



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

Τύρναβος 10-02-2026
Αρ. πρωτ.: 2941

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 34
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΣΟΥ 12.000,00€ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.

Στον Τύρναβο και στο Δημοτικό Κατάστημα Τυρνάβου, σήμερα στις 10-02-2026 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α. **Ο ΔΗΜΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ** με έδρα επί της οδού Σταύρου Καράσσου 1, Τ.Κ. 40100, ΑΦΜ 998576300, Δ.Ο.Υ. Λάρισας και Κωδικό Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης 1007.E82206.0001, ο οποίος εκπροσωπείται νομίμως από τον κ. **ΤΣΙΚΡΙΤΣΗ ΑΣΤΕΡΙΟ**, Δήμαρχο και νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Τυρνάβου και

Β. Ο Οικονομικός Φορέας με τα κάτωθι στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:	«ΝΤΑΦΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ»		
ΕΔΡΑ:	ΤΥΡΝΑΒΟΣ		
ΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ:	ΘΕΣΗ «ΑΜΜΟΣ»	ΤΚ:	40100
Α.Φ.Μ.:	XXXXXXXXX	ΔΟΥ:	ΛΑΡΙΣΑΣ
EMail:	ntafospanagiotis@gmail.com		

εφεξής καλούμενος ως «ανάδοχος» έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- 1 της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075)
- 2 του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 3 του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»
- 4 του άρθρου 64 του ν.4172/2013 (Α' 167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις»
- 5 του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- 6 του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
- 7 της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»

- 8 του Ν. 4782/21 "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία"
- 9 της αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β'): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019
- 10 της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»,
- 11 το άρθρο 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
- 12 της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016»,
- 13 του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»
- 14 του αρ. 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.
- 15 του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
- 16 του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48 Α/2-3-2023) : Σύστημα Καινοτομίας στον δημόσιο τομέα - Ρυθμίσεις Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των αποκεντρωμένων διοικήσεων και για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.
- 17 του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
- 18 του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- 19 του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 20 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 21 του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- 22 των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της
- 23 Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: **26REQ018414584**.
- 24 Το εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: **26REQ018414972**
- 25 Το υπ' αριθμ. 2180/2-2-2026 έγγραφο πρότασης τεκμηριωμένου αιτήματος το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 228/2-2-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, ποσού 14.880,00 € για το Ο.Ε. 2026 σε βάρος του ΑΛΕ 00.070.2420301005
- 26 Την υπ' αριθμ. 2380/3-2-2026 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς με ΑΔΑΜ: 26PROC018422069.
- 27 Τον υπ' αριθμ. 2914/10-02-2026 οικονομική προσφορά.
- 28 Την 120/2026 Απόφαση Ανάθεσης (με ΑΔΑ: ΨΘΖΥΩΗΚ-Α7Μ, και ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018456482).
- 29 Την υπ' αριθ 2926/10-02-2026 πρόσκληση για υπογραφή συμφωνητικού.

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά του, αναθέτει στον ανάδοχο την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΕ ΤΥΡΝΑΒΟΥ» έναντι του ποσού των 14.880,00 € συμπ. ΦΠΑ 24,00%.

Αναλυτικότερα:

Τίτλος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	CPV	Ποσό προ ΦΠΑ
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΕ ΤΥΡΝΑΒΟΥ	Υπηρεσία	1	71315000-9	12.000,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟ ΦΠΑ:				12.000,00 €
ΦΠΑ 24,00%:				2.880,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ:				14.880,00 €

Το συνολικό κόστος της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 14.880,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον ΑΛΕ 00.070.2420301005 του προϋπολογισμού 2026 του Δήμου Τυρνάβου. Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εκδοθεί η αριθ. 228/2-2-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: Ρ1ΓΓΩΗΚ-ΕΨΡ)

Η παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 71315000-9

Αντικείμενο της σύμβασης

Με την παρούσα πρόκειται να γίνουν εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης μικρών βλαβών σε διάφορα σχολικά κτίρια, μονάδες εκπαίδευσης της ΔΕ Τυρνάβου του Δήμου Τυρνάβου τόσο στα κυρίως διδακτήρια αλλά και στα επικουρικά κτίρια αυτών όπως π.χ. γυμναστήρια, πολλαπλές αίθουσες κλπ. Επίσης προβλέπονται λοιπές επισκευαστικές εργασίες μικρής κλίμακας, επισκευαστικά προβλήματα στους αυλείους χώρους των σχολικών μονάδων σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας. Πρόκειται κυρίως για μικροεργασίες που απαιτούν άμεση αντιμετώπιση και όχι εργασίες μεγάλης κλίμακας που απαιτούν τεχνική μελέτη και χρονικό προγραμματισμό.

Γενικά Προβλέπονται

Εργασίες –επισκευές:

Συντήρηση τουαλετών και χώρων υγιεινής, τοπικές επισκευές στεγών, στεγασμάτων, υδροροών, επισκευές κουφωμάτων, αντικαταστάσεις υαλοπινάκων λοιπά ξυλουργικά, οικοδομικές επισκευαστικές εργασίες κτιρίων και αυλείων χώρων, τοπικές επισκευές τοιχοποιίας και ταβανίων, επουλώσεις, χρώσεις, σοβατίσματα σημειακά, τοπικά ηλεκτρολογικά και υδραυλικά, μικροεργασίες σκυροδέματος, και λοιπές επισκευαστικές εργασίες σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές και την κείμενη νομοθεσία περί εκτέλεσης συμβάσεων υπηρεσιών (Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021).

Οι εργασίες θα χρηματοδοτηθεί από Δημοτικούς πόρους/ΣΑΤΑ σχολείων σε πιστώσεις Κ.Α. 00.070.2420301005

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός Εργασιών / Κόστος εκτίμησης αποκαταστάσεων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

• Επισκευές επικαλύψεων στεγών και κεραμοσκεπών -----	1.000,00 ευρώ
• Συντήρηση τουαλετών και χώρων υγιεινής-----	2.000,00 ευρώ
• Επισκευές κουφωμάτων, υαλοπινάκων και ξυλουργικών -	500,00 ευρώ
• Αποξήλωση και επανατοποθέτηση υδροροών, λαμαρίνων, κλπ συστημάτων απορροής υδάτων από τις στέγες σχολείων. ---	1.000,00 ευρώ
• Επισκευή περιφράξεων, λοιπών σιδηρών κατασκευών αυλείων χώρων . -----	1.000,00 ευρώ
• Υδραυλικές εργασίες και ηλεκτρολογικές μεμονωμένες.-----	2.000,00 ευρώ
• Εργασίες σε κτίρια προσχολικής αγωγής: -----	1.500,00ευρώ
• Επισκευές τοιχοποιίας, οροφής, επουλώσεις, σοβατίσματα, χρώσεις-----	1.500,00 ευρώ
• Μικροκατασκευές από σκυρόδεμα-----	500,00ευρώ
• Λοιπές επισκευαστικές εργασίες με τις υποδείξεις της υπηρεσίας	1.000,00 ευρώ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	12.000,00 ευρώ

Στις πάνω εργασίες προστίθεται ΦΠΑ 24%. $12.000,00 \times 0,24 = 2.880,00$

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ =14.880,00

Το τελικό κόστος των παρεμβάσεων θα προκύψει μετά από την τελική καταγραφή των εργασιών με σχετική επιμέτρηση από τον ανάδοχο.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ----- 14.880,00ευρώ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ

Τόπος εκτέλεσης

Ο τόπος εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης είναι η ΔΕ Τυρνάβου.

Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια υλοποίησης της παρούσης ορίζεται σε 5 μήνες από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Τροποποίηση σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ.11 του άρθρου 221 του ν.4412.

Γενικοί Όροι Υποστήριξης

Η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως και εφ' όσον συμφωνήσουν και οι δύο των συμβαλλόμενων. Η παράδοση των υπηρεσιών θα πραγματοποιείται στις εγκαταστάσεις του Δήμου Τυρνάβου, εντός του παραπάνω καθοριζόμενου χρόνου τμηματικά ή άπαξ ανάλογα με τις ανάγκες των υπηρεσιών του και σύμφωνα με τις υποδείξεις από την αρμόδια υπηρεσία για τον χρόνο και τον τόπο παράδοσης. Η παρακολούθηση και η διαδικασία παραλαβής των υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή η οποία συγκροτείται σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρα 216-221 του Ν. 4412/2016.

Τρόπος πληρωμής

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά σύμφωνα με το Άρθρο 200 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και μετά την παραλαβή της υπηρεσίας που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016 από την αρμόδια Επιτροπή. Η πληρωμή θα πραγματοποιείται μετά την έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος, αφού γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις και αφού προηγηθεί η βεβαίωση παροχής υπηρεσιών από το Αρμόδιο Τμήμα. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά στην Οικονομική Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα. Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Турνάβου. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις πλην του Φ.Π.Α με το οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

Επισημαίνεται ότι, από τις 01.06.2024 εφαρμόζεται το άρθρο 1 της με αριθμό 52445/04.09.2023 ΚΥΑ (Β' 2385/12.04.2023) "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς".

Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις, που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, τον (ΕU) 2016/679 Ευρωπαϊκό Κανονισμό (GDPR) και τον ν. 4624/2019. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος αναλαμβάνει να μην ανακοινώνει, διαθέτει ή δημοσιοποιεί με οποιονδήποτε τρόπο σε τρίτους, οι οποίοι δεν σχετίζονται με τους σκοπούς της παρούσας και για τους οποίους δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση από το νόμο ή δικαστική απόφαση, πληροφορίες, που έχει λάβει και επεξεργάζεται στο πλαίσιο της δραστηριότητάς του.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης στην παρούσα.

Επίλυση Διαφορών

Η παρούσα διέπεται από την ελληνική νομοθεσία. Ο Φορέας και ο προμηθευτής καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη σύμβαση που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Λάρισας.

Συμβατικά Τεύχη

1 Η με αριθ. 120/2026 απόφαση του Δημάρχου του Δήμου Турνάβου

2 Η προσφορά του Αναδόχου

Τέλος, σε τμήματα που η μελέτη ή η πρόσκληση παρουσιάζει ασάφειες ή ελλείψεις υπερισχύει η σχετική νομοθεσία Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω χωρίς καμία επιφύλαξη.

Επίσης ενημερώθηκε για την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που οφείλει να τηρεί σύμφωνα με το άρθρο 12 του κανονισμού 679/2016 της ΕΕ.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

ΤΣΙΚΡΙΤΣΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΝΤΑΦΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ