



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αριθ.Πρωτ.: Οικ. 1646/2026

ΕΡΓΟ: «Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου
Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση
Σιδηροδρομικού Σταθμού'
(Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού
Σχολείου)»

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική
Μακεδονία 2021 - 2027» υποέργο με
α/α «1» της Πράξης «Ανέγερση
Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε.
'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού'
(Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού
Σχολείου)» κωδικός ΟΠΣ 6017602 στον
άξονα προτεραιότητας 4Α «Προώθηση
της Κοινωνικής Συνοχής στην Κεντρική
Μακεδονία – Παρέμβαση του ΕΤΠΑ».
Το έργο συγχρηματοδοτείται από το
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής
Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) κωδικός εναρίθμου:
2025ΕΠ00870013.

Κ.Α.Ε.: 02.10.61.7341.002

Α.Λ.Ε.: 02.170.3170103002

Συμφωνητικό για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)» συμβατικής αξίας 3.201.120,51 ευρώ εκτός ΦΠΑ, (Α.Μ. 49/2024).

Στην Κατερίνη σήμερα στις 21/01/ 2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα, στην οδό Πλατεία Δημαρχείου 2, μεταξύ αφενός του ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ που θα καλείται εφεξής "Αναθέτουσα Αρχή", εδρεύει στην Κατερίνη, με ΑΦΜ 998066810 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, κύριο Χρήστο Μπογιατζή, και αφετέρου του οικονομικού φορέα «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. - ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.», ο οποίος συνέστησε Κοινοπραξία με την επωνυμία «Σ2 – ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ 8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ Κ/Ξ» με Α.Φ.Μ. 803124575, Δ.Ο.Υ. Κατερίνης, (Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 190136804000), έδρα: Ερατύρας 24, Τ.Κ. 55133, Θεσσαλονίκη, τηλέφωνο: 2310805044 & email: info@s2techniki.gr που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Στέφανο Στεφανίδη του Κωνσταντίνου κάτοχο του με Α.Δ.Τ. Α02625941.

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. πρωτ. οικ. 33431/28-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΔ6ΩΕΤ-ΛΞ3) απόφαση δημάρχου περί ορισμού αντιδημάρχων και ανάθεσης καθηκόντων όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08-08-2016/τ.Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύουν και τις αριθ. 117384/26.10.2017 (ΦΕΚ 3821/τ.Β/31.10.2017) και 166278/25-06-2021 (ΦΕΚ Β 2813/30-6-2021) ΚΥΑ «Ρύθμιση τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση δημοσίων συμβάσεων έργων, με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του ΕΣΗΔΗΣ).



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



3. Την με Αριθ. Πρωτ. **1415/19-04-2025** (ΑΔΑ: 9NBY7ΛΛ-ΣΤΔ) Πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Προγράμματος **“ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ”** με τίτλο: **«Ανάπτυξη σύγχρονων, ανθεκτικών και χωρίς αποκλεισμούς εκπαιδευτικών μονάδων στην Α/βάθμια και Β/βάθμια εκπαίδευση»**, για υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα Κεντρική Μακεδονία, με Κωδικό Πρόσκλησης: **070.4Α.2.3 & Α/Α Πρόσκλησης: ΟΠΣ:9173.**

Την με αριθ. **49/2024** τεχνική μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως για την εκτέλεση του έργου **«Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)»**, προϋπολογισμού **3.907.382,95 € + πρόσθετη καταβολή 1% (ΠΡΙΜ) 3.907,38 € = ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 3.911.290,33 € + Φ.Π.Α. 24% 938.709,68 € ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α. 4.850.000,01 €.**

4. Το με id **37803/20-09-2024/09:50** Τεχνικό Δελτίο Πράξης του Δικαιούχου **ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ** προς την **Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης** για την ένταξη της πράξης στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία».
5. Την με Αριθ. Πρωτ. **516/03-02-2025** (ΑΔΑ: 6ΑΜΥ7ΛΛ-ΒΡ1) Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Προγράμματος **“ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ”** με θέμα: **«Ένταξη της Πράξης «Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)» με Κωδικό ΟΠΣ 6017602 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027».**
6. Την με Αριθ. **191/2025** (ΑΔΑ: ΡΒ8ΡΩΕΤ-ΓΣΙ) Απόφαση της Δημοτικής επιτροπής του Δήμου Κατερίνης η οποία αναφέρεται: **α)** Στην αποδοχή των όρων χρηματοδότησης της με αριθμ πρωτ. 516/03-02-2025 απόφαση της Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα : **«Ένταξη της Πράξης «Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)» με Κωδικό ΟΠΣ 6017602 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» (ΑΔΑ: 6ΑΜΥ7ΛΛ-ΒΡ1) (ΕΥΔ Προγράμματος Κεντρική Μακεδονία), β)** στην αποδοχή της χρηματοδότησης ποσού **4.850.000,01 €** της πράξης **«Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)» με Κωδικό ΟΠΣ 6017602 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» και γ)** στη δέσμευση της Δημοτικής Επιτροπής, για εισήγηση στο ΔΣ για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού και την αντίστοιχη εγγραφή της Πράξης σε κωδικό για την ανωτέρω ένταξη.
7. Το γεγονός πως το έργο εντάχθηκε στον προγραμματικό σχεδιασμό του Δήμου σύμφωνα με την αριθ. **79/2025** απόφαση Δημοτικού Συμβ/λίου **περί τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος Δήμου Κατερίνης έτους 2025** καθώς και στον προϋπ/σμό του Δήμου **Οικ. έτους 2025** σύμφωνα με την αριθ. **126/2025** (ΑΔΑ: Ψ69ΠΩΕΤ-703) Απόφαση του Δημοτικού Σ/λίου περί αναμόρφωσης του προϋπ/σμού οικ. έτους 2025 σύμφωνα με την οποία εγγράφηκε **πίστωση 4.850.000,01 €** στο Κ.Α. Εσόδων **06.10.00.1328.004** και αντίστοιχα στον **Κ.Α. Εξόδων 02.10.61.7341.002** προκειμένου να αναληφθεί στη συνέχεια η δαπάνη για την εκτέλεση του έργου και υλοποίηση της πράξης: **“Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. "Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού" (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)" (Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ) 6017602 - Πρόγραμμα "Κεντρική Μακεδονία 2021-2027")**.
8. Την από **9-7-2025** ηλεκτρονική υποβολή των τευχών Διακήρυξης στο **ΟΠΣ (ID:27726)**, με συνημμένα όλα τα απαραίτητα υποστηρικτικά έγγραφα σε ηλεκτρονική μορφή, όπως επιστράφηκε την 1-8-2025 για διορθώσεις και συμπλήρωση και επανυποβλήθηκε στις 4-8-2025.
9. Το με αριθ. πρωτ. **4006/06-08-2025** έγγραφο (Γνωμοδότηση) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος **"ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ"** με το οποίο διατυπώνεται θετική γνώμη για το σχέδιο του τεύχους διακήρυξης και τη διαδικασία με την οποία θα προκηρυχθεί/συμβασιοποιηθεί το υποέργο **"Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού'**



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



(Μετεγκατάσταση 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου)" Α/Α - 1 της ομώνυμης Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6017602, συνολικού προϋπολογισμού 4.850.000,01 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

10. Τα αιτήματα (πρωτογενές και εγκεκριμένο) που αναρτήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με το ά.38 του ν.4412/2016 και την αριθ. 76928/09.07.2021 απόφαση Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης.
11. Την με αριθ. πρωτ: **35105/08-08-2025 (ΑΔΑ: 97ΙΑΩΕΤ-ΚΔΣ) απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης με δέσμευση πίστωσης 4.850.000,01 ευρώ για το 2025** από τον ΚΑΕ **02.10.61.7341.002** η οποία καταχωρήθηκε με **α/α 1118** στο **Μητρώο Δεσμεύσεων** με Α.Α. βεβαίωσης: 1160
12. Τις διατάξεις της παρ. 1 του ά.206 του ν.4555/2018 όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4954/22, οι οποίες αναφέρουν ότι: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, μελέτης, προμήθειας και παροχής τεχνικής ή γενικής υπηρεσίας εφόσον έχουν εξασφαλισθεί οι σχετικές πιστώσεις στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.. ...
13. Τις διατάξεις της παρ. 1στ του ά.72 του ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και διαμορφώθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/23 (ΦΕΚ-12 Α/19-1-23) σύμφωνα με τις οποίες η Δημοτική Επιτροπή, (ά 74Α ν. 3852/2010), **αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.**».
14. Την αριθ. **686/2025** (ΑΔΑ: 6ΘΡΩΩΕΤ-7ΤΚ) απόφαση της Δ.Ε. περί έγκρισης, διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ, τευχών δημοπράτησης και καθορισμός των όρων της διακήρυξης για την εκτέλεση του έργου: «**Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)**», εκτιμώμενης αξίας **3.911.290,33** ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (Α.Μ. 49/2024)).
15. Την αριθ. **716/2024** απόφαση ΔΕ σχετικά με τη Συγκρότηση γνωμοδοτικού οργάνου (Επιτροπής) για τη διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «**Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)**» εκτιμώμενης αξίας **3.911.290,33** ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (Α.Μ. 49/2024).
16. Την αριθ. πρωτ. **35795/29-8-2025** προκαταρκτική ενημέρωση για την ανάρτηση μελέτης και τευχών δημοπράτησης του έργου: «**Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)** εκτιμώμενης αξίας **3.911.290,33** ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (Α.Μ. 49/2024) η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο ΚΗΜΔΗΣ κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του ά. 70 του ν. 4412/16.
17. Την αριθ. οικ **35933/2025** διακήρυξη που δημοσιεύτηκε στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με την παρ.1 του ά.66 του ν.4412/2016 και την αριθ. οικ **35934/2025** περιληπτική διακήρυξη που δημοσιεύτηκε στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ σύμφωνα με το ά.2 του ν.3861/2010, στον Ελληνικό Τύπο σύμφωνα με τα ά.1 παρ.3, 2, 3^Α & 3Β του ν.3548/2007 και στην ιστοσελίδα του δήμου, οπότε και όλα τα έγγραφα της σύμβασης (στοιχεία της αριθ. **49/2024** μελέτης, διακήρυξη, ΕΕΕΣ και έντυπο Ο.Π.) αναρτήθηκαν στο ΕΣΗΔΗΣ, προκειμένου να τα προμηθεύονται οι ενδιαφερόμενοι άμεσα, ελεύθερα και δωρεάν.
18. Το από **17/09/2025** (έναρξη 17/9/2025 ολοκλήρωση 18/9/2025), **πρακτικό Διεξαγωγής μειοδοτικής δημοπρασίας- αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου**, σύμφωνα με το οποίο, η αρμόδια επιτροπή εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον **1ο μειοδότη** την ανάθεση της σύμβασης στον **1ο μειοδότη «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ**



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΣΙΑ Ο.Ε. – ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε. με ΑΦΜ 998333233 - ΜΕΕΠ 23175 και ΑΦΜ 800426676 - ΜΕΕΠ 28671 αντίστοιχα (προσωρινό Ανάδοχο), με μέση έκπτωση 18,20 % και τιμή 3.197.922,59€ (άνευ πριμ και ΦΠΑ.), για τους λόγους που αναφέρονται στο πρακτικό.

19. Την αριθ. 791/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κατερίνης σχετικά με την έγκριση του πρακτικού Ι διεξαγωγής μειοδοτικής διαδικασίας – αποσφράγισης και ελέγχου εγγυητικών επιστολών για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου στο πλαίσιο του ανοιχτού διαγωνισμού με αριθμό στο Υποσύστημα 214393 για την κατασκευή του έργου: «**Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)**» εκτιμώμενης αξίας 3.911.290,33 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (Α.Μ. 49/2024) , η οποία κοινοποιήθηκε στις 24/9/2025 σε όλους τους προσφέροντες σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ά 4.1 παρ. θ της διακήρυξης.
20. Την αριθ. πρωτ. Οικ. 41640/07-10-2025 πρόσκληση προς τον προσωρινό ανάδοχο «**ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. – ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.**» για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ά 4.2 της διακήρυξης.
21. Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα στις 17-10-2025 μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» από τον προσωρινό ανάδοχο.
22. Το από 22-10-2025 Πρακτικό ΙΙ ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης (αποδεικτικών μέσων) του προσωρινού αναδόχου στο πλαίσιο του ανοιχτού διαγωνισμού με αριθμό στο Υποσύστημα 214393 για την κατασκευή του έργου «**Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)**» εκτιμώμενης αξίας 3.911.290,33 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (Α.Μ. 49/2024) σύμφωνα με το οποίο ύστερα από την ολοκλήρωση του ελέγχου, η επιτροπή εισηγείται την κατακύρωση του διαγωνισμού για την κατασκευή του έργου «Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)» (αρ. μελ.: 49/2024) εκτιμώμενης αξίας 3.911.290,33 ευρώ πλέον ΦΠΑ % στον «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. - ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε.» (προσωρινός ανάδοχος) με μέση έκπτωση: 18,20 % και τιμή 3.197.922,59€ (άνευ ΠΡΙΜ και ΦΠΑ) που αναλύεται ως εξής: 2.693.757,88 € (εργασίες με ΓΕ & ΟΕ) + 404.063,68 € (Απρόβλεπτα 15%) + Απολογιστικά 9.761,32 € + ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών 18% 1.437,26 € + αναθεώρηση 88.902,45 € = 3.197.922,59 € + 3.197,92 € (ΠΡΙΜ 0,1%) = 3.201.120,51 € + 768.268,92 € (ΦΠΑ 24%) = 3.969.389,43 €, διότι υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα όλα τα δικαιολογητικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη, δηλαδή αποδεικνύονται τα όσα δηλώθηκαν στα ΕΕΕΣ.
26. Το με αριθμ πρωτ οικ. 47426/19-11-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης με το οποίο έγινε Αποστολή της αριθ. 925/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΤ1ΒΩΕΤ-ΑΓ9) για έλεγχο νομιμότητας.
27. Το με αριθμ. πρωτ 102081/25-11-2025 (ΑΔΑ: 9Ι91ΟΡ1Υ-Ε1Χ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με θέμα «**Έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 925/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κατερίνης**» (Αριθ. πρωτ. εισερχ. Δήμου Κατερίνης 48161/26-11-2025, σύμφωνα με το οποίο διαπιστώνεται ότι έχει ληφθεί νόμιμα η αναφερόμενη απόφαση της Δ.Ε.
28. Την αριθ. Οικ. 162/07-01-2026 πρόσκληση για υπογραφή συμφωνητικού – κοινοποίηση της αριθ. 925/2025 με ΑΔΑ: ΨΤ1ΒΩΕΤ-ΑΓ9 & ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018314539 κατακυρωτικής απόφασης (07-01-2026 μέσω Συστήματος) και την εμπρόθεσμη υποβολή των ζητούμενων εγγράφων (20-1-2026) συμπεριλαμβανομένης της από 9-1-2026 βεβαίωσης της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



με κωδικό εγγράφου 190136804000/A περί σύστασης Κοινοπραξίας με την επωνυμία «Σ2 – ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ 8^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ Κ/Ξ» με Α.Φ.Μ. 803124575, (Αρ. ΓΕΜΗ 190136804000).

29. Το με αριθ. πρωτ. 6120/09-12-2025 έγγραφο (Γνωμοδότηση) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος "ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ" με το οποίο διατυπώνεται θετική γνώμη για τη σύναψη της παρούσας σύμβασης.
30. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ – 163 Α/6-10-23) σύμφωνα με τις οποίες «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές**».
31. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 στ) του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12 τ. Α'/19-01-2023) σύμφωνα με τις οποίες: «*Η Οικονομική Επιτροπή , στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους*» «ζ) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο [189 του ν. 4412/2016](#) (Α' 147). Ειδικά για τις συμβάσεις που υλοποιούνται με σύμπραξη δημοσίου και ιδιωτικού τομέα [του ν. 3389/2005](#) (Α' 232) ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής και κατά το στάδιο εκτέλεσης αυτών και αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή/και οικονομικού αντικειμένου τους, κατά τους όρους της σύμβασης σύμπραξης και της, κατά περίπτωση, εφαρμοζόμενης νομοθεσίας.»

Συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:

A.	Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ανωτέρω ιδιότητα αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του έργου: « Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. 'Επέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου) », εκτιμώμενης αξίας 3.911.290,33 ευρώ εκτός ΦΠΑ, (Α.Μ. 49/2024).		
B.	Η εκτέλεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο <u>και τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης</u> που καθορίζονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης, τις οδηγίες της επίβλεψης και την προσφορά του αναδόχου με μέση έκπτωση 18,20 % που αναλύεται ως εξής:		
Ομάδα Εργασιών	Δαπάνη προϋπ/σμού Μελέτης κατά ομάδα σε EURO	Έκπτωση %	Δαπάνη σε EURO προσφοράς.
		Αριθμητικώς	

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	39.326,00	22%	30.674,28
ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΦΕΜΑΤΑ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ	544.339,10	18%	446.358,06
ΟΜΑΔΑ Γ: ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΣ- ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	134.410,00	19%	108.872,10
ΟΜΑΔΑ Δ: ΔΙΚΤΥΑ (Υδραυλικά, ηλεκτρικά κλπ)	899.724,69	18%	737.774,25
ΟΜΑΔΑ ΕΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	290.305,00	18%	238.050,10
ΟΜΑΔΑ ΣΤ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	68.331,56	22%	53.298,62
ΟΜΑΔΑ Ζ: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	814.412,50	18%	667.818,25
Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:	2.790.848,85	Σύνολο Κόστους Εργασιών Π1:	2.282.845,66
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	502.352,79	ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	410.912,22
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2:	3.293.201,64	Σύνολο Δαπάνης του Έργου Π2:	2.693.757,88
Μέση Έκπτωση Εμ = (Σ2 – Π2) / Σ2 =		18,20%	
Απρόβλεπτα 15%	493.980,25		404.063,68
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη	3.787.181,89	Κατά την προσφορά	3.097.821,56
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	9.761,32		9.761,32
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	3.796.943,21	Κατά την προσφορά	3.107.582,88
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	1.757,04		1.437,26
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη	3.798.700,25	Κατά την προσφορά	3.109.020,14
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	108.682,70		88.902,45
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	3.907.382,95	Κατά την προσφορά	3.197.922,59
Πρόσθετη καταβολή 0,1% (ΠΡΙΜ)			3.197,92
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ (0,1% ΠΡΙΜ)			3.201.120,51
		Φ.Π.Α. 24%	768.268,92
		ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ Φ.Π.Α.	3.969.389,43

Γ.	<p>Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021 - 2027» και είναι ενταγμένο ως υποέργο με α/α «1» της Πράξης «Ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Κατερίνης στην Π.Ε. Έπέκταση Σιδηροδρομικού Σταθμού' (Μετεγκατάσταση 8ου Δημοτικού Σχολείου)» με κωδικό ΟΠΣ 6017602 στον άξονα προτεραιότητας 4Α «Προώθηση της Κοινωνικής Συνοχής στην Κεντρική Μακεδονία – Παρέμβαση του ΕΤΠΑ». Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και έχει εγγραφεί στο ΠΔΕ με κωδικό εναρίθμου:</p>
-----------	--



Με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης



	2025ΕΠ00870013 και η σχετική πίστωση είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου Κατερίνης στον Κ.Α.Ε: 02.10.61.7341.002 (Α.Λ.Ε. 02.170.3170103002)
Δ.	Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, είναι είκοσι τέσσερις μήνες (24) από την υπογραφή της σύμβασης.
Ε.	Η εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με το εγκεκριμένο από τη διευθύνουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα.
ΣΤ.	Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι: α) θα τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου δέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της σύμβασης που απορρέουν από τα έγγραφα της και κατέθεσε την αριθ. **e-240129, 15/1/2026** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού **ενενήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα δύο ευρώ και είκοσι έξι λεπτών του ευρώ (97.782,26€)** που εξέδωσε η εταιρεία ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. και την αριθ. **e-240132, 15/1/2026** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού **ενενήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα δύο ευρώ και είκοσι έξι λεπτών του ευρώ (97.782,26€)** που εξέδωσε η εταιρεία ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε. από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα και πρωτοκολλήθηκε αυθημερόν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Για το Δήμο Κατερίνης
Ο Αντιδήμαρχος της Δ/νσης Τ.Υ.

Χρήστος Μπογιατζής

2. Για τον ανάδοχο
Κοινοπραξία
«Σ2 - ΣΙΓΜΑ Α.Τ.Ε. 8^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ Κ/Ξ»

Σ2 - ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ 8^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ Κ/Ξ
ΕΡΑΤΥΡΑΣ 24 - Τ.Κ. 551 33 - ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ
ΤΗΛ: 2310 805 044 - FAX: 2310 801 407
ΑΦΜ: 803124575 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 190136804000

Στέφανος Στεφανίδης

ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ

Digitally signed by
ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ
Date: 2026.01.21
11:46:32 +02'00'



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

