



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σπάρτη 10/12/2025

Αρ. πρωτ.: 29726

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στη Σπάρτη σήμερα την 10^η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ** με ΑΦΜ 997892229 και έδρα Ευαγγελιστρίας 83-91 Σπάρτη, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο του,
2. Ο κ. Αντώνιος Ηλιόπουλος με ΑΔΤ Α01013297, νόμιμος εκπρόσωπος (διαχειριστής) της εταιρείας "**Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΠΑΡΛΑΝΤΖΑΣ Ο.Ε.**" με ΑΦΜ 800349931 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και έδρα στην οδό Κωνσταντινουπόλεως 35 Νέα Σμύρνη, ΤΚ 17121- Ν. Αττικής, στην οποία ανατέθηκε η υπηρεσία με τίτλο «**Επισκευή – συντήρηση παιδικών χαρών 2025**» με CPV 50870000-4, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. **29575/09-12-2025 Απόφαση Δημάρχου** με ΑΔΑ 9ΤΜ7Ω1Ν-0ΛΡ και με ΑΔΑΜ 25ΑWRD018115050 2025-12-09

συμφώνησαν τα ακόλουθα:

Άρθρο 1

Αντικείμενο σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η υπηρεσία με τίτλο: «**Επισκευή – συντήρηση παιδικών χαρών 2025**» με CPV 50870000-4, σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου και τις προδιαγραφές της αριθμ. 062/2025 μελέτης του Τμήματος Μελετών και Κατασκευής Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Χωροταξίας, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Σπάρτης, ως εξής:

A/A	Είδος Εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Σύνολο (Ευρώ)
1	Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής και αποκατάστασης- Κατηγορίας Α	Τεμ.	322	50,70 €	16.325,40 €
2	Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής και αποκατάστασης Παιδικής Χαράς Κατηγορίας Β	Τεμ.	140	85,00 €	11.900,00 €
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	28.225,40 €
				ΦΠΑ 24%	6.774,10 €
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	34.999,50 €

Έναρξη και Διάρκεια σύμβασης

Η έναρξη της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **δέκα τέσσερις (14) μήνες** από την υπογραφή της ή μέχρι την εξάντληση της πίστωσης.

Άρθρο 3

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

- Η αμοιβή του αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των **τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και πενήντα λεπτών (34.999,50 €), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%**, και αναλύεται σε: Καθαρή αξία 28.225,40 € και Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (24%) 6.774,10 €.
- Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει είτε εφάπαξ με την ολοκλήρωση της υπηρεσίας, είτε τμηματικά μετά την οριστική παραλαβή εκάστου τμήματος της υπηρεσίας, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά-, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν. 4412/2016.
- Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Άρθρο 4

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί η αρ. **A 1.159/30-09-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης** (ΑΔΑ: 68ΙΛΩ1Ν-22Χ, ΑΔΑΜ: 25REQ017648543 2025-10-01) για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης ποσού 34.999,50 € σε βάρος του **ΚΑ 35-7332.864** οικ. έτους 2025, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και την καταχώρησή της με α/α 1 στο οικείο Βιβλίο Μητρώου Δεσμεύσεων.

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις- Ευθύνες αναδόχου

Ο Ανάδοχος εγγυάται και δεσμεύεται ανέκκλητα στην Αναθέτουσα Αρχή :

- ότι θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'(και του ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους
- ότι θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηκούσα εκτέλεση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 062/2025 μελέτη του Τμήματος Μελετών και Κατασκευής Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Χωροταξίας, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Σπάρτης και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας .

Άρθρο 6

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις

Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος.

Άρθρο 7

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

- η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 8
Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου

Άρθρο 9
Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Άρθρο 10
Εκτέλεση της σύμβασης-παραλαβή του αντικειμένου

Η παραλαβή της υπηρεσίας θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή που έχει συγκροτηθεί με την αριθμ. 50/2025 (ΑΔΑ: 9028Ω1Ν-ΓΛ9) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα του άρθρου 219.

Άρθρο 11
Λύση της σύμβασης

Με την επιφύλαξη του άρθρου 7 της παρούσας, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια εφόσον παρέλθει η διάρκειά της.

Άρθρο 12
Έγγραφα σύμβασης

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016:

- Η υπ' αριθ. 062/2025 μελέτη του Τμήματος Μελετών και Κατασκευής Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Χωροταξίας, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Σπάρτης.
- Η υποβληθείσα προσφορά της εταιρείας Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΠΑΡΛΑΝΤΖΑΣ Ο.Ε. (αρ. πρωτ.26670/12-11-2025)
- Η υπ' αριθμ. πρωτ. 29575/09-12-2025 Απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ 9ΜΤ7Ω1Ν-0ΛΡ και με ΑΔΑΜ 25ΑWRD018115050 2025-12-09, με την οποία έγινε η ανάθεση της υπηρεσίας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

<p>ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ</p> <p>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ</p>	<p>ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΠΑΡΛΑΤΖΑΣ Ο.Ε.</p> <p>Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ</p>
--	--