



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Άνδρος, 18/12/2025
Αρ. πρωτ.: 12761

Ταχ. Δ/ση: Χώρα Άνδρος
Ταχ. Κώδικας: 84500
Τηλ.: 2282360221
e-mail.: dimos@andros.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ: 545/Β/2025

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ»

(ΑΔΑΜ 24SYMV015285694) ποσού 37.150,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)

Ο Δήμαρχος Άνδρου **ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΣΟΥΣΟΥΔΗΣ** λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 «*Ρυθμίσεις για τα έργα τις μελέτες τις προμηθειες των ΟΤΑ*» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ Α' 48/02.03.2023): «*Για την απευθείας ανάθεση συμβάσεων έργων, μελετών, προμηθειών και παροχής τεχνικών και γενικών υπηρεσιών του ν. 4412/2016 απαιτείται απόφαση δημάρχου, προέδρου συνδέσμων, νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου. (.....) Τα ως άνω αρμόδια όργανα αποφασίζουν για κάθε ζήτημα που ανακύπτει τόσο κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων απευθείας ανάθεσης έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, όσο και κατά το στάδιο εκτέλεσης αυτών.*».
3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 217 του Ν. 4412/2016: «*Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου*».
4. Τη σύμβαση με αρ. πρωτ. 7481/13-08-2024 (ΑΔΑΜ 24SYMV015285694), για την υπηρεσία «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**», ποσού 37.150,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), του αναδόχου «**Λάζογλου Μιλτιάδης του Σοφοκλή, Δρ. Πολεοδόμος Χωροτάκτης του Α.Π.Θ, Μεταδιδακτορικός Ερευνητής του ΕΜΠ**» δ/ση: Δημοκρατίας 15 Τ.Κ 50200 Ν. Κοζάνης, ΑΦΜ:138127580 ΔΟΥ:Πτολεμαΐδας , τηλ:6932382610, email: lazoglou.mil@gmail.com.

5. Την υπ' αριθμ. 322/B/2024 απόφαση Δημάρχου Άνδρου με ΑΔΑΜ: 25ΑWRD015285247 2024-08-13 με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας στον Ανάδοχο.
6. Το γεγονός ότι προβλέπεται και υπάρχει εγγεγραμμένη σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2025 Δήμου Άνδρου.
7. Το με αρ. πρωτ. 12210/10-12-2025 εμπρόθεσμο αίτημα του αναδόχου περί δίμηνης χρονικής παράτασης της σύμβασης, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτό, ήτοι α) «αναγκαιότητα ενσωμάτωσης στοχευμένων αναπτυξιακών κατευθύνσεων για τον Δήμο Άνδρου, ιδίως σε σχέση με την υπό διαβούλευση Μελέτη Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό, η οποία ολοκληρώνεται στις 29 Δεκεμβρίου 2025» και β) «ανάγκη ευθυγράμμισης των τελικών προτάσεων με την υπό εκπόνηση μελέτη του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Άνδρου, η οποία έχει παρουσιάσει χρονική καθυστέρηση σε σχέση με το αρχικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης»
8. Την από 11-12-2025 εισήγηση της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής παροχής υπηρεσιών για την έγκριση της παράτασης της συνολικής προθεσμίας κατά δύο (2) μήνες, σύμφωνα με το άρθρο 217 παρ. 2, του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, ήτοι έως 28/02/2026.

Εγκρίνεται η παράταση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ» κατά δύο(2) μήνες, ήτοι μέχρι 28/02/2026.

Κατά τα λοιπά η ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες της αρχικής σύμβασης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΣΟΥΣΟΥΔΗΣ