



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 48^ο πρακτικό

συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: «Εξέταση αιτήματος χορήγησης 4ης παράταξης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Διαμόρφωση οδικού δικτύου και κατασκευή λοιπών υποδομών στα Ρ.Σ. Νέας Ζωής – Καρδαμιτσιών – Κάτω Νεοχωρόπουλου – Λόφου Βελισσαρίου»»

Αριθμός Απόφασης: 1315/2025

Στα Ιωάννινα, σήμερα την **02-12-2025**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 13:00**, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιωαννιτών σε διά ζώσης τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου «Αθανάσιος Τσακάλωφ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. **81642/28-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γιωτίτσα Θωμά, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή των Δημοτικών Συμβούλων για τη λήψη αποφάσεων, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Δημοτικής Επιτροπής δήλωσαν παρόντα οκτώ (8) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. Γιωτίτσας Θωμάς
2. Σίντος Στέφανος
3. Χρυσοστόμου Ευθύμιος
4. Γκόγκος Κωνσταντίνος
5. Γιώτη Γεωργία
6. Τάτσης Χρήστος
7. Μάντζιος Στέφανος
8. Αρλέτος Γεώργιος

Απόντες

1. Ακονίδου Ελένη

Την τήρηση των πρακτικών ανέλαβε η υπάλληλος Βαρέση Αφροδίτη.

Ο Πρόεδρος κ. Γιωτίτσας Θωμάς, στο ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 81364/27-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

1. Αντικείμενο: Η παρούσα μελέτη αφορά παρεμβάσεις στις πολεοδομικές ενότητες νέα Ζωής, Καρδαμιτσιών και λόφου Βελισσαρίου. Συγκεκριμένα θα κατασκευαστούν οι ακόλουθοι οδοί ανά πολεοδομική ενότητα.

ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ

Λάμπρου Φωτιάδη (μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων Ο.Τ. 101, Ο.Τ. 100 Ο.Τ. 99, Κ.Χ. 99Α, Κ.Χ. 101Α, Ο.Τ. 98, Ο.Τ. 102, Ο.Τ. 98, Ο.Τ.105 και μεταξύ των Ο.Τ. 97, Ο.Τ. 96, Ο.Τ. 95, Ο.Τ. 94)

Κοροτζή μεταξύ των Ο.Τ. 134, Ο.Τ. 133, Ο.Τ. 132

ΝΕΑ ΖΩΗ

Εγνατίας μεταξύ των Ο.Τ. Γ1057, Ο.Τ. Γ1056, Ο.Τ. Γ1058, Ο.Τ. Γ1055, Ο.Τ. Γ1059

ΛΟΦΟΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ

Η οδός μεταξύ των Ο.Τ. 168α, Ο.Τ. 168, Κ.Χ. 164

2. Χρηματοδότηση: οι δαπάνες κατασκευής του έργου καλύπτονται από ΕΙΣΦΟΡΑ δαπανών με Κ.Α. 30.7323.030

3. Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιωαννιτών με προϋπολογισμό 700.000,00€ με το Φ.Π.Α.(24%).

4. Η δημοπρασία έγινε την 09-04-2021 με βάση τους όρους δημοπράτησης που εγκρίθηκαν με την 715/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιωαννιτών. Μειοδότης αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «ΝΤΑΦΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ» που πρόσφερε μέση έκπτωση 42,23% στις τιμές του τιμολογίου και του προϋπολογισμού. Η κατακύρωση της σύμβασης έγινε με την 1058/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

5. Συμφωνητικό. Την 23η Μαρτίου 2023 υπογράφηκε το με αριθ. πρωτ. 31058 συμφωνητικό της εργολαβίας, ποσού 404.415,21 € με τον ΦΠΑ.

6. Η προθεσμία περαίωσης των εργασιών προβλέπεται η 14/07/2024 σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη. Με την 704/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής χορηγήθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 31/01/2025.

Με την 90/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής χορηγήθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 31/07/2025.

Με την 755/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής χορηγήθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 30/11/2025.

Ο ανάδοχος, με το από 07/11/2025 έγγραφό του, αιτήθηκε παράταση της προθεσμίας για την περαίωση των εργασιών μέχρι την 30/08/2026.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες στην οδό Κοροντζή και στην οδό Εγνατίας,
- ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες για απόδοση σε κοινή χρήση του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας Κ.Α. 0109010 στην οδό Φωτιάδη και βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες κατασκευής της οδού

ΕΙΣΗΓΕΙΑ

τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Διαμόρφωση οδικού δικτύου και κατασκευή λοιπών υποδομών στα Ρ.Σ. Νέας Ζωής – Καρδαμισίων – Κάτω Νεοχωρόπουλου – Λόφου Βελισσαρίου», σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 μέχρι την 31-05-2026 με αναθεώρηση, καθώς η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η Δημοτική Επιτροπή επί των ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 74Α παρ.1 ν. 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ιωαννιτών οικονομικού έτους 2025
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 81364/27-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Διαμόρφωση οδικού δικτύου και κατασκευή λοιπών υποδομών στα Ρ.Σ. Νέας Ζωής – Καρδαμισίων – Κάτω Νεοχωρόπουλου – Λόφου Βελισσαρίου», σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 μέχρι την 31-05-2026 με αναθεώρηση, καθώς η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επίδοση της απόφασης καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 1315/2025

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
ΓΙΩΤΙΤΣΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ