

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ – ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΦΥΛΑΞΗΣ»

104/2025

ΔΑΠΑΝΗ :	30.000,00€
Φ.Π.Α 24% :	7.200,00€
ΣΥΝΟΛΟ :	37.200,00€
Κ.Α. :	00-6117.092
CPV :	IA25-1 /35121700-5 79711000-1
Διάρκεια Σύμβασης :	12 μήνες

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ελληνική Δημοκρατία

Νομός Αττικής

Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Κων/νου Καραμανλή 18

Ταχ. Κώδικας: 166 73, Βούλα

ΑΦΜ : 997573323

E-mail: promithies@vvv.gov.gr

Υπεύθυνος Σύνταξης: Ασημακόπουλος Άγγελος

Βούλα: 3-10-2025

Αρ. Πρωτ.: 45656

ΔΑΠΑΝΗ :	30.000,00€
Φ.Π.Α 24% :	7.200,00€
ΣΥΝΟΛΟ :	37.200,00€
Κ.Α. :	00-6117.092
CPV :	IA25-1 /35121700-5 79711000-1
Διάρκεια Σύμβασης :	12 μήνες

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ»

Στην Βούλα σήμερα ...3-10-2025..... ημέρα ...Παρασκευή..... οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

- ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ – ΒΟΥΛΑΣ – ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ** που εδρεύει στην Βούλα στην οδό Κωνσταντίνου Καραμανλή 18 Τ.Κ. 16673 με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997573323 και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης 1007.E84902.0001, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Γρηγόρη Κωνσταντέλλο (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)
- ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ** που εδρεύει στην Νέα Ιωνία στην οδό Δωδεκανήσου αριθ. 14 ΤΚ 14235 (τηλ. 2102713970 , E-mail: eikalli@zarifopoulos.com, nroussou@zarifopoulos.com) με Α.Φ.Μ. 094110679 , με ΓΕΜΗ: 000343401000, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ.Παναγιώτη Ζαριφόπουλο με Α.Δ.Τ. ΑΡ 517891, (στο εξής ο «Ανάδοχος») συναποδέχθηκαν το κείμενο της 104/2025 μελέτης.

Έχοντας υπόψη :

Σύντομο Ιστορικό:

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ),
- Τις διατάξεις του Ν. 3463/10 ΦΕΚ 114 Α'/8-6-2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 ΦΕΚ 87 Α'/7-6-10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 43656/23-9-2025 με αριθμό ΑΔΑΜ: 25REQ017595638 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Υποδομών και Κτιρίων της Δ/σης Κατασκευών και Δικτύων.

5. Την με αρ. 104/2025 Μελέτη του Τμήματος Μελετών Προμηθειών & Υπηρεσιών.
6. Το υπ' αριθμ. 43660/23-9-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη.
7. Την με αρ. Α-1132 /2025 (ΑΔΑ: 9ΓΚΙΩΨΖ-ΧΑ2) και (ΑΔΑΜ: 25REQ017598163) Απόφαση Δημάρχου για τη διάθεση και την δέσμευση της πίστωσης 37.200,00€ σε βάρος του Κ.Α. Εξόδων 00-6117.092 καθώς και την διενέργεια της ανωτέρω αναφερόμενης υπηρεσίας σύμφωνα με την υπ' αριθ. 104/2025 τεχνική Μελέτη.
8. Την με αρ. 2608/2025 (ΑΔΑ: ΨΜΥΠΩΨΖ-ΔΑ1) Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της υπηρεσίας .
9. Την με αρ. πρωτ.43846/23-9-2025 (ΑΔΑΜ:25PROC017600875) Πρόσκληση Ενδιαφέροντος προς την εταιρεία ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
10. Την με αρ. πρωτ. 44577/26-9-2025 Προσφορά της ανωτέρω εταιρείας.
11. Το Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Δημοσίων Συμβάσεων με ημερομηνία 30-9-2025
12. Την υπ.αρ. 2702/2025 (ΑΔΑΜ:25AWRD017642245) Απόφαση Δημάρχου για την κατακύρωση της υπηρεσίας.

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

Στην δεύτερη των συμβαλλομένων την υπηρεσία με τίτλο :
«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ»

αντί του ποσού των 30.000,00€, πλέον Φ.Π.Α. 24% ποσού 7.200,00€, και γενικό σύνολο 37.200,00€ , σύμφωνα με την ακόλουθη οικονομική προσφορά:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Κ.Α.	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (Χωρίς ΦΠΑ)	Φ.Π.Α. 24%	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (Με ΦΠΑ)
1	ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	00-6117.092	30.000,00€	7.200,00€	37.200,00€

Χρηματοδότηση

Η δαπάνη για την εκτέλεση της αναφερόμενης υπηρεσίας θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης στο οικονομικό έτος 2025

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (Δ')
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	CPV	M.M.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ €/ΜΜ	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Παρακολούθηση Συστημάτων	79711000-1	Τεμ	41	160,00	6.560,00
2	Προληπτική Συντήρηση Συστημάτων	IA25-1 / 35121700-5	Τεμ	41	200,00	8.200,00
ΣΥΝΟΛΟ 1:						14.760,00
3	Επεμβατική Συ- ντήρηση Συστη- μάτων	IA25-1 / 35121700-5	Εφόσον απαιτηθεί Τιμολόγηση σύμφωνα με τον πίνακα Α3* (σελ. 22) της τεχνικής μελέτης με αριθμό 104/2025			Έως του πο- σού των 13.440,00
ΣΥΝΟΛΟ 2 :						13.440,00
4	Παρακολούθηση Συστημάτων	79711000-1	Τεμ	5 (εφόσον προστεθούν)	160,00	800,00
5	Προληπτική Συντήρηση Συστημάτων	IA25-1 / 35121700-5	Τεμ	5 (εφόσον προστεθούν)	200,00	1.000,00
ΣΥΝΟΛΟ 3 :						1.800,00
ΣΥΝΟΛΟ 1 + 2 + 3 :						30.000,00
Φ.Π.Α. 24% :						7.200,00
ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ :						37.200,00

ΣΥΝΟΛΟ (€) ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ : ΤΡΙΑΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

Φ.Π.Α. (24%) ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ : ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€) ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ : ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 25/09/2025

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΔΕ Α.Ε.
ΙΩΝΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΟΣΕΣ ΠΥΡΟΣΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣ
ΑΔΕΙΚΑΜΗΔΟΥ 14 - Ν. ΙΩΝΙΑ - Τ.Κ. 142 35
ΤΗΛ. 210 2719920-4 + FAX: 210 2729542
ΑΦΜ: 096110579 - ΚΕ.ΦΟ.Π.Σ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Α.Π. Γ.Ε.ΜΗ. 343401009

PANAGIOTIS
ZARIFOPOULOS

Digitally signed by
PANAGIOTIS ZARIFOPOULOS
Date: 2025.09.25 13:59:13
+03'00'

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Οι ποσότητες με Α/Α 1 και 2 αφορούν στα 41 συστήματα που κατά την σύνταξη της μελέτης είναι ενεργά, οι ποσότητες με Α/Α 4 και 5 αφορούν τα υπόλοιπα συστήματα που προβλέπεται να ενεργοποιηθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Οι ανωτέρω ποσότητες είναι ενδεικτικές. Θα μπορούν να αυξομειωθούν ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας που θα χειριστεί τα υλικά – εργασίες, κατόπιν ενημέρωσης της Επιτροπής Παραλαβής. Οι τυχόν αλλαγές δεν θα υπερβαίνουν το ποσό της συνολικής δαπάνης της σύμβασης.

Τα είδη και οι εργασίες όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται στο πίνακα Α3(* Παράρτημα Ι της παρούσας), μπορεί να τροποποιηθούν και σε ποσότητα και σε περιγραφή είδους, ανάλογα με τις πραγματικές ανάγκες που ενδεχομένως να προκύψουν. Τα υλικά και οι εργασίες που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση, επέκταση και πλήρη λειτουργία των συστημάτων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί, θα πρέπει πρώτα να έχουν εγκριθεί από τον επόπτη του Δήμου.

Ενδέχεται επίσης να μην απορροφηθούν οι ποσότητες των ανωτέρω αναφερομένων και κατά συνέπεια όλο το ποσό της σύμβασης εφόσον οι ανάγκες του αποδειχθούν μικρότερες κατά την εκτέλεση της υπογραφείσας σύμβασης.

Τα ανωτέρω υλικά θα πρέπει να είναι απόλυτα συμβατά με αυτά του κατασκευαστικού οίκου INIM Ιταλίας λόγω ομοιογένειας και επικοινωνίας με τα ήδη εγκατεστημένα υλικά.

Άρθρο 1ο: Έναρξη ισχύος της σύμβασης, παράδοση και διάρκεια ισχύος

Χρόνος έναρξης ισχύος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης του υπογεγραμμένου από τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα την υπ' αριθμ. ΚΥΑ 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ 3075/13.07.2021 τεύχος Β') Απόφασης του Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)". Ο χρόνος υλοποίησης της Σύμβασης ορίζεται σε (12) δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του χρόνου έναρξης ισχύος αυτής.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ)

ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΙ)		
Α/Α	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	1ος ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΒΟΥΛΑΣ	Αιόλου & Ηρακλειδών
2	2ος ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΒΟΥΛΑΣ	Οδυσσέως & Πανός
3	1ος ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΒΑΡΗΣ (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)	Φωκά & Ιουστινιανού
4	2ος ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΒΑΡΗΣ(ΜΗΛΛΑΔΕΖΑ)	Οθωνών 5

ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)		
Α/Α	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΗΣ	ΒΑΚΧΟΥ & ΛΕΥΚΗΣ
2	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΗΣ	ΑΤΤΙΔΟΣ 19 & ΔΗΜΗΤΡΑΣ
3	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΗΣ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ 19
4	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΚΙΖΑΣ	ΤΙΤΑΝΩΝ 16

5	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΙΛΟΦΟΥ ΒΑΡΗΣ	ΚΕΚΡΩΠΟΣ & ΚΕΡΚΥΡΑΣ
6	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΑΡΗΣ	ΑΤΤΙΔΟΣ 7
7	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΑΡΗΣ	ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ 2 & ΤΣΙΤΣΑΝΗ
8	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΑΡΚΙΖΑΣ	ΤΙΤΑΝΩΝ 14
9	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΛΟΦΟΥ ΒΑΡΗΣ	ΣΑΜΟΥ & ΖΑΛΟΓΓΟΥ
10	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΠΑΓΚΑΛΟΥ & ΓΡΑΜΜΟΥ
11	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ & ΟΔΥΣΣΕΩΣ
12	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΠΡΟΟΔΟΥ & ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
13	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΚΑΒΑΦΗ 1 & ΔΡΟΣΙΝΗ
14	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΠΑΡ. Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ & ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 1
15	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ & ΠΑΓΚΑΛΟΥ
16	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ & ΠΑΓΚΑΛΟΥ 1
17	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ & ΠΛΑΠΟΥΤΑ 7
18	ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΟΥΛΑΣ	ΠΛΑΠΟΥΤΑ 7
19	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ 1
20	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΝΙΚ. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 2
21	3ΘΕΣΙΟ ΕΙΔΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΙΚΠΑ ΒΟΥΛΑΣ	ΛΕΩΦ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 2
22	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΙΑΣΩΝΟΣ 6 & ΟΡΦΕΩΣ
23	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΙΑΣΩΝΟΣ 54 & ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)		
Α/Α	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΡΗΣ	ΜΟΥΤΟΥΣΗ 2
2	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΡΗΣ	Λ. ΒΑΡΗΣ & ΖΑΚΥΝΘΟΥ, ΔΙΛΟΦΟ
3	ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΒΑΡΗΣ	ΜΟΥΤΟΥΣΗ 2
4	ΕΠΑΛ ΒΑΡΗΣ	ΜΟΥΤΟΥΣΗ 2

5	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ & ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ
6	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΠΡΟΟΔΟΥ & ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
7	1ο ΛΥΚΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ
8	2ο ΛΥΚΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ & ΠΡΟΟΔΟΥ
9	ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΗΡΑΣ 3
10	ΛΥΚΕΙΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ & ΕΚΤΟΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ		
Α/Α	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΒΑΡΗΣ	ΛΕΩΦ.ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 25
2	ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ (ΚΕΠ) Δ.Ε. ΒΑΡΗΣ	ΒΑΚΧΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΑΣ
3	ΚΑΠΗ Δ.Ε. ΒΑΡΗΣ	ΛΕΩΦ. ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ
4	ΠΥΡΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΒΑΡΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΑΡΚΙΖΑΣ
5	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΛΕΩΦ. Κ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 18
6	ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ (ΚΕΠ) Δ.Ε. ΒΟΥΛΑΣ	ΛΕΩΦ. ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 107
7	ΚΑΠΗ Δ.Ε. ΒΟΥΛΑΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ Α'	ΠΑΡΚΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ, ΖΕΦΥΡΟΥ ΕΝΑΝΤΙ 21
8	ΠΕΒ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ Γ	ΠΑΡΚΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ, ΖΕΦΥΡΟΥ
9	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ Δ' (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ.Ε. ΒΟΥΛΑΣ)	ΠΑΡΚΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ, ΖΕΦΥΡΟΥ ΕΝΑΝΤΙ 5
10	ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ - ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ (ΓΕΦΥΡΑ)	ΓΡΑΜΜΟΥ ΚΑΙ ΛΕΥΚΑΔΟΣ
11	ΠΥΡΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ	ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ ΒΟΥΛΑΣ
12	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ, ΚΕΠ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 2
13	ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ (ΚΕΠ) Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 2
14	ΚΑΠΗ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 2
15	ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ ΚΑΙ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
16	ΠΥΡΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ (ΜΕΓΑΛΟ ΚΑΒΟΥΡΙ)	ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΑΒΟΥΡΙΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ ΠΙΝΑΚΑ

	Αφορά σε κτίρια για τα οποία κατά τη σύνταξη της μελέτης, δεν υπάρχει επικοινωνία με το κέντρο λήψης σημάτων
	Αφορά σε κτίρια τα οποία η σύνδεσή τους βασίζεται σε άλλο συναγερμό (partition)

Άρθρο 2ο Αμοιβή – Τρόπος Πληρωμής

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νομίμων παραστατικών [πιστοποιημένου πάροχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης B2G¹](#) και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν θα ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. [Υποχρέωση των οικονομικών φορέων υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από 1-6-2024](#)

Σύμφωνα με τη ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β') ορίζεται ότι οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια και οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από αναθέτουσες αρχές, οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024.

Ειδικότερα

Ο ανάδοχος οφείλει να έχει τη δυνατότητα έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου (ΗΤ) σύμφωνα με το ευρωπαϊκό και εθνικό μορφότυπο, όπως αυτό καθορίζεται με την υπ' αριθ. 63446ΕΞ2021/31.5.2021 (Β 2338) Κ.Υ.Α. και να πραγματοποιήσει την αποστολή του μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της ΓΓΠΣΔΔ, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 98979ΕΞ2021/10.8.2021 (Β 3766) Κ.Υ.Α. Η εν λόγω υποχρέωση απορρέει από την υπ' αριθ. 52445ΕΞ2023/4.4.2023 Κ.Υ.Α. (Β 2385) και την υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/οικ78366ΕΞ2023/19.5.2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών.

Για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων απαιτούνται τα κάτωθι στοιχεία:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ		
Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023(Β' 2385) η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του αρθρ. 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ44 Α/9-3-2019) και ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε.		
ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 01/06/2024		
1	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΟ ΜΑΑΗΤ ΔΗΜΟΥ ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	1007.E84902.0001
2	ΤΥΠΟΣ/ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ	3- ΛΟΙΠΟΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ 9ΓΚΙΩΨΖ-ΧΑ2
3	CPV	ΙΑ25-1 /35121700-5 (Συντήρηση/Συστήματα

¹ Με την Απόφαση [52445 ΕΞ/2023](#) δόθηκε νέα κατεύθυνση για την εφαρμογή των άρθρων 148 έως 154 του [Ν. 4601/2019](#) που αφορούν την έκδοση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων. Οι αναθέτουσες αρχές, δηλαδή οι φορείς του δημοσίου που αναθέτουν τις συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών και έργων, υποχρεούνται*:

- να παραλαμβάνουν και
- να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια

		Συναγερμού) , 79711000-1 (Υπηρεσίες παρακολούθησης συστημάτων συναγερμού)
4	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Κρατήσεις

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, πλην του Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει τον Δήμο. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

Έχει τεθεί σε ισχύ η διαδικασία νέας κράτησης από την ενοποιημένη ανεξάρτητη αρχή ΕΑΔΗΣΥ αντικαθίστανται οι κρατήσεις 0,07% και 0,06% με νέα Κράτηση 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν.4412/2016 και στον ν. 4413/2016 (Α' 148), αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης της χρηματοδότησης.

Η παρακράτηση φόρου εισοδήματος για τις υπηρεσίες ανέρχεται σε ποσοστό 8%, ενώ στην προμήθεια η παρακράτηση φόρου εισοδήματος είναι 4%.

Άρθρο 3ο Επόπτες

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Επόπτης ορίζεται ο υπάλληλος του Δήμου ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΙΟΧΡΗΣΤΟΥ (ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ)

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο ανάδοχος οφείλει αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης να ορίσει τον Υπεύθυνο της εταιρείας με τον οποίο θα επικοινωνεί ο επόπτης του Δήμου, τα τηλέφωνα και το email επικοινωνίας.

Άρθρο 4ο Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν.4412/2016.

Άρθρο 5ο Ανωτέρα Βία

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεστεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή του λόγου ανωτέρας βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος, τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της προμήθειας.

Άρθρο 6ο Γνώση Συνθηκών εκτέλεσης της Υπηρεσίας

Η έννοια της επίδοσης της προσφοράς του αναδόχου συνιστά παραδοχή εκ μέρους του ότι έχει λάβει υπόψη του κατά την σύνταξή της τις γενικές και τοπικές συνθήκες για την εκτέλεση της υπηρεσίας, ήτοι τον τόπο παροχής των υπηρεσιών, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και εκτέλεσή τους, την κατάσταση του οδικού δικτύου, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χειρών, τις καιρικές συνθήκες, και οποιεσδήποτε άλλες γενικές και τοπικές ειδικές συνθήκες καθώς και όποια ζητήματα ενδεχομένως προκύψουν συνέπεια των ανωτέρω τα οποία με οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος της υπηρεσίας και ότι η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης με τα οποία υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος

Άρθρο 7ο Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά τα αγαθά που παραδόθηκαν ή οι προβλεπόμενες υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και όταν αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 8ο Συμμόρφωση με τον Κανονισμό ΕΕ/2016/2019 και τον ν. 4624/2019 (Α 137)

Προστασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα, ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων της Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων/συνεργατών/δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:

1. Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.
2. Ως νομική βάση της επεξεργασίας των δεδομένων εκ μέρους του Οργανισμού τίθεται, κατά περίπτωση, η ενάσκηση δημόσιας εξουσίας καθ' ο μέρος αυτή εκδηλώνεται με την διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων και κατακύρωσης αυτών κατά τα οριζόμενα στο Ν.4412/2016 καθώς και επίβλεψης της εκτέλεσης των σχετικών συμβάσεων που θα καταρτιστούν ή η εκπλήρωση έννομης υποχρέωσης, ιδίως από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για την εκπλήρωση συμβατικής υποχρέωσης, για την εκπλήρωση καθήκοντος προς το δημόσιο συμφέρον.
3. Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για το αναγκαίο χρονικό διάστημα προς εκπλήρωση μελλοντικών φορολογικών-δημοσιονομικών σκοπών ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.
4. Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.
5. Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

6. Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4624/2019, όπως ισχύει, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.
7. Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα: COMPUTER STUDIO ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (email: dpo@computerstudio.gr και dpo@vvv.gov.gr).
8. Ο Ανάδοχος, στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης δεν θα επεξεργαστεί δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα για λογαριασμό της Αναθέτουσας Αρχής ή παρεμπιπτόντως, πλην αυτών που είναι απαραίτητα για τη σύναψη της σύμβασης. Αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που τυχόν περιέλθουν σε γνώση της και επεξεργαστεί λόγω της ιδιότητάς της κατά την συμμετοχή στη διαδικασία ή και επ' ευκαιρία αυτής. Επισημαίνεται ότι ως «δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα» νοείται κάθε πληροφορία που αφορά ταυτοποιημένο ή ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο («υποκείμενο των δεδομένων»)· το ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο είναι εκείνο του οποίου η ταυτότητα μπορεί να εξακριβωθεί, άμεσα ή έμμεσα, ιδίως μέσω αναφοράς σε αναγνωριστικό στοιχείο ταυτότητας, όπως όνομα, αριθμό ταυτότητας κ.α., όπως προβλέπεται στο άρθρο 4 § 1 του Κανονισμού ΕΕ 679/2016 (ΓΚΠΔ). Σε περίπτωση δε αμφιβολίας, όλες οι πληροφορίες που περιέρχονται σε γνώση του θεωρούνται άκρως εμπιστευτικές. Η εμπιστευτικότητα της κάθε πληροφορίας δεν επηρεάζεται από το εάν αυτή περιήλθε σε γνώση του προφορικά, εγγράφως, ηλεκτρονικά ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Δεσμεύεται να μην αποκαλύψει σε οποιονδήποτε τρίτο τις εμπιστευτικές πληροφορίες που δόθηκαν και να μην χρησιμοποιήσει περαιτέρω στοιχεία που θα περιέλθουν σε γνώση της ούτε να κοινοποιεί περαιτέρω στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση. Δεσμεύεται για την τήρηση πλήρους εχεμύθειας έναντι παντός τρίτου και ότι θα απέχει γενικά από κάθε ενέργεια που μπορεί να θίξει την Αναθέτουσα Αρχή αναφορικά με ζητήματα προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Δεσμεύεται ότι θα επιδείξει την δέουσα επιμέλεια για την ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων και την προστασία τους, από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση και κάθε άλλη μορφή αθέμιτης επεξεργασίας κατά το χρονικό διάστημα που βρίσκονται υπό την επεξεργασία της.
9. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται να συνεργάζεται με την Αναθέτουσα Αρχή στα πλαίσια αιτήματος υποκειμένου των δεδομένων, προς ικανοποίηση δικαιωμάτων του, παροχής πληροφοριών κ.α., καθώς και να την ειδοποιεί αμελλητί μόλις υποπέσει στην αντίληψή της ενδεχομένη, τυχαία, μη εξουσιοδοτημένη ή παράνομη καταστροφή, απώλεια, αλλοίωση, ή αποκάλυψη δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα ή οποιαδήποτε ενδεχομένη, τυχαία, μη εξουσιοδοτημένη, ή παράνομη πρόσβαση στα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που τυχόν περιέλθουν σε γνώση της και επεξεργαστεί λόγω της ιδιότητάς της κατά την συμμετοχή στη διαδικασία ή και επ' ευκαιρία αυτής.

Άρθρο 9ο Λοιποί όροι

Ρητά συμφωνείται, μεταξύ των συμβαλλομένων, ότι τα αναγραφόμενα στην υπ' αριθμ. 104/2025 μελέτη αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας δημόσιας σύμβασης και δεσμεύουν ως προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή και τα δύο μέρη. Όλοι οι όροι της μελέτης και των εγγράφων της σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των ανωτέρω και ότι αποδέχεται αυτά ανεπιφύλακτα, επίσης δήλωσε ότι ρητώς εγγυάται την ποιότητα παροχής των προσφερόμενων υπηρεσιών σύμφωνα με την 104 /2025 μελέτη ευθυνόμενος για κάθε τυχόν ελάττωμα ή έλλειψη και για κάθε επιγενόμενη ζημία των συμφερόντων του Δήμου. Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ψηφιακά ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ****ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ****ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ.
ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ****ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Επεκτάσεις, αναβαθμίσεις, νέες εγκαταστάσεις - επεμβατική συντήρηση

Για τις ανάγκες επέκτασης, αναβάθμισης ή και εγκατάστασης νέων συστημάτων θα ζητείται εγγράφως η απαίτηση στο email του αναδόχου και θα ακολουθεί σχετική τεχνοοικονομική προσφορά, σύμφωνα με τον Πίνακα Α3. Στην περίπτωση που τα υλικά δεν περιλαμβάνονται στον Πίνακα Α3 η προσφορά θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία.

Πίνακας Α3

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΤΙΜΗ/ ΜΟΝ. ΜΕΤΡ. ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ €
1	Επίσκεψη τεχνικού για επίλυση τεχνικού προβλήματος, άνευ αξίας υλικών, για εργασία μέχρι μία ώρα	Ωρ	80,00
2	Επίσκεψη τεχνικού, σε νυκτερινές ώρες, για επίλυση τεχνικού προβλήματος άνευ αξίας υλικών, για εργασία μέχρι μία ώρα	Ωρ	112,00
3	Επίσκεψη τεχνικού, σε ημέρα αργίας, για επίλυση τεχνικού προβλήματος άνευ αξίας υλικών, για εργασία μέχρι μία ώρα	Ωρ	140,00
4	Ωριαία χρέωση για επίσκεψη τεχνικού για επίλυση τεχνικού προβλήματος, άνευ αξίας υλικών, για εργασία μετά την πρώτη ώρα	Ωρ	50,00
5	Ωριαία χρέωση για επίσκεψη τεχνικού, σε νυκτερινές ώρες, για επίλυση τεχνικού προβλήματος, άνευ αξίας υλικών, για εργασία μετά την πρώτη ώρα	Ωρ	70,00
6	Ωριαία χρέωση για επίσκεψη τεχνικού, σε ημέρα αργίας, για επίλυση τεχνικού προβλήματος, άνευ αξίας υλικών, για εργασία μετά την πρώτη ώρα	Ωρ	87,50
7	Ραντάρ - Ανιχνευτής κίνησης <i>Ενδεικτικά : Ανιχνευτής κίνησης εσωτερικού χώρου ο οποίος θα πρέπει να είναι αναλογικός, υψηλής προστασίας από RFI/EMI με μεταλλική θωράκιση, αυτόματη προσαρμογή παλμών, αυτόματη αντιστάθμιση θερμοκρασίας περιβάλλοντος και διακόπτη anti-tamper. Θα πρέπει να διαθέτει διπλό κατά προτίμηση πυροευαίσθητο στοιχείο και να καλύπτει 10 τουλάχιστον μέτρα υπό οριζόντια γωνία 110 μοιρών.</i>	τεμ	28,00
8	Εξωτερικά ραντάρ EEA SRL ARCFCTA(12M) Ανιχνευτής κίνησης τύπου κουρτίνας, διπλής τεχνολογίας (PIR, MW) με Antimasking. Εμβέλεια 12m. Στεγανότητα IP65	τεμ.	96,00
9	Μαγνητική επαφή <i>Ενδεικτικά : Αυτοκόλλητη και βιδωτή μαγνητική επαφή, με καλώδιο στην άκρη (στεγανή). Μέγιστη ανοχή 28VDC /0,5A,10W.</i>	τεμ	3,00
10	Πληκτρολόγιο συστήματος INIM <i>Ενδεικτικά : Πληκτρολόγιο συναγερμού ενσύρματο με γραφική lcd οθόνη, οπίσθιου φωτισμού και 4 προγραμματιζόμενα πλήκτρα. Θα πρέπει να διαθέτει Ελληνικό μενού.</i>	τεμ	52,00
11	Πληκτρολόγιο συστήματος INIM ARIA/HG <i>Πληκτρολόγιο συναγερμού ενσύρματο με γραφική lcd οθόνη, οπίσθιου φωτισμού, συσκευή ανάγνωσης εγγύτητας, μικρόφωνο, μεγάφωνο και</i>	τεμ	90,00

	αισθητήρα θερμοκρασία.		
12	Σειρήνα εξωτερικού χώρου INIM INIM IVY-B Ενδεικτικά : Σειρήνα εξωτερικού χώρου άριστης ποιότητας, στεγανή, εξαιρετικής αντοχής σε κρούσεις και στην ηλιακή ακτινοβολία. Θα πρέπει να διαθέτει πλαστικό περίβλημα μεγάλης αντοχής και εσωτερική μεταλλική προστασία. Η ακουστική ισχύς της θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 115db στα 3μ. Θα είναι αυτοπροστατευόμενη, με διακόπτη προστασίας από το άνοιγμα του καπακιού της ή την αποκόλλησή της από τον τοίχο (tamper) και ανεξάρτητο χρόνο συναγερμού σε περίπτωση διακοπής της επικοινωνίας της με την κεντρική μονάδα. Θα πρέπει να δέχεται μπαταρία 12V/3Ah για αυτονομία και να διαθέτει ενσωματωμένη κόκκινη φωτεινή ένδειξη για απεικόνιση και έλεγχο της φόρτισής της από το κέντρο συναγερμού. Η σειρήνα θα μπορεί να συνδεθεί με τον πίνακα και μέσω BUS διαύλου .Θα πρέπει να ενεργοποιείται όταν η τάση του κέντρου πέσει κάτω από 9,5V.	τεμ	52,00
13	Σειρήνα εσωτερικού χώρου INIM Ενδεικτικά: Σειρήνα εσωτερικού χώρου άριστης ποιότητας, εξαιρετικής αντοχής σε κρούσεις. Χρώματος λευκού με led Flesh.	τεμ	25,00
14	Καλώδιο συναγερμού Ενδεικτικά : ενδεικτικά διατομής 4x0,22 mm2 με θωράκιση φύλου αλουμινίου	M	0,40
15	Πίνακας Συναγερμού INIM Ενδεικτικά : Πίνακας συναγερμού ενσύρματος ενδεικτικά 10 περιοχών και μέχρι 60 διπλασιαζόμενων ενσύρματων ζωνών με 10 ζώνες (είσοδοι ή έξοδοι), στην κύρια πλακέτα, μεταλλικό κουτί και τροφοδοτικό. Ο πίνακας να μπορεί να δεχθεί και ασύρματα περιφερειακά με την προσθήκη μονάδας ασύρματου δέκτη. Θα διαθέτει ενσωματωμένη πλακέτα LAN.	τεμ	180,00
16	Πίνακας Συναγερμού INIM PRIME 60 Πίνακας συναγερμού ενσύρματων 10 ζωνών, επεκτάσιμος σε 60, με ενσωματωμένη πλακέτα lan, μεταλλικό κουτί και τροφοδοτικό. Ο πίνακας μπορεί να δεχθεί ασύρματα περιφερειακά με την προσθήκη μονάδας ασύρματου δέκτη. Έχει δυνατότητα απομακρυσμένη διαχείρισης μέσω προγράμματος πλοήγησης και mobile εφαρμογών για εγκαταστάτη και χρήστη. Έχει δυνατότητα σύνδεσης με KNX και διαθέτει πιστοποίηση σύμφωνα με EN50131 GRADE-3 και EN50136 ATS-6.	τεμ.	290,00
17	Μπαταρία μολύβδου Ενδεικτικά : επαναφορτιζόμενη VRLA με πλάκες υψηλής απόδοσης τεχνολογίας AGM και χαμηλό ρυθμό αυτοεκφόρτισης, ονομαστικής τάσης 12VDC και ονομαστικής χωρητικότητας τουλάχιστον 7.2Ah ή /και 2.3Ah. Το βάρος της δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 2.05Kg και οι διαστάσεις της να είναι περίπου 151X65X94mm.	τεμ	22,00
18	Ανιχνευτής καπνού Ενδεικτικά : να παρέχει γρήγορη ανίχνευση σε περίπτωση πυρκαγιάς. Αποτελείται από τη βάση που τοποθετείται στην οροφή και το κυρίως σώμα του ανιχνευτή που κουμπώνει στην πλαστική βάση. Να διαθέτει ένα ενδεικτικό led που ανάβει σε περίπτωση ανίχνευσης φωτιάς, μέχρι να δοθεί εντολή ακύρωσης από τον πίνακα.	τεμ	20,00
19	Κομβίο χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς	τεμ	20,00

	<i>Ενδεικτικά : Με ενδεικτικό Led λειτουργίας και προστατευτικό κάλυμμα. Με βαθμό στεγανότητας IP67.</i>		
20	Τροφοδοτικό 12V <i>Ενδεικτικά : Τροφοδοτικό 12V DC περίπου 10A αδιαλείπτου παροχής (UPS) ώστε σε περίπτωση διακοπής ρεύματος, να παρέχεται η τροφοδοσία από την μπαταρία. Να διαθέτει τουλάχιστον δύο εξόδους με δυνατότητα κοινής ρύθμισης της τάσης εξόδου με ποτενσιόμετρο και να διαθέτει και έξοδο φόρτισης μπαταρίας.</i>	τεμ	140,00
21	Τροφοδοτικό INIM ISOPOWER/B5 Τροφοδοτικό 12V DC 5 A, που συνδέεται στον πίνακα συναγερμού μέσω BUS για πληρέστερο έλεγχο του συστήματος. Διαθέτει: απομονωτή BUS για προστασία από δυσλειτουργίες, έναν ακροδέκτη 12V και τρεις ακροδέκτες ανοιχτού συλλέκτη για τη σηματοδότηση βλαβών σε εξωτερικές συσκευές.	τεμ.	240,00
22	Πλακέτα επέκτασης 5 τερματικών – ζώνες <i>Ενδεικτικά : Επέκταση 5 τερματικών, η οποία συνδέεται στον πίνακα μέσω του I-BUS. Τα τερματικά μπορούν να χρησιμοποιηθούν σαν είσοδοι ή σαν έξοδοι. Η είσοδος της τροφοδοσίας και οι δύο βοηθητικές έξοδοι θα έχουν προστασία έναντι βραχυκυκλώματος και ανάποδης πολικότητας.</i>	τεμ	40,00
23	Μονάδα διπλής επικοινωνίας IP/GPRS με δυνατότητα εκμετάλλευσης δικτύων 2G,3G,4G για πίνακες ασφαλείας με CID/SIA, για έλεγχο επικοινωνίας ανά τρία λεπτά. Συνοδεύεται υποχρεωτικά από δύο SIM (χωρίς δυνατότητα αντικατάστασης ή αφαίρεσης) αυτόματης περιαγωγής 3 παρόχων (Vodafone, Cosmote, WIND). Διαθέτει ενσωματωμένη κεραία. Μέγιστη κατανάλωση 250mA@ 10 - 36 Volts DC. <i>Εφόσον η παρεχόμενη ισχύς του πίνακα το επιτρέπει μπορεί να τροφοδοτηθεί από αυτόν, απαιτείται ρελέ με βάση.</i>	τεμ	250,00
24	Isolator INIM IB200/U,P Απομονωτής BUS για πληρέστερο έλεγχο βλάβης και παραβίασης του συστήματος συναγερμού	τεμ.	50,00
25	Μονάδα επικοινωνίας INIM PRIMELAN Κάρτα επέκτασης Lan με microsd, αποστολή email, διασύνδεση με KNX MODBUS	τεμ.	95,00

Τα ανωτέρω υλικά θα πρέπει να είναι απόλυτα συμβατά με αυτά του κατασκευαστικού οίκου INIM Ιταλίας λόγω ομοιογένειας και επικοινωνίας με τα ήδη εγκατεστημένα υλικά.

Τα είδη και οι εργασίες που περιγράφονται ανωτέρω μπορεί να τροποποιηθούν και σε ποσότητα και σε περιγραφή είδους, ανάλογα με τις πραγματικές ανάγκες που ενδεχομένως να προκύψουν.

Οι τυχόν αλλαγές δεν θα υπερβαίνουν το ποσό της συνολικής δαπάνης της σύμβασης.

ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ

Δηλώνω/ουμε ότι δεσμευόμαστε ότι σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης δεν ενήργησα/ενεργήσαμε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσω/ούμε να ενεργώ/ούμε κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής.

Ειδικότερα ότι:

1) δεν διέθετα/διαθέταμε εσωτερική πληροφόρηση, πέραν των στοιχείων που περιήλθαν στη γνώση και στην αντίληψη μου/μας μέσω των εγγράφων της σύμβασης και στο πλαίσιο της συμμετοχής μου/μας στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης και των προκαταρκτικών διαβουλεύσεων στις οποίες συμμετείχα/με και έχουν δημοσιοποιηθεί.

2) δεν πραγματοποίησα/ήσαμε ενέργειες νόθευσης του ανταγωνισμού μέσω χειραγώγησης των προσφορών, είτε ατομικώς είτε σε συνεργασία με τρίτους, κατά τα οριζόμενα στο δίκαιο του ανταγωνισμού.

3) δεν διενήργησα/διενεργήσαμε ούτε θα διενεργήσω/ήσουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης παράνομες πληρωμές για διευκολύνσεις, εξυπηρετήσεις ή υπηρεσίες που αφορούν τη σύμβαση και τη διαδικασία ανάθεσης.

4) δεν πρόσφερα/προσφέραμε ούτε θα προσφέρω/ουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης, άμεσα ή έμμεσα, οποιαδήποτε υλική εύνοια, δώρο ή αντάλλαγμα σε υπαλλήλους ή μέλη συλλογικών οργάνων της αναθέτουσας αρχής, καθώς και συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού ή συνεργάτες αυτών ούτε χρησιμοποίησα/χρησιμοποίησαμε ή θα χρησιμοποιήσω/χρησιμοποιήσουμε τρίτα πρόσωπα, για να διοχετεύσουν χρηματικά ποσά στα προαναφερόμενα πρόσωπα.

5) δεν θα επιχειρήσω/ουμε να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, ούτε θα παράσχω-ουμε παραπλανητικές πληροφορίες οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη της,

6) δεν έχω/ουμε προβεί ούτε θα προβώ/ούμε, άμεσα (ο ίδιος) ή έμμεσα (μέσω τρίτων προσώπων), σε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη [εναλλακτικά: ότι δεν έχω-ουμε εμπλακεί και δεν θα εμπλακώ-ουμε σε οποιαδήποτε παράτυπη, ανέντιμη ή απατηλή συμπεριφορά (πράξη ή παράλειψη)] που έχει ως στόχο την παραπλάνηση [/εξαπάτηση] οποιουδήποτε προσώπου ή οργάνου της αναθέτουσας αρχής εμπλεκόμενου σε οποιαδήποτε διαδικασία σχετική με την εκτέλεση της σύμβασης (όπως ενδεικτικά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής), την απόκρυψη πληροφοριών από αυτό, τον εξαναγκασμό αυτού σε ή/και την αθέμιτη απόσπαση από αυτό ρητής ή σιωπηρής συγκατάθεσης στην παραβίαση ή παράκαμψη νομίμων ή συμβατικών υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης, ή τυχόν έγκρισης, θετικής γνώμης ή απόφασης παραλαβής (μέρους ή όλου) του συμβατικού αντικείμενου ή/και καταβολής (μέρους ή όλου) του συμβατικού τιμήματος,

7) ότι θα απέχω/ουμε από οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και θα μπορούσε να θέσει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά μου-μας,

8) ότι θα δηλώσω/ουμε στην αναθέτουσα αρχή, αμελλητί με την περιέλευση σε γνώση μου/μας, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων μου-μας, υπαλλήλων ή συνεργατών μου-μας που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων και των υπεργολάβων μου) με μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων αυτής, ή/και των μελών των οργάνων διοίκησής της ή/και των συζύγων και συγγενών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού των παραπάνω προσώπων, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή σύγκρουσης συμφερόντων προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι τη λήξη της.