



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **43/10.11.2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 596/2025

Θέμα 19^ο Η.Δ. : «Έγκριση έβδομης παράτασης συμβατικής προθεσμίας της μελέτης : «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων»»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **10η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **40138/06-11-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι επτά (27) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος,
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Μελέτης Χρήστος
11. Λαμπρινός Παναγιώτης
12. Αγγέλου Κωνσταντίνος
13. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
14. Καλκανάς Ιωάννης
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος
16. Πούλος Ανδρέας
17. Χατζής Μιχαήλ
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Πούρος Γεώργιος
20. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
21. Κυριαζής Αντώνιος
22. Ραντίτσα Μαρίνα
23. Στεργιοπούλου Αναστασία
24. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
25. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Καρασάββας Ιωάννης
2. Μανωλάκης Δημήτριος
3. Στριμενοπούλου Γεωργία
4. Μποζίκης Αναστάσιος
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Πιέτρης Τιμολέων
8. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
6. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
2. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
3. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
4. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
5. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
6. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
7. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
8. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
9. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
10. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
11. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
12. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
13. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
14. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
15. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαίου
16. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Έγκριση έβδομης παράτασης συμβατικής προθεσμίας της μελέτης : «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων»» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. πρωτ. 38189/22.10.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ : «**Έβδομη παράταση συμβατικής προθεσμίας της μελέτης :** “Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων” »

- ΣΧΕΤ. :**
1. Η αρ. 745/10.01.2025 (ΑΔΑ:ΡΖΛΚΩΛ7-ΜΥ9) απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στο Δήμο Κορινθίων
 2. Η αρ. 1751/20.01.2025 (ΑΔΑ: 6Φ1ΛΩΛ7-ΝΗ7) Απόφαση Δημάρχου περί Τροποποίησης- συμπλήρωσης Απόφασης ορισμού Αντιδημάρχων στο Δήμο Κορινθίων
 3. Το αρ. 25622/18.07.2025 (ΑΔΑ : 6Μ4ΠΩΛ7-ΖΔΞ) έγγραφο του Δήμου περί μετακίνησης και ανάθεσης καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.
 4. Το αρ. 25672/18.07.2025 (ΑΔΑ : ΡΤΙ5ΩΛ7-ΤΔ4) έγγραφο του Δήμου περί ανάθεσης καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
 5. Το αρ. 17422/2020 (ΑΔΑ : 9ΞΕΒΩΛ7-ΟΡΣ) έγγραφο του Δήμου περί Ανάθεσης καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων
 6. Το αρ. 46815/17.10.2022 συμφωνητικό (ΑΔΑΜ : 22SYMV011435972) με τον ανάδοχο **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ**
 7. Η αρ. 19640/2023 αίτηση του αναδόχου περί πρώτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 8. Η αρ. 163/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 62ΩΑΩΛ7-ΥΗΧ)
 9. Η αρ. 41420/2023 αίτηση του αναδόχου περί δεύτερης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 10. Η αρ. 384/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Φ7ΡΩΛ7-042)
 11. Η αρ. 61032/2023 αίτηση του αναδόχου περί τρίτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
 12. Η αρ. 489/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Υ0ΓΩΛ7-ΒΓ9)
 13. Η αρ. 23681/2024 αίτηση του αναδόχου περί τέταρτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του

συμβατικού αντικειμένου.

14. Η αρ. 296/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 69ΦΣΩΛ7-ΟΔΖ)
15. Η αρ. 50199/2024 αίτηση του αναδόχου περί επέμπτυς παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
16. Η αρ. 737/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 9ΖΟΨΩΛ7-Κ0Ι)
17. Η αρ. 12696/2025 αίτηση του αναδόχου περί έκτης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
18. Η αρ. 166/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 9ΞΜΞΩΛ7-ΓΨ4)
19. Η αρ. 37683/2025 αίτηση του αναδόχου περί έβδομης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του συμβατικού αντικειμένου.
20. Τα άρθρα 65 και 72 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/07.06.2010) : Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
21. Το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος, **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ**, δυνάμει της αρ. 46815/17.10.2022 συμβάσεως ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών της μελέτης : "Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων", για την οποία έχει συνταχθεί η αρ. 19/2020 μελέτη από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, με :

1. **τμηματικό** χρόνο περαίωσης του μελετητικού αντικειμένου έξι μηνών, ήτοι **έως 17/04/2023** και
2. **συνολικό** συμβατικό χρόνο περαιώσεως επτά μηνών, ήτοι **έως 17/05/2023**.

Με την αρ. 19640/06.04.2023 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε η πρώτη παράταση προθεσμίας τριών (3) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 163/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 62ΩΑΩΛ7-ΥΗΧ) δόθηκε παράταση τριών μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 41420/13.07.2023 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (δεύτερη) παράταση προθεσμίας τριών (3) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια υπολειπόμενα σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 384/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Φ7ΡΩΛ7-042) δόθηκε παράταση τριών μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 61032/2023 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (τρίτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια υπολειπόμενα σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 489/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6Υ0ΓΩΛ7-ΒΓ9) δόθηκε παράταση έξι μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 23681/2024 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (τέταρτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για κάποια υπολειπόμενα σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 296/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 69ΦΣΩΛ7-ΟΔΖ) δόθηκε παράταση έξι μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 50199/2024 αίτηση (σε ορθή επανάληψη) του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (πέμπτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) ή τακτοποιήσεων για κάποια σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει σε ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο.

Με την αρ. 737/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 9ΖΟΨΩΛ7-Κ0Ι) δόθηκε παράταση έξι μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 12696/2025 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (έκτη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων λόγω έλλειψης στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) ή τακτοποιήσεων για κάποια σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει σε ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο. Για αυτά τα σχολεία έχει πραγματοποιηθεί αναζήτηση στην ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε. από τον ανάδοχο, λαμβάνοντας αρνητική απάντηση σχετικά με την ύπαρξη στοιχείων.

Με την αρ. 166/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 9ΞΜΞΩΛ7-ΓΨ4) δόθηκε παράταση έξι μηνών, ως ζητήθηκε.

Με την αρ. 37683/2025 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα (έβδομη) παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, είτε λόγω σύνταξης μελέτης, είτε λόγω

25SYMV017932352 2025-11-14

κατάθεσης μελέτης προς έγκριση στην Πυροσβεστική Υπηρεσία, είτε λόγω έλλειψης στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) είτε λόγω ανάγκης τακτοποιήσεων για κάποια σχολεία, ώστε να μπορέσει ο ανάδοχος να προχωρήσει σε ενέργειες για να ολοκληρωθεί το έργο. Για αυτά τα σχολεία έχει πραγματοποιηθεί αναζήτηση στην ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε. από τον ανάδοχο, λαμβάνοντας αρνητική απάντηση σχετικά με την ύπαρξη στοιχείων.

Επειδή :

1. Κάποιες μελέτες πυροπροστασίας σχολείων είναι σε διαδικασία σύνταξης και κατάθεσης προς έγκριση από την Πυροσβεστική,
2. Από την πλευρά του Δήμου, οι οικοδομικές άδειες κάποιων σχολείων θα πρέπει να ενημερωθούν (τακτοποίηση αυθαιρεσιών),
3. Υπάρχει θέμα έλλειψης στοιχείων (π.χ. οικοδομικές Άδειες, Αρχιτεκτονικά Σχέδια) για αρκετά σχολεία, και χωρίς αυτά ο ανάδοχος δεν μπορεί να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να ολοκληρωθεί η εκπόνηση των μελετών,

Η υπηρεσία μας συμφωνεί με το λόγο παράτασης και **εισηγείται την παράταση :**

1. της **τμηματικής** προθεσμίας παράδοσης του μελετητικού αντικειμένου κατά έξι μήνες, ήτοι **έως 17/04/2026** και
2. της **συνολικής** συμβατικής προθεσμίας του εν λόγω έργου κατά έξι μήνες, ήτοι **έως 17/05/2026**,

με αναθεώρηση τιμών σε όλες τις περιπτώσεις.

Συνημμένα : Η αρ. 37683/2025 αίτηση του αναδόχου.>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 38189/22.10.2025 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Π., την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρατείνει τον χρόνο ισχύος της υπ' αριθμ. 46815/17.10.2022 συμβάσεως μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ», της μελέτης «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Κορινθίων», προϋπολογισμού μελέτης 101.487,50€ (χωρίς Φ.Π.Α.) ως κατωτέρω:

1. της **τμηματικής** προθεσμίας παράδοσης του μελετητικού αντικειμένου κατά έξι (6) μήνες, ήτοι **έως 17.04.2026** και
 2. της **συνολικής** συμβατικής προθεσμίας του εν λόγω έργου κατά έξι (6) μήνες, ήτοι **έως 17.05.2026**
- με αναθεώρηση τιμών σε όλες τις περιπτώσεις, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **43 / 596/ 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ