



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΣ ΔΟΥΡΙΔΟΣ	Έργο: «Συντήρηση - επισκευή δημοτ. Κτιρίων ΔΚ Πεντάπολης» Αριθ. Μελ.: 14/2025 Κ.Α.: 30-6261.013
---	--

Αριθ. πρωτ.: 10756

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο ευρώ **17.741,06** (χωρίς ΦΠΑ)

Στο Λιδωρίκι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα, την **15η** του μηνός **Δεκεμβρίου**, του έτους **2025**, ημέρα **Δευτέρα**, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

- α. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**, Δήμαρχος του Δήμου Δωρίδος
β. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας
«NEXXBUILD Μ. Ι.Κ.Ε.», με έδρα: τη Βούλα Αττικής, Ηρακλειδών 29B , Τ.Κ.:
16673, τηλ: 2109641111, email: giannis@nexxbuild.gr, Α.Φ.Μ.: 802639364,
Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ανάδοχου εταιρείας του έργου με αριθμό
ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.: 35088, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα κατωτέρω:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την υπ' αριθ. **14/2025** μελέτη, της Δ.Τ.Υ., που αφορά το έργο με τίτλο:
«Συντήρηση - επισκευή δημοτ. Κτιρίων ΔΚ Πεντάπολης», προϋπολογισμού
22.221,13 € με (ΦΠΑ 24%), η οποία εγκρίθηκε με την με αριθ.
9211/03.11.2025 (ΑΔΑ: ΨΔΔΤΩ9Ζ-ΧΜΟ) απόφαση Δημάρχου.
3. Την υπ' αριθ. **10332/05.12.2025 (ΑΔΑ: 6Φ3ΒΩ9Ζ-ΥΟ4)** απόφαση Δημάρχου
περί ανάθεσης εκτέλεσης του έργου: «Συντήρηση - επισκευή δημοτ.
Κτιρίων ΔΚ Πεντάπολης».
4. Την υπ' αριθ. **9404/06.11.2025 (ΑΔΑ: ΨΥ4ΟΩ9Ζ-ΟΥΘ) (ΑΔΥ: Α-520)**
ΠΟΛΥΕΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ απόφαση ανάληψης υποχρέωσης έγκρισης δαπάνης
και διάθεσης της πίστωσης ποσού **22.221,13 €**, για το οικονομικό έτος 2025
(δεσμεύσεις πίστωσης 18.179,45 € από τον Κ.Α: 30-6261.013), και στο έτος
2026 (πίστωση 4.041,68 €), που αφορά το έργο: «Συντήρηση - επισκευή
δημοτ. Κτιρίων ΔΚ Πεντάπολης».

Α ν α θ έ τ ε ι

Στον δεύτερο συμβαλλόμενο «NEXXBUILD Μ. Ι.Κ.Ε.», ανάδοχου εταιρείας
του έργου με αριθμό ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.: 35088 και έδρα: την Βούλα Αττικής,
Ηρακλειδών 29B , Τ.Κ.: 16673, τηλ: 2109641111, email: giannis@nexxbuild.gr,
Α.Φ.Μ.: 802639364, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, την εκτέλεση του έργου:
«Συντήρηση - επισκευή δημοτ. Κτιρίων ΔΚ Πεντάπολης», σύμφωνα με την

οικονομική του προσφορά, με τις τιμές και τους όρους της αναφερόμενης αριθ. **14/2025** τεχνικής μελέτης, όπως περιγράφεται παρακάτω:

ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ (€)	ΕΚΠΤΩΣΗ	ΔΑΠΑΝΗ
13.205,80	1%	13.073,74
	ΓΕ & ΟΕ 18%	2.353,27
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	2.314,05
	ΣΥΝΟΛΟ	17.741,06
	ΦΠΑ 24%	4.257,85
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	21.998,91

Άρθρο 1

Ο ανάδοχος θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα λοιπά συμβατικά τεύχη. Εφόσον τα τεχνικά στοιχεία είναι ελλιπή, ο ανάδοχος υποχρεούται να τα συμπληρώσει και να τα προσκομίσει στα επί τόπου δεδομένα του έργου.

Άρθρο 2 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών, κατατέθηκε εγγυητική επιστολή με αριθμό **2234011813/2233014857/10-12-2025**, της ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ EUROINS ΑΕ, ποσού **896,01 €**.

Άρθρο 3 Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες

3.1 Η προθεσμία για περάτωση του συνόλου των εργασιών ξεκινά από την ανάρτηση της παρούσας στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

3.2 Η συνολική προθεσμία ορίζεται σε **πέντε (5) μήνες**.

3.3 Επισημαίνεται ότι μέσα στη συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμασίες του έργου.

Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία θα δοθούν μόνο αν συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 147 του Ν.4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Εντός τριάντα (30) ημερών, από την εκκίνηση της προθεσμίας του έργου, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει, στην επιβλέπουσα υπηρεσία, χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν.4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Άρθρο 4 Έδρα της επιχείρησης

Ο ανάδοχος δηλώνει έδρα: : **Βούλα Αττικής, Ηρακλειδών 29B , Τ.Κ.: 16673, τηλ: 2109641111, email: giannis@nexxbuild.gr.**

Άρθρο 5 Υποχρεώσεις του αναδόχου

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στις κείμενες διατάξεις του Ν.4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Άρθρο 6 Λογαριασμοί – Επιμετρήσεις - Αναθεώρηση

Οι λογαριασμοί, των κατά την σύμβαση οφειλομένων ποσών, συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου, κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στην Δ/σα Υπηρεσία.

Κανένας λογαριασμός δεν θα εγκρίνεται, από την Δ/σα Υπηρεσία, αν δεν έχουν τηρηθεί τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4412/16, όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 7 Ισχύουσες διατάξεις

Οι Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο άρθρο 138 του Ν. 4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα και αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

Οι συμβαλλόμενοι

Ο Δήμαρχος Δ. Δωρίδος

**Ο Ανάδοχος του έργου
(Νόμιμος εκπρόσωπος)**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ