



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Σπήλι, σήμερα την 26/11/2025, ημέρα Δευτέρα, οι πιο κάτω υπογράφοντες τη σύμβαση αυτή:

1. Ο κ. Ιωάννης Ταταράκης, Δήμαρχος Αγίου Βασιλείου, με την ιδιότητά του αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου (στο εξής **ΔΗΜΟΣ**)

(Δήμος Αγίου Βασιλείου με ΑΦΜ 997820848 / Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνου, Δ/ση: Σπήλι Αγίου Βασιλείου) και

2. Ο κ. Τσαμάκης Ανδρέας, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία «KRESTON GREECE A.E.», με ΑΦΜ 997803446 που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Λεωφόρος Κηφισιάς αρ. 22, (στο εξής **ΕΛΕΓΚΤΗΣ**)

Λαμβάνοντας υπόψη:

α) την με αριθμό Α-571 Πολυετή Ανάλυση Δέσμευσης πίστωσης ,

β) την με αριθμ. 19246/ 26-11-2025 απόφαση ΔΗΜΑΡΧΟΥ

γ) το άρθρο 163 του Ν. 3463/06

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016

ε) τις διατάξεις του άρθρου 130 του Ν.4270/2014

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Ο ΔΗΜΟΣ αναθέτει στον ΕΛΕΓΚΤΗ τον τακτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του για τη χρήση 2025.

Α. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες, ανατίθενται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 163 του Ν. 3463/06, θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις ελεγκτικές διαδικασίες που ο «**ΕΛΕΓΚΤΗΣ**» θα κρίνει κατάλληλες με βάση τους κανόνες των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου (ΔΕΠ) και τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής, που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Σκοπός της εργασίας είναι η παράδοση στο Δημοτικό Συμβούλιο του προβλεπόμενου από τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/06

πιστοποιητικού ελέγχου (έκθεσης ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΕΠ) επί των οικονομικών καταστάσεων που θα εγκρίνει η Οικονομική Επιτροπή.

Συμφωνούνται ακόμα και αποτελούν κοινή γνώση και αντίληψη τα παρακάτω:

1. Ο έλεγχος θα διενεργηθεί σύμφωνα με τους κανόνες των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου, που έχουν θεσμοθετηθεί στην χώρα μας Ν.3693/2008 καθώς και τις ελεγκτικές διαδικασίες, τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Αυτές οι διαδικασίες και τα πρότυπα προβλέπουν τον προγραμματισμό και τη διενέργεια του ελέγχου, με σκοπό την σχετική εξασφάλιση του **«ΕΛΕΓΚΤΗ»** ότι οι οικονομικές καταστάσεις του **«ΔΗΜΟΥ»** δεν περιλαμβάνουν σημαντικά λάθη.

2. Ο **«ΕΛΕΓΚΤΗΣ»** θα εξετάσει σε δειγματοληπτική βάση τα βιβλία και τα στοιχεία εκείνα που τεκμηριώνουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης αφενός μεν την εκτίμηση των λογιστικών μεθόδων που εφαρμόστηκαν και των σημαντικών εκτιμήσεων της Διοίκησης του Δήμου, και αφετέρου την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των στοιχείων και πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις για την χρήση του 2025.

Οι υπηρεσίες του Δήμου είναι υποχρεωμένες να παρέχουν στον **«ΕΛΕΓΚΤΗ»** όλα εκείνα τα στοιχεία που θα ζητηθούν, σύμφωνα με τον Νόμο και το οποίο είναι απαραίτητο για την αντικειμενική και ολοκληρωμένη διενέργεια του οικονομικού ελέγχου για το έτος 2025.

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου του, ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής οφείλει να συντάξει και να χορηγήσει στον Δήμο Έκθεση Ελέγχου καθώς και Αναλυτική Έκθεση Ελέγχου αντιστοίχως, για τη χρήση 2025 καθώς και να χορηγήσει Έκθεση Πιστοποίησης Ελέγχου επί των οικονομικών δεδομένων του Δήμου.

3. Γίνεται δεκτό ότι η Οικονομική Επιτροπή έχει την ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, κατά τρόπο που να απεικονίζουν ακριβοδίκαια την περιουσιακή διάρθρωση, την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του **«ΔΗΜΟΥ»**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/99 το Ν.3463/2006 και τις προαναφερόμενες διατάξεις. Επίσης είναι μέλημα και ευθύνη της Διοίκησης η επιλογή και εφαρμογή των πλέον κατάλληλων λογιστικών μεθόδων και αρχών, η σύννομη τήρηση των βιβλίων και στοιχείων και ο σχεδιασμός και εφαρμογή ενός επαρκούς συστήματος

εσωτερικού ελέγχου, που να διασφαλίζει τα περιουσιακά και λοιπά στοιχεία του «ΔΗΜΟΥ». Η Οικονομική Επιτροπή οφείλει να παραδώσει εγκεκριμένες τις οικονομικές καταστάσεις έγκαιρα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, έτσι ώστε να υπάρχει επαρκής χρόνος για τον «ΕΛΕΓΚΤΗ» να τις ελέγξει.

4. Ο «ΕΛΕΓΚΤΗΣ» κατά τη διάρκεια του ελέγχου είναι πιθανό να ζητήσει και να λάβει προφορικές διαβεβαιώσεις από τη Διοίκηση του «ΔΗΜΟΥ» για θέματα που αφορούν στον έλεγχο. Όταν ο «ΕΛΕΓΚΤΗΣ» το κρίνει απαραίτητο για τους σκοπούς του ελέγχου, οι διαβεβαιώσεις αυτές του χορηγούνται γραπτώς.

5. Με σκοπό να βοηθήσει ο «ΕΛΕΓΚΤΗΣ» στην ενδεχομένως πιο επιτυχή ή αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων της Διοίκησης του «ΔΗΜΟΥ» ή και της λειτουργίας του, ο «ΕΛΕΓΚΤΗΣ», θα διατυπώσει τις τυχόν υπάρχουσες προτάσεις του και τις υποδείξεις του, καθώς και όσα άλλα σημαντικά υπέπεσαν στην αντίληψή του, στο πλαίσιο του ελέγχου.

Β. ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Οι πιο πάνω εργασίες υπολογίζεται και συμφωνείται ρητά ότι θα εκτελεστούν από τον ΕΛΕΓΚΤΗ έως **31/05/2026**.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής υποχρεούται να παραδώσει την προβλεπόμενη παραπάνω Αναλυτική Έκθεση ελέγχου εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Γ. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Ο έλεγχος θα εκτελεστεί στο Δήμο Αγίου Βασιλείου από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Νικολέτο Κωσταντίνο με ΑΜ ΣΟΕΛ 22631 ο οποίος ορίζεται τακτικός ελεγκτής ενώ αναπληρωματικός ελεγκτής ορίζεται ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Τσαμάκης Ανδρέας ΑΜ ΣΟΕΛ 22631. Ο «ΔΗΜΟΣ» είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις οδηγίες και υποδείξεις του «ΕΛΕΓΚΤΗ», όσον αφορά την εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας, και να του παρέχει όλα τα στοιχεία για την εκτέλεση της εργασίας του σύμφωνα με το νόμο.

Δ. ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

1. Ως αμοιβή του «ΕΛΕΓΚΤΗ» για την ολοκλήρωση των εργασιών ορίζεται το ποσό των πέντε χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ **(5.400,00 €) πλέον του Φ.Π.Α 24%** χίλια διακόσια ενενήντα έξι ευρώ (1.296,00 ευρώ), ήτοι συνολικού ποσού έξι χιλιάδες εξακόσια ενενήντα έξι ευρώ (6.696,00 ευρώ).

2. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί εφάπαξ με την περάτωση του έργου, ήτοι με την παράδοση υπογεγραμμένου του πιστοποιητικού ελέγχου (έκθεσης ελέγχου) και μετά από την έκδοση από τον «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα: α) τα άρθρα 148-154 του Ν.4601/2019 (Φ.Ε.Κ. τ. Α' 44), όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158-160 του Ν.4972/2022 (Φ.Ε.Κ. τ. Α' 181), β) την ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/2023 (Φ.Ε.Κ. τ. Β' 2385), η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του ν. 4601/2019, όπως ισχύει και γ) την εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών 78366 ΕΞ /19.5.2023, η 1η Ιουνίου 2024 αποτελεί την ημερομηνία έναρξης υποβολής Ηλεκτρονικών Τιμολογίων από οικονομικούς φορείς που έχουν συνάψει συμβάσεις του Ν.4412/2016 με λοιπές πλην Κεντρικής Διοίκησης, αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς. Τα τιμολόγια θα πρέπει υποχρεωτικά να εκδίδονται από τους οικ. φορείς μέσω παρόχου ηλεκτρονικής τιμολόγησης, ο οποίος έχει πιστοποιηθεί από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) για τη διαβίβαση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων προς το Δημόσιο (B2G). Η έκδοση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου είναι υποχρεωτική στο πλαίσιο αποφάσεων ανάθεσης/δημοσίων συμβάσεων που έχουν εκδοθεί/συναφθεί μετά την 1η Ιουνίου 2024 και η καθαρή τους αξία (χωρίς ΦΠΑ) υπερβαίνει τις 2.500,00 €.»

Για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων απαιτούνται τα κάτωθι στοιχεία:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ		
Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023(Β' 2385) η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του αρθρ. 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ44 Α/9-3-2019) και ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε. ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 01/06/2024		
1	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΟ ΜΑΑΗΤ	1007.E87302.0001
2	ΤΥΠΟΣ/ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ	ΛΟΙΠΟΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΜΟΙ/ ΨΨΛΞΩ6Τ-82Χ
3	CPV	79210000-9
4	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ

Ε. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

1.- Τα δικαιώματα του «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» ως προς την αμοιβή του εξαντλούνται στην αμοιβή του, όπως καθορίστηκε πιο πάνω, η οποία θα καταβληθεί με τον τρόπο που συμφωνήθηκε και με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

2.- Υποχρέωση του «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» είναι να παραδώσει, μετά τον κατά νόμο έλεγχό του, εμπρόθεσμα το πιστοποιητικό ελέγχου στο «**ΔΗΜΟ**».

ΣΤ. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για την επίλυση των διαφορών από την παρούσα σύμβαση αρμόδια είναι τα δικαστήρια της περιφέρειας της έδρας του «**ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**».

Η παρούσα σύμβαση δεν μπορεί να καταγγελθεί παρά μόνο για βάσιμους και σπουδαίους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3693/2008.

Σε πίστωση των ανωτέρω η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τα μέρη σε τρία (3) πρωτότυπα.

Για το ΔΗΜΟ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Για τον ΕΛΕΓΚΤΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΤΑΡΑΚΗΣ

ΤΣΑΜΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Δήμαρχος

Αντιπρόεδρος