

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: Πύλος Μεσσηνίας
Τ.Κ.: 240 01 – ΠΥΛΟΣ

ΤΗΛ.: 2723360202-250
ΑΦΜ: 099685753

Πύλος, 16/12/2025
Αρ. Πρωτ.: 20314

«Πελοπόννησος 2014-2020_Συγκρότηση και
Λειτουργία κέντρου Κοινότητας στο Δήμο
Πύλου-Νέστορος-Λοιπές Δαπάνες»

ΚΑΕ: 60-6434.001

Αριθ. Μελέτης: 93/12-12-2025
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Πύλο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 16/12/2025 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

A. Ο Δήμος Πύλου Νέστορος, με ΑΦΜ: 099685753, Δ.Ο.Υ.: Καλαμάτας, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο του κο Παναγιώτη Θεοδ. Καρβέλα,

B. Η εταιρεία με τα κάτωθι στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:	«Κ. ΚΑΤΣΙΡΟΥΜΠΑ ΜΟΝ ΙΚΕ»		
ΕΔΡΑ:	ΑΡΚΑΔΙΑΣ – ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ		
ΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ:	ΝΙΚΗΤΑΡΑ 30	ΤΚ:	22200
Α.Φ.Μ.:	998260710	ΔΟΥ:	ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΤΗΛ.:	2791023788	eMail:	info@katsiroupa.gr

(εφεξής καλούμενη ως «ανάδοχος/προμηθευτής»), συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα: Ο πρώτος συμβαλλόμενος έχοντας υπόψη:

- 1 του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 2 του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48 Α/2-3-2023) : Σύστημα Καινοτομίας στον δημόσιο τομέα - Ρυθμίσεις Γενικής Γραμματείας Ανθρωπίνου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των αποκεντρωμένων διοικήσεων και για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις
- 3 του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- 4 του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων

- προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»
- 5 του ν. 4250/2014 (Α΄ 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α΄161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
 - 6 το Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/9-8-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»
 - 7 της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α΄ 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
 - 8 του ν. 3419/2005 (Α΄ 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
 - 9 της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β΄ 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
 - 10 της υπ΄ αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄ 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016»
 - 11 του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α΄ 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
 - 12 του ν.2690/1999 (Α΄ 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
 - 13 του π.δ 28/2015 (Α΄ 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
 - 14 του π.δ. 80/2016 (Α΄ 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
 - 15 του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
 - 16 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
 - 17 του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
 - 18 των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
 - 19 Ν. 4782/2021
 - 20 Ν. 4625/19 παρ. 1 του άρθρου 14
 - 21 Τις διατάξεις του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/9-5-2013 τεύχος Α) "Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012 , 4093/2012 και 4127/2013"
 - 22 Τις διατάξεις της εγκυκλίου 2/11-1-2007 του Υπουργείου εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης "Εφαρμογή των διατάξεων Ν. 3463/2006".
 - 23 του Ν. 4727/20 (φεκ 184/23-9-2020 τεύχος) : Οδηγία ΕΕ 2016/2102 και Οδηγίας ΕΕ 2019/1024 - ηλεκτρονικές επικοινωνίες ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκιο της οδηγίας ΕΕ 2018/1972 και άλλες διατάξεις.
 - 24 της με αριθ. πρωτ. 76928/13.07.2021 (ΦΕΚ: 3075/Β΄/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
 - 25 ΚΥΑ 467/2002/03 (φεκ 15431 Β /16-10-03)
 - 26 ΚΥΑ 468/2002/03 (ΦΕΚ 1273 Β /5-9-2003)
 - 27 ΚΥΑ 316/2010/12 (ΦΕΚ 501 Β /29-2-2012
 - 28 ΚΥΑ 514/2004/06 (ΦΕΚ 1490 Β /9-10-2006 όπως τροποποιήθηκαν με την ΚΥΑ 460/2009/10 (ΦΕΚ 67Β/28-1-2010 ΚΑΙ ΤΗΝ 117/2014/15 (ΦΕΚ 921 Β /21-5-2015)
 - 29 ΚΥΑ 316/2010/12 (ΦΕΚ 501 Β /29-2-2012)
 - 30 ΑΧΣ 510/2004/07 (ΦΕΚ 872Β /4-6-2007)

- 31 ΚΥΑ 96/2014/14 (ΦΕΚ 501Β /29-2-2006)
- 32 Τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό εξόδων έτους 2025 του Δήμου Πύλου Νέστορος
- 33 Ν. 4830/2021 ΦΕΚ 169/Α/18-9-2021
- 34 της αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β'): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019
- 35 της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»
- 36 της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016»,
- 37 του ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»
- 38 του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία
- 39 Του αρ. 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών
- 40 Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με 25REQ018157383.
- 41 Το υπ' αριθμ. 20137/12-12-2025 έγγραφο πρότασης τεκμηριωμένου αιτήματος με το οποίο εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. Α1.066/2025 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, ποσού 18.941,62 € για το ο.ε. 2025 σε βάρος του Κ.Α. 60-6434.001
- 42 Την από 93/12-12-2025 Τεχνική περιγραφή της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.
- 43 Την υπ' αριθμ. 20158/12-12-2025 (με ΑΔΑ: Ρ31ΓΩ1Β-ΦΟ3) Απόφαση Δημάρχου Διενέργειας της υπηρεσίας.
- 44 Την υπ' αριθμ. 20159/12-12-2025 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 25PROC018157987).
- 45 Τον υπ' αριθμ. 19896 /10-12-2025 φάκελο οικονομικής προσφοράς και δικαιολογητικών.
- 46 Την υπ' αριθμ. 20312/16-12-2025 Απόφαση Ανάθεσης (με ΑΔΑ: Ρ306Ω1Β-7ΘΟ, και ΑΔΑΜ: 25ΑWRD018181711).
- 47 Την υπ' αριθ. 20313/16-12-2025 πρόσκληση για υπογραφή συμφωνητικού.

Συνομολόγησαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά του, αναθέτει στον προμηθευτή **την γενική υπηρεσία** για τη δαπάνη με τίτλο " **Πελοπόννησος 2014 - 2020 - Συγκρότηση και λειτουργία κέντρου κοινότητας στο Δήμο Πύλου - Νέστορος - Λοιπές δαπάνες**" έναντι του ποσού των 15.272,50 € προ ΦΠΑ, ήτοι 18.941,62€ συμπ. ΦΠΑ 24,00%. Αναλυτικά:

Τίτλος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	CPV	Ποσό προ ΦΠΑ
Τμήμα 1: Προμήθεια Γυψοσανίδων και λοιπών παρελκόμενων υλικών	Τεμάχιο	12	44112300-1	5.101,50€
Τμήμα 2: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου	Υπηρεσία	6	50700000-2	10.174,00€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟ ΦΠΑ:				15.275,50€
ΦΠΑ 24,00%:				3.666,12€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ:				18.941,62€

Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια υλοποίησης της παρούσης ορίζεται **έως 31/12/2025** ή **έως εξάντλησης του οικονομικού αντικειμένου της παρούσας ανάθεσης** και από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Τρόπος πληρωμής

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά (ανά φάση εκτέλεσης τους, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κάθε φάσης) σύμφωνα με το Άρθρο 200 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και μετά την παραλαβή του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016 της υπηρεσίας από την αρμόδια Επιτροπή και μετά τη σχετική έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος, αφού δε γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά στην Οικονομική Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταγμα.

Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο

Υποβάλλεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικό τιμολόγιο από τον ανάδοχο ο οποίος συμπληρώνει στο πεδίο ΒΤ-11 Στοιχείο Αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου

- ΑΔΑ Ανάληψης: ΡΙ77Ω1Β-ΛΤ6
- CPV: 44112300-1 και 50700000-2
- ΛΟΙΠΟΙ-ΑΛΛΟΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ
- ΑΔΑΜ Σύμβασης:.....
- Κωδικός ΑΑΗΤ: 1007.Ε84405.0001
- Κωδικοποιημένος ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (για συμβάσεις του ΠΔΕ): ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης στην παρούσα.

Τέλος, σε τμήματα που η μελέτη ή η πρόσκληση παρουσιάζει ασάφειες ή ελλείψεις υπερισχύει η σχετική νομοθεσία Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔ. ΚΑΡΒΕΛΑΣ