑWRD018243518) απόφαση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Καλυμνίων.

15. Την Ανακοίνωση – Πρόσκληση με αρ. πρωτ.:24872/23-12-2025.

16. Τη σύμβαση με αριθμ. πρωτ.: 24891/23-12-2025 (ΑΔΑΜ 25SYMV018248876) περί απευθείας ανάθεσης της δημόσιας σύμβασης με τίτλο «Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Δράσης "GRecoIslands" για τη νήσο Τέλενδο του Δήμου Καλυμνίων».

17. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αριθμ. Γ32/3180/21-01-2026 (ΑΔΑ:689ΞΩΞ-8ΘΣ) ποσού 37.200€ για το έτος 2026, σε βάρος του ΑΛΕ 230.2420902 Συγχρηματοδοτούμενο Σκέλος ΠΔΕ (Εκπόνηση τοπικού σχεδίου GrecoIslands για το νησί της Τελένδου του Δήμου Καλυμνίων) του προϋπολογισμού του Δήμου Καλυμνίων. Η Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης φέρει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Γ32/3180/21-01-2026.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



18. Την σχετική επισήμανση της ΟΤΥ Περιβάλλοντος – ΔΔΥΥ της ΜΟΔ Α.Ε. (Αρ. πρωτ.: 5296/05-03-2026).

19. Το σχετικό ενημερωτικό σημείωμα της ΟΤΥ Περιβάλλοντος – ΔΔΥΥ της ΜΟΔ Α.Ε. (Αρ. πρωτ.: 5296/05-03-2026).

20. Την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας με αριθμ. πρωτ.: 6012/19-03-2026.

21. Την απόφαση Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Καλυμνίων με αριθμ. 74/6701/02-04-2026 (ΑΔΑ:ΨΗΩΩΞΞ-Θ4Υ).

Τ ρ ο π ο π ο ι ο ύ μ ε

τη σύμβαση με αριθμ. πρωτ.: 24891/23-12-2025 (ΑΔΑΜ 25SYMV018248876) με τίτλο «Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Δράσης "GReco Islands" για τη νήσο Τέλενδο του Δήμου Καλυμνίων», ως ακολούθως:

α. Στο Άρθρο 1 – Αντικείμενο, προστίθεται το παρακάτω κείμενο σε νέα παράγραφο.

Στο πλαίσιο της Πράξης με τίτλο: « Εκπόνηση Τοπικών Σχεδίων Δράσης στο πλαίσιο της Πρωτοβουλίας GReco Islands του ΕΣΠΑ 2021–2027» με Κωδικό ΟΠΣ 6038339, (κωδικός ΣΑ 2025ΣΕ75170000), έχει ενταχθεί το υποέργο: «Εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Δράσης (ΤΣΔ) "GReco Islands" για το νησί Τέλενδο του Δήμου Καλυμνίων», το οποίο χρηματοδοτείται από το την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ταμείο Συνοχής) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ και ακολουθεί τους κανόνες των συγχρηματοδοτούμενων από το ΕΣΠΑ 2021-2027 έργων.

β. Στο Άρθρο 3 – Τρόπος καταβολής αμοιβής, διαγράφεται το περιεχόμενο της παραγράφου 2 και αντικαθίσταται με το ακόλουθο κείμενο:

2. Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί με την παραλαβή του συνόλου των παραδοτέων που περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Ο ανάδοχος υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή σχετικές επιστολές παράδοσης των επιμέρους παραδοτέων , βάσει της οποίας εκδίδεται πρωτόκολλο παραλαβής από το αρμόδιο όργανο.

Η πληρωμή γίνεται σε ευρώ με την προσκόμιση των στοιχείων που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις (φορολογική, ασφαλιστική ενημερότητα κ.λπ.) και των λοιπών νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που ενδεχομένως ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Για την έκδοση της εντολής πληρωμής ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το νόμιμο παραστατικό (τιμολόγιο κ.λπ.) στο χρονικό διάστημα που ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία.



**Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης**



ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ

ΙΟΑΝΝΙΣ ΤΗΟΦΙΛΙΔΙΣ
02/04/2026 12:40

ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Αντιδήμαρχος
Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Καλυμνίων

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

MARKOS
MARGARITIS

Digitally signed by
MARKOS MARGARITIS
Date: 2026.04.02
11:43:26 +03'00'

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΜΑΡΚΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
Νόμιμος εκπρόσωπος-Διαχειριστής
Break-Even Συμβουλευτική ΙΚΕ



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

