

## ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΤΗΛ:2241044368  
ΚΑΚΑΚΗ ΥΠΑΚΟΗ

Ρόδος

Αριθμ. Πρωτ:

**ΘΕΜΑ:** Σύμβαση για ΣΥΝΔΡΟΜΗ στην εταιρεία «Καραγιάννης Σύμβουλοι Α.Ε.»

## ΣΥΜΒΑΣΗ

για ΣΥΝΔΡΟΜΗ στην εταιρεία **Καραγιάννης Σύμβουλοι Α.Ε.»** στον  
Α.Α.Ε.:00.000.2420927008 ποσού **1.500,00** ευρώ με **ΦΠΑ.**

Στη Ρόδο, την ..... οι υπογεγραμμένοι:

**Α) Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΠΑΥΛΟΥΣ** (βάση της απόφασης Δημάρχου 255/2026 με Α.Δ.Α.:ΡΦΧΜΩ1Ρ-3ΡΛ για την εκχώρηση των αρμοδιοτήτων του Δημάρχου), Αντιδήμαρχος Ρόδου, ενεργών στην περίπτωση αυτή σαν νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Ρόδου, με Α.Φ.Μ.:997561152, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΔΗΜΟΣ» και

**Β) Της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΑΓΙΛΑΝΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.»,** που εδρεύει στον ΑΛΙΜΟ, οδός Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ αριθμός 512, με ΑΦΜ 095725334 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της σύμβασης αυτής από τον κ. Σταύρο Καραγιάνη του Στυλιανού,(στο εξής «Πάροχος»),δηλώθηκαν αμοιβαία, έγιναν αποδεκτά, συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

Για την κάλυψη των υπηρεσιακών του αναγκών, ο δήμος αποφάσισε σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ.1 του άρθρου 93 του Νόμου 3463/06, να εγγραφεί Συνδρομητής σε διαδικτυακή βάση δεδομένων της ως άνω εταιρίας, η οποία περιλαμβάνει θέματα δομής, οργάνωσης, λειτουργίας και θεσμικό πλαίσιο που αφορούν Ο.Τ.Α, Ν.Π.Δ.Δ. κι επιχειρήσεις.

Η ανάθεση έγινε με την πρόσκληση εκδήλωση ενδιαφέροντος με αριθμό πρωτ.: **2/16038 (12-03-2026)** και ΑΡ. Απόφασης **658/2026** όπως αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ **26PROC018694152 2026-03-23**

Το από 26-03-2026 πρακτικό γνωμοδότησης επιτροπής

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευτεί πίστωση σε βάρος του προϋπολογισμού με την υπ' αριθ. Πρωτοκόλλου **13.885-4/3/2026** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με Α.Δ.Α.:**6ΤΘ6Ω1Ρ-ΝΞΘ** ποσού **1.500,00**

επί της οποίας υπάρχει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

## **Άρθρο 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:**

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων είναι κύριος και διαχειριστής μιας συνδρομητικής διαδικτυακής βάσης δεδομένων, η οποία βρίσκεται στη διεύθυνση [www.karagilanis.gr](http://www.karagilanis.gr).

Στις ενότητες της βάσης αυτής περιλαμβάνονται και αναπτύσσονται θέματα δομής, οργάνωσης και λειτουργίας Ο.Τ.Α. και των ΝΠΔΔ αυτών, περιέχεται αρθρογραφία, επικαιροποιημένη νομοθεσία, εγκύκλιοι, υποδείγματα και σχετική νομολογία των Ελληνικών Δικαστηρίων πάνω σε θέματα που αφορούν την τοπική αυτοδιοίκηση.

Στους συνδρομητές της διαδικτυακής βάσης δίδεται η δυνατότητα να υποβάλλουν έγγραφα ερωτήματα προς την επιστημονική ομάδα που υποστηρίζει τη διαδικτυακή βάση και να λαμβάνουν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ενημερωτικά δελτία (newsletters) σχετικά με θέματα στα οποία δραστηριοποιείται ο πάροχος.

Η παρούσα ρυθμίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις με τις οποίες ο συνδρομητής αποκτά το δικαίωμα πρόσβασης και χρήσης των πληροφοριών και των υπηρεσιών της βάσης.

## **Άρθρο 2. ΟΡΙΣΜΟΙ:**

Όπου στην παρούσα σύμβαση γίνεται λόγος για «ερώτημα» νοείται:

Το έγγραφο μήνυμα υπό μορφή σύντομου και εύληπτου ερωτήματος, το οποίο ο συνδρομητής υποβάλλει ηλεκτρονικά στην φόρμα ερωτημάτων της διαδικτυακής βάσης προς την επιστημονική ομάδα της διαδικτυακής βάσης του παρόχου.

Το ερώτημα αφορά αποκλειστικά στην παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τις ενότητες που αναπτύσσονται στη διαδικτυακή βάση και στην υπόδειξη του θεσμικού πλαισίου γενικά που μπορεί να διέπει την έννομη κατάσταση για την οποία ο συνδρομητής αναζητά διευκρινίσεις.

Η επιστημονική ομάδα λαμβάνει το ερώτημα, το διαβαθμίζει και απαντά εγγράφως μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση επικοινωνίας που έχει ορίσει ο συνδρομητής εντός εύλογου χρονικού διαστήματος ανάλογα με την σοβαρότητα και την πολυπλοκότητα του ερωτήματος. Για απλά ερωτήματα που δύνανται να απαντηθούν με παραπομπή σε σχετικές ενότητες της διαδικτυακής βάσης η απάντηση μπορεί να δίδεται και εντός τεσσάρων εργάσιμων ημερών.

Η επιστημονική ομάδα που δέχεται τα ερωτήματα δύναται επίσης κατά την κρίση της να σταθμίσει την συνθετότητα και την πολυπλοκότητά τους και σε περίπτωση που κρίνει ότι η ορθή αντιμετώπιση του ζητήματος που τίθεται υπό τη μορφή ερωτήματος εκφεύγει της

συνήθους παροχής απάντησης προς τον συνδρομητή, τότε ενημερώνει άμεσα, με κάθε πρόσφορο τρόπο τον τελευταίο, για την εναλλακτική αντιμετώπιση του θέματος, ιδίως με την παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης του προσωπικού του συνδρομητή. Η τελευταία υπηρεσία όμως θα είναι ανεξάρτητη της παροχής υπηρεσιών της παρούσας σύμβασης.

### **Άρθρο 3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ:**

Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται στο ένα (1) έτος από **01/08/2026, έως 31/07/2027** διάστημα κατά το οποίο ο Συνδρομητής θα έχει δικαίωμα υποβολής έως 30 γραπτών ερωτημάτων, συμμετοχή σε απεριόριστες online ενημερώσεις και χρήση ενός (1) κωδικού για συμμετοχή σε 10 online σεμινάρια (1 κωδικός ανά άτομο), όλων των παραπάνω που δεν αφορούν σε Τεχνικά Έργα/Μελέτες.

Σε περίπτωση εξάντλησης του ανωτέρου ανώτατου αριθμού ερωτημάτων, σε χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, ο Συνδρομητής μπορεί να ζητήσει εγγράφως ανανέωση του δικαιώματός του για την υποβολή περισσότερων ερωτημάτων. Στην περίπτωση αυτή ο Συνδρομητής θα πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματική αμοιβή, που θα υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα κατά το χρόνο υποβολής του αιτήματος του Συνδρομητή- τιμολογιακή πολιτική του Παρόχου.

Ο υπολογισμός του αριθμού των ερωτημάτων γίνεται από τον πάροχο και δηλώνεται ρητά ότι σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να αμφισβητηθεί από τον Συνδρομητή.

### **Άρθρο 4. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ:**

Για την προστασία δικαιώματος χρήσης του Συνδρομητή, ο Πάροχος παραδίδει σε αυτόν έναν ή κατόπιν αμοιβαίας συμφωνίας, περισσότερους κωδικούς πρόσβασης στη βάση δεδομένων και ισάριθμα συνθηματικά που έχουν απολύτως εμπιστευτικό χαρακτήρα. Ο Συνδρομητής φέρει εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά την ευθύνη για τυχόν κλοπή, απώλεια ή την με οποιονδήποτε τρόπο αποκάλυψη των κωδικών πρόσβασης και των συνθηματικών του και υποχρεούται στις περιπτώσεις αυτές να αποκαθιστά κάθε θετική ή αποθετική ζημία του Παρόχου.

Ο Συνδρομητής είναι αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπόχρεος για την πληρωμή των οφειλών που προκύπτουν από κάθε χρήση που γίνεται με τους κωδικούς του.

### **Άρθρο 5. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗ:**

Ο ελάχιστος απαιτούμενος εξοπλισμός – Internet Explorer για οποιαδήποτε έκδοση λειτουργικού συστήματος Windows και Safari για λειτουργικό σύστημα Macintosh- θα πρέπει να τύχει της έγκρισης του Παρόχου. Σε κάθε περίπτωση, ο Συνδρομητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την κατοχή και χρησιμοποίηση του ενδεδειγμένου τεχνικού εξοπλισμού και

φέρει το βάρος τυχόν αναγκαίων επεμβάσεων ή μελλοντικών αναβαθμίσεων στον εξοπλισμό του

## **Άρθρο 6. ΑΞΙΑ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ :**

Η αξία συνδρομής συμφωνείται στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (**1.500,00 €**) με Φ.Π.Α. για συνδρομή ενός έτους με δικαίωμα υποβολής έως 30 γραπτών ερωτημάτων, συμμετοχής σε απεριόριστες online ενημερώσεις και χρήση ενός (1) κωδικού για συμμετοχή σε 10 online σεμινάρια (1 κωδικός ανά άτομο), όλων των παραπάνω που δεν αφορούν σε Τεχνικά Έργα/Μελέτες, το οποίο καταβάλλεται στον Πάροχο με την υπογραφή της παρούσης και μετά την έκδοση και υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών προς το Συνδρομητή.

Σε περίπτωση δε που ο Πάροχος τροποποιήσει την τιμολογιακή του πολιτική, οφείλει να ενημερώσει προς τούτο το Συνδρομητή, προκειμένου τελευταίος να λάβει γνώση των νέων τιμών που θα ισχύουν για νέες συμβάσεις ή για την ανανέωση της παρούσας.

## **Άρθρο 7. ΕΥΘΥΝΕΣ:**

Οι απόψεις και οι πληροφορίες του Παρόχου και της επιστημονικής ομάδας της διαδικτυακής βάσης που περιλαμβάνονται σε αρθρογραφία ή και στις απαντήσεις των ερωτημάτων αποτελούν υποκειμενικές επιστημονικές κρίσεις για το περιεχόμενο των οποίων δεν φέρει καμία ευθύνη ο πάροχος.

Ο Συνδρομητής αναγνωρίζοντας το μέγεθος, την πολυπλοκότητα και τη φύση της βάσης δεδομένων του παρόχου και ενδεχομένως της παρείσφρησης λάθους, παράλειψης ή αμφισβητούμενης νομικής ή άλλης ερμηνείας, οφείλει να διασταυρώνει τις αντληθείσες πληροφορίες και σε πρωτότυπες πηγές παραμένοντας ο ίδιος μοναδικός υπεύθυνος για την προσήκουσα έρευνα, αξιολόγηση και αξιοποίηση των πληροφοριών.

Ο Πάροχος δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε τυχόν άμεση ή έμμεση, θετική ή αποθετική ζημία ή ηθική βλάβη που πιθανόν προκύψει εις βάρος του Συνδρομητή ή τρίτου που εξαρτά δικαίωμα από τον τελευταίο, από τον τρόπο αξιοποίησης των πληροφοριών και των απόψεων που αναρτώνται στη διαδικτυακή βάση.

Ο Πάροχος δεν ευθύνεται επίσης για σφάλματα ή παραλείψεις που επηρεάζουν ή αναστέλλουν για εύλογο χρονικό διάστημα στη λειτουργία της βάσης δεδομένων. Σε κάθε περίπτωση ο πάροχος δεν φέρει ουδεμία ευθύνη σε περιπτώσεις πλημμελούς λειτουργίας της βάσης δεδομένων ή εν γένει εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της που οφείλονται σε λόγους ανωτέρας βίας ή τυχρών ή υπαιτιότητας τρίτων συμπεριλαμβανομένου και του συνδρομητή.

Ο Πάροχος σε κάθε περίπτωση αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την καλή, εύρυθμη και αδιάλειπτη λειτουργία της βάσης δεδομένων χωρίς να δεσμεύεται από το περιεχόμενο αυτής.

Ο Πάροχος για το λόγο αυτό διατηρεί το δικαίωμα προσθαφαιρέσεων ή άλλων τροποποιήσεων στις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στη βάση δεδομένων καθώς και

των αλλαγών στους τρόπου αναζήτησης πληροφοριών ή στον τρόπο χρήσης του εξοπλισμού του Συνδρομητή κατά την απόλυτη κρίσης του.

Ο Πάροχος διατηρεί το δικαίωμα να διακόπτει προσωρινά, χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση του Συνδρομητή, τη λειτουργία της βάσης δεδομένων για την εκτέλεση εργασιών συντήρησης του συστήματος.

Σε περίπτωση αδικαιολόγητης και επί μακρό χρονικό διάστημα αδυναμίας σύνδεσης και μη χρησιμότητας της βάσης δεδομένων από το Συνδρομητή, ο τελευταίος δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση και να απαιτήσει την επιστροφή της καταβαλλόμενης δαπάνης μέχρι του ποσού του υπολειπόμενου χρόνου από την καταγγελία και ως τη συμβατική λήξη της παρούσας.

## **Άρθρο 8. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ:**

Η πνευματική ιδιοκτησία και τα συναφή πνευματικά δικαιώματα της βάσης δεδομένων του Παρόχου, των οικονομικών και νομικών δεδομένων που περιέχει, των εφαρμογών λογισμικού που χρησιμοποιεί, των παραγώγων προϊόντων της και των εντύπων που παραδίδονται στο Συνδρομητή ανήκουν αποκλειστικά στην «ΚΑΡΑΓΙΑΛΑΝΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ». Σε περίπτωση αξιοποίησης αποσπασματικά των πληροφοριών της βάσης δεδομένων για την αρτιότερη κατάρτιση κειμένων σε άρθρα, μονογραφίες, δικογραφα κλπ θα μνημονεύεται ως πηγή προέλευσης τους η βάση δεδομένων της ιστοσελίδας [www.karagilanis.gr](http://www.karagilanis.gr)

Κανένα από τα ανωτέρω στοιχεία δεν μπορεί να αποτελέσει -μερικώς ή ολικώς- αντικείμενο πώλησης, διάθεσης ή αναπαραγωγής, με εξαίρεση τη χρήση του από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Συνδρομητή, και αυτό εφόσον δεν αφορά σε εμπορική χρήση, δεν θίγει τα σχετικά πνευματικά δικαιώματα του Παρόχου.

Ο Πάροχος διαφυλάσσει τον προσωπικό χαρακτήρα των στοιχείων του Συνδρομητή και διατηρεί αρχεία επικοινωνίας, οικονομικούς και φορολογικούς, ώστε δεν δύναται να τα μεταβιβάσει σε οποιονδήποτε τρίτο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) για κανένα λόγο με την εξαίρεση σχετικών διατάξεων του νόμου και προς τις αρμόδιες και μόνο αρχές. Ο Συνδρομητής μπορεί να επικοινωνήσει με τον Πάροχο προκειμένου να διασταυρώσει την ύπαρξη προσωπικού του αρχείου, την διόρθωση αυτού, την αλλαγή του ή την διαγραφή του.

## **Άρθρο 9:**

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης αποτελεί η υπ' αριθμόν **887/2026** απόφαση του Δημάρχου για την κατακύρωση με αριθμό πρωτοκόλλου **2/20153 (30/03/2026)**

## **Άρθρο 10:**

Η Συμβατική δαπάνη προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων του Συνδρομητή έτους 2026 και θα βαρύνει τον **A.Λ.Ε.:00.000.2420927008**

Ο πάροχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

## **Άρθρο 11. ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Ο Πάροχος εκτός από τις προαναφερθείσες περιπτώσεις, δικαιούται με την επιφύλαξη όλων των λοιπών δικαιωμάτων του, άμεσα και μονομερώς να διακόπτει την ισχύ της παρούσης προσωρινά ή να την καταγγείλει οριστικά κατά την κρίση του, χωρίς να υπέχει καμία υποχρέωση έναντι του Συνδρομητή και χωρίς να υποχρεούται στην επιστροφή ποσών που έχουν ήδη καταβληθεί, σε οποιαδήποτε από τις παρακάτω περιπτώσεις :

- α) Σε περίπτωση που ο Συνδρομητής δεν συμμορφώνεται με έναν ή περισσότερους από τους όρους της παρούσης,
- β) Σε περίπτωση αλλαγής επωνυμίας, μετατροπής νομικής μορφής, κήρυξης του Συνδρομητή σε κατάσταση πτώχευσης, παύσης πληρωμών, διάλυσης, εκκαθάρισης, θέσης του σε αναγκαστική διαχείριση ή υποβολής σχετικών αιτήσεων.

## **Άρθρο 12. ΜΕΡΙΚΗ ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ:**

Αν οποιοσδήποτε όρος ή διάταξη του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού κριθεί παράνομος ή μη εκτελεστός όλοι οι άλλοι όροι και διατάξεις θα παραμείνουν σε πλήρη ισχύ και εφαρμογή.

## **Άρθρο 13:**

Οι συμβαλλόμενοι ρητά συμφωνούν ότι η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική νομοθεσία και ειδικότερα από τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων». Αρμόδια δικαστήρια για την επίλυση οιασδήποτε διαφοράς προκύψει είναι τα δικαστήρια των Αθηνών.

## **Άρθρο 14. ΤΕΛΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:**

Η παρούσα καταργεί όλες τις προηγούμενες εγγραφές ή προφορικές συμφωνίες με το Συνδρομητή.

Τροποποίηση της παρούσης γίνεται μόνο με έγγραφη συμφωνία των μερών.

Ο Συνδρομητής δεν έχει δικαίωμα να μεταβιβάζει ή εκχωρεί σε τρίτους τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την παρούσα, εν μέρει ή εξ ολοκλήρου.

Ο Συνδρομητής υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως και με απόδειξη τον Πάροχο για κάθε αλλαγή των στοιχείων του, που αναφέρονται στην παρούσα. Μέχρι τη γνωστοποίηση τέτοιας αλλαγής κάθε τιμολόγιο ή έγγραφο κοινοποιείται έγκυρα στην παλαιά διεύθυνση.

Οι γενικοί όροι χρήσης του site ισχύουν και για την παρούσα σύμβαση.

Αυτά συμφωνούν, συναποδέχονται και συνομολογούν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη συντάχθηκε αυτή η σύμβαση, η οποία αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφηκε σε 4 (τέσσερα) αντίτυπα, από τα οποία 3(τρία) παρέμειναν στο Συνδρομητή και 1(ένα) έλαβε ο Πάροχος.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πάροχος

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΑΥΛΟΥΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ