



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ**

**Αλόνησος, 25/11/2025**  
**Αριθ. Πρωτ.: 6378**

### ΣΥΜΒΑΣΗ

**για την εκπόνηση της Μελέτης με τίτλο «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΦΟΡΗΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΜΕ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΕ», προϋπολογισμού 14.109,64 Ευρώ πλέον του Φ.Π.Α. 24% (Συνολικό ποσό: 17.495,95).**

Στην Αλόνησο σήμερα **25 Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη**, οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

**1. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**, Δήμαρχος, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος του δήμου Αλοννήσου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ»,

**και**

**2. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας «**ENVironmental ECO - Management Systems IKE**» **Σύμβουλοι Περιβάλλοντος – Ανανεώσιμες Πηγές**, με (Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 159591901000 Α.Φ.Μ.: 801584271 Δ.Ο.Υ.: ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ), οδός έδρας : Αγίου Βασιλείου 226, Περιστερί, ΤΚ 12137, Τ.-Φ.: 212 1005325 που διαθέτει το υπ' αριθ. Μητρώου 20912 Πτυχίο , Τάξεως Α', Κατηγορίας 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες), ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**», συμφωνούμε τα ακόλουθα:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 «*Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα του Βιβλίου ΙΙ (άρθρα 222-338) και των άρθρων 224, 232 και 328 για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης .
3. Το άρθρο 22 του Ν.4441/2016 «*Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις*» που αφορά σε τροποποιήσεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021.
4. Το Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145 Α'/05.08.2016) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες*».
5. Την υπ' αριθ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/16.05.2017 Απόφαση του Υπουργού Μεταφορών και Υποδομών για την Έγκριση του Κανονισμού Προεκτιμώμενων

## 25SYMV017999347 2025-11-25

Αμοιβών (ΦΕΚ 2519 Β'/20.07.2017), όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. ΔΝΣ/οικ.56023/ΦΝ466/02.08.2017 ΦΕΚ 2724 Β').

6. Το υπ'αριθ.Δ11/48986/18.3.2025 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή τκ, για το έτος 2025.
7. Την υπ αριθ. 230/2025 (ΑΔΑ: ΨΦΨΞΩ6Ι-ΠΝ2) απόφαση ΔΕ Δήμου Αγιάς για την Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, μεταξύ του Δήμου Αγιάς και του Δήμου Αλοννήσου, για τη θεώρηση μελετών.
8. Την υπ'αριθ. 196/2025 (ΑΔΑ: ΡΦ09ΩΨ6-ΘΛΧ) απόφαση ΔΕ Δήμου Αλοννήσου για την Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, μεταξύ του Δήμου Αγιάς και του Δήμου Αλοννήσου, για τη θεώρηση μελετών.
9. Την υπ'αριθ. πρωτ: 51615/29-10-2025 ΑΔΑ: ΨΟΥΙΟΡ10-6Θ8 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας Έλεγχος νομιμότητας της υπ' αριθμ. 196/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αλοννήσου».
10. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αλοννήσου δεν διαθέτει επαρκές προσωπικό κατάλληλων ειδικοτήτων, το οποίο θα μπορούσε να αναλάβει την εκπόνησή της.
11. Το γεγονός ότι για την απρόσκοπτη λειτουργία του δήμου και προκειμένου ο Δήμος Αλοννήσου να υλοποιήσει έργα στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. 7648/10-12-2024 εγκεκριμένης Στρατηγικής «Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ) Νήσων Βορείων Σποράδων στη Θεσσαλία», Προτεραιότητα 5 «Ολοκληρωμένες Χωρικές Παρεμβάσεις», του Προγράμματος «ΘΕΣΣΑΛΙΑ» 2021-2027 , ΑΠ.2.: «Ανάπτυξη και Διασύνδεση των Αστικών, Τουριστικών και Πολιτιστικών Υποδομών, Βελτίωση της Αστικής Κινητικότητας και Προώθηση της Αστικής Αναζωογόνησης και Ανθεκτικότητας στην Περιοχή Παρέμβασης της ΟΧΕ Σποράδων», είναι απαραίτητη η σύνταξη της ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΦΟΡΗΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΜΕ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΕ, η οποία λόγω ποσού μπορεί να ανατεθεί απευθείας.
12. Το υπ' αριθ. Πρωτ: 6095/12-11-2025 Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής για την ενώ λόγω Μελέτη.
13. Το υπ' αριθ. Πρωτ: 6096/12-11-2025 ( ΑΔΑΜ 25REQ017913718) Πρωτογενές Αίτημα για την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης.
14. Την ανάγκη του Δήμου για την ανάθεση της μελέτης του θέματος.
15. Την αριθ. 18/2025 (ΑΔΑ: ΡΞΔΓΩΨ6-2Ν3) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία ψηφίσθηκε ο Προϋπολογισμός έτους 2025 και νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. Πρωτ. 8641/18-02-2025 (ΑΔΑ Ψ8Α0ΟΡ10-Ζ2Β) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας –Στερεάς Ελλάδας.
16. Η αριθ. 94/2025 (ΑΔΑ: 9ΒΔΠΩΨ6-4ΥΕ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 5η αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2025 και η υπ' αριθ. Πρωτ. 30252 /23-06-2025, (ΑΔΑ : Ψ2Φ3ΟΡ10-6ΟΟ) εγκριτική Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε η νομιμότητα της παραπάνω Απόφασης.

17. Την υπ' αριθ. 1/2025 (ΑΔΑ: 9Ν0ΣΩΨ6-ΣΚΦ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2025 του Δήμου Αλοννήσου .
18. Την υπ' αριθ. 62/2025 (ΑΔΑ: ΨΗΨ9ΩΨ6-Λ9Λ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 3η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου έτους 2025.
19. Την υπ' αριθ. πρωτ. 6109/12-11-2025, (ΑΔΑ: 9ΩΧΧΩΨ6-ΜΚΒ\_ΑΔΑΜ 25REQ017919463) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για την έγκριση της δαπάνης με Α/Α 421.
20. Το γεγονός ότι η προεκτιμώμενη αμοιβή δεν ξεπερνά το ποσό των είκοσι χιλιάδων (30.000) Ευρώ, χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.
21. Την υπ' αριθ. Πρωτ. 6376/25-11-2025 Απόφαση του Δημάρχου (ΑΔΑ 9Μ83ΩΨ6-6ΨΦ\_ΑΔΑΜ 25ΑWRD017998843) με την οποία ανατέθηκαν οι συγκεκριμένες εργασίες στην ENVironmental ECO-Management Systems ΙΚΕ.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

## **Άρθρο 1°**

### **Ανάθεση εκπόνησης της Μελέτης**

Ο πρώτος των συμβαλλομένων «**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**», αναθέτει στο δεύτερο από τους συμβαλλομένους «**ΑΝΑΔΟΧΟ**» με την παρούσα σύμβαση, την εκπόνηση της Μελέτης με τίτλο: «**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΦΟΡΗΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΜΕ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΕ**», σύμφωνα με τις τιμές και τους όρους της υπ' αριθ. Πρωτ. : 5932/05-11-2025 συνταχθείσα Προεκτίμηση Αμοιβής.

## **Άρθρο 1°**

### **Αντικείμενο της Σύμβασης**

Εκπόνηση ΕΟΑ και ΜΠΕ για μονάδα αφαλάτωσης στη θέση Κορτ – Λάκκα, Μηλιά Δήμου Αλοννήσου.

Τα **παραδοτέα** θα περιλαμβάνουν Τεύχη Μελέτης (Κείμενα, πίνακες, διαγράμματα) και σχέδια, σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή.

## **Άρθρο 2°**

### **Παράδοση στοιχείων στο Μελετητή**

Ο εργοδότης θα παραδώσει στον μελετητή ή θα θέσει υπόψη του, μετά την υπογραφή της Σύμβασης, όλα τα στοιχεία που διαθέτει για το παραπάνω αντικείμενο.

Εκτός από τα παραπάνω, ο Μελετητής υποχρεούται να λάβει υπόψη του και κάθε άλλη Μελέτη, που τυχόν υπάρχει, άλλων φορέων και επηρεάζει την ανατεθείσα μελέτη.

Ο εργοδότης θα διευκολύνει το μελετητή να λάβει γνώση των υπάρχουσών μελετών και στοιχείων, κατόπιν αιτήσεως του Μελετητή στους αρμόδιους φορείς.

## **Άρθρο 3°**

**Διάρθρωση – Παραδοτέα – Υποβολή Μελέτης**

Η μελέτη θα εκπονηθεί με ενδεδειγμένο επιστημονικά τρόπο και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και θα έχει όλα τα απαραίτητα σχέδια που απαιτούνται για την έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

**Ο μελετητής υποχρεούται να παραδώσει στον εργοδότη τα παραδοτέα της μελέτης σε τρία (3) αντίτυπα καθώς και σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή.**

**Άρθρο 4°****Προθεσμία υποβολής της Μελέτης**

**Η μελέτη, καθώς και όλα τα λοιπά απαραίτητα για την άρτια εκπόνησή της στοιχεία, θα υποβληθούν πλήρως (και σε ηλεκτρονική μορφή), στο Δήμο Αλοννήσου μέσα σε χρονικό διάστημα ενός (1) έτους αρχομένου από την ημερομηνία πρωτοκόλλησης και ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ της παρούσας σύμβασης.**

Παράταση του χρόνου αποπεράτωσης της μελέτης, πέρα από τις προθεσμίες που αναγράφονται στη Σύμβαση είναι δυνατή, εάν προκύπτει ότι οι καθυστερήσεις στην εκπόνηση της μελέτης δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. Το αίτημα παρατάσεως πρέπει να υποβάλλεται μέσα στη συμβατική προθεσμία της συγκεκριμένης φάσης εκπονήσεως της μελέτης. Σχετικά με τη χορήγηση ή όχι παράτασης αποφασίζει η Δημοτική Επιτροπή Αλοννήσου ή άλλο αρμόδιο προς τούτο όργανο.

Ο μελετητής υποχρεούται επίσης να εκπονήσει, μετά την έγκριση του εργοδότη και με εντολή αυτού τις συμπληρωματικές εργασίες – μελέτες, που θα απαιτηθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την έκδοση των εγκρίσεων, που προβλέπονται από τη νομοθεσία για την υλοποίηση του αντικειμένου της μελέτης.

Ο ανάδοχος εκτελεί τη Σύμβαση σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.

**Άρθρο 5°****Τελική – Οριστική αμοιβή του Μελετητή – Τρόπος καταβολής αμοιβής**

Το συμβατικό χρηματικό αντικείμενο, δηλαδή η τελική αμοιβή που είναι και η οριστική αμοιβή του μελετητή, ανέρχεται στο **ποσό των 14.109,64 Ευρώ πλέον του Φ.Π.Α. 24% (Συνολικό ποσό: 17.495,95 Ευρώ).**

Η καταβολή του συμβατικού ποσού θα γίνει εφάπαξ, μετά την παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης.

Η ανωτέρω εργασία έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του έτους 2025 στον **Κ.Α. 25.7412.05.**

Η δαπάνη θα καλυφθεί από Τακτικά Έσοδα του Δήμου Αλοννήσου.

Ο πάροχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ

# 25SYMV017999347 2025-11-25

63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ</b>		
<b>Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023(Β' 2385) η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του αρθρ. 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ44 Α/9-3-2019) και ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε.</b>		
ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 01/06/2024		
1	Κωδικός ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ Ηλεκτρονικής Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης	1007.E82502.0001.
2	Τύπος Προϋπ/σμου ΑΔΑ Ανάληψης	3/Λοιποί Προϋπολογισμοί 9ΩΧΧΩΨ6-MKB
3	CPV	90711400-8
4	ΑΔΑΜ Σύμβασης	Ο αριθμός ανάρτησης που αναγράφεται σε κάθε σελίδα της σύμβασης

Η παραπάνω οριστική αμοιβή καλύπτει όλες τις απαιτήσεις του αναδόχου μελετητή, για την εκτέλεση της σύμβασης όπως αμοιβές συνεργατών, συμβούλων και γενικά κάθε φύσης έξοδα για την ολοκλήρωση της μελέτης.

Οι κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ του δημοσίου βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο μελετητή.

Ο Ανάδοχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται ως χρόνος παράδοσης της εργασίας υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία στην τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

## **ΑΡΘΡΟ 6°**

### ***Ρήτρες***

Αν ο Ανάδοχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την παράδοση στο δήμο έστω και μιας εργασίας πέραν από το συμφωνούμενο στο άρθρο 4 χρόνο, τότε είναι υποχρεωμένος, λόγω της καθυστέρησης αυτής να καταβάλλει στο δήμο ως ποινική ρήτρα το 2% επί της συμβατικής αξίας όλων των εργασιών για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από το τιμολόγιο πληρωμής.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την ολική ή μερική παράδοση, περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες, τότε μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ανεξάρτητα όμως αν κινηθεί ή όχι η διαδικασία της έκπτωσης του παρόχου ή αυτός κηρυχθεί έκπτωτος, θα καταπίπτει απαραίτητα σε βάρος του και στο σύνολό της, η συνομολογούμενη ποινική ρήτρα (2% επί του συμβατικού ποσού για κάθε ημέρα καθυστέρησης) λόγω καθυστέρησης παράδοσης.

Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του δήμου ή σε ανώτερη βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο Ανάδοχος, για την καθυστέρηση αυτή, δεν θα δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση από το Δήμο, διαφορετικά ρητά δηλώνει ότι παραιτείται τώρα από κάθε σχετικό δικαίωμα ή αξίωσή του.

## **ΑΡΘΡΟ 7°**

### ***Εγγυήσεις***

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης για συμβάσεις αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (30.000) ευρώ, εκτός αν άλλως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης (άρθρο 72 παρ. 1β του Ν.4412/2016), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021.

## **Άρθρο 8°**

### ***Έγκριση Μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης***

Προσωρινή παραλαβή της μελέτης μπορεί να πραγματοποιηθεί με την παράδοση του Φακέλου από τον ανάδοχο μελετητή και πριν την υποβολή στην αρμόδια Υπηρεσία προς έλεγχο και θεώρηση.

Η οριστική παραλαβή της Μελέτης πραγματοποιείται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής (Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αλοννήσου) ή της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση «Βεβαίωσης» της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Η προθεσμία συντέλεσης της παραλαβής της μελέτης είναι δύο (2) μήνες από την έγκρισή της από τη Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Αν η μελέτη δεν παραλειφθεί εμπρόθεσμα, επέρχεται αυτοδίκαια παραλαβή, αν παρέλθει άπρακτο διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή όχλησης του αναδόχου.

## **Άρθρο 9°**

### ***Ισχύς Σύμβασης***

Η ισχύς της Σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της από τα συμβαλλόμενα μέρη και παύει να ισχύει με την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης κατά τα οριζόμενα των άρθρων 5 και 8.

## **Άρθρο 10°**

### ***Καταγγελία Σύμβασης***

Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης και της κήρυξης ως έκπτωτου του μελετητή, μπορεί να ανατεθεί η εκπόνηση – συμπλήρωση της μελέτης σε όλα τα πρόσωπα, έχοντας

τα προς το Νόμο προσόντα, οριζόμενα από τον εργοδότη, σε βάρος του λογαριασμού του αρχικού μελετητή.

## **Άρθρο 11°**

### **Επίλυση διαφορών**

Η σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά, αμφισβήτηση ή διαφωνία σε σχέση με την παρούσα σύμβαση που θα προκύψει μεταξύ του αναδόχου μελετητή και του Δήμου Αλοννήσου σχετικά με την εκτέλεση, την ερμηνεία, την εφαρμογή και γενικά τις σχέσεις των Συμβαλλομένων, θα καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια να επιλυθεί με διαπραγματεύσεις και σε πνεύμα καλής συνεργασίας από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Σε περίπτωση μη επίλυσης των διαφορών με τον παραπάνω τρόπο, αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Μαγνησίας.

Αν οιονδήποτε μέρος, οιοσδήποτε όρος ή διάταξη της παρούσας κριθεί από οποιοδήποτε δικαστήριο ή γίνει δεκτό από τους συμβαλλόμενους έρχεται σε αντίθεση με το Νόμο, ή είναι μη εκτελεστός, η εγκυρότητα και η ισχύς των υπολοίπων διατάξεων δεν θα επηρεαστεί από το γεγονός αυτό. Στην περίπτωση αυτή, τα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για να αντικαταστήσουν την άκυρη ρήτρα με μια άλλη έγκυρη, η οποία όμως θα τείνει προς την αυτή κατεύθυνση με την άκυρη.

## **ΑΡΘΡΟ 12°**

### **Ειδικοί όροι - Λοιπές ρυθμίσεις**

Η παράλειψη του Αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία σε ότι αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από τις ευθύνες του και την υποχρέωση να συμμορφώνεται με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και του Ν.3463/2006 «Περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ειδικότερα του Βιβλίου ΙΙ (άρθρα 222-338) και των άρθρων 224, 232 και 328 για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης .

Σε περίπτωση μη τήρησης ενός από τους παραπάνω όρους από τον Ανάδοχο, ο τελευταίος κηρύσσεται έκπτωτος και έχει υποχρέωση επιστροφής του ποσού που εισέπραξε ως αμοιβή. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης και της κήρυξης ως έκπτωτου του Αναδόχου, μπορεί να ανατεθεί η εργασία σε άλλον έχοντα τα προς τον νόμο προσόντα.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των ανωτέρω και αποδέχεται αυτά ανεπιφύλακτα.

*Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν πέντε (5) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία τρία (4) παρέμειναν στο δήμο και ένα (1) έλαβε ο πάροχος.*

## **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

1. Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ