



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
- ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 29

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 359/2025

ΘΕΜΑ 3^ο: Έγκριση ή μη παράτασης περαίωσης του έργου: ``Βελτίωση γεωμετρικών χαρακτηριστικών και ασφαλτοστρώσεις οδών προς γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις στο Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων``.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 29^η του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 09:00, πραγματοποιήθηκε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 74, 74^A & 75 του ν. 3852/2010 όπως ισχύουν, κατόπιν της υπ' αριθ. 19257/25-09-2025 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδήμαρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα επτά (7) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος - Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Ράτης Σπυρίδων, 3.Θυμής Δημήτριος, 4.Γιαννουλάκης Αθανάσιος, 5.Πέρας Σωτήριος, 6.Μέξιας Ανάργυρος, 7.Ζερβός Κων/νος.

Α π ό ν τ ε ς: Ουδείς.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου-Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, ήτοι οι Παππά Χρυσούλα, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, Γκιόκας Αθανάσιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. 14785/09-08-2023 (ΑΔΑΜ:23SYMV013238143) Δημόσια Σύμβαση μεταξύ του Δήμου μας και της εταιρείας «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.», με την οποία ανατέθηκε στη δεύτερη των συμβαλλομένων η εκτέλεση των εργασιών του ανωτέρω έργου έναντι ποσού #354.640,00# € και προστιθέμενου του ΦΠΑ 24% εξ € 85.113,60 συνολικού ποσού #439.753,60# €, σύμφωνα με την προσφορά της, για χρονικό διάστημα τριακοσίων εξήντα (360) ημερολογιακών ημερών από την ημέρα υπογραφής της (09/08/2024).

2. Την υπ' αριθ. 20650/07-11-2023 (ΑΔΑ:6350ΩΛ3-Δ7Χ) Απόφαση του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης περί διακοπής εργασιών του εν λόγω έργου, ήτοι από 25/10/2023 έως 09/08/2024 (289 ημέρες), προκειμένου να γίνει σημειακή επικαιροποίηση της μελέτης – χωρίς αυτή να αλλάζει το φυσικό αντικείμενο της

εγκεκριμένης μελέτης ή να την τροποποιεί, κατόπιν της υπ' αριθ. 19823/25-10-2023 αίτησης της αναδόχου εταιρείας.

3. Το γεγονός ότι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας προέβη στην επικαιροποίηση της μελέτης.

4. Το υπ' αριθ. 12/θέμα 4ο/26-06-2024 Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, το οποίο διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. 243/01-07-2024 (αριθ. Πρωτ. Δήμου μας 11783/04-07-2024) έγγραφο και με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης τροποποίησης της μελέτης οδοποιίας περιοχής Φλάμπουρου, σύμφωνα με το άρθρο 138 του Ν.4412/2016, κατόπιν του υπ' αριθ. 10389/13-06-2024 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας.

Με την υπ' αριθ. 230/10-06-2025 (ΑΔΑ:6ΗΝΡΩΛ3-ΠΩΔ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η επικαιροποιημένη μελέτη του έργου: "Βελτίωση γεωμετρικών χαρακτηριστικών και ασφαλτοστρώσεις οδών προς γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων", καθότι διαπιστώθηκε αδυναμία κατασκευής του και ανάγκη τροποποίησης της αρχικής μελέτης οριζοντιογραφικά και υψομετρικά, προκειμένου να αποφευχθεί η μεταφορά του αγωγού ύδρευσης κατά μήκος του τμήματος του δρόμου όπου θα γίνει η επέμβαση, του οποίου η προμέτρηση και ο προϋπολογισμός παραμένουν τα ίδια.

5. Την υπ' αριθ. 332/2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV015487389 & ΑΔΑ:ΨΖ5ΩΩΛ3-ΔΩΖ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του εν λόγω έργου, η οποία είναι ισόποση της διακοπής εργασιών (25/10/2023 έως 09/08/2024), ήτοι κατά διακόσιες ογδόντα εννέα (289) ημέρες και συγκεκριμένα μέχρι **25 Μαΐου 2025** (με αρχή την 10/08/2024), κατόπιν της υπ' αριθ. 13159/25-07-2024 αίτησης της αναδόχου εταιρείας και της υπ' αριθ. 3808/05-09-2024 (αρ. πρωτ. Δήμου 16466/12-09-2024) Απόφαση της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων & Υποδομών του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων με την οποία διατυπώθηκε θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης του εν λόγω υποέργου.

6. Την υπ' αριθ. 231/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV017008727 & ΑΔΑ:9ΕΠ2ΩΛ3-ΦΗΗ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση περαίωσης του έργου έως την **31/10/2025** κατόπιν της υπ' αριθ. 8021/28-04-2025 αίτησης της αναδόχου εταιρείας.

7. Το γεγονός ότι στην ανωτέρω απόφαση Δημοτικής Επιτροπής έχει γίνει λανθασμένος υπολογισμός του χρόνου παράτασης καθώς περιλαμβάνει εκτός από τον υπόλοιπο χρόνο παράτασης και διάστημα της οριακής προθεσμίας υλοποίησης του έργου.

8. Την υπ' αριθ. 279/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV017276359 & ΑΔΑ:Ψ1ΚΙΩΛ3-ΖΡ8) σε Ορθή Επανάληψη Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την **04/08/2025**, κατόπιν της υπ' αριθ. 187796/10-07-2025(αριθ. πρωτ. Δήμου 14109/11-07-2025) (ΑΔΑ:90ΟΗ4653ΠΓ-7ΨΝ) θετικής γνωμοδότησης – προέγκρισης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ για τη 2^η τροποποίηση Νομικής Δέσμευσης.

9. Την υπ' αριθ. 245195/10-09-2025 (αρ.πρωτ. Δήμου 18403/12-09-2025) (ΑΔΑ:9Ζ4Τ4653ΠΓ-9ΓΖ) προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ περί θετικής γνώμης για την 3^η τροποποίηση Νομικής Δέσμευσης (*προέγκριση 3^{ης} παράτασης εργασιών-οριακή προθεσμία*) του υποέργου.

10. Το από 24/09/2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης, με το οποίο η Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγείται:

- την **ανάκληση** της υπ' αριθ. 231/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής η οποία αφορούσε την έγκριση παράτασης περαίωσης του έργου έως 31/10/2025 διότι δεν είχε την προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και

Τομεακών Παρεμβάσεων Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ και
• την **παροχή της χρονικής παράτασης** του εν λόγω έργου έως την 31/10/2025
(οριακή προθεσμία).

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω και τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α & 75 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Ανακαλεί την υπ' αριθ. 231/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής η οποία αφορούσε την έγκριση παράτασης περαίωσης του έργου έως 31/10/2025 διότι δεν είχε την προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ και

2. Εγκρίνει την 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Βελτίωση γεωμετρικών χαρακτηριστικών και ασφαλτοστρώσεις οδών προς γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις στο Δήμο Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων», εργολαβίας της εταιρείας «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.», έως την **31/10/2025** (οριακή προθεσμία).

σύμφωνα με το από 24/09/2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου και τα αναφερόμενα στο προοίμιο της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **359/2025**.

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής
Αντιδήμαρχος

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος