



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Καλάβρυτα, 20/11/2025

Αριθ. Πρωτ. 14433

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

«Επισκευές περιφράξεων κοιμητηρίων ΔΕ Παΐων»

(συνολικού ποσού 8.990,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

(CPV: 34928200-0)

Στα Καλάβρυτα, σήμερα την 20η του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη μεταξύ:

- Του Δήμου Καλαβρύτων, με Α.Φ.Μ 800141173, που υπάγεται στη Δ.Ο.Υ Αιγίου και με Κ.Η.Τ: 1007.Ε83705.0001, ο οποίος νόμιμα εκπροσωπείται από τον κ. Αθανάσιο Παπαδόπουλο του Ιωάννη, Δήμαρχο Καλαβρύτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», που για λόγους συντομίας στο παρόν συμφωνητικό θα αναφέρεται ως “εργοδότης” και
- Του «Σακκέτου Ντίνου του Νικολάου», που εδρεύει στο Πάος Καλαβρύτων, Τ.Κ.: 25004, με Α.Φ.Μ. 168269082 υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Αιγίου και για λόγους συντομίας στο παρόν συμφωνητικό θα αναφέρεται ως “ανάδοχος”,

και έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
2. τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209,
3. τις διατάξεις του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. τις διατάξεις του Ν.4555/18 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του

πλαίσιοι οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση-Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

5. τις διατάξεις του Ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

6. Τις διατάξεις του Ν.4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

8. τις διατάξεις της Υ.Α. 57654/17 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,

9. τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

10. τις διατάξεις της παραγράφου Ζ' του άρθρου 1 του Ν.4152/13 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»,

11. Τις διατάξεις των άρθρων 148 και 154 του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», ως ισχύουν,

12. Την Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ως ισχύει,

13. Την Κ.Υ.Α. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» ως ισχύει,

14. Την Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» ως ισχύει,

15. Την με αριθμό 14/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων «περί έγκρισης προϋπολογισμού οικ. έτους 2025», η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 14200/27.02.2025 (ΑΔΑ: 9ΘΞΓΟΡ1Φ-ΡΩ9) απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου, όπως αυτός, έχει, νόμιμα, αναμορφωθεί και ισχύει.

16. Την ανάγκη του Δήμου για την πραγματοποίηση της συγκεκριμένης δαπάνης.
17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 13205/07-11-2025 πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ017887065.
18. Τις τεχνικές προδιαγραφές, όπου εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 766/13315/11-11-2025 Απόφαση Δημάρχου.
19. Το υπ' αριθ. πρωτ. 13206/07-11-2025 Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη για Ανάληψη Υποχρέωσης, προς τον Προϊστάμενο Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ.) του Δήμου Καλαβρύτων.
20. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό τρέχουσας χρήσης του οικονομικού έτους 2025, στον οποίο έχει εξασφαλισθεί η απαιτούμενη πίστωση, η οποία αναγράφεται στο ΚΑ 45-6262.0004 με τίτλο «Επισκευές περιφράξεων κοιμητηρίων ΔΕ Παΐων»
21. α) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13208/07-11-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α/1.489, λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΣΤΗΩΕ9-7ΟΩ και ΑΔΑΜ: 25REQ017887258, με την οποία Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, εγκρίθηκε η δαπάνη, δεσμεύθηκε και διατέθηκε πίστωση ποσού 8.998,18€, σε βάρος του Κ.Α. 45-6262.0004.
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13327/11-11-2025 πρόσκληση υποβολής προσφοράς με ΑΔΑΜ: 25PROC017905118.
23. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 14271/17-11-2025 υποβληθείσα προσφορά του «Σακκέτου Ντίνου του Νικολάου» (ΑΦΜ: 168269082), Δ/νση: Πάος Καλαβρύτων, Τ.Κ.: 25004 ύψους 8.990,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, η οποία κρίνεται η πλέον συμφέρουσα για τον Δήμο από οικονομική άποψη βάσει της τιμής, διότι καλύπτει τις απαιτήσεις της υπηρεσίας
24. Την υπ' αριθ. 802/14311/18-11-2025 απόφαση ανάθεσης του Δημάρχου η οποία καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 25AWRD017953414 και στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» λαμβάνοντας ΑΔΑ: Ψ3ΚΧΩΕ9-328

1. Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1^ο: Αντικείμενο συμφωνητικού

Για το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε τεχνική έκθεση στην οποία προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής κοιμητηρίων της Δ.Ε. Παΐων στις Δημοτικές Κοινότητες Πεύκου και Χόβολης. Περιλαμβάνει την επιδιόρθωση της ελλιπούς περίφραξης του κοιμητηρίου του Πεύκου με την τοποθέτηση σενάζ από σκυρόδεμα και συρματοπλέγματος πάνω στην

ανεπαρκούς ύψους υπάρχουσα λιθοδομή. Στο κοιμητήριο της Χόβολης, θα γίνει καθαίρεση περίφραξης από λιθοδομή και τσιμεντόπλιθες, και περίφραξη με συρματοπλέγμα – τοποθέτηση μεταλλικής πόρτας πάνω σε θεμέλιο από σκυρόδεμα και επίσης καθαίρεση και ανακατασκευή λιθοδομής που έχει υποστεί φθορές.

Οι Υπηρεσίες του Δήμου δεν δύνανται να εκτελέσουν όλες τις παραπάνω εργασίες, με ίδια μέσα επειδή ο Δήμος Καλαβρύτων δεν διαθέτει επάρκεια σε απαιτούμενα μηχανήματα και σε εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό, αλλά κρίνεται αναγκαία η ανάθεσή τους σε ιδιώτη με σχετική εμπειρία και γνώσεις για την εκτέλεσή τους.

ΑΡΘΡΟ 2^ο: Συμβατικό ποσό – Σταθερότητα τιμών

Το συμβατικό ποσό ανέρχεται σε 8.990,00ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Στο ανωτέρω ποσό ο ανάδοχος θα πρέπει να συμπεριλάβει όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών στον Δήμο, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν εξόδων ασφάλισης, αμοιβής, μετακίνησης, διαμονής και σίτισης του προσωπικού ή/και των συνεργατών που θα απασχολήσει κ.ά.

Η τιμή μονάδας θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4601/2019.

Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται αποκλειστικά μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ.τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο:

[https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis "](https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis)

ΑΡΘΡΟ 3^ο: Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά σειρά ισχύος, είναι:

- Το συμφωνητικό
- Η Τεχνική Έκθεση Εργασιών που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου
- Η απόφαση ανάθεσης
- Η προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των αποδεικτικών μέσων

ΑΡΘΡΟ 4^ο: Ύπαρξη πίστωσης - Χρηματοδότηση

Για την πραγματοποίηση της παρούσας εκτέλεσης εργασίας υπάρχει επαρκής, διαθέσιμη και εξειδικευμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου

οικονομικού έτους 2025 και συγκεκριμένα στον κωδικό Κ.Α. 45-6262.0004 με τίτλο «Επισκευές περιφράξεων κοιμητηρίων ΔΕ Παϊών»

Η παρούσα δαπάνη θα πληρωθεί από Ιδίους Πόρους.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: Ισχύς σύμβασης

Το παρόν συμφωνητικό, το οποίο έχει αποδεικτικό χαρακτήρα, τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής και ανάρτησης του στο ΚΗΜΔΗΣ, ενώ ο χρόνος εκτέλεσης των εργασιών ορίζεται έως τις 31/12/2025.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: Παραλαβή υπηρεσιών

Για την εκτέλεση των εργασιών εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/16 και ιδίως των άρθρων 200 – 205 και 216 – 220. Η παραλαβή των εργασιών θα πραγματοποιηθεί από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή παραλαβής εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: Πληρωμή αναδόχου

Η πληρωμή θα γίνει εφάπαξ, από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, κατόπιν έκδοσης χρηματικού εντάλματος πληρωμής από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου στο όνομα του αναδόχου, βάσει της αναληφθείσας υποχρέωσης σε βάρος του οικείου κωδικού αριθμού του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, μετά την έκδοση του σχετικού τιμολογίου και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής εργασιών στο 100% της αξίας των εκτελεσθέντων εργασιών.

Σύμφωνα με την παρ.2γ' της Αριθμ. **ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23)** με θέμα : *Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και τον εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον ν.4601/2019 και στην ΚΥΑ 63446/2021 ως ισχύουν.*

Επισημαίνεται ότι **δεν συνιστούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο, τα τιμολόγια των κάτωθι περιπτώσεων i ως iv, και ως εκ τούτου δεν υπάρχει δυνατότητα αποδοχής τους προς πληρωμή:**

- i. Απλό αρχείο εικόνας (jpeg/png)
- ii. Σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο σε μορφή pdf ή άλλη μορφή που αποστέλλεται με ηλεκτρονικά μέσα.
- iii. Τιμολόγιο που εκδίδεται μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ η οποία παρέχει τη δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς μηχανογραφικής έκδοσης και αυτόματης διαβίβασης τιμολογίων στην πλατφόρμα myData της ΑΑΔΕ.
- iv. Τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στον ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ).

ΑΡΘΡΟ 8^ο: Ζημιές – Ατυχήματα

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή οποιονδήποτε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμιά ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

ΑΡΘΡΟ 9^ο: Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.3463/06, Ν.3852/10 και Ν.4412/16 καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

Άρθρο 11^ο : Παράταση-Μετάθεση σύμβασης

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των ειδών μπορεί να παρατείνεται ή να μετατίθεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 206 του Ν. 442/2016 τηρουμένων των προϋποθέσεων που τίθενται με το άρθρο 132 αυτού περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους.

Άρθρο 12^ο :Τροποποίηση της σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β΄ της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Αυτά δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι δύο συμβαλλόμενοι και για τον λόγο αυτό συνέταξαν το παρόν συμφωνητικό σε δύο (2) αντίγραφα που υπογράφεται ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για τον Δήμο Καλαβρύτων
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Για τον «Ανάδοχο»
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

Αθανάσιος Ι. Παπαδόπουλος

Ντίνος Ν. Σακκέτος

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ**

**Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜ. ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Ευγενία Ιντζεγιάννη
Πολιτικός Μηχανικός**