



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ  
Δ/ση: Βρύσες, Τ.Κ. 730 07  
Τηλ.: (28253) - 40346  
Email: edandolou@apokoronas.gov.gr  
Πληροφορίες: Ε.Δανδόλου, Μηχ. Περ.

Βρύσες 30-12-2025  
Αριθμ. Πρωτ.: 15470

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

με τίτλο «Δαπάνες που συνίστανται στο κόστος των εκπαιδευτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών που παρέχονται από εξωτερικούς συμβούλους του Επενδυτικού Σχεδίου με τίτλο ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ »

ποσού 7.000,00 € μη συμπτ. Φ.Π.Α. (8.680,00 € συμπτ. Φ.Π.Α. 24%)

Στο Δήμο Αποκορώνου στις Βρύσες Αποκορώνου σήμερα 30 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Αποκορώνου νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Χαράλαμπο Κουκιανάκη,
- 2) Ο Μαυρογιάννης Ιωάννης του Κωνσταντίνου, ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με ΑΦΜ: 801745009, ταχ. δ/ση: Λεωφόρος Παπανδρέου Ανδρέα 18,, Ηράκλειο, Τ.Κ. 71305, Τηλ.: 6972225977 και email: gm@anelixisc.gr

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1<sup>α</sup> Ν.3852/2010, και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α'36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», όπως ισχύει.
3. Την αναγκαιότητα για την υλοποίηση της πράξης «Δαπάνες που συνίστανται στο κόστος των εκπαιδευτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών που παρέχονται από εξωτερικούς συμβούλους του Επενδυτικού Σχεδίου με τίτλο ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ», προκειμένου να παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες με στόχο την ενίσχυση της οργανωτικής και διαχειριστικής ικανότητας και επάρκειας για την ομαλή, έγκαιρη και αποτελεσματική παρακολούθηση, διαχείριση και ολοκλήρωση του Έργου και την επίτευξη όλων των οροσήμων και στόχων του.
4. Την με αρ. Α-807 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με (ΑΔΑ: 9Ζ1ΧΩΨΤ-Α3Κ, ΑΔΑΜ: 25REQ018207491) του Δήμου Αποκορώνου με την οποία έγινε η ψήφιση της πίστωσης 8.868,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) σε βάρος του ΚΑ:55-6117.002 του προϋπολογισμού του δήμου, για το οικονομικό έτος 2025.
5. Το υπ' αρ. πρωτοκόλλου 14892/18-12-2025 (ΑΔΑΜ:25REQ018207412) πρωτογενές αίτημα και εγκεκριμένο με την με αριθμό 807/2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ018207491) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δήμου Αποκορώνου με την οποία έγινε η ψήφιση της πίστωσης.
6. Το συντασσόμενο τεύχος με αρ. 87/2025 από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Αποκορώνου με τίτλο «Δαπάνες που συνίστανται στο κόστος των εκπαιδευτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών που παρέχονται από εξωτερικούς συμβούλους του Επενδυτικού Σχεδίου με τίτλο ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ».

7. Την με αρ. Α260/2025 (ΑΔΑ:ΨΦΒΔΩΨΤ-ΨΟ5) Απόφαση Δημάρχου Αποκορώνου με θέμα Έγκριση συντασσόμενου τεύχους (αρ. 87/2025) για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Δαπάνες που συνίστανται στο κόστος των εκπαιδευτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών που παρέχονται από εξωτερικούς συμβούλους του Επενδυτικού Σχεδίου με τίτλο ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ»
8. Την με αρ. πρωτ.: 15073/19-12-2025 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την ανάθεση της υπηρεσίας.
9. Την με αρ. πρωτ. 15222/13--2025 υποβολή οικονομικής προσφοράς και δικαιολογητικών του «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»
10. Την με αρ.Α283/2025 (ΑΔΑ: Ψ09ΜΩΨΤ-ΓΕΕ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD018266433), Απόφαση Δημάρχου Αποκορώνου με θέμα Απευθείας ανάθεση για την υπηρεσία με τίτλο «Δαπάνες που συνίστανται στο κόστος των εκπαιδευτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών που παρέχονται από εξωτερικούς συμβούλους του Επενδυτικού Σχεδίου με τίτλο ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ»

## **Άρθρο 1 Αντικείμενο**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι υπηρεσία συμβούλου προκειμένου να παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες με στόχο την ενίσχυση της οργανωτικής και διαχειριστικής ικανότητας και επάρκειας για την ομαλή, έγκαιρη και αποτελεσματική παρακολούθηση, διαχείριση και ολοκλήρωση του Έργου και την επίτευξη όλων των οροσήμων και στόχων του, όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή.

## **Άρθρο 2 Διάρκεια σύμβασης**

Η χρονική περίοδος ισχύος της Σύμβασης για την υπηρεσία με τίτλο «Δαπάνες που συνίστανται στο κόστος των εκπαιδευτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών που παρέχονται από εξωτερικούς συμβούλους του Επενδυτικού Σχεδίου με τίτλο ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ» αρχίζει με την υπογραφή της και η διάρκεια της θα είναι 12 μήνες από την υπογραφή της (ή μέχρι εξάντλησης του συμβατικού ποσού ή αντικειμένου).

## **Άρθρο 3 Αμοιβή**

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου ορίζεται το ποσό των 7.000,00 ευρώ μη συμπ. Φ.Π.Α. ενώ συμπ. Φ.Π.Α. 24% (1.680,00 ευρώ) το συνολικό ποσό είναι ίσο με 8.680,00 ευρώ.

## **Άρθρο 4 Τρόπος καταβολής αμοιβής**

Η συνολική αμοιβή του αναδόχου ανέρχεται σε 8.680,00 € με ΦΠΑ 24 % και θα καταβάλλεται σταδιακά ή και μηνιαίως.

## **Άρθρο 5 Υποχρεώσεις συμβαλλομένων**

A. Της «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»<sub>1</sub>

είναι η υπηρεσία συμβούλου προκειμένου να παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες με στόχο την ενίσχυση της οργανωτικής και διαχειριστικής ικανότητας και επάρκειας για την ομαλή, έγκαιρη και αποτελεσματική παρακολούθηση, διαχείριση και ολοκλήρωση του Έργου και την επίτευξη όλων των οροσήμων και στόχων του, όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» δεν δικαιούται να μεταβιβάσει σε άλλον τα από την παρούσα δικαιώματα και υποχρεώσεις του χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δήμου Αποκορώνου.

B. Του Δήμου

Έχει την υποχρέωση να παράσχει στον «αντισυμβαλλόμενο» προκειμένου να λάβει γνώση τις επιμέρους μελέτες - προμελέτες κλπ έγγραφα που αφορούν την παρούσα σύμβαση.

Ο «συμβαλλόμενος» (Δήμος Αποκορώνου) δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α.Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο «αντισυμβαλλόμενος» δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον ανάδοχο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον ανάδοχο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Ο «αντισυμβαλλόμενος» «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης μελέτης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

Ο «αντισυμβαλλόμενος» εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.

Ο «αντισυμβαλλόμενος» «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, εντός 10 ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη.

Ο «αντισυμβαλλόμενος» «SUSTAINABILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως ορίζονται νόμιμα από τον Κύριο του Έργου.

**Άρθρο 6**  
**Λύση της σύμβασης**

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στην αντισυμβαλλόμενη η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από την αντισυμβαλλόμενη εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας.

**Άρθρο 7**  
**Εγγυήσεις**

Δεν απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

**Άρθρο 8**  
**Ακροτελεύτιο**

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε τέσσερα (4) γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία δύο (2), ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύο (2) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα. Τα συμβατικά τεύχη της παρούσας Σύμβασης που μονογραφήθηκαν, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη της Σύμβασης, και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

<p><b>ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ</b> <b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</b></p> <p><b>ΚΟΥΚΙΑΝΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ</b></p>	<p><b>ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ</b> <b>(ως νόμιμος εκπρόσωπος)</b></p> <p><b>ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b></p>
---	---