



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ

Αριθμ. Πρωτ: 7313

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**  
**«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ**  
**ΑΠΟ ΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΚΙΟΙ ΣΤΟΝ ΧΥΤΥ ΠΑΤΜΟΥ»**  
**Ποσού 37.200,00€ με Φ.Π.Α. 24%**

Στην Πάτμο και στο δημοτικό κατάστημα, σήμερα 29<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 π.μ., οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Πάτμου** με έδρα στη Χώρα Πάτμου, με Α.Φ.Μ. 090001110, ΔΟΥ ΚΩ, νομίμως εκπροσωπούμενος από την κα. Αργυρή Γιαμαίου, Αντιδήμαρχο Πάτμου,
2. Η ανάδοχος εταιρεία **ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΜΟΥ**, με έδρα τη Σκάλα Πάτμου, Τ.Κ. 85500, τηλ.:2247031233 και ΑΦΜ 997480303, ΔΟΥ ΚΩ, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. Θεολόγο Β. Γιάνναρο, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α’/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 3463/2006 «Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
4. Το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α’/29-5-2013) “Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις”.
5. Το Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α’/7-4-2014) “Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν.4046/2012 και άλλες διατάξεις” και ειδικότερα την υποπαράγραφο ΣΤ.20 του άρθρου 1 “Εφαρμογή Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων” που αντικατέστησε την παρ.1 του άρθρου 8 του Ν.4155/2013.
6. Εγκύκλιος 123067/10.02.04 (ΥΠΕΧΩΔΕ): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων: Συλλογή – Μεταφορά – Αποθήκευση Αποβλήτων και αποκατάσταση χώρων ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων».
7. 2324.1/66987/18 (Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής – Κλάδος Ελέγχου Πλοίων): «Μεταφορά Αστικών Στερεών Αποβλήτων με πλοία».

8. ΚΥΑ 50910/2727/03 «Περί μέτρων, όρων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων – Εθνικός, Περιφερειακός σχεδιασμός διαχείρισης».
9. ΚΥΑ 114218/17.11.1997 – Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων.
10. ΚΥΑ 69728/824/96 «Περί μέτρων και όρων για τη Διαχείριση των Στερεών Αποβλήτων».
11. ΚΥΑ 56700/24.11.2016 Έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του σχεδίου επικαιροποίηση του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».
12. Ν. 4566/2018 - Άρθρο 16: Θαλάσσια μεταφορά αποβλήτων.
13. Την αναγκαιότητα ανάθεσης της υπηρεσίας σε ιδιώτη καθώς ο Δήμος Πάτμου δε διαθέτει επαρκές προσωπικό και κατάλληλο εξοπλισμό για τη θαλάσσια μεταφορά των απορριμμάτων από τη νήσο Αρκιοί στον ΧΥΤΥ Πάτμου. Επίσης το προσωπικό του Δήμου εξαντλεί τα καθήκοντα του στη διεκπεραίωση καθηκόντων αποκομιδής – διάθεσης απορριμμάτων στο νησί της Πάτμου.
14. Ότι στον Κ.Α. 20.6277.0001 προϋπολογισμού τρέχοντος έτους υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
15. Την υπ' αριθμ. 7112/16-12-2025 Εισηγήση της Προϊσταμένης της Τεχνικής Υπηρεσίας προς τη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πάτμου, περί λήψης απόφασης για την ανάθεση της υπηρεσίας σε ιδιώτη.
16. Τη με αριθμ. 260/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:9ΘΗ9ΩΞΦ-ΚΟ3), περί έγκρισης ανάθεσης της υπηρεσίας «Παροχή υπηρεσιών θαλάσσιας μεταφοράς απορριμμάτων από τη νήσο Πάτμο στο ΧΥΤΥ Πάτμου», σε ιδιώτη.
17. Ότι στον Κ.Α. 20.6277.0001 προϋπολογισμού τρέχοντος έτους υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
18. Την υπ' αριθμ. 7148/17-12-2025 Τεχνική Περιγραφή της υπηρεσίας.
19. Το με αριθμ. πρωτ. 7149/17-12-2025 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ018188969).
20. Την υπ' αριθμ. 7/2025 Απόφαση Έγκρισης Πολυετών Δαπανών (ΑΔΑ:ΡΡΔΠΩΞΦ-ΑΓΜ ΑΔΑΜ: 25REQ018189483).
21. Τη με αριθμ. πρωτ.: 7152/17-12-2025 Βεβαίωση Πολυετούς Υποχρέωσης (ΑΔΑ:9ΚΓΟΩΞΦ-ΡΗΒ).
22. Τη με αριθμ. πρωτ. 7272/23-12-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Δήμου (ΑΔΑΜ:25PROC018242863).
23. Τη με αριθμ. πρωτ. 7310/29-12-2025 υποβληθείσα προσφορά της ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΤΜΟΥ, με το ποσό των 37.200,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
24. Τη με αριθ. 69/2025 Απόφαση ανάθεσης Δημάρχου Πάτμου (ΑΔΑΜ:25WRD018266136).
25. Τη με αριθμ. πρωτ. 7312/29-12-2025 πρόσκληση υπογραφής σύμβασης.

Στον δεύτερο συμβαλλόμενο τη **ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΜΟΥ**, με έδρα την Σκάλα Πάτμου, Τ.Κ. 85500, τηλ.:2247031233 και ΑΦΜ 997480303, ΔΟΥ ΚΩ, την εκτέλεση της υπηρεσίας «**Παροχή υπηρεσιών θαλάσσιας μεταφοράς απορριμμάτων από τη νήσο Αρκιοί στον ΧΥΤΥ Πάτμου**» ποσού **30.000,00€** μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, ήτοι **37.200,00€**.

### Άρθρο 1ο

#### Περιγραφή των υπηρεσιών

Αντικείμενο της υπηρεσίας είναι, η θαλάσσια μεταφορά απορριμμάτων εντός απορριμματοκιβωτίων, από τη νήσο Αρκιοί στη νήσο Πάτμο και στη συνέχεια η μεταφορά τους στον ΧΥΤΥ του Δήμου Πάτμου.

Η ανωτέρω αναφερόμενη υπηρεσία περιλαμβάνει τις ακόλουθες ενότητες:

1. **Μίσθωση Απορριμματοκιβωτίων:** Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει για να εγκαταστήσει, σε χώρο που θα υποδειχθεί από τον Δήμο, Απορριμματοκιβώτια συνολικής χωρητικότητας τουλάχιστον 20m<sup>3</sup> και ο αριθμός αυτών θα καθοριστεί από τον Ανάδοχο. Τα Απορριμματοκιβώτια θα πρέπει να είναι στεγανά ως προς τη διαρροή υγρών, αποβλήτων και οσμών. Στα Απορριμματοκιβώτια αυτά θα αποθηκεύονται τα οικιακού τύπου απορρίμματα που θα συλλέγονται από τη νήσο Αρκιοί για να μεταφερθούν στον ΧΥΤΥ Πάτμου.

2. **Μεταφορά των Απορριμματοκιβωτίων:** Ο Ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνά για τη μεταφορά των Απορριμματοκιβωτίων (που θα είναι πλήρη των αναλογούντων απορριμμάτων), από το σταθμό αποθήκευσης που θα υποδείξει ο Δήμος, προς απόρριψη στον ΧΥΤΥ Πάτμου.

Η μεταφορά των Απορριμματοκιβωτίων που θα συλλέγονται από τον Ανάδοχο, ορίζεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

<b>ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ</b>	<b>Δρομολόγια</b>	<b>Κόστος Μεταφοράς/ Δρομολόγιο (αξία σε ευρώ)</b>
Μεταφορές από Νοέμβριο έως Απρίλιο (μήνες: 1, 2, 3, 4, 11, 12)	8	1.000,00
Μεταφορές από Μάιο έως Οκτώβριο (μήνες: 5, 6, 9, 10)	6	1.000,00
Μεταφορές από Ιούλιο έως Αύγουστο (μήνες: 7, 8)	8	1.000,00

Ο Δήμος Πάτμου θα έχει το δικαίωμα αν το κρίνει, σύμφωνα με τις ποσότητες των απορριμμάτων, να ζητήσει από τον Ανάδοχο την αλλαγή ανά μήνα της μεταφοράς Απορριμματοκιβωτίων και σε κάθε περίπτωση να μην υπερβαίνει το σύνολο των προβλεπόμενων δρομολογίων με βάση τον ανωτέρω πίνακα. Αυτό δεν θα επηρεάζει σε καμία περίπτωση την ορθή πληρωμή του Αναδόχου η

οποία ορίζεται σε 1.000ευρώ/ημερήσια μεταφορά απορριμματοκιβωτίων, αρκεί να υπάρχουν υπογεγραμμένα τα απαραίτητα έγγραφα που θα προσκομίζονται στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης και του Αναδόχου. Δρομολόγια που δεν εκτελέστηκαν, είτε λόγω καιρικών φαινομένων, είτε μη εκτέλεσης του δρομολογίου του θαλάσσιου μέσου που θα χρησιμοποιείται για το σκοπό αυτό, είτε άλλων απρόβλεπτων συνθηκών, θα μπορούν να εκτελούνται όταν αυτό θα είναι εφικτό, με απώτερο σκοπό την απομάκρυνση των αποθηκευμένων απορριμμάτων.

### Άρθρο 2ο

#### Προϋπολογισμός – Τρόπος πληρωμής

Ο συνολικός προϋπολογισμός της Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 30.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24% 7.200,00€, ήτοι συνολικά 37.200,00€, όπως προκύπτει από την προσφορά του ως κάτωθι:

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Μίσθωση απορριμματοκιβωτίων	απορριμματοκιβώτια συνολικής χωρητικότητας 20m <sup>3</sup>	1	8.000,00	8.000,00
2	Μεταφορά απορριμματοκιβωτίων	δρομολόγιο	22	1.000,00	22.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>30.000,00</b>
<b>Φ.Π.Α 24%</b>					<b>7.200,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>37.200,00</b>

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά με τον πιο κάτω τρόπο:

- Το Τμήμα 1:** «Μίσθωση Απορριμματοκιβωτίων», εκτιμώμενης αξίας 8.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24%, η οποία θα πληρωθεί σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις η πρώτη μετά την υπογραφή της σύμβασης και η δεύτερη μετά το πέρας του πρώτου εξαμήνου. Ο Ανάδοχος θα προσκομίζει το ανάλογο παραστατικό πληρωμής.
- Το Τμήμα 2:** «Μεταφορά Απορριμματοκιβωτίων», εκτιμώμενης αξίας 22.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24%, θα μπορεί να πληρώνεται ανά μήνα σύμφωνα με τα πραγματοποιούμενα δρομολόγια μεταφοράς, την προσκόμιση του ανάλογου παραστατικού πληρωμής καθώς και τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αυτά αναφέρονται στη μελέτη της υπηρεσίας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την μεταφορά των απορριμμάτων στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της Σύμβασης.

**Άρθρο 3ο**

**Διάρκεια σύμβασης**

α) Ο χρόνος εκτέλεσης για το σύνολο των υπηρεσιών ορίζεται ένα (1) έτος από την υπογραφή και ανάρτησης της παρούσας σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

β) Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή αν λήξει η παραταθείσα, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

**Άρθρο 4ο**

**Υποχρεώσεις του αναδόχου**

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ'όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης

γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

δ) ευθύνεται προσωπικά αυτός και μόνο σε όλη την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, για αποζημιώσεις ατυχημάτων του ίδιου και του πάσης φύσεως προσωπικού του, ως και για αποζημιώσεις για ζημιές που θα προκληθούν από τον ίδιο τον ανάδοχο, το πάσης φύσεως προσωπικό του, τα μεταφορικά του μέσα, τα μηχανήματα, τα εργαλεία, τα υλικά κ.λπ. σε πρόσωπα ή σε ξένα ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, του Δήμου ή τρίτων αποκλειόμενης ρητά και απόλυτα κάθε ευθύνης του εργοδότη Δήμου Πάτμου.

**Άρθρο 5ο**

**Ανωτέρα Βία**

5.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

5.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της υπηρεσίας.

**Άρθρο 6ο**

**Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4 του άρθρου 219 του Ν.4412/2016.

Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής παραλαβής. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα.

**Άρθρο 7ο**

**Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

**Άρθρο 8ο**

**Επίλυση Διαφορών – Ισχύς τευχών - Εφαρμοστέο Δίκαιο**

1. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο και δη από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά από τον αστικό κώδικα. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυση τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
2. Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και δεν επιλυθούν σύμφωνα με τα ανωτέρω, επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, του άρθρου 273 του Ν.3463/2006 όπως αυτό ισχύει μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010.
3. Κατά σειρά για την εκτέλεση των εργασιών τους όρους και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης ισχύουν:
  - A) Η παρούσα σύμβαση
  - B) Η τεχνική Περιγραφή
  - Γ) Η προσφορά του αναδόχου

**Άρθρο 9ο**

**Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου.

**Άρθρο 10ο**

**Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου**

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές

συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

**Άρθρο 11ο**

**Λοιποί όροι**

α) Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

β) Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω και αποδέχεται αυτά χωρίς επιφύλαξη.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΤΜΟΥ**

**Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΡΓΥΡΗ ΓΙΑΜΑΙΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

**Ο νόμιμος εκπρόσωπος**

**ΘΕΟΛΟΓΟΣ Β. ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ**