



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Σέρρες, 19-11-2025

Αριθ. Πρωτ.:

### Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Σερρών, Κοινοτήτων Ορεινής και Άνω Βροντούς, ΔΕ Κ. Μητροσίου και ΔΕ Λευκώνα για τα έτη 2025-2028, ποσού 1.169.145,00€ χωρίς ΦΠΑ και 1.449.739,80€ με ΦΠΑ (CPV: 90500000-2 / Υπηρεσίες σχετιζόμενες με απορρίμματα και απόβλητα).

Στις Σέρρες σήμερα την 19<sup>η</sup> Νοεμβρίου, ημέρα Τετάρτη του έτους 2025, οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Η κα Μάρμπα Μαγδαληνή, Αντιδήμαρχος Οικονομικών και Πολιτισμού ενεργούσα ως νόμιμη εκπρόσωπος του Δήμου Σερρών, ΑΦΜ Δήμου Σερρών: 997657764, ΔΟΥ: Σερρών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010, την 261/7/4-1-2024 με ΑΔΑ: 9ΜΧ5Ω10-3ΗΙ απόφαση δημάρχου περί ορισμού Διατάκτη του δήμου, την 269/8/4-1-2024 με ΑΔΑ: 6Γ2ΞΩ10-ΓΗΩ απόφαση δημάρχου περί ορισμού αντιδημάρχου για υποβολή τεκμηριωμένου αιτήματος διατάκτη, την 23561/655/30-06-2025 με ΑΔΑ: ΨΧ81Ω10-07Γ απόφαση δημάρχου και την τροποποίηση αυτής με την 32622/923/09-09-2025 με ΑΔΑ: ΡΒΥ9Ω10-ΝΙΦ απόφαση δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων και ανάθεσης υπογραφών εγγράφων, αποφάσεων και πάσης φύσεως δημοσίων συμβάσεων επί των αρμοδιοτήτων τους και
2. η κα. Πατσιαλά Μαρία του Ιωάννη, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «Πατσιαλά Μ. – Νιζάμη Θ. ΟΕ», η οποία θα αποκαλείται παρακάτω «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», με έδρα Ραιδεστού 2, Σέρρες, Τ.Κ. 62125, ΑΦΜ 800373525, ΔΟΥ Σερρών, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα.

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους, με την ιδιότητα που αναφέρεται παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.) όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως του άρθρου 27.
4. Τις διατάξεις του ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'): Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 133 του ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/28.06.2014 τεύχος Α') περί καθορισμού χρημ. ορίων.
6. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ. Α/13-07-2010 «Πρόγραμμα Διαύγεια»).
7. Τις διατάξεις του π.δ. 80/2016 περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους Διατάκτες.
8. Τη 6/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Καθαριότητας του Δήμου Σερρών.

9. Την 22314/20-06-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ:25REQ017057337 2025-06-20 και ΑΔΑ: ΨΓΧΟΩ10-ΚΩΑ (ΚΑΕ 20.6277.023).
10. Την 576/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΕ) με ΑΔΑ: 94ΘΩΩ10-7ΤΓ για την έγκριση της αρ. 6/2025 μελέτης του τμήματος Αποκομιδής Απορριμμάτων & Ανακύκλωσης της Διεύθυνσης Καθαριότητας, του τρόπου εκτέλεσης & των όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Σερρών, Κοινοτήτων Ορεινής και Άνω Βροντούς, ΔΕ Κ. Μητρουσίου και ΔΕ Λευκώνα για τα έτη 2025-2028», προϋπολογισμού 1.655.014,20 € χωρίς ΦΠΑ & 2.052.217,77 € με ΦΠΑ (24%) με προαίρεση, και συγκρότηση επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού.
11. Τη 23656/661/01-07-2025 διακήρυξη με ΑΔΑΜ 25PROC017120623 2025-07-01, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 376532.
12. Την 748/2025 ΑΔΕ με ΑΔΑ: ΨΕΓΘΩ10-4ΣΨ για την έγκριση των πρακτικών 1 και 2 της επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Σερρών, Κοινοτήτων Ορεινής και Άνω Βροντούς, ΔΕ Κ. Μητρουσίου και ΔΕ Λευκώνα για τα έτη 2025-2028», προϋπολογισμού 1.655.014,20€ χωρίς ΦΠΑ & 2.052.217,77€ με ΦΠΑ και με προαίρεση και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
13. Την 919/08-10-2025 ΑΔΕ με ΑΔΑ: ΡΡΙΞΩ10-Λ6Μ για την έγκριση του Πρακτικού 3 - ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης της επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Σερρών, Κοινοτήτων Ορεινής και Άνω Βροντούς, ΔΕ Κ. Μητρουσίου και ΔΕ Λευκώνα για τα έτη 2025-2028», προϋπολογισμού 1.655.014,20€ χωρίς ΦΠΑ & 2.052.217,77€ με ΦΠΑ και με προαίρεση, η οποία αναρτήθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ.
14. Την 25/03-11-2025 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Ν. Σερρών.
15. Την από 05-11-2025 υπεύθυνη δήλωση που υπέβαλε ο ανάδοχος, μετά την 40241/05-11-2025 πρόσκλησή μας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την οποία δεν επήλθαν ονιγενείς μεταβολές.
16. Το ΕΞ-662026/05-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού & Συντονισμού Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, σύμφωνα με το οποίο δεν έχουν επιβληθεί πράξεις επιβολής προστίμου στην εταιρεία «Πατσιαλά Μ. – Νιζάμη Θ. ΟΕ».
17. Το 662094/05-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού & Συντονισμού Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία, σύμφωνα με το οποίο δεν έχουν επιβληθεί πράξεις επιβολής προστίμου στην εταιρεία «Πατσιαλά Μ. – Νιζάμη Θ. ΟΕ».
18. Την 40366/05-11-2025 κοινοποίηση ανάθεσης.

## ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων την παροχή υπηρεσίας «Αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Σερρών, Κοινοτήτων Ορεινής και Άνω Βροντούς, ΔΕ Κ. Μητρουσίου και ΔΕ Λευκώνα για τα έτη 2025-2028», όπως παρακάτω:

## ΤΜΗΜΑ ΙΙ

ΟΜΑΔΑ Α: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΕ ΣΕΡΡΩΝ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΒΡΟΝΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΕΙΝΗΣ

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος σε €	Αξία σε €
1	Αποκομιδή σύμμεικτων απορριμμάτων τμήματος Δημοτικής Ενότητας Σερρών, κοινοτήτων Άνω Βροντούς και Ορεινής και σύμμεικτων / ανακυκλώσιμων απορριμμάτων κέντρου πόλης των Σερρών τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες και καθαριότητα Λαϊκής Αγοράς Σερρών	ΜΗΝΑΣ	36	15.400,00	554.400,00
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					<b>554.400,00</b>
ΦΠΑ 24%					<b>133.056,00</b>
Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Α με ΦΠΑ 24%					<b>687.456,00</b>

ΟΜΑΔΑ Β: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΔΕ ΚΑΠΕΤΑΝ ΜΗΤΡΟΥΣΗ ΚΑΙ ΔΕ ΛΕΥΚΩΝΑ ΚΑΙ ΠΛΥΣΗ ΚΑΔΩΝ ΣΥΜΜΕΙΚΤΩΝ

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος σε €	Αξία σε €
1	Αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Κ. Μητρούση και ΔΕ Λευκώνα	ΜΗΝΑΣ	36	9.000,00	324.000,00
2	Πλύση/Απολύμανση κάδων απορριμμάτων (διάστημα 01-05 έως 30-09)	ΜΗΝΑΣ	15	4.950,00	74.250,00
3	Πλύση/Απολύμανση κάδων απορριμμάτων (διάστημα 01-10 έως 30-04)	ΜΗΝΑΣ	21	3.465,00	72.765,00
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					<b>471.015,00</b>
ΦΠΑ 24%					<b>113.043,60</b>
Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Β με ΦΠΑ 24%					<b>584.058,60</b>

ΟΜΑΔΑ Γ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος σε €	Αξία σε €
1	Μεταφορά υπολείμματος από το ΚΔΑΥ Σερρών με οχήματα της εταιρίας του αναδόχου στον ΧΥΤΥ Σερρών (30,00 χλμ)	ΤΟΝΟΣ	1800	21,85	39.330,00
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					<b>39.330,00</b>
ΦΠΑ 24%					<b>9.439,20</b>
Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Γ με ΦΠΑ 24%					<b>48.769,20</b>

**ΟΜΑΔΑ Δ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ  
ΕΛΔΦΙΚΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος σε €	Αξία σε €
1	Αποκομιδή απορριμμάτων επαρχιακού οδικού δικτύου εδαφικής επικρά-τειας Δήμου Σερρών (εργασία 10ημερών / μήνα, 6,5 h/day πρωινή εργασία)	ΜΗΝΑΣ	36	2.900,00	104.400,00
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					<b>104.400,00</b>
ΦΠΑ 24%					<b>25.056,00</b>
Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Δ με ΦΠΑ 24%					<b>129.456,00</b>

Επισημαίνεται ότι, ο Δήμος Σερρών δύναται να κάνει χρήση του δικαιώματος προαίρεσης ποσού ύψους έως **483.246,60€ με ΦΠΑ** για την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΙ, όπως αυτές αποτυπώνονται στη μελέτη, για ένα έτος επιπλέον. **Η προαίρεση δύναται να ενεργοποιηθεί στο τελευταίο τρίμηνο του συμβατικού χρόνου.**

**Η προαίρεση αποτελεί μονομερές δικαίωμα του Δήμου Σερρών και όχι υποχρέωσή του. Κατά συνέπεια η άσκηση ή μη του δικαιώματος προαίρεσης υπόκειται στην αποκλειστική διακριτική ευχέρεια του Δήμου Σερρών να το αποφασίσει με βάση τις ανάγκες του.**

#### Άρθρο 1

##### Αντικείμενο

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για την αποκομιδή απορριμμάτων τμήματος ΔΕ Σερρών, Κοινοτήτων Ορεινής και Άνω Βροντούς, ΔΕ Κ. Μητροσίου και ΔΕ Λευκώνα για τα έτη 2025-2028, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, τα τεύχη της 6/2025 μελέτης και της προσφοράς της αναδόχου.

Στα τεύχη της 6/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Καθαριότητας του Δήμου Σερρών, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, περιλαμβάνονται αναλυτικά οι απαιτούμενες εργασίες.

#### Άρθρο 2

##### Διάρκεια σύμβασης – Χρόνος, τρόπος και τόπος παράδοσης υλικών

- 1 Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες αρχής γενομένης από την υπογραφή της.
2. Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει την υπηρεσία σύμφωνα με τη 6/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Καθαριότητας του Δήμου Σερρών.

Η Διεύθυνση Καθαριότητας του Δήμου Σερρών και η αρμόδια επιτροπή θα διενεργήσει την παρακολούθηση, τη συνολική εποπτεία της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης και τη διοίκηση αυτής. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και τις οδηγίες των υπευθύνων του διεύθυνσης.

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης της παροχής υπηρεσίας μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 217 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον ανάδοχο και η παράταση χορηγείται χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαίτερος σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 218 του ν. 4412/2016.

3. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

## Άρθρο 3

## Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

1. Η αμοιβή του αναδόχου προκύπτει σύμφωνα με την προσφορά του η οποία είναι 1.169.145,00€. Στην αμοιβή δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.
2. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών που εκτελούνται. Ειδικότερα, το 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των τμηματικά παραδοτέων υπηρεσιών.
3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 200 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
4. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για την παροχή υπηρεσίας ή την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ενδεικτικά, βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:
  - α) Κράτηση 0,10% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, υπέρ της νέας Ανεξάρτητης Αρχής (ΕΑΔΗΣΥ) που δημιουργήθηκε από τη συγχώνευση της ΕΑΑΔΗΣΥ με την ΑΕΠΠ με τον ν. 4912/2022. Το ποσό της κράτησης παρακρατείται από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Αρχής σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 7 του ν. 4912/2022, όπως ισχύει σήμερα. Επίσης καταργήθηκε η κράτηση 0,06% υπέρ της ΑΕΠΠ.
  - β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.
  - γ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8,00% επί του καθαρού ποσού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 4172/13 (ΦΕΚ 167 Α/23-7-2013): «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%, όπως ισχύει σήμερα.
5. **Για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος συμπληρώνει στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου<sup>1</sup>:**
  - α) Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης<sup>2</sup>: 1007.E81201.0001
  - β) ΑΔΑ Ανάληψης: ΨΓΧΟΩ10-ΚΩΑ
  - γ) CPV: 90500000-2 / Υπηρεσίες σχετιζόμενες με απορρίμματα και απόβλητα

## Άρθρο 4

## Χρηματοδότηση της σύμβασης

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευτεί πίστωση 2.052.217,61 ευρώ σύμφωνα με την παρακάτω ΑΑΥ του προϋπολογισμού, επί της οποίας υπάρχει βεβαίωση της προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του π.δ. 80/2016:

- Την 22314/20-06-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ: 25REQ017057337 2025-06-20 και ΑΔΑ: ΨΓΧΟΩ10-ΚΩΑ (ΚΑΕ 20.6277.023).

<sup>1</sup> Πρβλ. Απόφαση αριθμ. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», άρθρο 3 παρ.2, πεδίο «ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού / υπηρεσίας / μελέτης / έργου».

<sup>2</sup> Άρθρο 53 παρ. 2 περ. α του ν. 4412/2016.

## Άρθρο 5

## Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος δεσμεύεται με τη μελέτη, τη διακήρυξη και την προσφορά του. Επίσης δεσμεύεται ότι:

α) θα τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες,

δ) θα τηρεί τα οριζόμενα των τευχών «Τεχνική Έκθεση», «Τιμολόγιο Μελέτης», «Ενδεικτικός Προϋπολογισμός» και «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων» της 6/2025 μελέτης της Διεύθυνσης Καθαριότητας του Δήμου Σερρών, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

ε) το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό να αμείβεται και θα ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον Ανάδοχο. Απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού, καθώς και προσωπικού που δεν κατέχει νόμιμη άδεια εργασίας. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα ταμεία κοινωνικής ασφάλισης, περίθαλψης και συντάξεων, επαγγελματικών, δημοσίων ή άλλων φορέων. Σε περίπτωση βλάβης μηχανολογικού εξοπλισμού ή καθ' οιονδήποτε τρόπο αδυναμίας εκτέλεσης εργασίας ο Ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάστασή του. Ο εξοπλισμός του Αναδόχου θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με τις νόμιμες άδειες και τα έγγραφα που απαιτούνται. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην προσκόμιση επικαιροποιημένων όλων των απαραίτητων πιστοποιητικών, αδειών, βεβαιώσεων και υπεύθυνων δηλώσεων (π.χ. άδειες κυκλοφορίας, τέλη κυκλοφορίας, δελτία τεχνικού ελέγχου, ασφαλιστήρια συμβόλαια οχημάτων, βιβλιάρια μεταβολών κατοχής και κυριότητας οχημάτων, τεχνικά υπομνήματα και έλεγχοι ταξινόμησης οχημάτων, αποδεικτικά έγγραφου στο ΗΜΑ και ασφαλιστήρια συμβόλαια, για την κάλυψη αστικής ευθύνης, για συλλογή και μεταφορά αποβλήτων, καθώς και όλα τα απαραίτητα έγγραφα, που οφείλουν να φέρουν οι οδηγοί και χειριστές των μηχανημάτων κ.λπ.), καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης.

## Άρθρο 6

## Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος (άρθρο 203 του ν. 4412/2016) από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα άρθρα 218, 219 & 220 του ν.4412/2016.

Δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν:

α) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν εκτελεστούν με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση,

β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο, που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, κυρώσεις σύμφωνα με τον όρο 5.2 της διακήρυξης.

Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί ο προβλεπόμενος, από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016, αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Άρθρο 7

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 8

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,

β) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 9

Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

3. Ο ανάδοχος μπορεί να προσφύγει κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.1 (Παρακολούθηση της σύμβασης), 6.4 (Απόρριψη παραδοτέων - αντικατάσταση) της διακήρυξης, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 10

Παραλαβή υπηρεσίας - Χρόνος και τρόπος παραλαβής υπηρεσίας

1. Παρακολούθηση Υπηρεσίας:

- ✓ Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από τη Διεύθυνση Καθαριότητας του Δήμου Σερρών.
- ✓ Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν:
  - στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου,
  - στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και
  - ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 (παρ.1, άρθρο 216 του ν. 4412/2016).
  - Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να ορίζει για την παρακολούθηση

της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση, ιδίως σε περιπτώσεις πολύπλοκων συμβάσεων, δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής (παρ. 2, άρθρο 216 του ν. 4412/2016).

2. Η παραλαβή των παραδοτέων της παροχής υπηρεσίας γίνεται από επιτροπές, πρωτοβάθμιες ή και δευτεροβάθμιες, που συγκροτούνται σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. δ του άρθρου 221 του ν. 4412/16 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 216 & 219 του ως άνω νόμου αντίστοιχα. Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται από τις επιτροπές του άρθρου 219 του ν. 4412/16 (πρωτοβάθμιες – δευτεροβάθμιες) κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στους αναδόχους.

**Η παραλαβή της παρούσας σύμβασης αποτελεί αντικείμενο και αρμοδιότητα της επιτροπής που ορίστηκε με την 22/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ: 94ΠΘΩ10-4ΜΟ, όπως ισχύει.**

3. Απόρριψη παραδοτέου και αντικατάσταση υπηρεσιών διενεργούνται σύμφωνα με το άρθρο 220 του ν.4412/2016.

#### Άρθρο 11

##### Απόρριψη συμβατικών υλικών ή παραδοτέου για παροχή υπηρεσίας – Αντικατάσταση

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

#### Άρθρο 12

##### Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης και προσκόμισε το **10735/19-11-2025** γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο 240 – Σερρών), ποσού **48.894,00€**, δηλαδή καλύπτει το 4% της συνολικής εκτιμώμενης αξίας των υπηρεσιών (Εκτιμώμενη αξία: 1.222.332,57€). Η εγγυητική αυτή επιστολή θα επιστραφεί μετά την οριστική παραλαβή.

#### Άρθρο 13

##### Λύση της σύμβασης

Με την επιφύλαξη του άρθρου 8 της παρούσας, η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

## Άρθρο 14

## Αναπροσαρμογή τιμής

Για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας δύναται η αναθέτουσα αρχή, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 να προβεί στην εφαρμογή της προβλεπόμενης στο άρθρο 53 παρ. 10 περ. α' του ίδιου νόμου ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος, εφαρμόζοντας τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha), \text{ όπου}$$

$\alpha$ : το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

Tπροσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης αφού η αναπροσαρμογή, προβλέπεται υποχρεωτικά από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε πέντε (5) αντίτυπα<sup>3</sup>, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΣΕΡΡΩΝ  
Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΜΠΑΡΜΠΙΑ

.....

<sup>3</sup> Δύο (2) αντίγραφα στο τμήμα Προμηθειών, ένα (1) αντίγραφο στην αρμόδια διεύθυνση που αιτήθηκε την υπηρεσία και είναι αρμόδια για την παρακολούθηση εκτέλεσης, ένα (1) αντίγραφο στον ανάδοχο και ένα (1) αντίγραφο στο τμήμα Λογιστηρίου για αποδέσμευση του υπερβάλλοντος ποσού από την εκδοθείσα ΑΑΥ.