



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ  
22007 ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ

Δημητσάνα 05 – 02 – 2026  
Αριθμ. Πρωτ. 1165

Έργο: «Αντικατάσταση της υδρευτικής γεώτρησης στη  
Δ.Κ. Μυδαλιάς»

## ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ:

**ΠΟΣΟΥ 29.699,07 € (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) & 36.826,85 € (ΜΕ Φ.Π.Α. 24%)**

Για την εκτέλεση του έργου: «Αντικατάσταση της υδρευτικής γεώτρησης στη Δ.Κ.  
Μυδαλιάς», προϋπολογισμού μελέτης 37.198,84 € (ΜΕ Φ.Π.Α. 24%)

Στην Δημητσάνα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Γορτυνίας σήμερα την 5<sup>η</sup> του μηνός  
Φεβρουαρίου έτους 2026, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- α) **Ευστάθιος Χαρ. Κούλης** Δήμαρχος Γορτυνίας, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου  
Γορτυνίας με Α.Φ.Μ. 800100885 Δ.Ο.Υ. Τρίπολης και η ανάδοχος εταιρεία
- β) **ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΗΜ ΣΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, εγγεγραμμένη στο Μητρώο της Περιφερειακής  
Ενότητας Αρκαδίας Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμό 371 για έργα κατηγορίας «ΕΡΓΑ  
ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ», με έδρα την Τρίπολη Αρκαδίας, διεύθυνση το 2ο χλμ Τρίπολης – Άργους, Τ.Κ.  
22100, Α.Φ.Μ.: 999128801, ΔΟΥ Τρίπολης και τηλέφωνα επικοινωνίας 6973203882

συμφώνησαν τα παρακάτω:

### Ο πρώτος των συμβαλλόμενων έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α/114/2006) «Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και  
ισχύει.
2. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-07-2010, τεύχος Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική  
ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών & αυτοδιοικητικών οργάνων στο  
διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
4. Τον Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-06-2014, τεύχος Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και  
εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/Ε.Ε.)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08-08-2016, τεύχος Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων,  
Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.)» όπως έχει  
τροποποιηθεί και ισχύει και ιδιαιτέρως των άρθρων 118 & 120.

6. Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/09-03-2021 τεύχος Α) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
7. Τις διατάξεις του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τεύχος Α).
8. Τις διατάξεις του Ν.4605/19 (ΦΕΚ 52/01-04-2019 τεύχος Α).
9. Το Π.Δ.71/2019 (Α' 112) «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών».
10. Το αριθμ. πρωτ. 5519/20-09-2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με θέμα «Καταργούμενες διατάξεις και έναρξη ισχύος επιμέρους άρθρων Ν.4412/2016, σε συνέχεια τροποποιήσεων του Ν.4782/2021 (Α36) και του άρθρου 57 Ν.4825/2021 (Α157)»
11. Την ανάγκη του Δήμου για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου
12. Το υπ' αριθ. **12578/11-12-2025** πρωτογενές αίτημα με (ΑΔΑΜ: 25REQ018136294)
13. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ: **25.7312.30005**.
14. Την υπ' αριθ. **12642/11-12-2025** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Ι44Ω90-4Φ4, ΑΔΑΜ: 25REQ018143507) και τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α **261**.
15. Την με αριθμ. πρωτ. 708/27-01-2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC018388745) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «**Αντικατάσταση της υδρευτικής γεώτρησης στη Δ.Κ. Μυγαλιάς**» εκτιμώμενης αξίας **37.198,84 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
16. Την αριθ. **180/2025** τεχνική μελέτη του έργου: «**Αντικατάσταση της υδρευτικής γεώτρησης στη Δ.Κ. Μυγαλιάς**» εκτιμώμενης αξίας 37.198,84 € με ΦΠΑ.
17. Την από **29 – 01 – 2026** υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα **ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΗΜ ΣΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.** με τα συνημμένα δικαιολογητικά και το γεγονός ότι ο προσφέροντας πληροί τα κριτήρια ανάθεσης του έργου, σύμφωνα με την πρόσκληση
18. Το γεγονός ότι η απευθείας ανάθεση έργων, μέχρι 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ διενεργείτε από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου.
19. Την αριθμ. πρωτ. **1163/05-02-2026** απόφαση Δημάρχου Γορτυνίας (ΑΔΑ: 9Δ0ΛΩ90-3ΤΣ, ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018435913) με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου.
20. Το αριθμ. πρωτ. **1164/05-02-2025** έγγραφο περί πρόσκλησης υπογραφής της παρούσας σύμβασης για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου

Στον δεύτερο των συμβαλλόμενων την εκτέλεση του έργου «**Αντικατάσταση της υδρευτικής γεώτρησης στη Δ.Κ. Μυγδαλιάς**» σύμφωνα με την αριθμ. **180/2025** Τεχνική μελέτη αντί του ποσού των **36.826,85 ευρώ, με Φ.Π.Α. 24%**.

Το έργο θα εκτελεστεί με την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Γορτυνίας σύμφωνα με τις διατάξεις του **N.4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και του N.4782/2021.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **πέντε (5) μήνες** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ο δεύτερος σαν ανάδοχος του έργου, εγγεγραμμένος στο Μητρώο της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμό **371** δήλωσε ότι:

1. Έλαβε γνώση των τοπικών συνθηκών του έργου και της μελέτης της οποίας πήρε αντίγραφο.
2. Αποδέχεται όλους τους όρους της Σύμβασης.

Οι κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη, εκτός του Φ.Π.Α. βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

Η Σύμβαση έγινε σε (4) αντίγραφα, το ένα αντίγραφο παραμένει στο φάκελο του έργου, δύο αντίγραφα με μια πλήρη σειρά της μελέτης πήρε ο ανάδοχος, και τέλος ένα αντίγραφο κοινοποιείται στην Τεχνική Υπηρεσία για την επίβλεψη του έργου.

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΗΜ ΣΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΡ. ΚΟΥΛΗΣ**