



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της αριθμ. 12<sup>ης</sup>/2026 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αλεξάνδρειας**

**Αριθμός απόφασης: 93/2026**

**ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ».**

Σήμερα, την **10<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αλεξάνδρειας συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. πρωτ. **3620/11/06-03-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως ισχύει.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (07) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση τα παρακάτω επτά (07) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Γκυρίνης Παναγιώτης
2. Δημητριάδης Βασίλειος
3. Λαφαζάνη Ελένη
4. Κιοσέογλου Ιερεμίας
5. Τολιόπουλος Αθανάσιος
6. Ιακωβίδης Ηλίας
7. Ιακωβίδης Ιωάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΚΑΝΕΝΑΣ

*Παρατηρήσεις:*

*Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιακωβίδης Ιωάννης προσήλθε στη συνεδρίαση, όντας αναπληρωματικό μέλος, στη θέση του κ. Μπέλλου Χρήστου, κατά τις διατάξεις της παρ. 2 άρθρο 75 Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και τροποποιήθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 55 του ν.5083/2024.*

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Ζαρκάδα Ολυμπία, τακτική υπάλληλο του Δήμου Αλεξάνδρειας, του κλάδου ΔΕ Διοικητικού-Λογιστικού με Α' Βαθμό.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το με αριθ. πρωτ. 3576/05-03-2026 εισηγητικό του Τμήματος Μελετών & Επίβλεψης Έργων, το οποίο αυτούσια έχει ως εξής:

**Α). ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1) Στις 09.12.2011 συνάφθηκε η προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου Αλεξάνδρειας και ΔΕΥΑ Αλεξάνδρειας, η οποία επικαιροποιήθηκε με την από 17.01.2017 συναφθείσα προγραμματική σύμβαση.

2) Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 'Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020' (Συγχρηματοδότηση Ταμείο Συνοχής) με κωδικό Ο.Π.Σ. 5004098 (Κωδικός Ενάριθμος Σ.Α. Πράξης 2017ΣΕ27510079). Με την αρ. Πρωτ. 3434/05.09.2024 Απόφαση Ένταξης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας εντάχθηκε η Πράξη "Κατασκευή αποχετευτικού δικτύου και εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Δημοτικής Κοινότητας Μελίκης Δήμου Αλεξάνδρειας - Φάση Β" στο Πρόγραμμα "Κεντρική Μακεδονία 2021-2027".

2) Με την υπ' αριθ. 273/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αλεξάνδρειας εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ», καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης και ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής διαγωνισμού.

3) Με την υπ' αριθμ. 02/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αλεξάνδρειας εγκρίθηκε το από 17.12.2021 δεύτερο (2ο) πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε η σύμβαση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ» στην ένωση των οικονομικών φορέων (κοινοπραξία) «ΚΕ THALIS E.S. S.A. – ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.», με αρ. κατάθεσης προσφ. 165970 με μέση έκπτωση 5,66% και κόστος προ Φ.Π.Α. 2.075.585,78 € και με Φ.Π.Α. 2.573.726,37€.

4) Στη 01.04.2022 υπογράφηκε η με αριθμό πρωτ. 5613/01.04.2022 Εργολαβική Σύμβαση για το έργο : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ» μεταξύ του Δημάρχου Αλεξάνδρειας κ. Παναγιώτη Γκυρινη, του Προέδρου Δ.Σ. της ΔΕΥΑΑΛ και του νόμιμου εκπροσώπου της Αναδόχου Κοινοπραξίας κ. Γεωργίου Παπαζήση ποσού 2.075.585,78€ χωρίς ΦΠΑ και με προθεσμία περαίωσης δεκαοκτώ (18) μηνών. Ακολούθησε η έγκριση αποφάσεων παράτασης των προθεσμιών του έργου και τελικά η προθεσμία συνολικής περαίωσης του έργου ορίστηκε στις 31.03.2026.

**Β) ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.)**

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 & 153 του Ν.4412/16.

Το σχέδιο του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα, συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει την κάλυψη των αναθεωρήσεων .

Αναλυτικά έχουμε :

<b>Δαπάνη από αναθεώρηση</b>					
Περιγραφή	Περίοδος	Εκτελεσθείσες		Αναθεώρηση	
		Εργασίες (ΠΜ&ΗΜ&ΕΠΕ)	Υλικά (ΠΜ&ΗΜ&ΕΠΕ)	Εργασίες (ΠΜ&ΗΜ&ΕΠΕ)	Υλικά (ΠΜ&ΗΜ&ΕΠΕ)
01-10-2022 ΕΩΣ 31-12-2022	Δ' 2022	0,00	696.625,60	0,00	143.440,24
01-01-2023 ΕΩΣ 31-03-2023	Α' 2023	8.068,50	0,00	881,84	0,00
01-04-2023 ΕΩΣ 30-06-2023	Β' 2023	113281,50	0,00	12381,03	0,00
01-07-2023 ΕΩΣ 30-09-2023	Γ' 2023	14.053,56	114.400,00	1.535,97	23.562,46
01-10-2023 ΕΩΣ 31-12-2023	Δ' 2023	1.302366,45	-811.025,60	299.548,89	-167.002,70
<b>Άθροισμα</b>		1.437.770,01	0,00	311.347,73	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>1.437.770,01</b>		<b>311.347,73</b>	

Με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών παρατηρείται υπέρβαση του συμβατικού ποσού κατά 40.619,15€ που οφείλεται αποκλειστικά και μόνο στο ποσό της αναθεώρησης.

Κατόπιν των ανωτέρω η δαπάνη του έργου διαμορφώνεται ως εξής:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΟΥ**

<b><u>ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u></b>	<b><u>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</u></b>	<b><u>ΠΡΟΤΕΙΝ/ΝΟΣ 1ΟΣ ΑΠΕ</u></b>	<b><u>ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ</u></b>
Φυσικό Μέρος 1: Έργα υποδομής	362.850,00	362.850,00	0,00%
Φυσικό Μέρος 2: Έργα εισόδου - προεπεξεργασίας - εξισορρόπησης - τροφοδοσίας βιολογικής βαθμίδας	120.000,00	120.000,00	0,00%
Φυσικό Μέρος 3: Έργα βιολογικής επεξεργασίας	838.620,00	838.620,00	0,00%
Φυσικό Μέρος 4: Σύστημα απολύμανσης με χλωρίωση - αποχλωρίωση	14.110,00	14.110,00	0,00%
Φυσικό Μέρος 5: Έργα επεξεργασίας ιλύος.	102.190,00	102.190,00	0,00%
Φυσικό Μέρος 6: Δοκιμαστική λειτουργία	17.140,00	17.140,00	0,00%
Φυσικό Μέρος 7: Μελέτες εφαρμογής	74.630,00	74.630,00	0,00%
<b>Άθροισμα εργασιών</b>	<b>1.529.540,00</b>	<b>1.529.540,00</b>	0,00%
<b>Γ.Ε. &amp; Ο.Ε. 18 %</b>	<b>275.317,20</b>	<b>275.317,20</b>	0,00%
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:</b>	<b>1.804.857,20</b>	<b>1.804.857,20</b>	0,00%
<b>Απρόβλεπτα</b>	<b>270.728,58</b>	<b>0,00</b>	
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>	<b>2.075.585,78</b>	<b>1.804.857,20</b>	
<b>Πρόβλεψη αναθεώρησης</b>	<b>0,00</b>	<b>311.347,73</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.075.585,78</b>	<b>2.116.204,93</b>	
<b>ΦΠΑ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.075.585,78</b>	<b>2.116.204,93</b>	

Όλες οι προτεινόμενες μεταβολές δεν έρχονται σε αντίθεση με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου.

Η υλοποίηση των παραπάνω μεταβολών δεν επιφέρει αλλαγές τόσο στο βασικό Σχέδιο του έργου, όσο και στα χαρακτηριστικά του και στους όρους της σύμβασης.

Επιπρόσθετα με το αρ. πρωτ. 844/02.03.2026 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» δόθηκε προέγκριση για τον παρόντα Α.Π.Ε. .

Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του παρόντος 1ου Α.Π.Ε του έργου

**Κατόπιν των παραπάνω  
Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για:**

Να εγκρίνει ή μη τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ» συνολικής δαπάνης 2.116.204,93€ (δύο εκατομμύρια εκατό δεκαέξι χιλιάδες διακόσια τέσσερα ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά) με ΦΠΑ 24%.

**Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της :**

1. Την ως άνω εισήγηση
2. Την από 09.12.2011 προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου Αλεξάνδρειας και ΔΕΥΑ η οποία επικαιροποιήθηκε με την από 17.01.2017 συναφθείσα προγραμματική σύμβαση
3. την αρ. Πρωτ. 3434/05.09.2024 Απόφαση Ένταξης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
4. τη με αριθμό πρωτ. 5613/01.04.2022 Εργολαβική Σύμβαση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

[**υπερψήφισαν** οι Δ.Σ. κ.κ. Γκυρίνης Παναγιώτης, Δημητριάδης Βασίλειος, Λαφαζάνη Ελένη, Κιοσέογλου Ιερεμίας, Τολιόπουλος Αθανάσιος, Ιακωβίδης Ηλίας, Ιακωβίδης Ιωάννης]

**Εγκρίνει τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ» συνολικής δαπάνης 2.116.204,93€ (δύο εκατομμύρια εκατό δεκαέξι χιλιάδες διακόσια τέσσερα ευρώ και ενενήντα τρία λεπτά) με ΦΠΑ 24%.**

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 93/2026.**

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999 και την παρ. 3 του άρθρου 227 του ν. 3852/2010.

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη  
(έπονται οι υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα από το Πρακτικό  
Αλεξάνδρεια, 11-03-2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Ε.**

**ΓΚΥΡΙΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**