



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 62657
ΚΗΦΙΣΙΑ, 19/12/2025

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΘΕΣΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Στην Κηφισιά και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 19/12/2025 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

- **ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, με έδρα την Κηφισιά, Διονύσου & Μυρσίνης, Α.Φ.Μ. 997715679, ΔΟΥ Κηφισιάς, που εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο αυτής κ. **ΒΑΣΙΛΗ Ι. ΞΥΠΟΥΛΤΑ**, ο οποίος υπογράφει το παρόν τροποποιητικό συμφωνητικό.
- **ΔΙΜΣΟΜ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, με έδρα την **Ν. Ερυθραία, οδός Στροφυλίου 67, ΑΦΜ: 800638882, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής**, αποκαλούμενη εφεξής «Ανάδοχος», στην οποία ανατέθηκε η ανάπλαση του πάρκου Ξενίας στη Δ.Ε. Κηφισιάς μέσω της δημιουργίας μίας παιδικής χαράς, ενός πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής και ψυχαγωγίας νηπίων, ενός πάρκου εκγύμνασης ενηλίκων υπαίθριου χώρου και ενός χώρου ανάπαυσης και συνάθροισης (Χρηματοδότηση Αντώνης Τρίτσης Αστική Αναζωογόνηση του Δήμου Κηφισιάς – υποέργο 1).

Έχοντας λάβει υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
- Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως ισχύουν
- Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι)
- Τις διατάξεις του Ν.4605/2019
- Τις διατάξεις του ν.4782/2021
- Τις διατάξεις του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν.5013/2023
- Τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016

25SYMV018217074 2025-12-19

- Τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 4412/2016 περί παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης των υλικών και ιδιαίτερα της παρ. 4, σύμφωνα με την οποία: «Με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνωμοδότηση του οργάνου της περ. β' της παρ. 11 του άρθρου 221, ο συμβατικός χρόνος φόρτωσης παράδοσης των υλικών μπορεί να μετατίθεται. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου φόρτωσης παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις»
- το άρθρο 132, παρ. 1, περ. γ και ε του ν.4412/16 «Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,....., ε) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παρ. 4.»

και την παρ. 4 του άρθρου 206 του 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Επίσης στις διευκρινίσεις αναφέρεται ότι το βάρος απόδειξης φέρει ο ανάδοχος που επικαλείται τα σχετικά γεγονότα, προσκομίζοντας τα στοιχεία τεκμηρίωσης στην αναθέτουσα αρχή, η οποία, σε συνέχεια εισήγησης του γνωμοδοτικού οργάνου, αποφασίζει επί του χρόνου μετάθεσης.

- Τις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016
- Την σύμβαση που υπεγράφη 21/11/2023 με ΑΔΑΜ 23SYMV013806944.
- Την τροποποίησή της 15/11/2024 με ΑΔΑΜ 24SYMV015781717.
- Το από 10-11-2025 με Α.Π.53894 αίτημα της εταιρείας «**DIMCOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» για την μετάθεση του χρόνου παράδοσης **κατά δύο (2) μήνες ήτοι έως 21/01/2026**, για την ολοκλήρωση των εργασιών εγκατάστασης του υπόλοιπου συμβατικού εξοπλισμού, για σοβαρούς λόγους μη οφειλόμενους σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας και συγκεκριμένα ως αναφέρεται: “Λόγω καθυστέρησης υπόδειξης θέσεων οικίσκων από την αρμόδια Υπηρεσία η οποία καθιστά αντικειμενικά αδύνατη την ολοκλήρωση της σύμβασης έως την ορισθείσα ως άνω ημερομηνία 21/11/2025».

25SYMNV018217074 2025-12-19

Την εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής και παρακολούθησης προμήθειας περί έγκρισης μετάθεσης του χρόνου παράδοσης της από 15/11/2024 παράτασης σύμβασης του Δήμου με την εταιρεία «**DIMCOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» (24SYMNV015781717).

Την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Έγκρισης μετάθεσης του χρόνου παράδοσης της από 15-11-2024 παράτασης σύμβασης του Δήμου με την εταιρεία «**DIMCOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**» (24SYMNV015781717).

συμφώνησαν και συνομολόγησαν τα εξής:

την μετάθεση του χρόνου παράδοσης της από 15/11/2024 παράτασης σύμβασης του Δήμου με την εταιρεία «**DIMCOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» (24SYMNV015781717) κατά δύο (2) μήνες ήτοι μέχρι τις 21-01-2026.

- η ανωτέρω μετάθεση του χρόνου παράδοσης, δεν επιφέρει καμία επιβάρυνση στον αρχικό προϋπολογισμό της,
- κατά τα λοιπά, ισχύουν όσα αναφέρονται σύμβαση που υπεγράφη 21/11/2023 με ΑΔΑΜ 23SYMNV013806944

Η παρούσα σύμβαση μετάθεσης ημερομηνίας παράδοσης συντάχθηκε, διαβάστηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) αντίγραφα, το πρώτο παραμένει στο αρχείο του Δήμου, το δεύτερο έλαβε ο ανάδοχος και το τρίτο θα διαβιβαστεί στο Λογιστήριο για την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ