



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ

ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 12109/29-12-2025

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ  
ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

Στο Χρυσό σήμερα 29-12-2025 ημέρα Δευτέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ, που εδρεύει στο Χρυσό Σερρών με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 998979241 και νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Δημήτριο Π. Νότα δυνάμει του (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)

2.Ο Ταΐρης Γεώργιος του Νικολάου με την ιδιότητά του ως Τεχνικός Ασφαλείας που εδρεύει στην Πόντου 40, Σέρρες με ΑΦΜ: 077555437, ΔΟΥ Σερρών (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψιν:

1. την υπ' αριθμ. 11619/12-12-2025 πρόσκληση (ΑΔΑΜ 25PROC018148342 2025-12-12) και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συνέταξε η Αναθέτουσα Αρχή για την ανωτέρω εν θέματι σύμβαση υπηρεσίας.

2. Την υπ' αριθμ. 11997/22-12-2025 απόφαση του Δημάρχου με την οποία ανατέθηκε η υπηρεσία Τεχνικού Ασφαλείας (ΑΔΑΜ 25ΑWRD018235156 2025-12-22), στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόσκλησης, στον Ανάδοχο και την από 29-12-2025 ειδική πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του παρόντος, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν την Δευτέρα 29-12-2025.

3. Την προσφορά του Αναδόχου

4. Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 11596/12-12-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης πολυετών δαπανών (ΑΔΑΜ 25REQ018147806 2025-12-12) τη δέσμευση στα οικεία Μητρώα Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 32 και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, (ΑΔΑ: Ψ52ΨΩΡΩ-ΩΡ6) επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016.

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Άρθρο 1  
Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο παροχή της υπηρεσίας τεχνικού ασφαλείας του Δήμου. Επιπλέον καθορίζεται το πλαίσιο συνεργασίας μεταξύ του “εργοδότη” και του “αναδόχου” για την εκ μέρους του “αναδόχου” παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Ασφαλείας στις εγκαταστάσεις του “εργοδότη” στις εξής διευθύνσεις:

- Δημαρχείο, Χρυσό Σερρών, Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών, Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών, Μηχανοστάσιο
- Κοινότητα Νέου Σκοπού
- Κοινότητα Αγίου Πνεύματος
- Κοινότητα Νέου Σουλίου
- Κοινότητα Νεοχωρίου
- Κοινότητα Ψυχικού
- Κοινότητα Βαλτοτοπίου
- Κοινότητα Μονόβρυσης
- Κοινότητα Παραλιμνίου, Πεθελινού & Μεσοκώμης
- Κοινότητα Πεντάπολης
- Σχολικά κτίρια Δήμου που βρίσκονται σε λειτουργία

Συγκεκριμένα "ο ανάδοχος" ασκεί τη δραστηριότητα του, σύμφωνα με το Ν 3850/2010 και το Π.Δ. 95/99.

Θα είναι δε σε πλήρη συνεργασία με τον “Εργοδότη” ώστε να εφαρμόζονται αποτελεσματικά οι διατάξεις των Νόμων και Π. Διαταγμάτων.

Ο ρόλος του Τεχνικού Ασφαλείας είναι συμβουλευτικός. Η ευθύνη εφαρμογής της νομοθεσίας για την Υγιεινή & Ασφάλεια στην Εργασία, όπως ορίζεται από τα σχετικά νομοθετήματα, είναι ευθύνη του “Εργοδότη”.

Η παροχή των υπηρεσιών Τεχνικού Ασφαλείας αρχίζει την 01/01/2025 και λήγει στις 31-12-2025.

Ορισμός Τεχνικού Ασφαλείας

Ο Τεχνικός Ασφαλείας ορίζεται και δηλώνεται στην πλατφόρμα του Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας (serenet).

Ο Τεχνικός Ασφαλείας θα παρέχει τις υπηρεσίες του στον “Εργοδότη” 234,20 ώρες ετησίως.

Άρθρο 2  
Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α. : 30.6112.02 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 του Φορέα.

Άρθρο 3  
Διάρκεια σύμβασης

3.1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης είναι ετήσια και ορίζεται από την 01/01/2026 έως τις 31-12-2026.

3.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Άρθρο 4  
Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος εγγυάται και δεσμεύεται ανέκκλητα στην Αναθέτουσα Αρχή:

4.1. ότι, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.4412/2016, τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

4.2. ότι θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσήκουσα εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τα Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

Την παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Ασφαλείας σύμφωνα με όσα αναφέρονται στη νομοθεσία για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία - Νόμος 3850/2010 και όσα αναφέρονται στο παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό. Ο τεχνικός ασφαλείας παρέχει στον εργοδότη υποδείξεις και συμβουλές γραπτά ή προφορικά σε θέματα σχετικά με την Υγεία και Ασφάλεια της Εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων. Τις γραπτές υποδείξεις του καταχωρεί σε ειδικό βιβλίο της επιχείρησης, το οποίο σελιδομετρείται και θεωρείται από την επιθεώρηση εργασίας.

Δεσμεύεται ο Τεχνικός Ασφαλείας να διατηρεί αυστηρώς εμπιστευτικές τις πληροφορίες και να τηρεί εχεμύθεια για όσα θέματα, ή και στοιχεία που θα περιέλθουν σε γνώση του στα πλαίσια της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών.

Ο Εργοδότης αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

Να συνεργάζεται καθ' όλη τη διάρκεια του παρόντος συμφωνητικού με τον Τεχνικό Ασφαλείας να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια και να προβαίνει χωρίς καθυστερήσεις στις αναγκαίες ενέργειες για την υλοποίηση των γραπτών και προφορικών υποδείξεων τους. Ο εργοδότης έχει υποχρέωση να λαμβάνει γνώση ενυπογράφως των υποδείξεων που καταχωρούνται στο βιβλίο υποδείξεων του Τεχνικού Ασφαλείας.

Να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια και να προβαίνει χωρίς καθυστερήσεις στις αναγκαίες ενέργειες για την εκπόνηση της μελέτης και των προβλεπόμενων στο παρόν συμφωνητικό

## Άρθρο 5

### Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

5.1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα ανέρχεται σε 3.747,20€, πλέον ΦΠΑ 24.%

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί ως εξής:

Τμηματικά και θα αποδεικνύεται η καταβολή αυτή μόνο με την εξόφληση του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του αναδόχου και εφόσον ο ανάδοχος προσκομίσει όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά σύμφωνα με τον νόμο.

5.3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της Σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

5.4. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8 % επί του καθαρού ποσού.

5.5. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάλματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάλματος ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής και η πληρωμή του θα πρέπει να λάβει χώρα σε επιπλέον τριάντα (30) ημέρες.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του αναδόχου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή τριάντα (30) ημέρες από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των αγαθών και την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών επαλήθευσης, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει περιέλθει μέχρι και την ημερομηνία αυτή στην αναθέτουσα αρχή το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο παραστατικό πληρωμής, η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υποπαρ. Ζ5 της παρ. Ζ του ν. 4152/2013, (Α' 107/09-05-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των Ν.4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» καθίσταται υπερήμερη και οφείλει τόκους υπερημερίας, χωρίς να απαιτείται όχληση από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση καθυστέρησης υποβολής των

οικείων δικαιολογητικών πληρωμής, η αναθέτουσα αρχή δεν καθίσταται υπερήμερος, ει μη μόνο από την ημέρα προσκόμισής τους.

#### Άρθρο 6

Τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες-Παραλαβή αντικειμένου-Χρόνος και τρόπος παροχής υπηρεσιών

6.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης.

6.2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του ή/και να υποβάλει τα παραδοτέα στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης. Μη εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών ή/και υποβολή των παραδοτέων από τον Ανάδοχο επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης.

6.3. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται με τα άρθρα 219 επόμενα του Ν.4412/2016

#### Άρθρο 7

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου –Κυρώσεις

7.1. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τους λόγους που αναφέρονται και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την παρούσα σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και κατόπιν τήρησης της σχετικής διαδικασίας και οι κυρώσεις/αποκλεισμός που προβλέπονται στο ως άνω άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

7.2. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

#### Άρθρο 8

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 9  
Ανωτέρα Βία

9.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

9.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της υπηρεσίας.

Άρθρο 10  
Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 11  
Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 133 του Ν.4412/2016, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

Άρθρο 12  
Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

12.1. Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο

12.2. Ο Ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις, Χρόνος επιμέρους σταδίων παροχής υπηρεσιών/υποβολής παραδοτέων, Απόρριψη παραδοτέων –αντικατάσταση), μπορεί να ασκήσει τα δικαιώματα που του αναγνωρίζονται και υπό τις προϋποθέσεις και έννομες συνέπειες που ορίζονται στα άρθρα 205 επόμενα του Ν.4412/2016.

15.3. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, κάθε διαφορά που προκύπτει αναφορικά με την ερμηνεία, και/ή το κύρος και/ή την εκτέλεση της παρούσας, ή εξ αφορμής της, επιλύονται σύμφωνα με τα άρθρα 205 επόμενα του Ν.4412/2016.

Άρθρο 13  
Λοιποί όροι

Άπαντες οι όροι των Εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΠΑΠΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΝΟΤΑΣ

ΤΑΪΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ