



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025» (ΑΜ 63/2025)

ΚΑ: 30.7323.2516

Αριθ. Πρωτ.: Οίκ. 47842/2025

Συμφωνητικό για την εκτέλεση της σύμβασης με τίτλο «Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025» (ΑΜ 63/2025) συμβατικού ποσού 56.908.84 ευρώ εκτός ΦΠΑ.

Στην Κατερίνη σήμερα στις **21 Νοεμβρίου 2025 ημέρα Παρασκευή** και ώρα 12:30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα, στην οδό Πλατεία Δημαρχείου 2, μεταξύ αφενός του **ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ** (Ο.Τ.Α. με Α.Φ.Μ. 998066810), που θα καλείται εφεξής "Αναθέτουσα Αρχή", εδρεύει στην Κατερίνη, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, κύριο **Χρήστο Μπογιατζή** και αφετέρου του οικονομικού φορέα **ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ**, (Ε.Δ.Ε.) με στοιχεία: ΑΦΜ **055781755** Έδρα: Ι. Διαμαντίδη 19 Κατερίνη - ΤΚ 60134, τηλέφωνο: 6977615604 και e-mail: ggeladaris@gmail.com,

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών – προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΣΣ και 2014/25/ΕΕ) όπως (τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διαμορφώθηκαν) ισχύουν με τις διατάξεις **ν. Ν. 4782/21 (ΦΕΚ 36 Α/9-3-2021)**.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ 44 Α/09-03-2019) τα οποία αναφέρονται στην προσαρμογή της νομοθεσίας στην Οδηγία 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 (L 133) **για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων.**
3. Την με **Α.Π. :οικ. 82240 ΕΞ 2024/11-6-2024 (ΑΔΑ: 9Ε3ΚΗ-4ΕΧ)** εγκύκλιο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα "Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων της κοινής υπουργικής απόφασης (Κ.Υ.Α.) **46901 ΕΞ 2024/01.04.2024** «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 κοινής υπουργικής απόφασης "Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α' 44)" (Β' 3766)»(Β.2120)".
4. Την αριθ. **63/2025** τεχνική μελέτη που συντάχθηκε για το έργο **«Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025»** και **εκτιμώμενη αξία 60.000,00 € + 14.400,00 € (ΦΠΑ 24%) ΣΥΝΟΛΟ 74.400,00 €** και περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία: Τεχνική Περιγραφή, Προϋπολογισμό, Συνοπτική & Αναλυτική Προμέτρηση, Τιμολόγιο, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ) Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (ΣΑΥ) , Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ), που συνιστούν έγγραφα της σύμβασης.

5. Την αριθ. **249/2025** Απόφαση του Δημοτικού Σ/λίου περί τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος Δήμου Κατερίνης έτους 2025 (4^η) σύμφωνα με την οποία εντάχθηκε στο τεχνικό πρόγραμμα έτους 2025 το έργο «**Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025**» εκτιμώμενης αξίας 74.400,00 € με Φ.Π.Α.
6. Την αριθ. **250/20254** Απόφαση του Δημοτικού Σ/λίου περί αναμόρφωσης του προϋπ/σμού οικ. έτους 2025 (6^η) σύμφωνα με την οποία εγγράφτηκε πίστωση **74.400,00 €** στον **Κ.Α.Ε. 02.10.30.7323.2516** για την κατασκευή του αναφερόμενου έργου.
7. Την αριθ. **263/2025** Απόφαση του Δημοτικού Σ/λίου με θέμα: «**Επαναδιατύπωση – Τροποποίηση – Αποδοχή επιχορηγήσεων τεχνικού προγράμματος έτους 2025 στην τελική του μορφή**», σύμφωνα με την οποία μεταξύ άλλων συμπεριλαμβάνεται η κατασκευή του έργου με τίτλο «**Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025**» συνολικού προϋπ/σμού **74.400,00 € με Φ.Π.Α.** με χρηματοδότηση από ιδίους πόρους.
8. Το γεγονός πως έγινε η καταχώρηση των αιτημάτων (πρωτογενούς και εγκεκριμένου) στον ειδικό διαδικτυακό χώρο **ΚΗΜΔΗΣ**, σύμφωνα με τις διατάξεις του ά.38 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου **6 του ν. 4782/21**.
9. Την αριθ. πρωτ. **38134/09-09-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ 93ΧΛΩΕΤ-Ζ53 & ΑΔΑΜ: 25REQ017520687)** που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του **ά.3 του π.δ.80/2016** για το οικονομικό έτος **2025** με δέσμευση πίστωσης **74.400,00** ευρώ από τον **ΚΑ 02.30.7323.2516** και καταχωρήθηκε με α/α **1169** στο Μητρώο Δεσμεύσεων και ΑΑ Βεβ.: 1212.
10. Την αριθ. πρωτ.: **Οικ. 42845/15-10-2025** απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου με θέμα: : Έγκριση της με Αρ. Μελ. **63/2025** που συντάχθηκε για το έργο με τίτλο «**Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025**», εκτιμώμενης αξίας **60.000,00** ευρώ εκτός ΦΠΑ, και καθορισμός των όρων και της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το **ά.118 του ν.4412/2016** όπως αντικαταστάθηκε με το ά 50 του ν. 4782/2021 και ισχύει.
11. Τις διατάξεις της παρ. **1** του άρθρου **36 του Ν. 4412/2016** όπως τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε με την παρ. **1** του άρθρου **11 του ν. 5218/2025 (ΦΕΚ 125 Α/14-7-2025)** σύμφωνα με τις οποίες : “*Οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να χρησιμοποιούν το ΕΣΗΔΗΣ σε όλα τα στάδια της διαδικασίας σύναψης δημοσίων συμβάσεων του παρόντος νόμου, με εκτιμώμενη αξία ανώτερη των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, εξαιρουμένων των διαδικασιών ανάθεσης συμβάσεων που προβλέπονται στο άρθρο 118, περί απευθείας ανάθεσης, και στο άρθρο 128, περί ανάθεσης εξειδικευμένων υπηρεσιών (σύμβουλοι, εμπειρογνώμονες) για τη μελέτη και εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων και συμβάσεων παραχώρησης έργων.*», με έναρξη ισχύος των αναφερόμενων σύμφωνα με το ά 80 του ν. 5218/2025 την 1/10/2025.
12. Το γεγονός ότι η εκτιμώμενη αξία του έργου με τίτλο «**Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025**», με (Α.Μ. **63/2025**), δεν υπερβαίνει το ποσό των 60.000,00 € εκτός ΦΠΑ, και στις διατάξεις του ά 120 παρ. 3β) του ν. 4412/2016 αναφέρονται τα εξής: “*Για τις δημόσιες συμβάσεις έργου άνω των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς αποστέλλεται σε τουλάχιστον τρεις (3) οικονομικούς φορείς και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης. Δεν αξιολογούνται προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά*”.
13. Την αριθ. πρωτ.: **Οικ 42890/17-10-2025** πρόσκληση του ά.120 του ν. 4412/16 όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 53 του ν. 4782/21, για την υποβολή προσφορών μέχρι 4/11/2025 προς τους οικονομικούς φορείς: **α) ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ με ΑΦΜ: 055781755, β) ΗΛΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ με ΑΦΜ: 045583847 & γ) ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ με ΑΦΜ: 067954256**, για υποβολή προσφοράς, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις **17/10/2025**, (ΑΔΑΜ: **25PROC017752911**), σύμφωνα με τις

διατάξεις της περιπτ. α της παρ. 3 του ά. 53 του ν. 4782/21 και διαβιβάστηκε στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος για τη δημοσίευση της στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ σύμφωνα με την παράγραφο 3γ του άρθρου 53 του ν. 4782/21 και δημοσιεύτηκε την **17-10-2025**.

14. Τις προσφορές, με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, που υπέβαλαν οι καλούμενοι Οικονομικοί Φορείς σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πρόσκληση.
15. Το με ημερομηνία **04/11/2025** Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν και τον έλεγχο αυτών προκύπτει πως όλοι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς, οι οποίοι κλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά, πληρούν τους όρους των εγγράφων της σύμβασης και σύμφωνα με τον κατάλογο μειοδοσίας οι προσφέροντες κατατάσσονται ως εξής:

A/A	Επωνυμία Διαγωνιζόμενου	Μέση έκπτωση	Συνολική δαπάνη εργασιών (εργασίες + ΓΕ & ΟΕ)
1 ^{ος}	ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ	5%	45.737,15 €
2 ^{ος}	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΠΑΝ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3%	46.700,03 €
3 ^{ος}	ΕΙΡΗΝΗ Η. ΗΛΙΑΔΟΥ	2%	47.181,49 €

16. Το γεγονός πως η προσφερόμενη τιμή του οικονομικού φορέα **ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ με ΑΦΜ 055781755** δεν ξεπερνάει την αντίστοιχη της μελέτης και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το ά. 30 του ν. 4782/21).
17. Την αριθ. πρωτ. οικ. **45247/06-11-2025 απόφαση (ΑΔΑΜ 25ΑWRD017876265)** του αρμοδίου αντιδημάρχου με θέμα: Απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «**Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025**» και εκτιμώμενη αξία **60.000,00** χωρίς ΦΠΑ στον οικονομικό φορέα «**ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ**» με ΑΦΜ **055781755**.
18. Την με αριθμ. Πρωτ.: **Οικ. 45284/06-11- 2025** Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.
19. Την αριθ. πρωτ. οικ. **33431/28-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΔ6ΩΕΤ-ΛΞ3)** απόφαση δημάρχου περί ορισμού αντιδημάρχων με θητεία από 28-07-2024 έως 31-12-2026 και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων

συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν αμοιβαία τα εξής:

Α. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ανωτέρω ιδιότητα, αναθέτει στον δεύτερο, «**ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ**», με στοιχεία: ΑΦΜ **055781755**, Έδρα: **ΑΦΜ: 055781755**, Έδρα: Ι. Διαμαντίδη 19 Κατερίνη - ΤΚ 60134, τηλέφωνο: 6977615604 και e-mail: ggeladaris@gmail.com, την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Αποκατάσταση βελτίωση οδικών υποδομών καθώς και διανοίξεις, διαμορφώσεις, ασφαλτοστρώσεις και πεζοδρομήσεις ΔΕ Κατερίνης, Κορινού, Πιερίων έτους 2025**» συμβατικού ποσού **57.147,50 €** εκτός ΦΠΑ.

Β. Η εκτέλεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης, τις οδηγίες του επιβλέποντα του έργου.

Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τα οποία αναλύονται ως εξής:

A/A	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
A	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	4.357,70	5%	4.139,82
B	ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	8.497,62	5%	8.072,74
Γ	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	27.944,99	5 %	26.547,74
Σύνολο Κόστους Εργασιών Κατά τη μελέτη Σ1=		40.800,31	Κατά τη προσφορά Π1=	38.760,30
Γ.Ε & Ο.Ε. ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%		7.344,06		6.976,85
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη Σ2=		48.144,37	Κατά τη προσφορά Π2=	45.737,15
Μέση έκπτωση Εμ= (Σ2-Π2) / Σ2 = 5%				
Απρόβλεπτα 15%		7.221,65		6.860,57
Σύνολο δαπάνης έργου κατά τη μελέτη		55.366,02		52.597,72
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΕΚΚ		2.950,00		2.950,00
Γ.Ε & Ο.Ε. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%		531,00	5%	504,45
ΣΥΝΟΛΟ		58.847,02		56.052,17
Αναθεώρηση		1.152,98	5%	1.095,33
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:		60.000,00	Κατά την προσφορά:	57.147,50
			Φ.Π.Α. 24%	13.715,40
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ Φ.Π.Α.				70.862,90

Επίσης, για την εκτέλεση του έργου ισχύουν οι κοινές διατάξεις για την εκτέλεση συμβάσεων του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το Ν 4782/2021 και ισχύει

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του αναδόχου από τον παραπλεύρως αναφερόμενο εγγυητή:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-236417	20/11/25	ΤΜΕΔΕ	3.000,00

Γ. Οι πιστώσεις για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου προέρχονται από τις πιστώσεις ίδιων πόρων του Δήμου Κατερίνης ((Σχετ. Η αριθ. 263/2025 Απόφαση Δ.Σ.)

Δ. Για την εκτέλεση του έργου εκδόθηκε η αριθ. πρωτ. η **αριθμ. πρωτ. 38134/09-09-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ: 93ΧΛΩΕΤ-Ζ53 & ΑΔΑΜ: 25REQ017520687)** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (έγκριση δαπάνης και δέσμευση πίστωσης **74.400,00** ευρώ) με την οποία δεσμεύτηκε ισόποση πίστωση στον προϋπ/σμό οικ. έτους **2025** από τον ΚΑΕ **30.7323.2516** με αριθμό καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων **1169**.

Ε. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι **τέσσερις (4) μήνες** από την υπογραφή της.

ΣΤ. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) θα τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθόλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου δήλωσε ότι δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε αυθημερόν και ο ανάδοχος πήρε ένα (1) αντίγραφο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο αρμόδιο Αντιδήμαρχος

Ο Ανάδοχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΕΛΑΔΑΡΗΣ