



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ.Διεύθυνση:
Λεχόβου 4, Συκιές
566 26, Θεσσαλονίκη

5^η Τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 38977/12-05-2023 (με αρ. ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ 23SYMV012665453 2023-05-12) Σύμβασης κατασκευής του έργου: “Συντηρήσεις – Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Νεάπολης – Συκεών” ως προς την συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών, έως την 25/06/2026

Στις Συκιές σήμερα, την 22η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00, στο γραφείο του Αντιδημάρχου Νεάπολης - Συκεών Θεσσαλονίκης, Λεχόβου 4 Συκιές, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

α) Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Υποδομών, Δικτύων & Μελετών & Ηλεκτροφωτισμού, Νεάπολης – Συκεών, Γκατζές Στέλιος και

β) Η Εργοληπτική εταιρία " ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ ", ΑΦΜ: 998333233, Διεύθυνση: ΑΙΓΑΙΟΥ 84 - ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ, ΘΕΣ/ΝΙΚΗ Τ.Κ. 551 33, Τηλ. 2310 2310805044, Fax.: 2310 801407, e-mail: info@s2techniki.gr, με νόμιμο εκπρόσωπο τον ΣΤΕΦΑΝΟ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ του ΚΩΝ/ΝΟΥ με Δ.Α.Τ.: ΑΟ 242961, συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα παρακάτω:

Ο πρώτος από εμάς, έχοντας υπόψη:

α) Τις περί εκτελέσεως των δημοσίων έργων κείμενες διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως ισχύουν σήμερα

β) Την 302/25 απόφαση Δημάρχου περί του ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης σε αυτούς συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων

γ) Την υπ' αριθμ. 254/2021 (ΑΔΑ: ΨΛΝ8ΩΚΙ-83Δ) απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό προγράμματος έτους 2022, την υπ' αριθμ. 209/2022 (ΑΔΑ: 6Ι5ΒΩΚΙ-3ΟΓ) απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό προγράμματος έτους 2023 για το υπόψη έργο.

δ) Την υπ' αριθμ. 139/2022 (ΑΔΑ: ΨΞ6ΙΩΚΙ-ΖΙ8) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, με την οποία εγκρίθηκε το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ «Π.Κ.Μ της Μ.Ε. Θεσ/νίκης» και «Δήμου Νεάπολης Συκεών».

- ε) Την υπ' αριθμ. απόφαση 943/2022 της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (Α.Δ.Α.: 60ΤΥ7ΛΛ-ΡΣΕ), με την οποία εγκρίθηκε το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του «Δήμου Νεάπολης Συκεών» και της «Π.Κ.Μ της Μ.Ε. Θεσ/νίκης» για την υλοποίηση του έργου.
- στ) Την από 30-08-2022 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και του Δήμου Νεάπολης Συκεών.
- ζ) Την υπ' αριθμ. 318/2022 (ΑΔΑ: ΩΖ65ΩΚΙ-ΝΕ9) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νεάπολης - Συκεών , με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του.
- η) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 8942 (574)/05.01.2022 απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Α/Α 947 της Π.Κ.Μ. (Α.Δ.Α.: ΨΤΠ77ΛΛ-Τ5Ω) & την υπ' αριθμ. πρωτ. 538(52)/02.01.2023 απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Α/Α 93 της Π.Κ.Μ. (Α.Δ.Α.: Ρ6Β67ΛΛ-ΚΡΔ) καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 32161/13-04-2022, (Α.Δ.Α.: ΨΥΓΙΩΚΙ-ΥΙΨ & Α.Δ.Α.Μ. 22REQ010387722_2022-04-13) απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Α/Α 439, καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 12869/14-02-2023, (Α.Δ.Α.: ΡΩΛΘΩΚΙ-ΛΤ7 & Α.Δ.Α.Μ. 23REQ012131099_2023-02-14) απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Α/Α 247.
- θ) Την υπ' αριθμ. 421/2022, (Α.Δ.Α.: ΨΦΚ7ΩΚΙ-ΚΟΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νεάπολης – Συκεών, με την οποία εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου.
- ι) Την υπ' αριθμ. 14/2023, (Α.Δ.Α.: Ψ4Ι3ΩΚΙ-ΔΗΟ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νεάπολης - Συκεών , με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό για τον έλεγχο των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου & η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του διαγωνισμού «ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ», με ποσοστό μέσης έκπτωσης 48,52 % (σαράντα οκτώ τοις εκατό και πενήντα δύο εκατοστά).
- ια) Τα τεύχη και σχέδια της υπ' αριθμ. 39/2021 μελέτης του έργου με βάση τα οποία διενεργήθηκε η δημοπρασία ή αυτά που αναφέρονται στην ως άνω εγκριτική απόφαση.
- ιβ) Την από 30-08-2022 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και του Δήμου Νεάπολης Συκεών.
- ιγ) Την υπ' αριθμ. 215/2023 (ΑΔΑ: 9ΘΔΘΩΚΙ-8ΟΧ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση εργασιών μέχρι 07/03/2024
- ιδ) Την υπ' αριθμ. 43/2024 (ΑΔΑ: ΨΖΜΤΩΚΙ-6Ξ8) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση εργασιών μέχρι 03/09/2024
- ιε) Την υπ' αριθμ. 165/2024 (ΑΔΑ: 62ΦΞΩΚΙ-ΝΨΤ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 3^η παράταση εργασιών μέχρι 02/03/2025
- ιστ) Την υπ' αριθμ. 42/2025 (ΑΔΑ: 9ΡΤΥΩΚΙ-16Χ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 4^η παράταση εργασιών μέχρι 28/10/2025
- ιε) Την υπ' αριθμ. 208/2025 (ΑΔΑ: 9ΒΙΚΩΚΙ-4ΑΝ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 5^η παράταση εργασιών μέχρι 25/06/2026

ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕ

Την υπ' αριθμ. πρωτ. 38977/12-05-2023 (με αρ. ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ 23SYMV012665453 2023-05-12) Σύμβαση κατασκευής του έργου: “Συντηρήσεις – Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Νεάπολης – Συκεών”, ως προς την συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών, μέχρι και την **25/06/2026**, χωρίς αύξηση των ποσοτήτων ή της συμβατικής αξίας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι που καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. πρωτ. 38977/12-05-2023 σύμβαση, μεταξύ του Δήμου Νεάπολης-Συκεών και της Αναδόχου εταιρείας.

Η παρούσα τροποποίηση σύμβασης συντάχθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε έξι (6) αντίγραφα , από τα οποία τα πέντε (4) παρέμειναν στην διάθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ενώ τα άλλα δύο (2) τα παρέλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Τεχνικών Έργων και Υποδομών, Δικτύων
& Μελετών & Ηλεκτροφωτισμού

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

ΓΚΑΤΖΕΣ ΣΤΕΛΙΟΣ