

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Στην Κασσάνδρεια σήμερα, την 22/12/2025, ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. αφενός ο Δήμος Κασσάνδρας, με Α.Φ.Μ. 998204472, Δ.Ο.Υ. Ν. Μουδανιών, που εδρεύει στην Κασσάνδρεια Τ.Κ. 63 077 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, κ. Λειβαδιώτη Ηρακλή, που στη συνέχεια της παρούσας θα αποκαλείται για συντομία «ΦΟΡΕΑΣ», και
2. αφετέρου ο Κολοβός Σπυρίδων, ο οποίος εκπροσωπεί νομίμως την εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε. που εδρεύει στη δ/νση Βούλγαρη 33 Τ.Κ. 542 48, ΑΦΜ: 095372272, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ Θεσσαλονίκης και ο οποίος στη συνέχεια της παρούσας θα αποκαλείται για συντομία «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» συμφώνησαν τα ακόλουθα, έχοντας υπ' όψη:

Ν. 4555/18 (Α' 133): «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» με τις τροποποιήσεις του.

του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,

της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,

του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»

του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,

του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,

του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",

του άρθρου 4 του π.δ. 118/07 (Α' 150)

του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,

του ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66)

«Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005", καθώς και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και

Οικονομικών με αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
του ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
της με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
Την υπ' αριθμ. 7/2023 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Κασσάνδρας.
Την υπ' αρ. 318/2025 απόφαση (ΑΔΑ:ΨΨΔΠΩΕΘ-Ψ75) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κασσάνδρας, περί της ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης.
Την Β137/11-12-2025 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Δημάρχου Κασσάνδρας.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, την εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε., η οποία στο εξής θα καλείται «Πάροχος» ή «Ανάδοχος», την εκτέλεση της παροχή υπηρεσιών **«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΕΕΛ ΦΟΥΡΚΑΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΥΠΟ ΚΕΝΟ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΦΟΥΡΚΑΣ – ΜΟΛΑΣ ΚΑΛΥΒΑΣ – ΠΟΣΕΙΔΙΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΑ»** ενεργοποιώντας το δικαίωμα προαίρεσης με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης με αριθμ. πρωτ. 25100/22.12.2023.

ΑΡΘΡΟ 1: Αντικείμενο της σύμβασης

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης (το οποίο περιγράφεται λεπτομερώς τόσο στην υπ' αριθ. 7/2023 εγκεκριμένη Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου όσο και στα λοιπά έγγραφα- στοιχεία της διαγωνιστικής διαδικασίας) συνίσταται στην εκ μέρους της Αναδόχου εκτέλεση της υπηρεσίας **«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΕΕΛ ΦΟΥΡΚΑΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΥΠΟ ΚΕΝΟ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΦΟΥΡΚΑΣ – ΜΟΛΑΣ ΚΑΛΥΒΑΣ – ΠΟΣΕΙΔΙΟΥ - ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΑ»** στον Δήμο Κασσάνδρας.

ΑΡΘΡΟ 2: Χρηματοδότηση - Πληρωμή Συμβατικού Ανταλλάγματος

1. Η συμβατική αμοιβή, η οποία προέκυψε από την Οικονομική Προσφορά της Παρόχου και συνίσταται στο χρηματικό ποσό του 1.064.056,00€, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., ήτοι 255.373,44€, συνολικού συνεπώς ποσού 1.319.429,44€, θα αποδίδεται σε αυτόν, βάσει μηνιαίων πληρωμών.
2. Η παρούσα Σύμβαση χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δήμου μετά από σχετική πίστωση στους προϋπολογισμούς των ετών:

- Στον προϋπολογισμό του έτους **2025**: ποσό **27.447,40 €**
- Στον προϋπολογισμό του έτους **2026**: ποσό **673.438,42 €**

- Στον προϋπολογισμό του έτους **2027**: ποσό **618.543,62 €**

η οποία είναι εγγεγραμμένη στον Κ.Α. 25.6262-051, οι δε πληρωμές της Αναδόχου υπόκεινται στις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις που προβλέπονται από την νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 3: Εγγυήσεις

Σε συμμόρφωση με τα σχετικώς οριζόμενα στο σχετικό Άρθρο της Διακήρυξης, η Ανάδοχος, προσκόμισε την υπ' αριθ. e-238100/15-12-2025 που έχει εκδοθεί από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ύψους **43.450,00€** υπέρ της.

ΑΡΘΡΟ 4: Διάρκεια προαίρεσης – Εφαρμοστέο Δίκαιο της Σύμβασης

1. Η διάρκεια της προαίρεσης της σύμβασης ορίζεται σε 2 έτη, αρχής γενομένης από την υπογραφή της. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα από τη διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού, την προσφορά του αναδόχου, καθώς και την αρχική σύμβαση (αρ. πρωτ. 25100/22.12.2023).
2. Η συμβατική σχέση των Μερών (εφαρμογή-ερμηνεία αυτής) διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο, τυχόν δε διαφορά που θα προκύψει από την σύμβαση θα υπάγεται στην αρμοδιότητα των Ελληνικών δικαστηρίων.

Η σύμβαση αυτή συντάχτηκε σε **4 (τέσσερα)** όμοια πρωτότυπα αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Κασσάνδρας

Ο Δήμαρχος

Λειβαδιώτης Ηρακλής

Για την Ανάδοχο

Κολοβός Σπυρίδων