



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

Σητεία: 12-12-2025
Αρ. Πρωτ.: 11118

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν. 4412/16

«Προμήθεια και τοποθέτηση εξοπλισμού στις παιδικές χαρές της Δημοτικής Ενότητας Λεύκης»

Ποσού (30.000,00 €) χωρίς Φ.Π.Α 24%

Στη Σητεία σήμερα **12-12-2025** ημέρα **Paraskey;h** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Αφενός

Ο **ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ** με Α.Φ.Μ.: 998792831, Δ.Ο.Υ.: Αγίου Νικολάου που εδρεύει στη Σητεία επί της οδού Π. Βαρθολομαίου 9, Τ.Κ 72300 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Ζερβάκη Γεώργιο, που στη συνέχεια της παρούσας θα αποκαλείται για συντομία **«Ο Δήμος»**

και αφετέρου

Ο οικονομικός φορέας **ΠΟΛΥΜΙΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** Εμπορία – Κατασκευή – Συντήρηση παιδικών χαρών, αστικού εξοπλισμού, με Α.Φ.Μ.: 073809254, Δ.Ο.Υ Χανίων που εδρεύει στην Όαση Βαρυπέτρου, Επαρχιακή Οδός Χανίων - Αλικιανού Τ.Κ.:73100, Τηλ.: 2821083183, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. Κωνσταντίνο Πολυμίλη και στην συνέχεια της παρούσας θα αποκαλείται για συντομία **«Ο Προμηθευτής»** συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο **«Δήμος»** έχοντας υπόψη :

- Του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- Του Ν.4782/09-03-2021(Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
- Του Ν. 4605/2019/(Α' 52/01-04-2019) «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνολογίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψη τους (EEL 157 της 15-6-2016)
- Του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων»
- Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Του Ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- Του Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
- Του Ν.4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»

- Του Ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
- Του Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- Της Απόφασης Υπ. Ανάπτυξης-Επενδύσεων & Επικρατείας 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075/Β/13-07-2021) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
- Του Ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- Το Π.Δ 80/2016 (ΦΕΚ 194/Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- Τις διατάξεις των άρθρων 203 και 206 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.18 Α') πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι.
- Της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 31781ΕΞ2022/9-3-2022 (Β' 1202).
- Της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- Της παρ.2 του άρθρου 1 της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β') περί υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς.
- Του οικ. 42465ΕΞ2022/30-3-2022 εγγράφου του Υπουργείου Οικονομικών: «Παροχή οδηγιών για τη διαχείριση ηλεκτρονικών τιμολογίων (ΗΤ) στο πλαίσιο εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων».
- Την υπ' αριθ. 1/02-01-2025 (ΑΔΑ:9ΤΚ6Ω1Γ-Ψ3Α) Απόφαση Δημάρχου Σητείας περί ορισμού Αντιδημάρχου και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
- Την ανάγκη του Δήμου για την εκτέλεση της προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια και τοποθέτηση εξοπλισμού στις παιδικές χαρές της Δημοτικής Ενότητας Λεύκης» και τις τεχνικές προδιαγραφές της με αριθ.: 74/6-10-2025 μελέτης του Τμήματος Μελετών & Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Σητείας.
- Τον προϋπολογισμό του Δήμου για το οικ. έτος 2025 όπου έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση στον Κ.Α. δαπανών 30-7135.029.
- Του υπ' αριθμ. 8828/9-10-2025 πρωτογενούς αιτήματος με ΑΔΑΜ: 25REQ017708698.
- Την 1514/9-10-2025 απόφαση έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6Θ02Ω1Γ-Ψ4Χ).
- Την 8847/9-10-2025 Βεβαίωση Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6Α2ΥΩ1Γ-ΙΗ5)
- Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την υπ' αριθμ. 1190/2025 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΨΛ64Ω1Γ-Ρ1Γ και ΑΔΑΜ: 25REQ017709055.
- Την 1591/21-10-2025 Απόφαση Αντιδημάρχου περί έγκρισης των τεχνικών προδιαγραφών της 74/6-10-2025 μελέτης του Τμήματος Μελετών & Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Σητείας (ΑΔΑ: 6ΧΗ5Ω1Γ-Υ4Ζ).
- Την υπ' αριθμ. 9400/24-10-2025 πρόσκληση υποβολής προσφοράς του Δήμου με ΑΔΑΜ: 25PROC017804594.
- Την προσφορά που υποβλήθηκε από τον οικονομικό φορέα: ΠΟΛΥΜΙΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ με αρ. πρωτ. 9623/3-11-2025.
- Την 1693/7-11-2025 απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ: ΨΟ0ΖΩ1Γ-ΖΟΝ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017882096).
- Την υπ' αριθ. 10565/1-12-2025 πρόσκληση υπογραφής σύμβασης.
- Την υπ' αριθμ. GRH180890 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης η οποία ελέγχθηκε για τη εγκυρότητά της.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον «**Προμηθευτή**», την εκτέλεση της προμήθειας και τοποθέτησης εξοπλισμού στις παιδικές χαρές της Δημοτικής Ενότητας Σητείας, αντί του ποσού των **37.200,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οικονομική προσφορά του «Προμηθευτή» και αναλυτικά:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΜΧ/ΤΜ	ΤΙΜΗ	CPV	ΔΑΠΑΝΗ
1	ΞΥΛΙΝΗ ΚΟΥΝΙΑ ΦΩΛΙΑ	1	3.000,00	37535200-9	3.000,00
2	ΞΥΛΙΝΗ ΚΟΥΝΙΑ ΠΑΙΔΩΝ, ΝΗΠΙΩΝ (3 ΘΕΣΕΩΝ)	1	3.500,00	37535200-9	3.500,00
3	ΣΥΝΘΕΤΟ ΟΡΓΑΝΟ ΜΕ ΤΣΟΥΛΗΘΡΑ (ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ)	1	500,00	37535200-9	500,00
4	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΤΡΑΜΠΑΛΑ 2 ΘΕΣΕΩΝ (ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ)	1	200,00	37535200-9	200,00
5	ΕΛΑΤΗΡΙΟ 4 ΘΕΣΕΩΝ (ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ)	1	200,00	37535200-9	200,00
6	ΧΥΤΟ ΕΛΑΣΤΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ ΓΙΑ ΥΨΟΣ ΠΤΩΣΗΣ 1,30Μ. ΣΕ 2 ΧΡΩΜΑΤΑ	125	90,00	37535200-9	11.250,00
7	ΧΥΤΟ ΕΛΑΣΤΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ ΓΙΑ ΥΨΟΣ ΠΤΩΣΗΣ 1,50Μ. ΣΕ 2 ΧΡΩΜΑΤΑ	25	100,00	37535200-9	2.500,00
8	ΓΡΑΜΜΙΚΟ ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ	1	800,00	43325000-7	800,00
9	ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΚΑΔΟΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ	1	600,00	43325000-7	600,00
10	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΡΗΝΗ ΜΕ ΣΧΑΡΑ	1	1.000,00	43325000-7	1.000,00
11	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ	1	600,00	43325000-7	600,00
12	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ Υ:86ΕΚ ΜΕ ΘΥΡΑ ΕΙΣΟΔΟΥ	45	130,00	43325000-7	5.850,00
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ					30.000,00
ΦΠΑ 24%					7.200,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ					37.200,00

Η εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από τα ακόλουθα άρθρα:

Άρθρο 1° Αντικείμενο της σύμβασης

Με τη παρούσα σύμβαση ο «**Δήμος**» αναθέτει την προμήθεια και τοποθέτηση εξοπλισμού με σκοπό την δημιουργία νέας παιδικής χαράς στον οικισμό Αρμένων του Δήμου Σητείας και συγκεκριμένα εντός του αύλειου χώρου του δημοτικού σχολείου του οικισμού.

Στόχος της μελέτης είναι η κάλυψη των αναγκών των κατοίκων του οικισμού και ειδικότερα της ψυχαγωγίας των ανηλίκων. Η μελέτη στοχεύει επιπλέον στην συμμόρφωση της υφιστάμενης παιδικής χαράς με την Υ.Α. με αρ. 28492/2009 (ΦΕΚ931Β'), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 27934/2014 (ΦΕΚ2029Β') και την εγκύκλιο 44/14 του Υπ.ΕΣ., όπου καθορίζονται οι προϋποθέσεις και οι τεχνικές προδιαγραφές για την κατασκευή και την λειτουργία των παιδικών χαρών.

Η προμήθεια θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της με αρ. 74/6-10-2025 μελέτης του Τμήματος Μελετών & Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Σητείας, με τους όρους που περιέχονται στα έγγραφα της σύμβασης, στην απόφαση ανάθεσης και την προσφορά του «**Προμηθευτή**».

Άρθρο 2° Διάρκεια σύμβασης -Χρόνος Παράδοση ειδών

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

Ο «**Προμηθευτής**» υποχρεούται να παραδώσει τα είδη μέσα στα χρονικά όρια και με τον τρόπο που ορίζεται στην παρούσα σύμβαση.

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

α) τηρούνται οι όροι του άρθρου 132 περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους,

β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής μετά από γνωμοδότηση αρμόδιου συλλογικού οργάνου είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο «**Προμηθευτής**» είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του «**Προμηθευτή**», το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου,

γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι ίσο ή μικρότερο από τον αρχικό συμβατικό χρόνο παράδοσης.

Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, ο χρόνος παράτασης δεν συνυπολογίζεται στον συμβατικό χρόνο παράδοσης.

Η απόφαση παράτασης εκδίδεται εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την υποβολή του σχετικού αιτήματος του προμηθευτή.

Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 του Ν.4412/16.

Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας, ο συμβατικός χρόνος φόρτωσης - παράδοσης των υλικών μπορεί να μετατίθεται. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαίτερος σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου φόρτωσης - παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο «**Προμηθευτής**» κηρύσσεται έκπτωτος.

Η παράδοση των ειδών της προμήθειας θα γίνει τμηματικά ή συνολικά ανάλογα με τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου. Ο «**Προμηθευτής**» θα μεριμνήσει για την παράδοση των ειδών στα σημεία που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις το άρθρου 206 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 3° Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος κατάθεσε την με αριθμ.: GRH180890/5-12-2025 εγγυητική επιστολή της **ALPHA BANK** ποσού **1.200,00 €**, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 9, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιητικής σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή της εγγύησης καλής εκτέλεσης γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Άρθρο 4° Παραλαβή υλικών προμήθειας - Χρόνος και τρόπος παραλαβής υλικών

Η παραλαβή των ειδών θα γίνει από την επιτροπή, που θα συγκροτηθεί σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. β του άρθρου 221 του Ν.4412/16, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου.

Κατά την διαδικασία παραλαβής των ειδών διενεργείται ποσοτικός και ποιοτικός έλεγχος και εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο «**Προμηθευτής**».

Το κόστος της διενέργειας των ελέγχων βαρύνει τον «**Προμηθευτή**». Η επιτροπή παραλαβής, μετά τους προβλεπόμενους ελέγχους συντάσσει πρωτόκολλα (οριστικό- παραλαβής του είδους με παρατηρήσεις – απόρριψης των ειδών) σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 208 του ν. 4412/16.

Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στον «**Προμηθευτή**».

Είδη που απορρίφθηκαν ή κρίθηκαν παραληπτά με έκπτωση επί της συμβατικής τιμής, με βάση τους ελέγχους που πραγματοποίησε η πρωτοβάθμια επιτροπή παραλαβής, μπορούν να παραπέμπονται για επανεξέταση σε δευτεροβάθμια επιτροπή παραλαβής ύστερα από αίτημα του «**Προμηθευτή**» ή αυτεπάγγελα σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 208 του ν.4412/16. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 208 του Ν.4412/2016.

Η παραλαβή των ειδών και η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων πραγματοποιείται εντός 30 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης των ειδών στην έδρα του «**Δήμου**».

Αν η παραλαβή των ειδών και η σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου δεν πραγματοποιηθεί μέσα στον ως άνω οριζόμενο χρόνο, θεωρείται ότι η παραλαβή συντελέστηκε αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του «**Προμηθευτή**», πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από την σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που δεν πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και το άρθρο 208 του ν. 4412/2016 και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα.

Άρθρο 5° Απόρριψη υλικών -αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των ειδών, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού συμβατικού χρόνου, ο δε προμηθευτής θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο προμηθευτής δεν αντικαταστήσει τα είδη που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Η επιστροφή των ειδών που απορρίφθηκαν γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 2 και 3 του άρθρου 213 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 6° Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής

Η συμβατική αμοιβή του προμηθευτή καθορίζεται σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική της προμήθειας, ο εν λόγω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και στην περίπτωση τμηματικών παραδόσεων.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και

κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο Κωδικός του «Δήμου» για την ηλεκτρονική τιμολόγηση είναι: 1007.E87204.0001.

Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού τιμολογίου του «**Προμηθευτή**».

Ο ανάδοχος **υποχρεούται να υποβάλει ηλεκτρονικά τιμολόγια** σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό Πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων.

Τον «**Προμηθευτή**» βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την προμήθεια των συμβατικών ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπονται στα έγγραφα της σύμβασης

Μετά από την παραλαβή των ειδών, την έκδοση του τιμολογίου του «**Προμηθευτή**», την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών και την ολοκλήρωση κάθε νόμιμου ελέγχου από τις υπηρεσίες του «**Δήμου**», ο «**Δήμος**» υποχρεούται να εξοφλεί τον «**Προμηθευτή**» μέσα σε διάστημα τριάντα (30) ημερών.

6

Άρθρο 7° Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο Ανάδοχος οφείλει:

A) να τηρεί και να εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

B) να μην ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης

Γ) να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες

Δ) Ο Ανάδοχος υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στην με αρ. 74/6-10-2025 μελέτη του Τμήματος Μελετών & Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Σητείας.

Άρθρο 8° Κυρώσεις-Έκπτωση του αναδόχου

Ο «**Προμηθευτής**» κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής ως αρμόδιου οργάνου παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας,

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν φορτώσει, δεν παραδώσει ή δεν αντικαταστήσει τα συμβατικά αγαθά ή δεν επισκευάσει ή δεν συντηρήσει αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του ν. 4412/2016, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του προμηθευτή από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση γ, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο προμηθευτής, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ο «**Προμηθευτής**» δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον οικονομικό φορέα, που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι κυρώσεις που ορίζονται στο άρθρο 203 του Ν.4412/16.

Αν το είδος φορτωθεί - παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν.4412/16, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.

Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων ειδών χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα είδη που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.

Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση - παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο «**Προμηθευτής**» και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

Η είσπραξη του προστίμου γίνεται με παρακράτηση από το ποσό πληρωμής του «**Προμηθευτή**».

Άρθρο 9° Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας ως υπεύθυνης παρακολούθησης της σύμβασης.

Άρθρο 10° Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν:

Α) έχει παραδοθεί ολόκληρη η ποσότητα

Β) Έχει παραληφθεί οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) η ποσότητα που παραδόθηκε.

Γ) Έχει γίνει η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως έχουν επιβληθεί τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις

Άρθρο 11° Επίλυση Διαφορών - Εφαρμοστέο Δίκαιο

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, οι όροι της με αριθμ.: 74/6-10-2025-2025 μελέτης του του Τμήματος Μελετών & Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του «**Δήμου**» και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο «**Δήμος**» και ο «**Προμηθευτής**» καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Ο «**Προμηθευτής**» μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), (Χρόνος παράδοσης υλικών), (Απόρριψη συμβατικών υλικών – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως

αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία αντίγραφα αναγνώστηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΣΗΤΕΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

ΖΕΡΒΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΟΛΥΜΙΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ