



ΕΡΓΟ : «Άμεση αποκατάσταση βατότητας δρόμου προς οικία Καλύβα και ανακατασκευή φρεατίου με σχάρα υδροσυλλογής στη συμβολή της κεντρικής με περιφερειακή οδό στην Δ.Κ. Χουλιαράδων»

Αρ. Πρωτ. : 760

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ
(ποσού 20.598,39 € χωρίς Φ.Π.Α.)

Στα Πράμαντα Νομού Ιωαννίνων και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27^η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:30 μ.μ.**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- A.** Ο **ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ** που εδρεύει στα Πράμαντα Ιωαννίνων με Α.Φ.Μ. 997854446 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης 1007.E81802.0001 νομίμως εκπροσωπούμενος από τον **Δήμαρχο κ. Νικόλαο Βαϊτση**,
- B.** Η **ΤΣΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ** με ατομική επιχείρηση, Α.Φ.Μ.: 136503311, Δ.Ο.Υ.: Ιωαννίνων, με αριθμό ΜΕΕΠ 28235, αναδόχου για την εκτέλεση του έργου: «**Άμεση αποκατάσταση βατότητας δρόμου προς οικία Καλύβα και ανακατασκευή φρεατίου με σχάρα υδροσυλλογής στη συμβολή της κεντρικής με περιφερειακή οδό στην Δ.Κ. Χουλιαράδων**».

συμφωνήθηκαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων και με την παραπάνω ιδιότητα του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Ο.Τ.Α. και άλλες σχετικές διατάξεις» και του νέου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικά με το Ν. 2229/1994, το Ν. 2576/98 και το Ν. 3481/2006.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις των Π.Δ. 286/1994 ,368/1994 κ.λ.π.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3263/2004 «Μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης των δημοσίων έργων και συναφείς διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2007 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.4070/2012 και όπως ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 32014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και τις τροποποιήσεις του.
7. Την υπ' αριθ. 59/2026 (ΑΔΑ: Ρ3Α1Ω99-2Ε7) απόφαση Δημάρχου του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων με θέμα «Έγκριση προσφυγής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση με εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/16, για το έργο με τίτλο: «Άμεση αποκατάσταση βατότητας δρόμου προς οικία Καλύβα και ανακατασκευή φρεατίου με σχάρα υδροσυλλογής στη συμβολή της κεντρικής με περιφερειακή οδό στην Δ.Κ. Χουλιαράδων».
8. Την υπ' αριθ. 3/2026 μελέτη η οποία συντάχθηκε από το Αυτοτελές Τμήμα Έργων Καθημερινότητας, Περιβάλλοντος & Καθαριότητας, Πληροφορικής & Διαφάνειας του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων προϋπολογισμού 25.800,00 € με Φ.Π.Α..
9. Το υπ' αριθ. 502/71/21-01-2026 έγγραφό για την έγκριση της υπ' αριθ. 3/2026 μελέτης από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων.
10. Την υπ' αριθ. 507/21-01-2026 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς του Δημάρχου προς έναν (1) οικονομικό φορέα.
11. Το υπ' αριθ. 754/27-01-2026 Πρακτικό από την Επιτροπή ελέγχου προσφορών.
12. Την υπ' αριθ. 71/2026 (ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018392258 και ΑΔΑ: Ε6ΙΝΩ99-ΙΓΛ) απόφαση Δημάρχου του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων με θέμα «Απευθείας ανάθεση έργου με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση με εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/16, για το έργο με τίτλο: «Άμεση αποκατάσταση βατότητας δρόμου προς οικία Καλύβα και ανακατασκευή φρεατίου με σχάρα υδροσυλλογής στη συμβολή της κεντρικής με περιφερειακή οδό στην Δ.Κ. Χουλιαράδων» με την οποία αναθέτει την εκτέλεση του έργου με τον ανωτέρω τίτλο στον οικονομικό φορέα Τσούρη Μαρία, με ατομική επιχείρηση.

Α ν α θ έ τ ε ι

Την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Επείγουσα Αποκατάσταση βατότητας κεντρικού δρόμου της Δ.Κ. Χουλιαράδων Δήμου Βορείων Τζουμέρκων» με την οποία αναθέτει την εκτέλεση του έργου με τον ανωτέρω τίτλο στον οικονομικό φορέα Τσούρη Μαρία, με ατομική επιχείρηση».

Ο δεύτερος των συμβαλλόμενων Τσούρη Μαρία, με ατομική επιχείρηση ανάδοχος του ανωτέρω έργου με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, δηλώνει ότι :

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως ως ανάδοχο του έργου και ότι αυτός δε δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενη ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την Πρόσκληση και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή.

Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής (αρχικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο) συμφωνείται το ποσό των **25.542,00 €** χωρίς Φ.Π.Α. και **20.598,39 €** με Φ.Π.Α. 24%, και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο, που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, δηλαδή τον εθνικό μορφότυπο τιμολογίων B2G.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται:

Άθροισμα Δαπάνης Εργασιών	15.172,68
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)	2.371,08
Σύνολο (1)	17.903,76
Απρόβλεπτα 15%	2.685,56
Σύνολο (2)	20.589,32
Ποσό Αναθεώρησης	9,07
Σύνολο (3)	20.598,39
Φ.Π.Α. 24%	4.943,61
Γενικό Σύνολο	25.542,00

Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου, όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε, οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του ποσού της εργολαβίας αυτής των **25.542,00 € χωρίς Φ.Π.Α. και 20.598,39 € με Φ.Π.Α. 24%**,

και ότι απαγορεύεται άνευ προηγούμενης έγκρισης, σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη – έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού.

Τυχόν γινόμενη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει η ανάδοχος του έργου.

Ως προθεσμία περάτωσης όλου του έργου που αρχίζει από την **27-01-2026** ορίζεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες και λήγει την **26-05-2026** πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης και του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών η έδρα της επιχείρησης του είναι τα Ιωάννινα, Κ. Κοπτίκα 12, Τ.Κ. 45222, τηλ.: 6974663952 και email.: m_tsouri@hotmail.com όπου θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή του με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email: emerav@emerav.com /τηλ. 211 1133583).

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε έξι (-6-) αντίτυπα και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

Δύο (-2-) αντίτυπο παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΟΡΕΙΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ**

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΒΑΪΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΣΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ