



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

Πλατεία Αγίου Σπυριδώνα
 Τ.Κ. 83100, ΣΑΜΟΣ
 Τηλ : 22733 53522
 e-mail: kkes@otenet.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Στο Δήμο Ανατολικής Σάμου σήμερα **30/9/2025**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Ανατολικής Σάμου νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο αυτού,
2. Η επιχείρηση Τσακουμάγκος Σταμάτης ΑΤΕ, Κατασκευαστική εταιρεία, Καρλόβασι Σάμου 83200, ΑΦΜ:094402930, ΔΟΥ: ΣΑΜΟΥ, τηλ.6942555848

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1^α Ν.3852/2010, καλούμενος του λοιπού «συμβαλλόμενος», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
4. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας
5. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ 15.7336.0019
6. α) Την υπ' αριθ. ΑΑΥ 916-25/9/2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^ο του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και την δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 1
7. Την με αρ. πρωτ. 12700-25/9/2025, πρόσκληση του Δήμου μας σε δυο επιχειρήσεις, 25PROC017616960
8. Τη μοναδική και συμφέρουσα προσφορά που υποβλήθηκε από την επιχείρηση Τσακουμάγκος Σταμάτης ΑΤΕ, Κατασκευαστική εταιρεία, Καρλόβασι Σάμου 83200, ΑΦΜ:094402930, ΔΟΥ: ΣΑΜΟΥ, τηλ.6942555848
9. Την από 18/7/2025 τεχνική έκθεση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή της εργασίας «**Επισκευή μονώσεων στέγης κλειστού Πυθαγορείου**» και εγκρίθηκε με την αριθ. 1701/2025 απόφαση του Δημάρχου
10. Την αριθ. 1701/2025 απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εργασίας «**Επισκευή μονώσεων στέγης κλειστού Πυθαγορείου**».

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού «αντισυμβαλλόμενος», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση Υπηρεσίας «**Επισκευή μονώσεων στέγης κλειστού Πυθαγορείου**», η οποία περιγράφεται λεπτομερώς στη συνημμένη Τεχνική Έκθεση.

Άρθρο 2

Διάρκεια

Η διάρκεια της σύμβασης καθορίζεται σε έναν (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 3

Αμοιβή

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου ορίζεται το ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ και μηδέν λεπτών 29.800,00€ (με ΦΠΑ 17%), για την εκτέλεση των εργασιών «**Επισκευή μονώσεων στέγης κλειστού Πυθαγορείου**».

Άρθρο 4

Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά ή με την ολοκλήρωση παράδοσης και εκτέλεσης των παραδοτέων υπηρεσιών έτσι όπως αναλυτικά περιγράφονται στη Τεχνική Έκθεση και την παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.
2. Η αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λ.π.).

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών «**Επισκευή μονώσεων στέγης κλειστού Πυθαγορείου**» όπως περιγράφεται και παραπάνω.
2. Ο ανάδοχος έχει δικαίωμα λήψης της ανωτέρω αμοιβής με τον τρόπο που ορίζεται ανωτέρω.

B. Του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του έργου, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την ανάλογη αμοιβή.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον αντισυμβαλλόμενο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου

Άρθρο 6

Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στην αντισυμβαλλόμενη η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από την αντισυμβαλλόμενη εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίγραφα (ένα για το κάθε μέρος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

<p>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ</p>	<p>Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΤΣΑΚΟΥΜΑΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΑΤΕ Κατασκευαστική εταιρεία</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------