



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ

Αντίπαρος 23/10/2025

Α.Π. 3082

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΟΡΚΩΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ “ΧΡΗΣΗΣ 2021-2022-2023-2024”, ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Στην Αντίπαρο σήμερα την 23^η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή, οι πιο κάτω υπογράφωντες τη σύμβαση αυτή:

1. Ο κ. Αναστάσιος Δ. Φαρούπος, Δήμαρχος Δήμου Αντιπάρου, με την ιδιότητά του αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου (στο εξής **ΔΗΜΟΣ**) και
2. Η «**KRESTON GREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ, ΚΗΦΙΣΙΑΣ 22, Τ.Κ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ, Α.Φ.Μ : 997803446, Δ.Ο.Υ : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ (1190) (στο εξής **ΕΛΕΓΚΤΗΣ**)

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 95 του Ν.4764/20
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 « (ΦΕΚ 147/τ.Α/8.8.2016) και ιδιαίτερως των άρθρων 116, 118 και 120», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021 και ισχύει «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
4. Το ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
5. Του ν.2859/2000 (Α 248) «Κύρωση του κώδικα φόρου προστιθέμενης αξίας»
6. Του του Ν.2690/99 «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
7. Της παραγράφου Ζ' του άρθρου 1 του Ν.4152/13 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»

8. Τα άρθρα 148-154 του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», ως ισχύουν
9. ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΑΗΤ ΔΗΜΟΥ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ : 1007.E86802.0001
10. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ως ισχύει
11. Κ.Υ.Α. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» ως ισχύει
12. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» ως ισχύει
13. Του άρθρου 203 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»,
14. Την αναγκαιότητα της παροχής υπηρεσίας με τίτλο **“Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών” για τα έτη χρήσης (2021-2022-2023-2024).**
15. Την υπ.αριθμ. 2961/14-10-2025 βεβαίωση Π.Ο.Υ
16. Την υπ.αριθμ. 257 Απόφαση Δημάρχου έγκρισης πολυετούς υποχρέωσης με ΑΔΑ : 601ΙΩΨΘ-Κ3Υ
17. Την υπ.αριθμ. 2972 εισήγηση η οποία εγκρίθηκε από την υπ.αριθμ. 258 Απόφαση Δημάρχου, και έλαβε ΑΔΑ : ΨΝΥ4ΩΨΘ-ΛΑΗ
18. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 2974/14-10-2025 έγγραφο του Δήμου Αντιπάρου που καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως πρωτογενές αίτημα λαμβάνοντας ΑΔΑΜ “25REQ017741404”, με το οποίο αιτείται την υλοποίηση της υπηρεσίας (κατ' εφαρμογή του Ν. 4013/11, της ΚΥΑ Π1/2380/2012 και του Ν. 4412/2016 άρθρο 38)
19. Την προβλεπόμενη Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης συνολικού ύψους 17.360,00 συμπ/νου Φ.Π.Α 24% ευρώ πολυετούς υποχρέωσης, που έχει συνταχθεί για την αντιμετώπιση της δαπάνης και η οποία εγκρίθηκε από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών και καταχωρήθηκαν με α/α Α-311 στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 και καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος λαμβάνοντας ΑΔΑΜ:25REQ017749014

20. 9) την με αρ. πρωτ. 270/23-10-2025 Απόφαση Δημάρχου 270 η οποία αναρτήθηκε στο Διαύγεια και έλαβε ΑΔΑ: ΨΙΔ5ΩΨΘ-84Ν και στο Μητρώο δημοσίων συμβάσεων και έλαβε ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017799863 συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Ο **ΔΗΜΟΣ** αναθέτει στον **ΕΛΕΓΚΤΗ** τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του για τις χρήσεις 2017, 2018, 2019 και 2020.

Α. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες, οι οποίες ανατίθενται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 163 του Ν. 3463/06, θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις ελεγκτικές διαδικασίες που ο «**ΕΛΕΓΚΤΗΣ**» θα κρίνει κατάλληλες με βάση τους κανόνες των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου και τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής, που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως αυτές ισχύουν, με τελικό σκοπό την παράδοση στο Δημοτικό Συμβούλιο του προβλεπόμενου πιστοποιητικού ελέγχου (έκθεσης ελέγχου σύμφωνα με τα παραπάνω πρότυπα) επί των οικονομικών καταστάσεων που θα συντάξει η Οικονομική Επιτροπή.

Συμφωνούνται ακόμα και αποτελούν κοινή γνώση και αντίληψη τα παρακάτω:

α.- Ο έλεγχος θα διενεργηθεί σύμφωνα με τους κανόνες των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου, καθώς και τις ελεγκτικές διαδικασίες, τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Αυτές οι διαδικασίες και τα πρότυπα προβλέπουν τον προγραμματισμό και τη διενέργεια του ελέγχου, με σκοπό την σχετική εξασφάλιση του «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» ότι οι οικονομικές καταστάσεις του «**ΔΗΜΟΥ**» δεν περιλαμβάνουν σημαντικά λάθη.

β.- Ο «**ΕΛΕΓΚΤΗΣ**» θα εξετάσει σε δειγματοληπτική βάση τα βιβλία και τα στοιχεία εκείνα που τεκμηριώνουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης αφενός μεν την εκτίμηση των λογιστικών μεθόδων που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση του «**ΔΗΜΟΥ**» και αφετέρου την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

γ.- Λόγω της φύσης των ελεγκτικών επαληθεύσεων και άλλων σύμφυτων περιορισμών ενός ελέγχου (δειγματοληπτική βάση), αλλά και της πιθανότητας ύπαρξης άλλων σύμφυτων περιοριστικών καταστάσεων (όπως π.χ. αλληλοσυγκρουόμενα καθήκοντα και αρμοδιότητες, πλαστογραφία κ.λπ.), που μπορεί να συναντηθούν σε οποιοδήποτε λογιστικό ή διαχειριστικό σύστημα, υπάρχει κίνδυνος να παραμείνουν ανεξιχνίαστες ακόμα και ουσιαστικές ανακρίβειες ή είναι πιθανό να μη γίνει δυνατή η ανεύρεση σημαντικών λαθών, παραλείψεων, ατασθαλιών ή ακόμη και παρανόμων ενεργειών.

δ.- Γίνεται δεκτό ότι η Οικονομική Επιτροπή έχει την ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, κατά τρόπο που να απεικονίζουν ακριβοδίκαια την περιουσιακή διάρθρωση, την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του «**ΔΗΜΟΥ**», σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/99 και τις προαναφερόμενες διατάξεις. Επίσης είναι μέλημα και ευθύνη της Διοίκησης η επιλογή και εφαρμογή των πλέον κατάλληλων λογιστικών μεθόδων και αρχών, η σύννομη τήρηση των βιβλίων και στοιχείων και ο σχεδιασμός και εφαρμογή ενός επαρκούς συστήματος εσωτερικού ελέγχου, που να διασφαλίζει τα περιουσιακά και λοιπά στοιχεία του «**ΔΗΜΟΥ**».

ε.- Ο «**ΕΛΕΓΚΤΗΣ**» κατά τη διάρκεια του ελέγχου είναι πιθανό να λάβει προφορικές διαβεβαιώσεις από τη Διοίκηση του «**ΔΗΜΟΥ**». Όταν αυτός το κρίνει απαραίτητο για τους σκοπούς του ελέγχου, οι διαβεβαιώσεις αυτές του χορηγούνται γραπτώς μαζί με τις έγγραφες διαβεβαιώσεις που προβλέπονται από τα ελεγκτικά πρότυπα.

στ.- Με σκοπό να βοηθήσει ο «**ΕΛΕΓΚΤΗΣ**» στην ενδεχομένως πιο επιτυχή ή αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων της Διοίκησης του «**ΔΗΜΟΥ**» ή και της λειτουργίας του, ο «**ΕΛΕΓΚΤΗΣ**», σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/06, μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Δημοτικό Συμβούλιο, θα διατυπώσει τις τυχόν υπάρχουσες προτάσεις του και τις υποδείξεις του, καθώς και όσα σημαντικά υπέπεσαν στην αντίληψή του, στο πλαίσιο του δειγματοληπτικού κατά τα παραπάνω ελέγχου, σε ειδική αναλυτική έκθεσή του..

B. ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ/ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

β.1) Οι πιο πάνω εργασίες συμφωνείται ρητά ότι θα εκτελεστούν από τον «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» κατά τη διάρκεια των ετών 2025-2026 αλλά όχι μετά το πέρας της 31/12/2026 και κυρίως μετά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων από τον «**ΔΗΜΟ**» σε χρόνους που ο ίδιος θα επιλέγει. Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής υποχρεούται να παραδώσει το προβλεπόμενο παραπάνω πιστοποιητικό ελέγχου, εντός εύλογου χρόνου από της παραδόσεως σ' αυτόν επί αποδείξει των οικονομικών καταστάσεων υπογεγραμμένων νόμιμα.

β.2) Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή και ανάρτησή της και έως 31/12/2026 (ή μέχρι εξάντλησης του συμβατικού ποσού ή αντικειμένου), ότι από τα δυο επέλθει πρώτο, με δικαίωμα παράτασης κατόπιν συμφωνίας των δύο μερών, χωρίς καμία αλλαγή των όρων που θα αναφέρονται στη σύμβαση καθώς και χωρίς αύξηση του συμβατικού αντικειμένου και ποσού. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

Γ. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Ο έλεγχος θα εκτελεστεί στο Δήμο Αντιπάρου, για τις χρήσεις 2021, 2022, 2023 και 2024 και θα εκτελεστεί υπό την επίβλεψη του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κου Γεωργίου Μπατσούλη, με Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001 ως τακτικού ελεγκτή, Αναπληρωματικός ελεγκτής ορίζεται η Ορκωτή Ελέκτρια Λογίστρια κα Ζαβίτσα Μαρία, με Α.Μ. ΣΟΕΛ 66771.

Ο «**Δήμος**» είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις οδηγίες και υποδείξεις του «ΕΛΕΓΚΤΗ», όσον αφορά την εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας, και να του παρέχει όλα τα στοιχεία για την εκτέλεση της εργασίας του σύμφωνα με το νόμο.

Δ. ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

1. Ως αμοιβή των «**ΕΛΕΓΚΤΩΝ**» για την ολοκλήρωση των εργασιών ορίζεται το ποσό των τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (3.500,00 €) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., ανά χρήση, ήτοι το συνολικό ποσό των δέκα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (14.000,00€) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

A/A	Παροχή παρερχόμενης Υπηρεσίας <i>Σύμφωνα με την 2972/2025 εισήγηση Δήμου Αντιπάρου</i>	cpv	Μονάδα μέτρησης	Ποσό/τα	Ενδεικτικό Κόστος χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%	Συνολικό Κόστος
1	Έλεγχος από ορκωτούς λογιστές οικονομικού έτους 2021	79210000-9	Υπηρεσία	1	3.500,00	840,00	4.340,00
2	Έλεγχος από ορκωτούς λογιστές οικονομικού έτους 2022	79210000-9	Υπηρεσία	1	3.500,00	840,00	4.340,00
3	Έλεγχος από ορκωτούς λογιστές οικονομικού έτους 2023	79210000-9	Υπηρεσία	1	3.500,00	840,00	4.340,00
4	Έλεγχος από ορκωτούς λογιστές οικονομικού έτους 2024	79210000-9	Υπηρεσία	1	3.500,00	840,00	4.340,00
ΣΥΝΟΛΟ:						14.000,00	
Φ.Π.Α 24%						3.360,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						17.360,00	

Το ποσό των 0,00 € για το έτος 2025

Το ποσό των 17.360,00 € συμ/νου Φ.Π.Α 24% για το έτος 2026

Αναλυτικότερα 3.500,00 ανά έτος ελέγχου πλέον Φ.Π.Α 24%

2. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί τμηματικά με την περάτωση ανά έτος ελέγχου, ήτοι με την παράδοση υπογεγραμμένου του πιστοποιητικού ελέγχου (έκθεσης ελέγχου) και μετά από την έκδοση από τον «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

Ε. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

1.- Τα δικαιώματα του «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» ως προς την αμοιβή του εξαντλούνται στην αμοιβή του, όπως καθορίστηκε πιο πάνω, η οποία θα καταβληθεί με τον τρόπο που συμφωνήθηκε και με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

2.- Υποχρέωση του «**ΕΛΕΓΚΤΗ**» είναι να παραδώσει, μετά τον κατά νόμο έλεγχο του, εμπρόθεσμα το πιστοποιητικό ελέγχου στο «**ΔΗΜΟ**».

ΣΤ. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για την επίλυση των διαφορών από την παρούσα σύμβαση αρμόδια είναι τα δικαστήρια της περιφέρειας της έδρας του «**ΔΗΜΟΥ**».

Η παρούσα σύμβαση δεν μπορεί να καταγγελθεί παρά μόνο για βάσιμους και σπουδαίους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 43 του ν. 4449/2017.

Σε πίστωση των ανωτέρω η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τα μέρη σε τρία (3) πρωτότυπα.

Για το ΔΗΜΟ

Για τον ΕΛΕΓΚΤΗ

Αναστάσιος Δ. Φαρούπος
Δήμαρχος