



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

«Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου»

Ποσού **80.220,61 €** πλέον του Φ.Π.Α. 24% (**99.473,56 €** με ΦΠΑ 24%)

Σήμερα στις **16/03/2026** ημέρα Δευτέρα στο Δημαρχιακό Μέγαρο του Δήμου Σουλίου (Κ. Καραμανλή 179, Τ.Κ. 46200, Παραμυθιά, Α.Φ.Μ.: 099631382, Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, τηλ.: 2666360100, e-mail: info@paramythia.gr). Οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. ο κ. Αθανάσιος Ζ. Ντάνης, Δήμαρχος Σουλίου**, ενεργώντας στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου [ΚΥΡΙΟΣ του ΕΡΓΟΥ (ΚτΕ)] κατά την παρ. 2.1 του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό **13/2026** περί κατακύρωσης της ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης με **Α/Σ: 216464** του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου
- β. ο κ. Τηλέμαχος Τσιρώνης του Χρήστου**, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο «ΕΛΙΓΜΟΣ Α.Ε.» με έδρα Τ.Κ. Γκρίκας, Τ.Κ. 46200, Δήμου Σουλίου, τηλ.: 2666023555, email: eligmos@otenet.gr, με Α.Φ.Μ. 094067741, Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ

τα ακόλουθα

- (1) **Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων, **Δήμαρχος Σουλίου**, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του Π.Δ. 171/87, του Ν. 3463/2006 και του Ν. 3852/2010, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
 2. Τη μελέτη με αριθμό **71/2025** και τίτλο «**Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς Δήμου Σουλίου**» που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Σουλίου μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν προϋπολογισμού 200.000,00€ (με ΦΠΑ 24%).
 3. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 11617/15-09-2025 πρωτογενές αίτημα (25REQ017545033) (CPV: 45233120-6 Έργα Οδοποιίας).
 4. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 11619/15-09-2025 τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη για ανάληψη υποχρέωσης (πολυετούς δέσμευσης).
 5. Την αριθμ. **ΑΑ:35** (αριθμ. πρωτ. 442/14-01-2026) απόφαση Δημάρχου Σουλίου (ΑΔΑ: ΡΔΠΒΩ1Α-ΚΦΖ) με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση ύψους εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Αναλυτικός Λογαριασμός Εξόδων (ΑΛΕ) του 130.2420902 Εθνικό Σκέλος ΠΔΕ, οικ. έτους 2026.

6. Η υπ. αριθ. **152/2025** απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Σουλίου (ΑΔΑ: 61Ι4Ω1Α-ΛΞΚ) περί Α) Αποδοχής της 1^{ης} τροποποίησης της Πράξης: «Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου» με Κωδικό ΟΠΣ 5225432 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ 2021-2025» Β) Έγκρισης της υπ. αρ. **71/2025** μελέτης: «Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου» & Γ) Κατάρτισης όρων διαγωνισμού και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού του έργου: «Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου».
7. Την αριθμ. πρωτ. **12454/26-09-2025** διακήρυξη του διαγωνισμού (ΚΗΜΔΗΣ: 25PROC017621669) και την προκήρυξη-περίληψη με αριθμ. πρωτ. **12417/26-09-2025** (ΑΔΑ: ΨΒΚΡΩ1Α-ΛΧΟ) & (ΚΗΜΔΗΣ: 25PROC017619856).
8. Την υπ. αριθ. **13/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το αποτέλεσμα της διαδικασίας του διαγωνισμού που διενεργήθηκε για την κατακύρωση-ανάδειξη αναδόχου για την «Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου» κατακυρώθηκε στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία "ΕΛΙΓΜΟΣ Α.Ε." που εδρεύει στην Δ.Κ. ΓΚΡΙΚΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ, Τ.Κ.: 46200, Ηγουμενίτσα, με ΑΦΜ: 094067741, Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, Τηλ.: 2666023555, email: eligmos@otenet.gr με μέση έκπτωση προσφοράς 50,51% και προσφερόμενη δαπάνη έργου 80.220,61 € πλέον του Φ.Π.Α. 24% (99.473,56 € με ΦΠΑ 24%).
9. Το υπ. αρ. 7565/04-03-2026 (ΑΔΑ: 6281ΟΡ1Γ-ΤΞΛ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας, Τμήμα Διοικητικού Οικονομικού, Νομού Θεσπρωτίας, περί ελέγχου νομιμότητας της αριθ. 13/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σουλίου, με θέμα: «Έγκριση Πρακτικού ΙΙ: Ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (Α/Σ: 216464) του έργου με τίτλο: «Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου»».
10. Την με Α.Π. 3149/04-03-2026 Πρόσκληση για την υπογραφή της Σύμβασης.
11. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	27.508,50	55%	12.378,83
	ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	85.395,00	49%	43.551,45
	ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΙΣΗ	1.309,60	55%	589,32
	Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:	114.213,10	Π1:	56.519,60

ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	20.558,36		10.173,53
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2:	134.771,46	Π2:	66.693,13

Μέση Έκπτωση Εμ = (Σ2 – Π2) / Σ2 =	50,51%
--------------------------------------	--------

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	20.215,72		10.003,97
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	154.987,18	Κατά την προσφορά:	76.697,10
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	800,00		800,00
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	155.787,18	Κατά την προσφορά:	77.497,10
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	144,00		71,27
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	155.931,18	Κατά την προσφορά:	77.568,37
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	5.359,14		2.652,24
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	161.290,32	Κατά την προσφορά:	80.220,61

12. Τους όρους των άρθρων 4 και 5 της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
13. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Σουλίου τρέχοντος έτους, στον οποίο έχει αναγραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α.: **130.2420902001**, η οποία προέρχεται από πιστώσεις του προγράμματος «ΤΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ 2021-2025».

Σχετ. η με αριθμ. πρωτ. 14949/27-01-2025 απόφαση ένταξης (ΑΔΑ: 6ΧΖ1465ΧΘΞ-Θ28).

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

ΣΤΟΝ ΔΕΥΤΕΡΟ των συμβαλλομένων κ. Τηλέμαχο Τσιρώνη του Χρήστου, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο «**ΕΛΙΓΜΟΣ Α.Ε.**», καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**Αναγκαίες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση του εσωτερικού οδικού δικτύου της πόλης Παραμυθιάς του Δήμου Σουλίου**».

Η παραπάνω Εταιρεία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

- i. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
 - ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά.
 - iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
 - iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 13/2026 της αρμόδιας Δημοτικής Επιτροπής και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- (2) **Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ** των συμβαλλομένων κ. Τηλέμαχος Τσιρώνης του Χρήστου, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο «**ΕΛΙΓΜΟΣ Α.Ε.**», και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο του και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία και θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των

ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) **Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:**

Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου από τον παραπλεύρως αναφερόμενο εγγυητή και η οποία ελέγχθηκε για τη γνησιότητά της:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-243735	12-03-2026	ΤΜΕΔΕ	8.065,00€
ΣΥΝΟΛΟ (Απαιτούμενης)				8.065,00€

Η ως άνω εγγύηση καλύπτει τις προβλεπόμενες απαιτήσεις σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο **άρθρο 12** της Διακήρυξης και στο **άρθρο 5** της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **τέσσερις (4) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.
- (5) Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για χρονικό διάστημα δεκαπέντε μηνών (15) εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά τις διατάξεις των άρθρων 170, 171, και 172 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- (6) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (**16/03/2026**), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (7) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το **άρθρο 8** της Διακήρυξης. Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β'). Ο Κωδικός του Φορέα για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι 1007.E82002.0001.
- (8) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από από πιστώσεις του προγράμματος «ΤΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ 2021-2025», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 14949/27-01-2025 απόφαση ένταξης (ΑΔΑ: 6ΧΖ1465ΧΘΞ-Θ28) με κωδικό ΟΠΣ 5225432 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (9) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.
- (10) Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησής του είναι: Τ.Κ. Γκρίκας, Τ.Κ. 46200, Δήμου Σουλίου, τηλ.: 2666023555, email: eligmos@otenet.gr, με Α.Φ.Μ. 094067741, Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, στην οποία θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο Ανάδοχος, δύο (2) κοινοποιούνται στην αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, ενώ ένα (1) κατατέθηκε στο αρχείο της Υπηρεσίας

Παραμυθιά, 16/03/2026
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΙΑ
«ΕΛΙΓΜΟΣ Α.Ε.»
Ο νόμιμος εκπρόσωπος

Αθανάσιος Ζ. Ντάνης

Τηλέμαχος Τσιρώνης του Χρήστου