



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
 ΑΡΑΦΗΝΙΔΩΝ ΑΛΩΝ 10-12
 ΡΑΦΗΝΑ 190 09
 ΤΗΛ. : 22943 21001 - 21009
 Επικοινωνία: Ι. Κουτσούκης
 E-mail: ikoutsoukis@4059.syzefxis.gov.gr

ΡΑΦΗΝΑ, 30/12/2025
 ΑΡ.ΠΡΩΤ. : 26210

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: EWELINA ANGELIKA CHRISTODOULAKIS

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«Αναβάθμιση - Συντήρηση - Τεχνική Υποστήριξη Φιλοξενία της Διαδικτυακής πλατφόρμας του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου και επέκταση της διαδικτυακής εφαρμογής για την απομακρυσμένη υποβολή και διαχείριση των Αιτήσεων για Πιστοποιητικά, Δικαιολογητικά κλπ.»,

ποσού 4.000,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 4.960,00 € (με 24% Φ.Π.Α.)

Στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 30/12/2025 ημέρα Τρίτη, οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

1. **Η Δήμητρα Τσεβά**, με την ιδιότητα της ως Δήμαρχος, ενεργούσα στην περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Ραφήνας,

2. **Η EWELINA ANGELIKA CHRISTODOULAKIS του WIESLAW**, με διακριτικό τίτλο PUBLICOTA, με έδρα επί της οδού Κρήτης 2, Μελίσσια, Τ.Κ. 15127, ΑΦΜ 147109964, Αρ. ΓΕΜΗ 144924903000, Τηλ. 2106096325, e-mail: info@publicota.gr, που θα αποκαλείται εφεξής στη σύμβαση «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Η ανάθεση αφορά την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: **«Αναβάθμιση - Συντήρηση - Τεχνική Υποστήριξη Φιλοξενία της Διαδικτυακής πλατφόρμας του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου και επέκταση της διαδικτυακής εφαρμογής για την απομακρυσμένη υποβολή και διαχείριση των Αιτήσεων για Πιστοποιητικά, Δικαιολογητικά κλπ.»** και ο ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες σύμφωνα με την υπ' αρ. 5/2025 μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Επιχειρησιακού Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Αξιοποίησης εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και με την με αρ. Πρωτ. 26047/24-12-2025 προσφορά του που έχει ως εξής:

	ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ	
1	Συντήρηση – Τεχνική Υποστήριξη – Φιλοξενία Συστήματος διαδικτυακής Εφαρμογής για την Διαχείριση των Αιτήσεων για Πιστοποιητικά και Εισαγωγή νέων Αιτήσεων στο Σύστημα	2026	Καθαρό ποσό	4.000,00 €
			ΦΠΑ 24%	960,00 €
			Συνολικό Ποσό	4.960,00 €

Η συνολική δαπάνη για την εκτέλεση της υπηρεσίας «Αναβάθμιση - Συντήρηση - Τεχνική Υποστήριξη Φιλοξενία της Διαδικτυακής πλατφόρμας του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου και επέκταση της διαδικτυακής εφαρμογής για την απομακρυσμένη υποβολή και διαχείριση των Αιτήσεων για

Πιστοποιητικά, Δικαιολογητικά κλπ.» θα ανέλθει στο ποσό **4.960,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., 24 % και θα πραγματοποιηθεί σε βάρος του **Κ.Α.: 00.6142.26**, για τον οποίο έχει ήδη προβλεφθεί η σχετική πίστωση στον Προϋπολογισμό του έτους 2025 ποσού 4.960,00 € και έχει εκδοθεί η ΑΑΥ 1166/26-11-2025 Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης (Αρ. Πρωτ. 23887/26-11-2025). Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα καλυφθεί από ίδιους Πόρους του Δήμου.

Η ανάθεση έγινε με την αρ. **758/2025** απόφαση Δημάρχου. Στοιχεία της παρούσας σύμβασης που θα θεωρείται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύει με τους υπόλοιπους όρους της, είναι η αρ. **747/2025** απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών και διαδικασιών της μελέτης του Αυτοτελούς Τμήματος Επιχειρησιακού Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Αξιοποίησης εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου 5/2025 και η προσφορά του Αναδόχου.

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» υποχρεούται να παρέχει στο δήμο την υπηρεσία όπως προβλέπεται από την ανωτέρω απόφαση 747/2025 και την υπ' αρ. 5/2025 μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Επιχειρησιακού Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Αξιοποίησης εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και έχει αποδεχτεί καταθέτοντας την προσφορά σύμφωνα με την υπ'αρ. **25710/19-12-2025** (25PROC018221394) πρόσκληση ενδιαφέροντος του Δήμου και αναφέρεται περιληπτικά στα παραπάνω αναφερόμενα τα οποία αποτελεί και την οικονομοτεχνική προσφορά του αναδόχου

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Παροχής Υπηρεσιών είναι η Αναβάθμιση - Συντήρηση – Τεχνική Υποστήριξη – Φιλοξενία της Διαδικτυακής πλατφόρμας του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου και επέκταση της διαδικτυακής εφαρμογής για την απομακρυσμένη υποβολή και διαχείριση των Αιτήσεων για Πιστοποιητικά, Δικαιολογητικά κλπ. για το έτος 2026, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην 5/2025 μελέτη.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση των περιγραφόμενων υπηρεσιών διέπεται από τις διατάξεις:

- του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- του Ν. 3852/10 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).»
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- Των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.

Άρθρο 3° : Συμβατικά στοιχεία

- α) Το ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ Δήμου και Αναδόχου.
- β) Η Προσφορά του Αναδόχου.
- γ) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός της μελέτης.
- δ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- ε) Η Τεχνική Περιγραφή.

Άρθρο 4° : Διάρκεια Σύμβασης

Η προθεσμία περαίωσης των υπηρεσιών ορίζεται δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης προβλέπεται βάσει του άρθρου 217 του Ν. 4412/16.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να δηλώνει χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την αλλαγή της έδρας του. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης θεωρούνται ισχυρές οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην προηγούμενη έδρα.

Άρθρο 5ο: Υποχρεώσεις Εντολέα – Αναθέτουσα Αρχή

Ο εντολέας υποχρεούται όπως μεριμνά για την παροχή όλων των μέσων που κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της σύμβασης

Άρθρο 6° Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ολοκληρώσει επιτυχώς τις ως άνω υπηρεσίες σύμφωνα με τα τεύχη της Ανάθεσης

Άρθρο 7° Εκτέλεση - Παραλαβή υπηρεσιών

Η παρακολούθηση της υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την Τεχνική Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 216 του Ν. 4412/16.

Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει το σύνολο των τελικών εντύπων πράξης επιβολής εισφοράς σε χρήμα ανά ιδιοκτήτη και για το σύνολο των ιδιοκτητών που είναι υπόχρεοι σε εισφορά σε φυσική και ψηφιακή μορφή.

Η παραλαβή διενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του ίδιου νόμου.

παρακολούθηση της υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την Τεχνική Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 216 του Ν. 4412/16.

Άρθρο 8° Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία καθώς και εγγύηση καλής εκτέλεσης της σχετικής σύμβασης δεν προβλέπεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 9° Κυρώσεις – Έκπτωση αναδόχου

Αν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης των υπηρεσιών ή γενικότερα μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου μπορεί να επιβληθούν σε βάρος του κυρώσεις και να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 10° Αναθεώρηση τιμών

Η τιμή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένει σταθερή και αμετάβλητη.

Άρθρο 11° Πληρωμές αναδόχου

Ο Ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, όπως προκύπτει από την Οικονομική του Προσφορά και τις υπηρεσίες που έχουν παραληφθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του Ν. 4412/16.

Διευκρινίζεται ότι: α) Ο Ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και

Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως το ΙΚΑ, κλπ. β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον Ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου και βάσει του άρθρου 200 του Ν.4412/2016.

Σύμφωνα με τα άρθρα 148 έως και 154 του ν.4601/2019 & τα άρθρα 158 έως και 160 του ν.4972/2022 εισάγεται η υποχρέωση των οικονομικών φορέων να εκδίδουν και να υποβάλλουν **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ** στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011. Χρόνος έναρξης υποχρέωσης έκδοσης και υποβολής Η.Τ., από τους οικονομικούς φορείς ως προμηθευτών των αναθετουσών αρχών/αναθετόντων φορέων, είναι η 1η.6.2024 σύμφωνα με την Α. Π.: οικ. 78366 ΕΞ 2023/ ΥΠΟΙΚ 19/05/2023 (ΑΔΑ 6ΑΒΡΗ-ΙΟ8) για τις διαδικασίες σύναψης που εκκινούν μετά την ανωτέρω ημερομηνία.

Ο ανάδοχος, ΠΡΙΝ την έκδοση του ηλεκτρονικού τιμολογίου, θα έρχεται σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία, η οποία είναι υπεύθυνη για την παραλαβή και παρακολούθηση της παροχής, ούτως ώστε να συντάσσεται βεβαίωση καλής εκτέλεσης/παραλαβής από τον αρμόδιο προϊστάμενο. **ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ**, η εν λόγω βεβαίωση θα προηγείται χρονικά της έκδοσης του ηλεκτρονικού τιμολογίου.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΑΗΤ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ: 1007.E84910.0001

Άρθρο 12ο Φόροι – τέλη - κρατήσεις

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν, πλην Φ.Π.Α.

Άρθρο 13ο Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τα ισχύοντα του νόμου 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, των όρων της σύμβασης και της μελέτης και συμπληρωματικά τον Αστικό Κώδικα σύμφωνα με το άρθρο 129 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/08.08.2016).

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία τρία (3) παρέμειναν στο δήμο και ένα (1) έλαβε ο ανάδοχος.

Ραφήνα, 30/12/2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

EWELINA ANGELIKA CHRISTODOULAKIS

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΣΕΒΑ