



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ : «ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΟΥΣ ΟΧΕΤΟΥ ΣΤΗΝ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΔΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΗΜΝΟΥ »

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. : οίκ. 16359

CPV : 45233142-6 Εργασίες επισκευής οδών

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

**Ποσού 5.022,00 €**

{εκ των οποίων 4.047,50 € για εργασίες, 2,50 € λόγω στρογγυλοποίησης και 972,00 € για Φ.Π.Α. 24%}

Στη Μύρινα, σήμερα, την 12<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025 στα Γραφεία του Δήμου Λήμνου (Πλατεία Ηλία Ηλιού, τηλ. 2254350015), **μεταξύ :**

**α. του Δήμου Λήμνου, ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚτΕ) ή ΕΡΓΟΔΟΤΗ** κατά το εδάφιο 1) της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, που **εκπροσωπείται** από την Δήμαρχο Λήμνου, **ΓΕΩΡΓΑ ΕΛΕΟΝΩΡΑ,**

**β. ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ,** Ε.Δ.Ε. με έδρα την Μύρινα οδός Κοιμήσεως Θεοτόκου 11 , Τ.Κ. 81 400, ΑΦΜ. 301422578 Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, τηλ. : 6937122436, email : [lazarosi7@yahoo.com](mailto:lazarosi7@yahoo.com)

**ΣΥΜΦΩΝΗΘΗΚΑΝ, ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΕΓΙΝΑΝ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΑΠΟΔΕΚΤΑ**

τα ακόλουθα :

**Α. Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων, **ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ,** καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** υπό την προαναφερθείσα ιδιότητα, δια του εκπροσώπου του και έχοντας υπόψη :

1. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4782/2021 , συμπληρώθηκε και ισχύει και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
2. Τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2025 και συγκεκριμένα τον Κ.Α. 30-7333.001 στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση προϋπολογισμού 5.022,00 € με τίτλο: « **Καθαίρεση και επανακατασκευή τμήματος πλακοσκεπούς οχετού στην Κοινότητα Λιβαδοχωρίου Δήμου Λήμνου**» από πιστώσεις του Δήμου
3. Την αριθ. **60/2025 Μελέτη** συνολικού προϋπολογισμού **5.022,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, η οποία συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λήμνου.
4. Το πρωτογενές αίτημα για την υλοποίηση του έργου, το οποίο αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με αριθμό ΑΔΑΜ: **25REQ017756061** , και το εγκεκριμένο αίτημα το οποίο αναρτήθηκε στο Κεντρικό

Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με αριθμό ΑΔΑΜ: **25REQ017759750** , σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του Ν. 4412/2016.

5. Τη με αριθ. πρωτ. **Οικ 15231/21-10-2025 {25PROC017789880}** πρόσκληση του Δήμου Λήμνου με το οποίο κλήθηκε ο **ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ** για την κατάθεση προσφοράς
6. Την με αριθ. πρωτ. 15489/24-10-2025 προσφορά του **ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΥ**
7. Την με αριθ. πρωτ. **15489/6-11-2025 {25AWRD017894350}** απόφαση της Δημάρχου Λήμνου για την απευθείας ανάθεση του έργου στην ατομική Εργοληπτική επιχείρηση **ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ**, έναντι συνολικού ποσού **5.022,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
8. Το αριθ. πρωτ. **Οικ. 16307/11-11-2025** έγγραφο με το οποίο κοινοποιήθηκε η αριθ. πρωτ. **15489/6-11-2025 {25AWRD017894350}** απόφαση της Δημάρχου Λήμνου για την απευθείας ανάθεση του έργου και κλήθηκε η Εργοληπτική Επιχείρηση για την υπογραφή του συμφωνητικού .
9. Η διοίκηση και η επίβλεψη του έργου θα γίνει από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λήμνου , που θα ορίσει και τον επιβλέποντα
10. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του Οικονομικού φορέα και ιδιαίτερα η Οικονομική Προσφορά του , η οποία αναλύεται ως εξής:

<b>ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ</b>
<b>Άθροισμα δαπανών εργασιών</b>	<b>4.047,50</b>
<b>Προς στρογγυλοποίηση</b>	<b>2,50</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.050,00</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>	<b>972,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.022,00</b>

#### **ΑΝΑΘΕΤΕΙ**

Στην **Εργοληπτική Επιχείρηση «ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ**», καλούμενη εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: « **Καθαίρεση και επανακατασκευή τμήματος πλακοσκεπούς οχετού στην Κοινότητα Λιβαδοχωρίου Δήμου Λήμνου**», έναντι του συνολικού ποσού των **5.022,00 €** , συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η Εργοληπτική Επιχείρηση **«ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ»** αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

- i. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 , συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
- ii. τα τεύχη δημοπράτησης του έργου , που αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης :
  1. το παρόν συμφωνητικό,
  2. την Οικονομική του Προσφορά,
  3. το Τιμολόγιο ,
  4. την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.),
  5. την Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.),
  6. τον Προϋπολογισμό ,
  7. την εγκεκριμένη μελέτη του έργου,
  8. το Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, όπως εγκριθεί από τη Δ/νουςα Υπηρεσία,

καθώς και το γεγονός ότι, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτά, ως Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ,

- iii. το **φάκελο προσφοράς** του , ιδιαίτερα την **οικονομική του προσφορά**,
- iv. την υπ' αριθμ. **πρωτ. 15489/6-11-2025** απόφαση της Δημάρχου Λήμνου για την απευθείας ανάθεση του έργου
- v. **Β. Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ** των συμβαλλομένων, **Εργοληπτική Επιχείρηση «ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ»**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητα έχοντας υπόψη άπαντα τα ανωτέρω,

#### **ΔΗΛΩΝΕΙ**

1. ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την Εργοληπτική Επιχείρηση και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα έγγραφα της σύμβασης,
2. ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν 4782/2021 , συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
3. ότι θα εφαρμόζει, κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις, τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών,
4. ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα έγγραφα της σύμβασης και ιδιαίτερα στην Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψή του προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για αυτόν κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ' αιτίας αυτού του λόγου,
5. ότι θα τηρεί την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κ.ά., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/και προκληθεί από

αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

6. ότι θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 4412/2016 καθώς επίσης και την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β), που αφορά στη διαχείριση περίσσειας υλικών εκσκαφών που προέρχονται από δημόσια έργα,
7. και βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των εγγράφων της σύμβασης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

**Γ. Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών καθορίζεται, στο άρθρο 4 της Σ.Υ., σε σαράντα πέντε {45} ημέρες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης .**

**Δ. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (12-11-2025 ) αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.**

**Ε. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης, ειδικότερα το άρθρο 152 και 150 του Ν. 4412/2016. Ομοίως, οι επιμετρήσεις και πιστοποιήσεις θα γίνονται σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης, ειδικότερα με το άρθρο 151 και 152 του Ν.4412/2016 και την Ε.Σ.Υ.**

**Η. Για τη χρησιμοποίηση των «επί ελασσον» δαπανών ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.**

**Θ. Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση και που χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Δήμου Λήμνου σε βάρος του Κ.Α. 70-6261.005 του προϋπολογισμού του Δήμου Λήμνου και Α.Α.Υ. Α/Α 855/2025 , υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.**

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε 4 (τέσσερα) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, εκ των οποίων, 1 (ένα) λαμβάνει η Δ/νουςα Υπηρεσία, 2 (δύο) ο Ανάδοχος και 1 (ένα) κατατίθεται στο αρχείο της Υπηρεσίας.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ :**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΑ ΕΛΕΟΝΩΡΑ**

**ΙΩΑΝΝΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ**

