

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ**

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 56207

Στην Κηφισιά και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 20.11.2025 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

- **ΒΑΣΙΛΗΣ Ι ΞΥΠΟΥΛΤΑΣ**, Δήμαρχος Κηφισιάς, ενεργών στο παρόν ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου, με έδρα την Κηφισιά, Διονύσου & Μυρσίνης, ΑΦΜ:997715679, ΔΟΥ Κηφισιάς
- **ΠΑΠΠΑΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ**, με έδρα το Καματερό , οδός Σωκράτους 18^Α , με ΑΦΜ : 099548840, ΔΟΥ : ΦΑΕ Αθηνών, αποκαλούμενος εφεξής «Ανάδοχος», στον οποίο ανατέθηκε η ετήσια συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων.

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) όπως ισχύουν,
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας – Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», Όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει εξαιρουμένων των άρθρων 132 έως 134.
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 – όπως εφαρμόζονται στο σύνολό τους - και ιδιαίτερας των άρθρων 116, 118 και 120
5. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι)
6. Τις διατάξεις του Ν.4605/2019
7. Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 ο οποίος τροποποιεί άρθρα του Ν.4412/2016
8. Το υπ' αριθ. 51048/27.10.2025 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη περί της αναγκαιότητας πραγματοποίησης της δαπάνης
9. Την με αριθμό 2138/2025 απόφαση του Δημάρχου Κηφισιάς
10. Την υπ' αρ. 1966/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης
11. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2025, στον οποίο έχει προβλεφθεί πίστωση ύψους 7.000,00 € υπό Κ.Α. 10.6262.22 με τίτλο : «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων»
12. Την έγγραφη προσφορά του δεύτερου συμβαλλόμενου

συμφώνησαν και συνομολόγησαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, με την ως άνω ιδιότητά του, αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, την ετήσια συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων δημοτικών κτιρίων, ως αναλυτικά περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 51048/27.10.2025 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη καθώς και στην έγγραφη προσφορά του αναδόχου, στα πλαίσια του Κ.Α. 10.6262.22 με τίτλο : «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων δημοτικών

κτιρίων», δαπάνη η οποία ανέρχεται στο ποσό των εννιά χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ευρώ και πενήντα λεπτών (9.430,50 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Τεχνική υποστήριξη - συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων στα δημοτικά κτίρια που βρίσκονται στις κάτωθι διευθύνσεις, για ένα (1) έτος :

ΚΙΜΩΝΟΣ & ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΚΕΔΡΟΥ,	ΒΙΛΛΑ	ΚΟΥΤΟΥΠΗ,	ΚΑΤΩ	ΚΗΦΙΣΙΑ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΔΙΑΚΟΥ	31,	N.		ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΜΠΕΝΑΚΗ		3,		ΚΗΦΙΣΙΑ
ΜΥΡΣΙΝΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	&		ΔΙΟΝΥΣΟΥ,		ΚΗΦΙΣΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΠΛΑΣΤΗΡΑ		14,	N.	ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ		3,	N.		ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΚΩΣΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΒΑΡΝΑΛΗ	58,	N.		ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΚΗΦΙΣΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	&	ΑΓΡΑΥΛΗΣ		28,	ΚΗΦΙΣΙΑ
ΠΙΤΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ		15,	N.		ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΒΕΝΕΖΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΗΛΙΑ	8,	N.		ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ			5,		ΚΗΦΙΣΙΑ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΤΑΤΟΙΟΥ & ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΥΡΑ (ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	A	ΟΑΕΔ)		,	ΚΗΦΙΣΙΑ

Η μηνιαία δαπάνη για την προαναφερόμενη Τεχνική Υποστήριξη και Ασφάλιση των 12 (δώδεκα) Ανελκυστήρων εκτιμάται στο ύψος των 483,77 €/ μήνα , ήτοι : 483,77 € ανά μήνα X 12 μήνες = 5.805,24 € + 1.393,26 € (Φ.Π.Α. 24%) = 7.198,50 €

Η επίσκεψη φορέα πιστοποίησης για έκαστο ανελκυστήρα εκτιμάται στο ύψος των 150,00 €, ήτοι : 150,00 € ανά ανελκυστήρα X 12 ανελκυστήρες = 1800,00 + 432,00 (Φ.Π.Α. 24%) = 2.232,00 €

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ				
ΑΡΙΘΜΟΣ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ	ΣΥΝΟΛΟ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
12 Ανελκυστήρες	€ 483,77	€ 5.805,24	€ 1.393,26	€ 7.198,50
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΦΟΡΕΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ				
ΑΡΙΘΜΟΣ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
12 Ανελκυστήρες	€ 150,00	€ 1.800,00	€ 432,00	€ 2.232,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ		€ 7.605,24	€ 1.825,26	€ 9.430,50

2. Αναπόσπαστο συμβατικό στοιχείο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η ως άνω γραπτή προσφορά του συμβαλλόμενου αναδόχου.

3. Η ανωτέρω προμήθεια χρηματοδοτείται από πόρους του Δήμου Κηφισιάς.

4. Η χρονική διάρκεια της εργασίας \ υπηρεσίας ορίζεται σε ένα (1) έτος από την υπογραφή της παρούσης ή έως εξαντλήσεως του ποσού.

5. Η τιμή μονάδος της προσφοράς θα παραμείνει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσης σύμβασης προμήθειας, δεν θα υπόκειται δε σε οποιαδήποτε αναθεώρηση για κανένα λόγο.

6. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή και σε διάστημα έως 60 (εξήντα) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του εκάστοτε τιμολογίου.

7. Ο συμβαλλόμενος ανάδοχος υπόκειται και είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που προβλέπονται από την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία.

8. Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την υπογραφή του παρόντος σχετικού συμφωνητικού.

9. Ο ανάδοχος και δεύτερος των συμβαλλομένων, αποδέχεται όλους τους όρους της παρούσης σύμβασης, τους οποίους και αναγνωρίζει ως ουσιώδεις.

10. Σε περίπτωση κατά την οποία η εκτέλεση της παρούσας σύμβασης από τον δεύτερο συμβαλλόμενο δεν γίνει με τον προσήκοντα τρόπο και σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, συμφωνείται ότι θα εφαρμόζονται οι

σχετικές περί ποινικών ρητρών διατάξεις του άρθρου 218 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το ν.4605/2019 και ισχύει σήμερα.

11. . Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ ύλην αρμόδια υπηρεσία ή άλλως από την υπηρεσία η οποία ορίζεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. (Ν. 4412/2016 άρθρο 216)

12. Αρμόδια Δικαστήρια για την επίλυση κάθε διαφοράς που τυχόν θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ορίζονται τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, διαβάστηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) αντίγραφα, το ένα παραμένει στο αρχείο του Δήμου και από ένα έλαβε ο δεύτερος εκ των συμβαλλομένων και το Λογιστήριο για την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ