



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στην Καλλιθέα σήμερα δέκα (10) Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Τρίτη και στα γραφεία του Δήμου Καλλιθέας, που βρίσκονται στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ματζαργιωτάκη αρ. 76, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**, με έδρα την Καλλιθέα, οδός Ματζαργιωτάκη αρ. 76 (ΑΦΜ: 090001251), που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης από την Αντιδήμαρχο κ. **ΕΥΤΥΧΙΑΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ**, καλούμενος εφεξής «Αναθέτουσα Αρχή» ή «Δήμος»,
2. Η **TUV ΕΛΛΑΣ (TUV NORD) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ με τον δ.τ. TUV ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**, με έδρα το Δήμο Παπαγού/Χολαργού, οδός Λεωφόρος Μεσογείων 282 (ΑΦΜ: 094447370), που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης από την κ. **ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΖΑΖΗ**, καλούμενη εφεξής «ανάδοχος» ή «οικονομικός φορέας».

Έχοντας υπόψη ότι ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε με την κατάργηση του α' εδαφίου της παρ. 9 με τις διατάξεις της παρ. 1 περ. 38 του άρθρου 377 του Ν.4412/8-8-2016 (ΦΕΚ Α' /147/8-8-2016) και ισχύει.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1 περ. γ' και 59 του Ν. 3852/2010 και την υπ' αριθμ. 5/2026 (Α.Δ.Α: ΕΖΣΩΩΕΚ-ΣΧΧ), απόφαση Δημάρχου για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Αντιδημάρχους,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/8-8-2016 (ΦΕΚ Α' /147/8-8-2016), σχετικά με τα χρηματικά όρια προσφυγής στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης,
4. Τις διατάξεις της ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023(Β' 2385) η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ44 Α/9-3-2019) και ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε, περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης,
5. Τον κωδικό ΑΑΗΤ **1007.Ε84801.0001** του Δήμου Καλλιθέας στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών για το Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο της ΓΓΠΣΨΔ (ΑΑΗΤ)
6. Τον Δημοτικό Προϋπολογισμό έτους 2026 και την υπάρχουσα στο σκέλος των εξόδων πίστωση με Α.Λ.Ε. 030.2420902.001,
7. Την ανάγκη του Δήμου Καλλιθέας για την συγκεκριμένη δαπάνη, όπως αποτυπώνεται στη μελέτη της αρμόδιας Υπηρεσίας,
8. Τη με αριθ. 385/2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ018532582 - ΑΔΑ: **ΨΟΕΙΩΕΚ-Ξ6Ι**) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης και το Αίτημα της αρμόδιας υπηρεσίας με CPV: **79132000-8**,
9. Την κατόπιν προσκλήσεως (26PROC018536931), οικονομική προσφορά και τα συνοδευτικά έγγραφα του οικ. Φορέα με την επωνυμία TUV HELLAS Α.Ε.
10. Τη με αριθ. 98/2026 (ΑΔΑΜ: 26AWRDO18571523- ΑΔΑ: **6ΜΝ9ΩΕΚ-ΨΦ3**) απόφαση Αντιδημάρχου διενέργειας, έγκρισης και ανάθεσης της δαπάνης,
11. Το γεγονός ότι η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε από το Τμήμα Προμηθειών και Αποθηκών του Δήμου αποτυπώνοντας τη διαδικασία και αποκλειστικά βασισμένη στους όρους της ανάθεσης, στους όρους των υποχρεώσεων, στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και στην κατατεθείσα οικ. προσφορά του αναδόχου.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, που κατά νόμο εκπροσωπεί τον Δήμο, ως αναθέτουσα αρχή Αναθέτει στο β' συμβαλλόμενο, την **ΔΑΠΑΝΗ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΟΙ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ, ΟΠΩΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**, αντί του συνολικού ποσού των **4.364,80€** (3.520,00 € + 844,80 € ΦΠΑ 24%), όπως αναλυτικά περιγράφεται στην κατατεθείσα οικονομική προσφορά του αναδόχου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με το τεύχος της μελέτης (τεχνική έκθεση, συγγραφή υποχρεώσεων) συνταχθέν από το από το αρμόδιο Τμήμα Μελετών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, καθώς και την οικονομική προσφορά του Αναδόχου ως προς το σκέλος του οικονομικού τμήματος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Σύμβασης.

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας σύμβασης ορίζεται στο χρονικό διάστημα από την υπογραφή και ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ και 31-12-2026.

Την ευθύνη για την παρακολούθηση και τη σωστή εκτέλεση της σύμβασης έχει το αρμόδιο Τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Ο Ανάδοχος αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τα περιγραφόμενα στη μελέτη (σύνολο τευχών) της αρμόδιας υπηρεσίας και θα παρέχει τις υπηρεσίες του δια του συνεργαζόμενου προσωπικού που διαθέτει, το οποίο κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του και την παροχή των εργασιών/υπηρεσιών του βάσει της παρούσας σύμβασης δεν θα δρα, ούτε θα θεωρείται/ούνται υπάλληλος/οι του Δήμου, ούτε θα εκπροσωπεί/ούν ή δεσμεύει/ουν αυτήν καθ' οιονδήποτε τρόπο.

Η παραλαβή θα γίνεται μετά από συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία και επιτροπή παραλαβής του άρθρου 221 του Ν. 4412/16..

Η κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου διέπεται από το άρθρο 203 του Ν. 4412/16.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται βάσει των κειμένων διατάξεων, με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Ο ισχύων Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

Η πληρωμή στο β' συμβαλλόμενο θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις «περί οικονομικής διοικήσεως και λογισμικού των δήμων και κοινοτήτων» με την έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος βάση των νόμιμων δικαιολογητικών που θα προσκομιστούν από τον ανάδοχο (άρθρο 200 του Ν. 4412/16).

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Προσωπικά Δεδομένα

Τα συμβαλλόμενα μέρη, υπό την ιδιότητά τους ως αυτοτελώς Υπεύθυνοι Επεξεργασίας, δεσμεύονται να τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από ενωσιακό και εθνικό ρυθμιστικό πλαίσιο περί προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και, συγκεκριμένα, τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (εφεξής «ΓΚΠΔ»), τη Νομολογία του ΔΕΕ, το Ν.4624/2019 (ΦΕΚ Α' 137/2019), καθώς και τις πράξεις (αποφάσεις, οδηγίες και κατευθυντήριες γραμμές) της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Προστασίας Δεδομένων (εφεξής «Υφιστάμενη Νομοθεσία»).

Τα μέρη συμφωνούν ότι η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι του Αναδόχου για οιαδήποτε ζημία (θετική, αποθετική, διαφυγόν κέρδος) μπορεί να υποστεί για παραβίαση της Υφιστάμενης Νομοθεσίας στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας, υπό την επιφύλαξη του άρθρου 332ΑΚ».

Ο ανάδοχος έχει λάβει γνώση και αποδέχεται την υποχρέωση για ηλεκτρονική τιμολόγηση μέσω παρόχου B2G.

Για κάθε ζήτημα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα σύμβαση ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση που προκύψει οποιαδήποτε διαφορά ανάμεσα στους συμβαλλόμενους αρμόδια ορίζονται τα δικαστήρια της Αθήνας.

Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης. Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα Ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια της Αθήνας.

Κατά το χρονικό διάστημα επίλυσης των διαφορών τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους και να ασκούν τα δικαιώματά τους με καλή πίστη και με βάση τους όρους της παρούσας.

Οποιαδήποτε τροποποίηση, μεταβολή ή συμπλήρωση της παρούσας θα γίνεται μόνο εγγράφως, μετά από συμφωνία των μερών και θα υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

Σε περίπτωση που όρος ή όροι της Σύμβασης είναι ή κηρυχθούν άκυροι, δεν επηρεάζεται το κύρος των λοιπών όρων της Σύμβασης. Οι συμβαλλόμενοι θα καταβάλλουν κάθε εύλογη προσπάθεια για την αντικατάσταση του άκυρου όρου με άλλον έγκυρο που θα ανταποκρίνεται περισσότερο στις προθέσεις τους και τον σκοπό της Σύμβασης.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, διαβάστηκε και έγινε αποδεκτό και από τα δύο μέρη το περιεχόμενό της, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία το ένα έλαβε ένα ο β' συμβαλλόμενος τα δε δύο θα επισυναφθούν στο χρηματικό ένταλμα της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

TUVNORD

ΕΥΤΥΧΙΑΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ