



**Δήμος
Αλιάρτου - Θεσπιέων**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

*«Προμήθεια ειδών καθαριότητας, ευπρεπισμού και υγιεινής για τις
σχολικές μονάδες του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων»*

Αρ. Πρωτ.: 10300/04-12-2025

04 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Άρθρο 1: Αντικείμενο	4
Άρθρο 2: Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης.....	4
Άρθρο 3: Αμοιβή – Τιμολόγηση - Τρόπος Πληρωμής	4
Άρθρο 4: Χρηματοδότηση της σύμβασης	5
Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Αναδόχου	6
Άρθρο 6: Σταθερότητα τιμών	7
Άρθρο 7: Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής.....	7
Άρθρο 8: Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.....	8
Άρθρο 9: Απόρριψη συμβατικών υλικών - Αντικατάσταση	8
Άρθρο 10: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις	9
Άρθρο 11: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της	9
Άρθρο 12: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης	10
Άρθρο 13: Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο	10
Άρθρο 14: Παρακολούθηση της σύμβασης	11
Άρθρο 15: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης	11
Άρθρο 16: Εκχωρήσεις.....	11
Άρθρο 17: Ανωτέρα Βία.....	11
Άρθρο 18: Λύση της σύμβασης	12



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ – ΘΕΣΠΙΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφόρος Αθηνών – Αλιάρτος
Ταχ. Κώδικας: 32001 ΑΛΙΑΡΤΟΣ
Πληροφορίες: Άννα Μαρία
Τηλέφωνο: 22683-50.218
E-mail: info@aliartos.gov.gr



Δήμος
Αλιάρτου - Θεσπιέων

Πόλη: Αλιάρτος
Ημερομηνία: 04-12-2025
Αρ. Πρωτ.: 10300

ΣΥΜΒΑΣΗ για την

**«Προμήθεια ειδών καθαριότητας, ευπρεπισμού και υγιεινής για τις
σχολικές μονάδες του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων»**

Στην Αλιάρτο, σήμερα στις 04 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο **ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ - ΘΕΣΠΙΕΩΝ** που έχει την έδρα του στην Αλιάρτο, οδός Λεωφόρος Αθηνών, Τ.Κ. 32001, Α.Φ.Μ. **998016252** - Δ.Ο.Υ Λιβαδειάς, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού **κ. ΑΡΑΠΙΤΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟ**, που στο εξής θα αναφέρεται ως «**Αναθέτουσα Αρχή**», και
- 2) Η εταιρεία «**ΦΩΤΙΟΣ & ΗΛΙΑΣ Ι. ΚΟΛΟΒΟΣ Ο.Ε.**» με έδρα Λεωφ. Αθηνών – Αλιάρτος, Τ.Κ. **32001**, **Α.Φ.Μ. 081251371** - Δ.Ο.Υ. **ΛΕΙΒΑΔΙΑΣ**, τηλ. **επικοινωνίας 2268022982** νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. Κολοβός Ηλία που στο εξής θα αναφέρεται ως «**Ανάδοχος**».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το Ν. 4872/2021 (ΦΕΚ 36/Α/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στου τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν.

3731/2008 (ΦΕΚ 263/Α/2008) «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

4. Την **παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/Α/2007) «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης».
5. Το υπ' αριθ.: [9316/07-11-2025](#) Πρωτογενές αίτημα με [ΑΔΑΜ 25REQ017922029 2025-11-13](#) το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. [628/9476/13-11-2025](#) (ΑΔΑ: [ΨΔΙΜΩΨ4-ΛΟΩ](#)) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με [ΑΔΑΜ 25REQ017922157 2025-11-13](#).
6. Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους του Δήμου, στον ΚΑ 70-6634.0005 «Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού σχολικών μονάδων»
7. Την υπ' αριθ. [628/9476/13-11-2025](#) έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ: [ΨΔΙΜΩΨ4-ΛΟΩ](#)) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α [628/2025](#).
8. Την έρευνα αγοράς που διενέργησε η αρμόδια υπηρεσία σχετικά με την ανάθεση του θέματος
9. Την υπ' αριθμ. [137/9315/07-11-2025](#) μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων με τίτλο **«Προμήθεια ειδών καθαριότητας, ευπρεπισμού και υγιεινής για τις σχολικές μονάδες του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων».**
10. Την υπ' αριθμ. [9478/13-11-2025](#) [ΑΔΑΜ 25PROC017928143 2025-11-13](#) πρόσκληση του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων
11. Την εμπρόθεσμη υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα **«ΦΩΤΙΟΣ & ΗΛΙΑΣ Ι. ΚΟΛΟΒΟΣ Ο.Ε.»**
12. Την με αριθ [314/10156/02-12-2025](#) Απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της προμήθειας **«Προμήθεια ειδών καθαριότητας, ευπρεπισμού και υγιεινής για τις σχολικές μονάδες του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων»** και η οποία καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ λαμβάνοντας [ΑΔΑΜ: 25AWRD018071757 2025-12-03](#).

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, «**ΦΩΤΙΟΣ & ΗΛΙΑΣ Ι. ΚΟΛΟΒΟΣ Ο.Ε.**», καλούμενο εφεξής «ΑΝΑΔΟΧΟ», την εκτέλεση της προμήθειας, «**Προμήθεια ειδών καθαριότητας, ευπρεπισμού και υγιεινής για τις σχολικές μονάδες του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέω**», στην τιμή της οικονομικής του προσφοράς του, συνολικού ποσού **14.462,99 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.. Και με τους παρακάτω ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 1: Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η προμήθεια ειδών καθαριότητας & ευπρεπισμού, για την κάλυψη των αναγκών των σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων, όπως αυτά περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 137/9315/07-11-2025 μελέτη της αρμόδιας υπηρεσίας και της προσφοράς του Προμηθευτή.

Άρθρο 2: Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης

Ο συνολικός χρόνος για την υλοποίηση της σύμβασης προμήθειας ορίζεται για ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης ή έως εξαντλήσεως του οικονομικού αντικειμένου.

Άρθρο 3: Αμοιβή - Τιμολόγηση - Τρόπος Πληρωμής

1. Η αμοιβή του αναδόχου που προκύπτει σύμφωνα με την προσφορά του ανέρχεται στα **14.462,99 €** (συμπεριλαμβανομένου 24% Φ.Π.Α.) για την προμήθεια ειδών καθαριότητας, ευπρεπισμού και υγιεινής.
2. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο: **τμηματικά ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες.**
3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών σύμφωνα με την παρ.2γ' της Αριθμ.ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23) με θέμα :Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και τον εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον ν.4601/2019 και στην ΚΥΑ 63446/2021 ως ισχύουν. Επισημαίνεται ότι δεν συνιστούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο, τα τιμολόγια των κάτωθι περιπτώσεων i ως iv, και ως εκ τούτου δεν υπάρχει δυνατότητα αποδοχής τους προς πληρωμή
 - α).Απλό αρχείο εικόνας (jpeg/png)
 - β). Σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο σε μορφή pdf ή άλλη μορφή που αποστέλλεται με ηλεκτρονικά μέσα.

γ). Τιμολόγιο που εκδίδεται μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ η οποία παρέχει τη δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς μηχανογραφικής έκδοσης και αυτόματης διαβίβασης τιμολογίων στην πλατφόρμα myData της ΑΑΔΕ.

δ) Τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στον ... (θα συμπληρώσετε την ονομασία του φορέα σας) μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ) "Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4601/2019.

Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται αποκλειστικά μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ. τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο: "<https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis> "

Ο κωδικός της αναθέτουσας αρχής είναι ο 1007.E82802.0001

Οι κωδικοί των CPV της προμήθειας είναι:

CPV	Περιγραφή
39830000-9	Προϊόντα καθαρισμού
44423000-1	Διάφορα είδη
33760000-5	Χαρτί υγείας, χαρτομάντιλα, πετσέτες χειρός και χαρτοπετσέτες
39220000-0	Εξοπλισμός κουζίνας, είδη οικιακής χρήσης και αναλώσιμα τροφοδοσίας
19640000-4	Σάκοι και τσάντες αποβλήτων και απορριμμάτων από πολυαιθυλένιο

4. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την εκτέλεση της του συμβατικού αντικειμένου. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) **Κράτηση 0,1% Ψηφιακό τέλος συναλλαγής**, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.

γ) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας **4%** επί του καθαρού ποσού.

Άρθρο 4: Χρηματοδότηση της σύμβασης

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευτεί πίστωση 16.202,26 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 70-6634.0005: Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού σχολικών μονάδων (ΚΑΠ για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολείων Α/θμιας και

Β/θμιας εκπαίδευσης) του προϋπολογισμού έτους 2025 και του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού έτους 2026 με την υπ' αριθ. 628/9476/13-11-2025 Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΔΙΜΩΨ4-ΛΟΩ) του Δημάρχου, επί της οποίας υπάρχει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης α/α: Α-628/2025.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις οδηγίες και υποδείξεις του Δήμου, όσον αφορά την εκτέλεση του συγκεκριμένου συμβατικού αντικειμένου.

3. Η επίβλεψη και η διαπίστωση εκτέλεσης των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης θα γίνεται βάσει των άρθρων 216, 219, 220 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί από το άρθρο 102 του Ν. 4782/2021.

4. Όταν ο ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως του δικαιώματος να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά τις προμήθειας που ανέλαβε.

5. Τα δικαιώματα του Αναδόχου εξαντλούνται στην όπως πιο πάνω καθορίστηκε αμοιβή του, η οποία θα καταβληθεί με τον τρόπο που συμφωνήθηκε και με την έκδοση σχετικών τιμολογίων θεωρημένων από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Σε καμία περίπτωση η αμοιβή δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό που έχει συμφωνηθεί.

6. Σε περίπτωση ελλιπούς ή κακής εκτέλεσης της ανατιθέμενης προμήθειας ο ανάδοχος θα κηρύττεται έκπτωτος.
7. Σε περίπτωση που προκληθεί οποιαδήποτε παράβαση ή ζημιά σε τρίτους ο ανάδοχος υποχρεούται μόνον αυτός προς αποκατάστασή της.
8. Ο Ανάδοχος θα ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.
9. Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ'όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.
10. Όλα τα έξοδα που θα πραγματοποιεί ο ανάδοχος για την εκτέλεση της συγκεκριμένης προμήθειας (π.χ έξοδα μετακίνησης, κ.α) βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο και ουδεμία άλλη απαίτηση έχει από την αναθέτουσα αρχή πέραν του ποσού της προσφοράς του.
11. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει τα χρονικά όρια που αναφέρει η σύμβαση εκτός και αν υπάρχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
12. Με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης ο ανάδοχος δηλώνει ότι εγγυάται την καλή λειτουργία των προσφερόμενων ειδών για ένα (1) τουλάχιστον έτος από την παράδοση αυτών. Κατά τη διάρκεια του χρόνου αυτού ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος και άμεσα, ύστερα από σχετική ειδοποίηση του, να αντικαταστήσει ολόκληρο το είδος ή εξάρτημα που έχει υποστεί φθορά ή βλάβη και η οποία δεν οφείλεται σε κακή χρήση ή ελλιπή συντήρηση του με δική του δαπάνη.
13. Ο Προμηθευτής δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση.
14. Τα συμβατικά στοιχεία της προμήθειας αυτής κατά σειρά ισχύος είναι:
 - A. Η παρούσα σύμβαση
 - B. Την Μελέτη με αριθμ.: 137/9315/07-11-2025
 - Γ. Η Προσφορά του παρόχου
 - Δ. Η απόφαση Ανάθεσης

Άρθρο 6: Σταθερότητα τιμών

Η τιμή της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Άρθρο 7: Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον πιστοποιηθεί η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας από την αρμόδια υπηρεσία να καταβάλλει στον Προμηθευτή την αντίστοιχη αμοιβή.

Σε περίπτωση που ο Προμηθευτής δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση αυτή, ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Αστικού Κώδικα δηλαδή (να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον Προμηθευτή, οποιουδήποτε άλλου ποσού εκτός από αυτό που αντιστοιχεί στην διαπιστωμένη – πραγματοποιηθείσα απασχόλησή του).

Άρθρο 8: Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής

Η αρμόδια υπηρεσία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών – Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας θα παρακολουθεί κατά περίπτωση στενά και συστηματικά και θα ελέγχει την πρόοδο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου και την εξέλιξη της σύμβασης.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό ως προς τις ποσότητες των ειδών, σύμφωνα με τις πραγματικές ανάγκες που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, χωρίς όμως να υπερβεί το συνολικό ποσό της σύμβασης.

Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας και οι οδηγίες για την εκτέλεση και διάρθρωση των εργασιών θα δίνονται αποκλειστικά από αυτήν.

Η παρακολούθηση της προμήθειας, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής, που έχει ορισθεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Επιτροπή Παραλαβής μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο, για την επιβολή κυρώσεων στον ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 9: Απόρριψη συμβατικών υλικών - Αντικατάσταση

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των υλικών, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.
2. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού συμβατικού χρόνου, ο δε ανάδοχος θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα υλικά που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

3. Η επιστροφή των υλικών που απορρίφθηκαν γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 2 και 3 του άρθρου 213 του ν. 4412/2016, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει.

Άρθρο 10: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.
2. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του.
3. Αν η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας παρασχεθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής: **α)** για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υλικών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα, **β)** για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 11: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύουν, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 12: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

1. Ο δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:
 - α) Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.
 - β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης
 - γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του Δημάρχου που επιθυμεί τη λύση της, εντός της συμβατικής διάρκειας της παρούσας.
3. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές αναφέρονται στην σύμβαση αυτή, ο Φορέας δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Αστικού Κώδικα (να καταγγείλει την σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον Ανάδοχο οποιουδήποτε άλλου ποσού εκτός από αυτό που αντιστοιχεί στην διαπιστωμένη – πραγματοποιηθείσα απασχόληση του).
4. Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει καταγγελθεί από τον Ανάδοχο στην περίπτωση που ο Φορέας δεν θα καταβάλλει τη συμφωνημένη αμοιβή, όπως αυτή καθορίζεται στο Άρθρο 3 της παρούσας Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση προς τον Φορέα που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση, ενώ διατηρεί τα νόμιμα δικαιώματά της για αποζημίωση.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 13: Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
3. Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων του άρθρου 10 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις) να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής,

μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 14: Παρακολούθηση της σύμβασης

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών – Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων, κατά περίπτωση.
2. Η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης πιστοποιείται με σχετική βεβαίωση του αρμόδιου τμήματος. Η βεβαίωση αποτελεί στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή.

Άρθρο 15: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η παραλαβή των υλικών γίνεται από επιτροπή παραλαβής και συγκροτείται σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. β. του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου και όπως αυτός έχει τροποποιηθεί ή/και αντικατασταθεί και ισχύει.
2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο ανάδοχος.

Άρθρο 16: Εκχωρήσεις

1. Κανένα εκ των συμβαλλομένων μερών δεν δύναται να εκχωρεί, μεταβιβάζει τη σύμβαση ή οποιοδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις, που παρέχονται σ' αυτήν χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του άλλου μέρους.
2. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή συμβατικού τιμήματος με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 17: Ανωτέρα Βία

1. Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
2. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του αναδόχου, διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 18: Λύση της σύμβασης

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε 3 όμοια πρωτότυπα τα οποία πρωτοκολλήθηκαν με αριθμό 10300/04-12-2025 στο πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής και έλαβε η αναθέτουσα αρχή δύο αντίτυπα και ο πάροχος ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΑΡΑΠΙΤΣΑΣ
Δήμαρχος Αλιάρτου - Θεσπιέων

ΚΟΛΟΒΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΦΩΤΙΟΣ & ΗΛΙΑΣ Ι. ΚΟΛΟΒΟΣ Ο.Ε.