



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΩΝ  
ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΤΟΥ Α΄ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ  
ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (Α΄Δ.Α.Κ.)  
ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ  
ΣΤΑΔΙΟΥ»

ΚΑΕ: 30.7412.2503

Αριθ. Πρωτ.: Οικ. 48986/2025

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ**

**«ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΤΟΥ Α΄ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ  
ΚΕΝΤΡΟΥ (Α΄Δ.Α.Κ.) ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ»**

**Συμβατικού ποσού 29.500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.**

Στην Κατερίνη σήμερα **02 Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 09:00 π.μ. οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

*[Στην περίπτωση που το συμφωνητικό υπογράφεται ψηφιακά και από τους δύο συμβαλλόμενους ως ημερομηνία υπογραφής αυτού θεωρείται η ημερομηνία της τελευταίας χρονικά υπογραφής και απαλείφεται η ως άνω αναφορά]*

**1. Ο Δήμος Κατερίνης (Ο.Τ.Α.)**, που εδρεύει στην Κατερίνη με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 998066810 ΔΟΥ Κατερίνης. ([ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΑΗΤ 1007.E81101.0001](#)), νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Αντιδήμαρχο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κατερίνης κ. **Χρήστο Μπογιατζή**, δυνάμει της αριθ. πρωτ. οικ. 33431/28-07-2025 (ΑΔΑ:ΨΕΔ6ΩΕΤ-ΛΞ3) απόφασης του κου. δημάρχου Κατερίνης που θα καλείται εφεξής «**Αναθέτουσα Αρχή**».

**2. Ο Οικονομικός Φορέας ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ**, με ΑΦΜ 099357259– ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ με στοιχεία, Έδρα: . ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 309Β Τ.Κ.: 54628, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Τηλέφωνο: 2310 516732 - 2310 540107 & e-mail: [info@gaiasa.gr](mailto:info@gaiasa.gr) , που εκπροσωπείτε νόμιμα από τον ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΜΑΜΟΥΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΔΤ ΑΜ695100 στο εξής ο «**Ανάδοχος**».

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών – προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΣΣ και 2014/25/ΕΕ) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ 44 Α/09-03-2019) τα οποία αναφέρονται στην προσαρμογή της νομοθεσίας στην Οδηγία 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 (L 133) για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων
3. Την με Α.Π. οικ. 82240 ΕΞ 2024/11-6-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των

διατάξεων της κοινής υπουργικής απόφασης (ΚΥΑ) 46901 ΕΞ 2024/01.04.2024 «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 κοινής υπουργικής απόφασης “Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α’ 44)” (Β’ 3766)» (Β.2120)».

4. Την Αριθ. **112/2025** Τεχνική μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από το Δήμο Κατερίνης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΤΟΥ Α’ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (Α’ Δ.Α.Κ.) ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ**», CPV: 71320000-7 (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ), προϋπολογισμού **29.822,46** ευρώ συν Φ.Π.Α. 24% **7.157,39** με **Γενικό Σύνολο με Φ.Π.Α. 36.979,85** ευρώ και περιλαμβάνει τα στοιχεία που συνιστούν έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περίπτωσης (14) της παρ.1 του ά.2 του ν.4412/2016 ήτοι: Α. Σκοπιμότητα Μελέτης Β. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων Γ. Χρονοδιάγραμμα Δ. Προεκτίμηση Αμοιβής Ε. Χρηματοδότηση – Νομικό Πάλλιο και Συγγραφή υποχρεώσεων.
5. Την αριθ. **263/2025** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί επαναδιατύπωσης – τροποποίησης- αποδοχής επιχορηγήσεων τεχνικού προγράμματος έτους 2025 στην τελική του μορφή, στην οποία εντάχθηκε η εκπόνηση της αναφερόμενης τεχνικής μελέτης με χρηματοδότηση από ίδιους πόρους.
6. Την αριθ. **331/2025** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ( ψήφιση προϋπολογισμού 2025) με την οποία εγγράφηκε πίστωση **36.979,85 €** στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2025 και στον **ΚΑΕ 02.30.7412.2503** για την εκπόνηση της αναφερόμενης μελέτης.
7. Το γεγονός πως έγινε η καταχώρηση των αιτημάτων (πρωτογενούς και εγκεκριμένου) στον ειδικό διαδικτυακό χώρο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με τις διατάξεις του ά.38 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε με τις διατάξεις του ά. 6. του ν. 4782/21.
8. Την αριθ. πρωτ. **46283/12-11-2025** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (**ΑΔΑ: 9ΙΒΔΩΕΤ-7ΙΣ & ΑΔΑΜ: 25REQ017928695**) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ά.3 του π.δ.80/2016 με δέσμευση πίστωσης **36.979,85 ευρώ** για το οικονομικό έτος **2025** ευρώ από τον **ΚΑ 30.7412.2503** που καταχωρήθηκε με α/α **1436** στο Μητρώο Δεσμεύσεων.
9. Την αριθ. πρωτ.: **Οικ. 47079/17-11-2025** απόφαση του αρμοδίου αντιδημάρχου της Τ.Υ. με θέμα: Έγκριση της με Αρ. Μελ. **112/2025** που συντάχθηκε για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΤΟΥ Α’ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (Α’ Δ.Α.Κ.) ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ**», εκτιμώμενης αξίας **29.822,46** ευρώ εκτός ΦΠΑ και καθορισμός της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το ά.118 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την αριθ. πρωτ.: **Οικ. 47087/17-11-2025** πρόσκληση της παρ.3 του ά.120 όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 53 του ν. 4782/21 προς τον οικονομικό φορέα **ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ με ΑΦΜ: 099357259 ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**, για υποβολή προσφοράς εκπόνησης της αναφερόμενης μελέτης, η οποία αναρτήθηκε στο **ΚΗΜΔΗΣ στις 17-11-2025 (Α.Δ.Α.Μ. 25PROC017940918)** και αποστάληκε στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος για τη δημοσίευση της στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ σύμφωνα με την παράγραφο 3γ του άρθρου 53 του ν. 4782/21) .
11. Την προσφορά που υπέβαλε ο αναφερόμενος οικ φορέας σε απάντηση μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, από την οποία προκύπτει πως η προσφερόμενη τιμή της δεν ξεπερνάει την αντίστοιχη της μελέτης, και από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν προκύπτει πως ο προσφέρων οικονομικός φορέας πληροί τους όρους των εγγράφων της σύμβασης.

12. Την αριθ. πρωτ.: **47800/01-12-2025** (ΑΔΑ: **Ψ1ΩΘΩΕΤ-ΜΜ8** & ΑΔΑΜ: **25AWRD018044333**) Απόφαση του αρμόδιου Αντιδημάρχου περί απευθείας ανάθεσης εκπόνησης της αναφερόμενης τεχνικής μελέτης, στον παραπάνω οικ. Φορέα σύμφωνα με τις διατάξεις του ά.118 του ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 50 του ν. 4782/21.

**Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :**

**Α)** Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ανωτέρω ιδιότητα, αναθέτει στον δεύτερο **ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ**, με **ΑΦΜ 099357259, ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Έδρα: . ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 309Β Τ.Κ.: 54628, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τηλέφωνο: 2310 516732 - 2310 540107 & e-mail: [info@gaiasa.gr](mailto:info@gaiasa.gr)** την εκπόνηση της τεχνικής μελέτης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΤΟΥ Α΄ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (Α΄Δ.Α.Κ.) ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ»**, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά που υπέβαλε η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)	Προσφερόμενο ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (€)
1	Πτυχίο τουλάχιστον Β΄ ΤΑΞΗΣ στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ 08 (Στατικές Μελέτες)	29.822,46	1,08%	29.500,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ (άνευ ΦΠΑ)</b>	<b>29.500,00</b>
			<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>7.080,00</b>
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ με Φ.Π.Α.</b>	<b>36.580,00</b>

**Β)** Η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τους όρους των εγγράφων της σύμβασης κατά την έννοια της περίπτωσης (14) της παρ.1 του ά.2 του ν.4412/2016, τις οδηγίες του επιβλέποντος και τις ισχύουσες διατάξεις του ν.4412/2016 όπως ισχύουν και την Αριθ. **112/2025 Τεχνική μελέτη του Δήμου Κατερίνης** η οποία περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία όρους κλπ για την εκπόνησή της.

**Γ)** Για την κάλυψη της δαπάνης εκπόνησης της μελέτης εκδόθηκε η αριθ. πρωτ. **46283/12-11-2025** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: **9ΙΒΔΩΕΤ-7ΙΣ** & ΑΔΑΜ: **25REQ017928695**) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ά.3 του π.δ.80/2016 με

δέσμευση πίστωσης **36.979,85 ευρώ** για το οικονομικό έτος **2025** ευρώ από τον ΚΑ **30.7412.2503** που καταχωρήθηκε με α/α **1132** στο Μητρώο Δεσμεύσεων.

**Δ)** Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.

**Ε)** Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από την προσφορά του και η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ά. 8 του τεύχους **συγγραφής υποχρεώσεων της Α.Μ. 112/2025 και τις σχετικές διατάξεις** των ά 182 έως 199 του ν. ν 4412/16 οι οποίες εφαρμόζονται στην εκτέλεση συμβάσεων εκπόνησης μελετών.

**ΣΤ)** Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκδώσει ηλεκτρονικό τιμολόγιο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΚΥΑ αριθμ. 13005 ΕΞ 2022/01.02.2022 (Φ.Ε.Κ 438/Β'/07-02-2022), 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/Β'/13-08-2021), 63446 2021/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/Β'/02-06-2022) και 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/Β'/12-04-2023).

- Ο Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση του Δήμου Κατερίνης είναι: **1007.E81101.001**. (Λοιπά στοιχεία ηλεκτρον. Τιμολόγησης αναφέρονται στην πρόσκληση για την υποβολή οικ. προσφοράς).
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.

**Ζ)** Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση και παράδοση του έργου, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο τον βαρύνει. Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος (ποσοστό 3%) βάσει του Ν.4172/2013. Επίσης ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις: Κράτηση 0,10 % υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, ΤΥΔΚ 1%, ΤΠΕΔΕ 1%, ΕΤΑΔΚΕ 2%,

**Η)** Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή της και ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

**Θ)** Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

**1)** Θα τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

**2)** Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

**Ι)** Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ά. 191 του ν. 4412/2016).

**ΙΑ)** Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής , που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου , η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.

**ΙΒ)** Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν.4412/2016.

**ΙΓ)** Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 183 του ν. 4412/2016.

**ΙΔ)** Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος της υπηρεσίας δήλωσε ότι δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016.

Το παρόν συμφωνητικό καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμελλητί, μετά την υπογραφή αυτού και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην περ. η της παρ. 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ ΚΗΜΔΗΣ (Β' 3075/2021).

Αφού συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, *[η αναφορά σε δύο αντίτυπα αφορά μόνο στην περίπτωση της ιδιόχειρης υπογραφής]*, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη και έλαβαν από ένα αντίγραφο.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

##### **1. Ο Αναθέτων**

**Ο Αντιδήμαρχος Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου  
Κατερίνης**

**Χρήστος Μπογιατζής**

##### **2. Ο ανάδοχος**

**Για την ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΜΟΥΝΗΣ**