



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ
Αριθ. Πρωτ.: 2566

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αγαθονήσι 6 Οκτωβρίου 2025

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΣΤΗΘΑΙΟΥ ΣΤΟΝ ΔΡΟΜΟ ΚΑΘΟΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ**»
ΠΟΣΟΥ 37.200,00€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α. 24%

Στο Αγαθονήσι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 6^η Οκτωβρίου του έτους 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 π.μ. οι υπογράφωντες:

α) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΤΤΟΡΟΣ, Δήμαρχος Αγαθονησίου, ως εκπρόσωπός του, καλούμενος στη συνέχεια ως «εργοδότης» και ο

β) ΚΟΥΤΣΟΥΡΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ), με Α.Φ.Μ. 149538115, Δ.Ο.Υ.: ΣΑΜΟΥ, που εδρεύει στις Αμμουδιές Τ.Κ. 83200 - Καρλόβασι Σάμου, καλούμενος στη συνέχεια «ανάδοχος», στον οποίο ανατέθηκε η «**Κατασκευή προστατευτικού στηθαίου στον δρόμο Καθολικού και Αγίου Χαραλάμπους του Δήμου Αγαθονησίου**» με την αριθ. **139/2025** Απόφαση του Δημάρχου, συμφώνησαν και δέχτηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 58 παρ. 1^α του Ν.3852/2010
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και συγκεκριμένα των άρθρων 116,118,120, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.
3. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007.
4. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
5. Την με αριθ. Πρωτ. **98/2025** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.
6. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου τρέχοντος οικονομικού έτους και ότι στον Κ.Α. 30-7323.0023 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
7. Την με αριθ. Πρωτ. 1085/30-04-2025 Τεχνική Περιγραφή των εργασιών.

Συνάπτει με το δεύτερο των συμβαλλομένων σύμβαση για την «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΣΤΗΘΑΙΟΥ ΣΤΟΝ ΔΡΟΜΟ ΚΑΘΟΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ**», σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 - Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση της εργασίας «**Κατασκευή προστατευτικού στηθαίου στον δρόμο Καθολικού και Αγίου**

Χαραλάμπους του Δήμου Αγαθονησίου», συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων για την εργασία υλικών, όπως περιγράφεται στην από 30-04-2025 Τεχνική Περιγραφή των εργασιών.

Άρθρο 2 - Διάρκεια

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ότι αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει σε εξήντα (60) ημέρες.

Άρθρο 3 - Αμοιβή

Ως αμοιβή του αναδόχου εργολάβου ορίζεται το ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α. 24%, για την εκτέλεση της εργασίας **«Κατασκευή προστατευτικού στηθαίου στον δρόμο Καθολικού και Αγίου Χαραλάμπους του Δήμου Αγαθονησίου»**. Στην ανωτέρω τιμή συμπεριλαμβάνονται οι προμήθειες υλικών που περιγράφονται στην με αριθ. πρωτ. 1085/30-04-2025 Τεχνική Περιγραφή των εργασιών.

Άρθρο 4 - Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η αμοιβή του αναδόχου εργολάβου θα καταβληθεί εφάπαξ, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την έκδοση τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, καθώς και πρωτόκολλο παραλαβής εργασιών της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, προσκομίζοντας όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα.
2. Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λ.π.).

Άρθρο 5 - Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

Α. Του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της **«Κατασκευή προστατευτικού στηθαίου στον δρόμο Καθολικού και Αγίου Χαραλάμπους του Δήμου Αγαθονησίου»**, όπως περιγράφεται στην από 30 Απριλίου 2025 Τεχνική Περιγραφή εργασιών.

2. Τον ανάδοχο εργολάβο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4912/2022 όπως ισχύει).

β) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

γ) Με την πληρωμή θα γίνει η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

Β. Του Δήμου

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιωθεί η καλή εκτέλεση της εργασίας από την αρμόδια Επιτροπή, να καταβάλει στον Ανάδοχο την συμφωνημένη αμοιβή.

Άρθρο 6 - Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από τον αντισυμβαλλόμενο εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας.

Αν περάσουν δέκα (10) ημέρες από σήμερα και ο ανάδοχος δεν κάνει έναρξη εκτέλεσης των εργασιών, ο εργοδότης δικαιούται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο με μονομερή απλή έγγραφη δήλωση του, η οποία θα γνωστοποιηθεί στον ανάδοχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1418/84.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των παραπάνω και αποδέχεται αυτά χωρίς επιφύλαξη.

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρήσει όλες τις οδηγίες που περιέχονται στην από 30-04-2025 Τεχνική Περιγραφή εργασιών.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και συγκεκριμένα των άρθρων 116,118,120, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία (3) αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη. Έλαβε ένα (1) ο ανάδοχος εργολάβος και δύο (2) παραμένουν στην Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ****Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

Ευάγγελος Κ. Κόττορος
Δήμαρχος Αγαθονησίου

25SYMV017679891 2025-10-06

ΑΔΑ: ΨΓΗ5Ω6Φ-Z42