

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
(ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ)

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Της υπ' αριθμ. **490/25** πράξεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευσίνας από την αριθμ. **45^η τακτική** της **30ης -12-2025**, **μεικτή δημόσια στο Δημοτικό Κατάστημα** σύμφωνα με τις εγκυκλίους **933/96605/29-12-2021**, **375/39167/2-6-2022**, **488/25-4-23 & 98/8182/26-1-24** του ΥΠ.ΕΣ., συνεδρίασης αυτού που πραγματοποιήθηκε ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 95** του **Ν 3463/06**, **συνεδρίασης** του **άρθρου 67** του **Ν. 3852/10** όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το **άρθρο 74** του **Ν. 4555/18** και κοινοποιήθηκε νόμιμα, αυθημερόν, την **24^η -12-2025**.

ΘΕΜΑ 5ο

Λήψη απόφασης για την χορήγηση ή μη 3ης παράτασης κατασκευής του έργου με τίτλο: « Σχέδιο Ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας στον Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 – Φάση Β2 ».

Το Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία επί συνόλου **29 μελών**,

Παρουσία της Προέδρου ΜΑΡΙΑΣ Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ

Παρόντος του Δημάρχου **κου. Γεωργίου Λ. Γεωργόπουλου** και των μελών

| | | | |
|-----|----------------------|-----|----------------------|
| 1. | ΒΕΖΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | 13. | ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ |
| 2. | ΖΥΜΑΛΗ ΙΩΑΝΝΗ | 14. | ΠΑΠΠΑ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 3. | ΚΟΝΔΥΛΗ ΜΑΡΙΑ-ΙΩΑΝΝΑ | 15. | ΓΙΑΝΝΙΚΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 4. | ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΑΚΗ ΠΑΥΛΟ | 16. | ΗΛΙΟΠΟΥΛΟ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 5. | ΜΠΑΡΔΗ ΜΕΛΕΤΙΟ | 17. | ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 6. | ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 18. | ΧΡΗΣΤΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟ |
| 7. | ΣΕΜΕΡΤΖΙΔΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ | 19. | ΚΟΥΣΚΟΥΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 8. | ΤΡΥΠΙΤΣΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 20. | ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΡΟ ΔΗΜ. |
| 9. | ΤΣΑΜΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 21. | ΤΣΑΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ |
| 10. | ΤΣΑΦΑΡΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ | 22. | ΤΑΛΑΒΕΡΙΔΗ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟ |
| 11. | ΤΣΟΛΙΑΚΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟ | | |
| 12. | ΦΙΛΙΠΠΑ ΠΕΤΡΟ | | |

Απόντων δε των κ.κ.

| | | | |
|----|---------------------|----|--------------------|
| 1. | ΚΑΡΖΗ ΕΛΕΝΗ | 5. | ΚΡΙΕΚΟΥΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. | ΜΑΥΡΟΔΗΜΗΤΡΑΚΗ ΣΠ. | 6. | ΚΩΝΣΤΑ ΚΩΝ/ΝΟ |
| 3. | ΣΙΔΕΡΗ ΙΩΑΝΝΗ | | |
| 4. | ΚΑΒΟΥΡΑ-ΣΕΡΕΜΕΤΗ ΣΤ | | |

Η Πρόεδρος δίνει τον λόγο στην Αντιδήμαρχο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κα. **Κονδύλη Μαρία – Ιωάννα** προκειμένου να εισηγηθεί το **5ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης.

Η κα. **Αντιδήμαρχος** εισηγούμενη λέγει τα εξής:

Γίνεται γνωστό προς το Δημοτικό Συμβούλιο ότι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου λαμβάνοντας υπόψη :

- Την αρχική σύμβαση από 13-10-2023 με ΑΔΑΜ: 23SYMV013581957 2023-10-23) και τίτλο: «ΣΧΕΔΙΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΒΑΔΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ 2021 - ΦΑΣΗ Β2», συμβατικής δαπάνης 2.134.915,13 € (με ΦΠΑ 24%), με Ανάδοχο την εταιρεία με τον δ.τ. επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΑΕ» με συνολικό χρόνο διάρκειας εκτέλεσης του έργου τους δώδεκα (12) μήνες, δηλαδή περάτωση έως την 13-10-2024.

-Την υπ' αρ 293/23 με ΑΔΑΜ:23ΑWRD013517046 ΚΑΙ ΑΔΑ: 9ΤΤΡΩΡΒ-ΒΓΠ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατακύρωσης του έργου : «ΣΧΕΔΙΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΒΑΔΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ 2021 - ΦΑΣΗ Β2», στον οικονομικό φορέα : «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΑΕ», που πρόσφερε μέση έκπτωση 25,07 % και ποσό προσφοράς 1.721.705,75 € (χωρίς Φ.Π.Α) και 2.134.915,13 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής.

-Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και αναγράφονται στη διακήρυξη με αρ. πρωτ. 7767/26-04-2023 με ΑΔΑΜ:23PROC012558229.

-Με την υπ. αρ. **366/24** Πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευσίνας (ΑΔΑ: ΡΛ9ΝΩΡΒ-ΟΥΔ) 24SYMV015469720 2024-09-23 όπου εγκρίθηκε η **1η χρονική** παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά οκτώ (8) μήνες, έως την **13η Ιουνίου 2025** και εν συνεχεία με την υπ.αριθμ. **227/25** απόφαση εγκρίθηκε η **2η χρονική** παράταση του έργου κατά έξι (6) μήνες & δέκα οκτώ (18) ημέρες, έως την **31η Δεκεμβρίου 2025**.

Το αίτημα της εταιρείας «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΑΕ**» με αρ. πρωτ.:35738/24-11-2025 προς την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, όπου αιτεί χρονική παράταση της παραπάνω σύμβασης κατά περίπου **τρισήμισι (3,5) μήνες**, μέχρι την **13/04/2026**, για την αποπεράτωση του έργου με τίτλο: **«ΣΧΕΔΙΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΒΑΔΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ 2021 - ΦΑΣΗ Β2»**, με την αιτιολογία τις σημαντικές καθυστερήσεις στην εξέλιξη των εργασιών, που οφείλονται στις δυσμενείς καιρικές συνθήκες που επικρατούσαν κατά την διάρκεια της καλοκαιρινής περιόδου, κατά τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο, που παρατηρήθηκαν υψηλές θερμοκρασίες – καύσωνες και ότι υπήρξε καθυστέρηση λόγω του απαιτούμενου χρόνου για τη σύνταξη του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα, **εισηγείται** προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως με την παρούσα απόφασή του εγκρίνει την **3η χρονική** παράταση περίπου **τρισήμισι (3,5) μήνες**, μέχρι την **13η Απριλίου 2026** ή **(13-04-2026)**, όπως αιτεί ο Ανάδοχος, για την αποπεράτωση του παραπάνω έργου, καθότι η δημιουργούμενη καθυστέρηση δεν οφείλεται σε ευθύνη του Αναδόχου, αλλά στις απαιτούμενες χρονοβόρες διαδικασίες βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, όπως επίσης και σε εξωγενείς παράγοντες λόγω των αντίξωων καιρικών συνθηκών που επικράτησαν κατά την διάρκεια των παρελθόντων μηνών, με γνώμονα πάντοτε την βασική προ υπόθεση και παράγοντα την νομιμότητα, την άρτια ποιότητα και έντεχνη ορθότητα εκτέλεσης του συγκεκριμένου έργου.

Καλείται επομένως το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση και έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του όπως έχει αποτυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **3^η χρονική** παράταση περίπου **τρισήμισι (3,5) μήνες**, μέχρι την **13^η Απριλίου 2026 (13-04-2026)** για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «**ΣΧΕΔΙΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΒΑΔΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ 2021 - ΦΑΣΗ Β2**», δηλαδή να περατωθεί αυτό έως την 13-04-2026 (αντί της αρχικής που ήταν στις 13-10-2024), όπως προκύπτει από την έναρξη της σύμβασης στις 13-10-2023, που η όλη παραπάνω καθυστέρηση θα έχει ως αποτέλεσμα την παράταση της συνολικής προθεσμίας της εν λόγω σύμβασης κατά επιπλέον δέκα επτά & μισό (17,5) μήνες & δεκαοκτώ (18) ημέρες, λόγω της διάρκειας της αρχικής σύμβασης των δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη της σύμβασης στις 13-10-2023, σύμφωνα με τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής, χωρίς αυτή η παράταση να επιφέρει επιβάρυνση στον προϋπολογισμό της μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το Άρθρο 66 Ν.4782/2021 (Παρ.8) και με όσα αναγράφονται στην ανωτέρω εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **490/25**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΑ Ι.ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘ.ΤΣΟΛΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

| | |
|-----|----------------------|
| 1. | ΒΕΖΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ |
| 2. | ΖΥΜΑΛΗ ΙΩΑΝΝΗ |
| 3. | ΚΟΝΔΥΛΗ ΜΑΡΙΑ-ΙΩΑΝΝΑ |
| 4. | ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΑΚΗ ΠΑΥΛΟ |
| 5. | ΜΠΑΡΔΗ ΜΕΛΕΤΙΟ |
| 6. | ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 7. | ΣΕΜΕΡΤΖΙΔΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ |
| 8. | ΤΡΥΠΙΤΣΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ |
| 9. | ΤΣΑΜΗ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 10. | ΤΣΑΦΑΡΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ |
| 11. | ΦΙΛΙΠΠΑ ΠΕΤΡΟ |
| 12. | ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ |
| 13. | ΠΑΠΠΑ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 14. | ΓΙΑΝΝΙΚΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 15. | ΗΛΙΟΠΟΥΛΟ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 16. | ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 17. | ΧΡΗΣΤΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟ |
| 18. | ΚΟΥΣΚΟΥΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 19. | ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΡΟ ΔΗΜ. |
| 20. | ΤΣΑΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ |
| 21. | ΤΑΛΑΒΕΡΙΔΗ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟ |

