



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 40/20.10.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης 541/2025

**Θέμα 4<sup>ο</sup> Ε.Η.Δ.: «Έγκριση του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ και 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. του έργου: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ Αρ. μελέτης 33/2022.»**

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **20η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **37468/16-10-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (30) Μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Ταγαράς Βασίλειος,
3. Τσουλουχά Δήμητρα
4. Δημάκος Κωνσταντίνος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πανταζής Βασίλειος
7. Τσάκωνας Ιωάννης
8. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
9. Δανιήλ Σταύρος
10. Μελέτης Χρήστος
11. Λαμπρινός Παναγιώτης
12. Αγγέλου Κωνσταντίνος
13. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
14. Καλκανάς Ιωάννης
15. Παπαδημητρίου Σωτήριος
16. Καρασάββας Ιωάννης
17. Πούλος Ανδρέας
18. Στριμενοπούλου Γεωργία (αποχώρησε στο 24ΘΗΔ)
19. Χατζής Μιχαήλ
20. Νανόπουλος Βασίλειος
21. Πιέτρης Τιμολέων
22. Καρσιώτης Παναγιώτης
23. Πούρος Γεώργιος
24. Ταγαράς Αναστάσιος, Αντιπρόεδρος
25. Κυριαζής Αντώνιος
26. Ραντίτσα Μαρίνα
27. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία),  
(αποχώρησε στο 24ΘΗΔ)
28. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
29. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
30. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Μανωλάκης Δημήτριος (προσήλθε στο 3ΘΕΗΔ)
2. Μποζίκης Αναστάσιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
3. Τσατσούλης Αθανάσιος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ)
4. Μπίτζιος Δημήτριος (προσήλθε πριν τα ΘΗΔ και αποχώρησε στο 24ΘΗΔ)
5. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων (προσήλθε 3ΘΕΗΔ)

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
2. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
3. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
4. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
5. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
6. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
7. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
8. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
9. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
10. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
11. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
12. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
13. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
14. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
15. Καλαμπάλικη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
16. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
17. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
18. Ταμπουρατζή Αικατερίνη – Λεχαιού

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, ως κατεπείγοντος του θέματος «Έγκριση του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ και 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. του έργου: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ, Αρ. μελέτης 33/2022.», καθώς πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες του έργου λόγω προθεσμίας. Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα δέχθηκε να συζητήσει το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον και ν' αποφασίσει επ' αυτού. Ο Πρόεδρος στη συνέχεια έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την υπ' αριθμ. 33/2022 μελέτη με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ» προϋπολογισμού 1.000.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.),
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 4128/29-12-2022 (ΑΔΑ ΩΧΓΛ4653ΠΓ-805) απόφαση Γ.Γ. Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών για την ένταξη της πράξης με τίτλο «Βελτίωση οδού σύνδεσης του οικισμού Σπαθοβουνίου με τον οικισμό Μαψό» στο Π.Α.Α. 2014-2020.
3. Την απόφαση με αριθμ. 61/861/2022 (ΑΔΑ 6ΛΕΨΩΛ7-0ΕΖ) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων περί έγκρισης της Διακήρυξης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης της σύμβασης του θέματος.
4. Την απόφαση με αριθμ. 61/861/2022 (ΑΔΑ 6ΛΕΨΩΛ7-0ΕΖ) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων, με την οποία ορίστηκε ως Αναθέτουσα Αρχή της σύμβασης ο Δήμος Κορινθίων, ως Προϊσταμένη Αρχή της σύμβασης η Οικονομική Επιτροπή & το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορινθίων και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
5. Το από 23/01/2023 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη: «ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ» που προσέφερε τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 3 %.
6. Τη με αριθμ. 4/29/2023 (ΑΔΑ 6ΟΩΛΩΛ7-ΠΞΩ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου - Οικονομική Επιτροπή Δήμου Κορινθίων, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου και η ανάδειξη του οικονομικού φορέα: «ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ» ως προσωρινού αναδόχου.
7. Τη με αριθμ. 11/99/2023 (ΑΔΑΜ 23ΑWRD012467536, ΑΔΑ 67ΔΕΩΛ7-ΚΛ9) απόφαση του αρμοδίου οργάνου - Οικονομική Επιτροπή Δήμου Κορινθίων με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα «ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ»
8. Την υπ' αριθμ. 32165/02-06-2023 σύμβαση έργου με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ» μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ» (ΑΔΑΜ:23SYMV012810495), με προθεσμία εκτέλεσης του έργου 365 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
9. Την υπ' αριθμ. 95/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ : 23SYMV014237323) Έγκριση 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ» Α.Μ.

# 25SYMV017776718 2025-10-21

33/2022 αναδόχου: ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.»

10. Την υπ' αριθμ. 454/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ : 24SYMV015172914) (ΑΔΑ:9ΜΑΗΩΛ7-ΦΣΜ) περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου.
11. Την αριθ. 53/810/2024 (ΑΔΑ: 9ΙΔΤΩΛ7-ΞΛ3) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί μη έγκρισης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου
12. Την υπ' αριθμ. 12/138/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ : 25SYMV016690709) (ΑΔΑ: ΡΝΔΩΩΛ7-92Φ) περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου.
13. Τον 2ο ΑΠΕ και 1η Σ.Σ. του έργου και την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει
14. Την υπ' αριθμ. 406/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ : 24SYMV017557664) (ΑΔΑ:9ΜΑΗΩΛ7-ΦΣΜ) περί έγκρισης του 2ου ΑΠΕ και 1ης Σ.Σ. του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ», Α.Μ. 33/2022.
15. Την υπ' αριθμ. 34/448/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑΜ : 25SYMV017582923) (ΑΔΑ: 6Δ2ΖΩΛ7-ΩΣΤ) περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου.
16. Τον 3ο ΑΠΕ και τον 1ο ΑΠΕ της 1ης Σ.Σ. του έργου και την αιτιολογική έκθεση που τους συνοδεύει, όπου αναφέρεται ότι: «Ο 3ος Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης βρίσκεται σε ισοζύγιο με τον εγκεκριμένο 2ο Α.Π.Ε., ομοίως και ο 1ος Α.Π.Ε. της 1ης Σ.Σ.Ε. με την αρχική Σ.Σ.Ε.»
17. Την αριθμ. πρωτ. 37864/20.10.2025 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων & Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία καθ' όλο το περιεχόμενο της έχει ως εξής:

<< **ΘΕΜΑ:** Εισήγηση για την έγκριση του 3ου ΑΠΕ & 1ου ΑΠΕ της 1ης ΣΣ του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ» Α.Μ.: 33/2022 ΑΝΑΔΟΧΟΥ: “ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν.3852/7-6-10 ( ΦΕΚ 87Α ) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 131/27-12-10 (ΦΕΚ 224 Α ) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
3. Το άρθρο 51 του Ν.3905/23-12-10 ( ΦΕΚ Α/219 )
4. Το Ν.4412/2016 και συγκεκριμένα το άρθρο 156, το ΠΔ 171/1987 και το Π.Δ. 7/2013.
5. Την εγκύκλιο 6/17-4-2013( ΑΔΑ: ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ ) του Υπ. Εσωτερικών περί παροχής οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ.7/2013 σε θέματα έργων και μελετών αρμοδιότητας Περιφερειών.
6. Το φάκελο της εργολαβίας του έργου του θέματος.
7. Την από 15-10-2025 Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 3ο ΑΠΕ
8. Το γεγονός ότι:

Ο παρών Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες.

Η συνολική δαπάνη του 3ου ΑΠΕ (χωρίς την Σ.Σ.) και χωρίς το κονδύλι της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 773.752,96 ευρώ και παρουσιάζει μείωση σε σχέση με το συμφωνητικό κατά 0,07ευρώ και περιέχει ποσότητες και δαπάνες όμοιες με αυτές που έχουν εγκριθεί με τον 2ο ΑΠΕ του έργου.

Η συνολική δαπάνη του 3ου ΑΠΕ (χωρίς την Σ.Σ.) , συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης Αναθεώρησης και ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 1.062.723,97€.

Όσον αφορά τον 1ο ΑΠΕ της 1ης ΣΣ , ο ΑΠΕ είναι ισόποσος με την αρ.πρωτ. 36324/9-10-2025 υπογραφείσα 1η ΣΣ του έργου και ανέρχεται στο ποσό των 33.925,00 ευρώ χωρίς την πρόβλεψη αναθεώρησης και Φ.Π.Α. και στο ποσό των 47.543,52 ευρώ συμπεριλαμβανομένης της πρόβλεψης αναθεώρησης και ΦΠΑ 24%.

Έγινε απορρόφηση των απρόβλεπτων της 1ης ΣΣ για την κάλυψη της αύξησης της ποσότητας των ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.

Δεν γίνεται χρήση επι έλασσον δαπανών. Οι επι έλασσον δαπάνες της αρχικής σύμβασης έχουν εγκριθεί με τον 2ο ΑΠΕ.

Συνολική δαπάνη 3ου ΑΠΕ συμπεριλαμβανομένου του 1ου ΑΠΕ της 1ης ΣΣ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% : 1.110.267,49€

Το έργο είναι ενταγμένο στην Πράξης του Μέτρου 4, Υπομέτρου 4.3, Δράσης 4.3.4 «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις», του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» ΚΩΔΙΚΟΣ Ο.Π.Σ.Α.Α. : 0035997290

**Παρακαλούμε για:**

Την έγκριση του 3ου ΑΠΕ & 1ου ΑΠΕ της 1ης ΣΣ του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ» Α.Μ.: 33/2022, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α)>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 37864/20.10.2025 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Π., τις διατάξεις του ν. 3463/2006, του άρθρου 65 & 67 του ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, το άρθρο 156 του ν. 4412/16, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο

**25SYMV017776718 2025-10-21**

και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του ν. 4555/2018),

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει**, τον 3<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα και τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΨΟ**» με Α.Μ.: 33/2022, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α) συνολικής δαπάνης 1.110.267,49 € (συμπ. Φ.Π.Α.), αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «**ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**», όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **40 / 541 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 21 - 10 - 2025  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ**