

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Αριθμ. πρωτ.: 15638

Δήμος Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης

Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Φραντζή 2 - Ξυλόκαστρο

Τ.Κ.: 20400

ΤΗΛ.: 2743360200

Fax: 2743028261

E-mail: info@xylokastro.gov.gr

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Σήμερα στις **09/12/2025**, ημέρα Τρίτη στο Δημοτικό Κατάστημα Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης (Λ. Φραντζή 2 - Τ.Κ. 20400, Ξυλόκαστρο), μεταξύ του **Δήμου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης**, όπως νόμιμα εκπροσωπείται στο παρόν από το Δήμαρχο κ. Βλάσιο Τσιώτο και της εταιρείας **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΣΤΡΑΣ & ΥΙΟΣ Ε.Ε. (ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ-ΙΑΤΡΙΚΩΝ, Λ. ΑΘΗΝΩΝ 90, Τ.Κ.20132, ΚΟΡΙΝΘΟΣ, ΤΗΛ .2741085910 ΑΦΜ 800432333, Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ)**, όπως νόμιμα εκπροσωπείται στο παρόν από τον κ. Παναγιώτη Πάστρα, συμφωνήθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ιδιότητα του Δημάρχου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1α Ν. 3852/2010 και έχοντας υπόψη:

1. την αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
2. το ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

3. την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»
4. το ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
5. το ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»
6. το ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
7. την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
8. 4820/2021 (ΦΕΚ 130 Α/2021): «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».
9. το άρθρο 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
10. το ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
11. το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
12. το π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
13. το Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
14. το Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
15. το Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
16. τις εκάστοτε ισχύουσες εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
17. 4727/2020 (ΦΕΚ 184 Α/2020): «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
18. το Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α/9-3-2021): Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
19. την αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β'): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019
20. την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»,
21. το Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία

22. Το αρ. 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών
23. το Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48 Α/2-3-2023) : Σύστημα Καινοτομίας στον δημόσιο τομέα - Ρυθμίσεις Γενικής Γραμματείας Ανθρωπίνου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των αποκεντρωμένων διοικήσεων και για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις
24. το ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»
25. το Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/9-8-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»
26. το ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
27. Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με αναγνωριστικό 25REQ018018143.
28. Το έγγραφο πρότασης τεκμηριωμένου αιτήματος κατόπιν του οποίου εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. **2025/857/2025** Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (με ΑΔΑ: 9Τ8ΑΩΞΠ-ΠΡΝ), ποσού **3.027,56 €** για το ο.ε. 2025 σε βάρος του Κ.Α. **10.6262.04**.
29. Το εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ018035612
30. Την αριθ. **173/2025 τεχνική έκθεση** της υπηρεσίας με τίτλο «**Έλεγχος Επισκευή Συντήρηση και Βελτίωση Εγκαταστάσεων Πυρασφάλειας (173/2025)**» όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Δ/ση
31. Την υπ' αριθμ. 15179/01.12.2025 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
32. Τον υπ' αριθμ. 15312/03-12-2025 φάκελο οικονομικής προσφοράς και δικαιολογητικών.
33. Την 1093/8.12.2025 Απόφαση Ανάθεσης (με ΑΔΑ: 9ΗΧΩΩΞΠ-5ΨΨ και ΑΔΑΜ: 25ΑWRD018099130).
34. Την υπ' αριθ 15515/08-12-2025 πρόσκληση για υπογραφή συμφωνητικού.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην εταιρεία ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΣΤΡΑΣ & ΥΙΟΣ Ε.Ε., την υπηρεσία «Έλεγχος Επισκευή Συντήρηση και Βελτίωση Εγκαταστάσεων Πυρασφάλειας (173/2025)», έναντι ποσού 2.441,58 € χωρίς ΦΠΑ και 3.027,56 € με Φ.Π.Α. 24,00%, ως εξής:

Εγκαταστάσεις Δήμου					
A/A	Περιγραφή	Σημείο	Ποσότητα	Τιμ Μον	Καθαρή αξία
1	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 3kg	Αυτοκίνητα Δήμου	1,00	6,85	6,85
2	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 3kg		3,00	9,67	29,01
3	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (χαμηλής πίεσης) 3kg		3,00	7,26	21,78
4	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		4,00	9,68	38,72
5	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		15,00	16,13	241,95
6	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (χαμηλής πίεσης) 6kg		13,00	7,26	94,38
7	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Γήπεδο αντισφαίρισης	1,00	9,68	9,68
8	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Γήπεδο Λυκοποριάς	3,00	9,68	29,04
9	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 3kg	Γήπεδο Ξυλοκάστρου	1,00	6,85	6,85
10	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		5,00	9,68	48,40
11	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 3kg	Γήπεδο Ροζενών	1,00	9,67	9,67
12	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (χαμηλής πίεσης) 3kg		1,00	7,26	7,26
13	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		1,00	16,13	16,13
14	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (χαμηλής πίεσης) 6kg		1,00	7,26	7,26
15	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Δημαρχείο Ξυλοκάστρου	7,00	9,68	67,76
16	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		5,00	16,13	80,65
17	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg	Δημαρχείο Δερβενίου	1,00	12,10	12,10
18	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		1,00	12,10	12,10
19	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Θέατρο Άγγελος Σικελιανός	12,00	9,68	116,16
20	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		1,00	16,13	16,13
21	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (χαμηλής πίεσης) 6kg		1,00	7,26	7,26

25SYMV018115019 2025-12-09

22	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg οροφής		5,00	14,52	72,60
23	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg οροφής		1,00	28,23	28,23
24	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (χαμηλής πίεσης) 12kg		1,00	7,26	7,26
25	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		1,00	12,10	12,10
26	Αναγόμωση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		1,00	17,74	17,74
27	Υδραυλική δοκιμή φιάλης πυροσβεστήρα (υψηλής πίεσης)		1,00	16,13	16,13
28	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	ΚΕΠ Ξυλοκάστρου	2,00	9,68	19,36
29	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	ΚΕΠ Δερβενίου	1,00	9,68	9,68
30	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Κλειστό Γυμναστήριο Ξυλοκάστρου	10,00	9,68	96,80
31	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg		3,00	12,10	36,30
32	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Μαρίνα Ξυλοκάστρου	10,00	9,68	96,80
33	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 25kg, τροχήλατου		2,00	20,16	40,32
34	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Πολεοδομικό Γραφείο	3,00	9,68	29,04
35	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg οροφής		1,00	14,52	14,52
36	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		1,00	12,10	12,10
37	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		6,00	9,68	58,08
38	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	ΚΔΑΠ Ξυλοκάστρου	4,00	16,13	64,52
39	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg οροφής		2,00	14,52	29,04
40	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		2,00	12,10	24,20
41	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Ξύλινο σπίτι-πάρκο Κυκλοφορίας	1,00	9,68	9,68
42	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	ΚΑΠΗ Δερβενίου	2,00	9,68	19,36
43	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	ΚΑΠΗ Ξυλοκάστρου	9,00	9,68	87,12
44	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg		1,00	12,10	12,10
45	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg Οροφής		1,00	14,52	14,52
46	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Κέντρο Νεότητας Ξυλοκάστρου	19,00	9,68	183,92

47	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg Οροφής		1,00	12,09	12,09
48	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg Οροφής		7,00	14,52	101,64
49	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg	Κινηματογράφος Δερβενίου	1,00	9,68	9,68
50	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		2,00	16,13	32,26
51	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		2,00	12,10	24,20
52	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		9,00	9,68	87,12
53	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg		2,00	12,10	24,20
54	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg Οροφής		1,00	14,52	14,52
55	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg	Κλειστό Γυμναστήριο Δερβενίου	1,00	12,10	12,10
56	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		6,00	9,68	58,08
57	Συντήρηση πυροσβεστήρα τύπου F 2lt - FORMULA		1,00	9,68	9,68
58	Συντήρηση φιάλης ΣΤΚ 9lt τύπου F - MBK ABF		1,00	17,74	17,74
59	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		1,00	12,10	12,10
60	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		4,00	9,68	38,72
61	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg	Παιδικός σταθμός Δερβενίου	1,00	12,10	12,10
62	Συντήρηση πυροσβεστήρα τύπου F 2lt - FORMULA		1,00	9,68	9,68
63	Συντήρηση φιάλης ΣΤΚ 9lt τύπου F - MBK ABF		1,00	17,74	17,74
64	Συντήρηση πυροσβεστήρα διοξειδίου του άνθρακα CO2 5kg		1,00	12,10	12,10
65	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		3,00	9,68	29,04
66	Αναγόμωση πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg		1,00	16,13	16,13
			Καθαρή αξία		2.441,58
			ΦΠΑ 24%:		585,98
			ΣΥΝΟΛΟ:		3.027,56

Αντικείμενο της ανατεθείσας υπηρεσίας

Αντικείμενο της παρούσας εργασίας είναι η συντήρηση/αναγόμωση των πυροσβεστήρων στα κτίρια του Δήμου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης.

Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια υλοποίησης της παρούσης ορίζεται έως 31.12.2025 από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνεται, μετά την παραλαβή του αντικειμένου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 και την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών, σύμφωνα με τον τρόπο που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης, με χρηματικό ένταλμα σε βάρος της οικείας πίστωσης του δημοτικού προϋπολογισμού έτους 2025

Η Ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις, πλην του ΦΠΑ με τον οποία επιβαρύνεται ο Δήμος.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά στην Οικονομική Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα.

Σχετικά με τον τρόπο πληρωμής, σε περίπτωση υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος συμπληρώνει στο πεδίο BT-11 "Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου" με τον «κωδικοποιημένο Ενάρθρο», όταν οι δαπάνες βαρύνουν τον προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων. Διαφορετικά, συμπληρώνεται ο «ΑΔΑ Ανάληψης».

Ρήτρα εχεμύθειας - εμπιστευτικότητας

Αν κατά τη διάρκεια της παροχής των υπηρεσιών η ανάδοχος χρειαστεί να χειριστεί ευαίσθητα δεδομένα του Δ. Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, υποχρεούται να τηρεί την εχεμύθεια των αποτελεσμάτων, καθώς επίσης και όσων δεδομένων συλλεχθούν κατά την υλοποίηση της σύμβασης μέσω Ειδικού Συμφωνητικού Εχεμύθειας και Εμπιστευτικότητας που θα υπογράψει με την έναρξη της σύμβασης και θα καλύπτει όλα τα αποτελέσματα, καθώς και όλες τις πληροφορίες που πρέπει να ανακτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών της. Επίσης η ανάδοχος αναλαμβάνει την ευθύνη για τη διασφάλιση της εμπιστευτικότητας των ατόμων με τα οποία θα συνεργαστεί, όσον αφορά τη μη διαρροή πληροφοριών του είδους, του βαθμού διεκπεραίωσης της εργασίας καθώς και τις λεπτομέρειες αυτού, σε οιοδήποτε άτομο ή ομάδα ατόμων. Αντιθέτως, θα τους επιτραπεί να απευθύνονται για θέματα σχετικά με την εργασία μόνο στα άτομα τα οποία, σαφώς αναφέρονται στο συμφωνητικό εμπιστευτικότητας ως σύνδεσμοι στην επικοινωνία μεταξύ αυτού και της διοίκησης.

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την παροχή των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της. Επίσης αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει μέρος ή το σύνολο του υπηρεσιών που θα παρέχει χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Υποχρεώσεις του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης

Ο Δήμος οφείλει να παρέχει στην Ανάδοχο όλα εκείνα τα στοιχεία που απαιτούνται για την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου.

Ο Δήμος αμέσως μετά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού θα γνωστοποιήσει στην Ανάδοχο την Υπηρεσία η οποία θα είναι αρμόδια για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και με την οποία η Ανάδοχος θα προσπαθεί να επιλύσει κάθε δυσκολία, ασάφεια, ή άλλο θέμα το οποίο δύναται να προκύψει κατά τη συμβατική περίοδο και υποχρεώσεις της Αναδόχου.

Παρακολούθηση και παραλαβή της υπηρεσίας

Η παρακολούθηση της σύμβασης για την εκτέλεση των ζητούμενων υπηρεσιών, διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια Υπηρεσία, ήτοι τη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση που εκδίδεται από τον Προϊστάμενο αυτής. Εισηγείται στο αρμόδιο όργανο για θέματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του ίδιου νόμου.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

Εκχώρηση της εργασίας σε τρίτο

Απαγορεύεται η εκχώρηση από την Ανάδοχο σε υπεργολάβο αυτού, για μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής. Η απόφαση για τη σύμφωνη γνώμη, παρέχεται εφ' όσον ο υπεργολάβος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται, κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, την καλή εκτέλεση της σύμβασης. Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση η Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές της υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρηση.

Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες η Ανάδοχος ή η Αναθέτουσα Αρχή είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, εκτάκτως ληφθέντα μέτρα λόγω πανδημίας, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού της Αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας η Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί το Δήμο και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία

με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για το Δήμο, προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην αριθ. 173/2025 μελέτη για την υπηρεσία «Έλεγχος Επισκευή Συντήρηση και Βελτίωση Εγκαταστάσεων Πυρασφάλειας (173/2025)»

Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της εργασίας επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Για κάθε ερμηνεία ή διαφορά που τυχόν προκύψει από οποιαδήποτε αιτία, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Κορίνθου.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν συντάχθηκε σε δύο (2) πρωτότυπα και υπογράφεται ως εξής:

<p>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ – ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ</p> <p>ΤΣΙΩΤΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ</p>	<p>Για την ανάδοχο ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΣΤΡΑΣ & ΥΙΟΣ Ε.Ε.</p> <p>ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΣΤΡΑΣ</p>
--	--