



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

## Σύμβαση

της μελέτης με τίτλο:

«Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων  
εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από  
πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και  
Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Σμίνθη, 01 Οκτωβρίου 2025

Αριθ. Πρωτ.: 8102

CPV: 71335000-5 (Τεχνικές  
Μελέτες)

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**

**«Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης»**

**ποσού 37.184,61€ με το Φ.Π.Α. (29.987,59€ + 7.197,02€ Φ.Π.Α.)**

Στη Σμίνθη σήμερα την **26η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025** ημέρα **Παρασκευή**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α. **Ο Κιούρτ Αχμέτ** Δήμαρχος Μύκης, με την ιδιότητα του Δημάρχου του Δήμου Μύκης, που εδρεύει στη Σμίνθη, Τ.Κ. 67100, Ξάνθη, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997615160, Κωδικό Αναθέτουσας Αρχής: 6199 και Κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.E80603.0001 (στο εξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ») και

β. Η Μελετητική εταιρεία με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗ ΟΕ.**» με διακριτικό τίτλο '**ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ο.Ε.**' κάτοχος του υπ' αριθ. **905 μελετητικού πτυχίου Κατηγορία μελέτης 13 (Υδραυλικές Μελέτες)**, με ΑΦΜ 997654147, ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ και έδρα την ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 100, 67100 ΞΑΝΘΗ, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Ασημίδη Βασίλειο πολιτικό μηχανικό, που θα ονομάζεται στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» .

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 4555 (ΦΕΚ 133 Α'/19-7-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»- - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή

ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

2. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαιτέρως του άρθρου 328 του βιβλίου ΙΙ.
3. Του ν. 4782/21 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α'): Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
4. Του Αστικού Κώδικα, όπως ισχύει.
5. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (άρθρο 209).
7. Την αρ. πρωτ. 5752/23-07-2025 βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης της Δ/νσης Τεχνικών έργων και Περιβάλλοντος, περί αδυναμίας σύνταξης της παραπάνω μελέτης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 42 του Ν. 5027/23.
8. Τον υπ' αριθ. 38/25 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης με τίτλο: «Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης», ο οποίος συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος του Δήμου Μύκης.
9. Το υπ' αρ. πρωτ. 7343/04-09-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017496304) Πρωτογενές Αίτημα της Δ/νσης Τεχνικών έργων και Περιβάλλοντος.
10. Την υπ' αρ. πρωτ. 7453/09-09-2025 (ΑΔΑ: 6ΦΖΥΩΚΛ-Ω3Ν, ΑΔΑΜ: 25REQ017521310) (εγκεκριμένο αίτημα) Απόφαση Δημάρχου, που αποφασίζει την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση, καθώς και τη δέσμευση πίστωσης ποσού τριάντα επτά χιλιάδων εκατόν ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εξήντα ένα λεπτών (37.184,61€), οικονομικού έτους 2025 σε βάρος του ΚΑ 25-7412.002 για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης».
11. Την υπ' αρ. πρωτ. 7499/10-09-2025 (ΑΔΑ: 6ΘΘΤΩΚΛ-Β9Ξ) Απόφαση Δημάρχου, με την οποία εγκρίθηκε η διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης, καθώς και ο υπ' αριθ. 38/25 Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης με τίτλο: «Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης».
12. Την υπ' αρ. πρωτ. 7500 /10-09-2025 (ΑΔΑΜ:25PROC017524013) Πρόσκληση υποβολής προσφοράς στη μελετητική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗ ΟΕ.».

13. Την υπ' αρ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου 7550/11-09-2025 προσφορά της μελετητικής εταιρεία «ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗ ΟΕ.», το περιεχόμενου της οποίας έγινε αποδεκτό, καθώς καλύπτει τους όρους της υπ' αρ. πρωτ. 7500 /10-09-2025 (ΑΔΑΜ:25PROC017524013) Πρόσκλησης.
14. Το γεγονός ότι η δαπάνη είναι μικρότερη των 30.000,00 € χωρίς ΦΠΑ 24%.
15. τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς, που αναλύονται ως εξής:

<b>Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης</b>	
<b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b>	
Αμοιβή Υδραυλικής Μελέτης	<b>26,076.16 €</b>
Απρόβλεπτα 15%	3,911.42 €
Σύνολο 1	<b>29,987.59 €</b>
ΦΠΑ 24%	7,197.02 €
Γενικό Σύνολο	<b>37,184.61 €</b>
Εντός της προσφοράς η ανάδοχος εταιρία προσφέρει επιπλέον και τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης καθώς επίσης και του Σ.Α.Υ. και του Φ.Α.Υ.	

16. Τον υπ' αριθ. 38/25 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της Μελέτης με τίτλο: **«Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης»**, ο οποίος συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος του Δήμου Μύκης, σύμφωνα με τον οποίο ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτόν, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ (Κυρίου του Έργου),
17. Την υπ' αρ. πρωτ. **8100/01-10-2025 (ΑΔΑΜ:25AWRD017654133, ΑΔΑ: 9ΑΒΑΩΚΛ-ΙΓ9)** Απόφαση Δημάρχου, με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση εκτέλεσης της μελέτης με τίτλο: **«Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης»** στη μελετητική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗΣ Ο.Ε.».
18. Την υπ' αριθ. πρωτ. 8101/01-10-2025 Πρόσκληση υπογραφής σύμβασης εκτέλεσης της μελέτης με τίτλο: **«Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης»** στη μελετητική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗΣ Ο.Ε.», η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτήν την 01-10-2025.

Συμφωνούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

Ο πρώτος από τους συμβαλλομένους Αχμέτ Κιούρτ, (ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ), αναθέτει στο δεύτερο "ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗ Ο.Ε." με διακριτικό τίτλο 'ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ο.Ε.', μελετητική εταιρεία Τεχνικών έργων (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), τη σύνταξη της μελέτης: «Υδραυλική μελέτη για την κατασκευή διατάξεων εξωτερικού υδραγωγείου για μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικ. Κενταύρου και Μύκης της Δ.Ε. Μύκης Δήμου Μύκης», ο δε δεύτερος συμβαλλόμενος αποδέχεται την εκπόνηση της μελέτης αυτής με τους παρακάτω όρους:

### **Άρθρο 1**

#### **Αντικείμενο της Σύμβασης**

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η μελέτη για την κατασκευή 2 δικτύων εξωτερικού υδραγωγείου για τη μεταφορά ύδατος από πηγές σε υδατοδεξαμενές των οικισμών Μύκης και Κενταύρου.  
Πιο συγκεκριμένα το πρώτο δίκτυο αφορά τη μεταφορά ύδατος από την πηγή στη θέση 'Ταρίσε' προς τη νέα υδατοδεξαμενή του οικισμού Κενταύρου και το δεύτερο δίκτυο αφορά τη μεταφορά ύδατος από πηγή στην τοποθεσία (Γιαζάνε) Πανερίων του οικισμού Μύκης σε υδατοδεξαμενή του οικισμού της Μύκης.
2. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου. Με την υπογραφή της παρούσας αρχίζουν οι ημερομηνίες της σύμβασης, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης.
3. Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» υποχρεούται να δηλώσει χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την αλλαγή της έδρας του. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης θεωρούνται ισχυρές οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην προηγούμενη έδρα.

### **Άρθρο 2**

#### **Παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης μελέτης**

1. Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την Δ/νση Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος – Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μύκης (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και στην εκπόνηση της μελέτης κατά τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Η επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
2. Η παρακολούθηση της εκπόνησης της μελέτης θα ασκείται από τεχνικούς υπαλλήλους ΠΕ που θα οριστούν από τον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα καλούνται επιβλέποντες της Μελέτης.
3. Αν ορισθεί ομάδα επιβλεπόντων για την επίβλεψη της μελέτης, υποχρεωτικά

ορίζεται ένας εξ αυτών συντονιστής.

4. Καθήκοντα και αρμοδιότητες των επιβλεπόντων είναι ιδίως:
  - α) Η διαρκής παρακολούθηση της σύμβασης, η χορήγηση οδηγιών προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του και η μέριμνα για τη συμμόρφωση του με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
  - β) Η διαδικασία ελέγχου, έγκρισης και παραλαβής της σύμβασης, ο έλεγχος και θεώρηση των λογαριασμών, η σύνταξη και ο έλεγχος των Συγκριτικών Πινάκων, η σύνταξη βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών της σύμβασης και η εισήγηση στα αιτήματα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την αλλαγή συμβατικών όρων, χορήγηση παρατάσεων, καταβολή αποζημίωσης είτε λόγω υπερημερίας εργοδότη είτε για άλλη αιτία.
  - γ) Η τήρηση και επικαιροποίηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης στον οποίο εμπεριέχονται ιδίως: το χρονοδιάγραμμα, οι παρατάσεις προθεσμιών, οι εκθέσεις προόδου, οι λογαριασμοί, η αλληλογραφία με τον ΑΝΑΔΟΧΟ, οι εγκρίσεις κάθε ενδιάμεσου σταδίου της μελέτης, η οριστική παραλαβή της μελέτης.
5. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενημερώνει την Προϊσταμένη Αρχή, σε τακτά χρονικά διαστήματα και κατά την κρίση της Υπηρεσίας αυτής, για την πορεία εκπόνησης της μελέτης και εισηγείται για την άρση των προβλημάτων.

### Άρθρο 3

#### Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα

4. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης καθορίζεται σε χρονικό διάστημα **5 μηνών (περιλαμβάνεται και ο χρόνος εγκρίσεων)** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας. Η έναρξη των εργασιών του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί από την επίσημη παράδοση των αναγκαιών και με βάση τις προδιαγραφές τοπογραφικών υποβάθρων των οικισμών, οπότε θα αρχίσει να μετράει και ο χρόνος παράδοσης του αναδόχου. Με βάση το χρονοδιάγραμμα ο χρόνος εκπόνησης της μελέτης για κάθε οικισμό φθάνει των ενάμιση μήνα.
5. Η εκπόνηση της μελέτης θα ολοκληρωθεί σε ένα στάδιο. Αφού ολοκληρωθούν οι υδραυλικές μελέτες θα παραδοθούν επιπλέον από τον Ανάδοχο τα τεύχη δημοπράτησης και τα Σ.Α.Υ –Φ.Α.Υ. Η επιβλέπουσα Υπηρεσία θα παραλαμβάνει αρχικά ένα αντίγραφο μελέτης, ώστε να μπορεί να διατυπώσει τις παρατηρήσεις της οι οποίες θα ληφθούν υπόψη από το μελετητή.
6. Ο καθарός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες**.
7. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να υποβάλλει, εντός 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσας, χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης, γραμμικό κατ' ελάχιστο, το οποίο εγκρίνεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
8. Η προθεσμία εκπόνησης αναστέλλεται αυτοδίκαια κατά τα χρονικά διαστήματα,

που αφορούν ενέργειες της αναθέτουσας αρχής για την έγκριση υποβληθείσας μελέτης, ήτοι από την υποβολή σταδίου μελέτης μέχρι τη χορήγηση της εντολής για την εκπόνηση του επόμενου σταδίου

9. Αν ο ανάδοχος υποχρεωθεί να επανυποβάλει προς έγκριση μελέτη, επειδή η υπηρεσία έκρινε ότι η υποβληθείσα χρειάζεται διορθώσεις, ο χρόνος καθυστέρησης βαρύνει τον ανάδοχο και δεν δικαιολογεί παράταση της προθεσμίας, ούτε οδηγεί σε αναστολή της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης. Αν η διευθύνουσα υπηρεσία ζητήσει την επανυποβολή μελέτης ή σταδίου αυτής λόγω αλλαγών ή συμπληρώσεων, που δεν εμπίπτουν στις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου, ορίζεται, με το ίδιο έγγραφο, και εύλογη προθεσμία για την επανυποβολή της μελέτης.
10. Η προθεσμία μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ». που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον σημειώνονται καθυστερήσεις στην εκτέλεση της σύμβασης. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 184 του ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Άρθρο 4**

#### **Ποινικές ρήτρες**

1. Αν ο Ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο. Πιο συγκεκριμένα, για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης. Ο υπολογισμός της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης γίνεται με βάση το άρθρο 185 του ν.4412/2016.
2. Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

## Άρθρο 5

### Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

1. Η παρούσα μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016. Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται Συγκριτικός Πίνακας, στον οποίο αναφέρονται αναλυτικά και κατά συγκρίσιμο τρόπο οι καταβλητέες αμοιβές πριν και μετά από αυτόν και οι αντίστοιχες τροποποιήσεις στο φυσικό αντικείμενο και υπογράφεται συμπληρωματική/τροποποιητική σύμβαση με τον Ανάδοχο.
2. Υπό την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016 και εφόσον αναφέρεται στα έγγραφα της σύμβασης, επιτρέπεται η μείωση της συνολικής συμβατικής αμοιβής ή αυξομείωση των επιμέρους συμβατικών αμοιβών από κατηγορία σε κατηγορία που δεν υπερβαίνει το 20% κάθε κατηγορίας και το 10% της συνολικής συμβατικής αμοιβής, (χωρίς τον ΦΠΑ και αναθεώρηση τιμών), με τη σύνταξη και έγκριση Συγκριτικού Πίνακα υπό την προϋπόθεση ότι: i) δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα έγγραφα της σύμβασης ούτε καταργείται κατηγορία μελετών της αρχικής σύμβασης και ii) δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία κατηγορία μελετών σε άλλη.
3. Η διάθεση του ποσού για τις απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνεται στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, γίνεται με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα. Με το ποσό αυτό καλύπτονται αλλαγές που προκύπτουν ιδίως από εφαρμογή νέων κανονισμών, κανόνων, προδιαγραφών κ.λπ., που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση της μελέτης, αλλά και λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, καθώς και απαιτούμενες αρχαιολογικές έρευνες, ώστε να εξασφαλίζεται γενικότερα η αρτιότητα, η λειτουργικότητα και υλοποιησιμότητα του μελετούμενου έργου. Ο Σ.Π. και τα κατά περίπτωση Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συντάσσονται κατά τις ανωτέρω παραγράφους εγκρίνονται μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου.

## Άρθρο 6

### Καταβολή της αμοιβής του Αναδόχου

1. Η συμβατική αμοιβή της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **τριάντα επτά χιλιάδων εκατόν ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εξήντα ένα λεπτών (37.184,61 €)**.

Ένδειξη Εργασιών	Δαπάνη
Υδραυλική μελέτη Για τη διάταξη εξωτερικού υδραγωγείου από την πηγή 'Ταρίσε' σε υδατοδεξαμενή του οικισμού Κενταύρου	11.625,08 €
Υδραυλική μελέτη Για τη διάταξη εξωτερικού υδραγωγείου από πηγή στην αγροτική περιοχή της Μύκης σε υδατοδεξαμενή του οικισμού της Μύκης	14.451,08 €
<b>Σύνολο Υδραυλικής Μελέτης</b>	<b>26.076,16 €</b>
Απρόβλεπτα 15%	3.911,42 €
<b>Σύνολο 1</b>	<b>29.987,59 €</b>
ΦΠΑ 24%	7.197,02 €
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>37.184,61 €</b>

2. Οι πληρωμές στον Ανάδοχο θα γίνονται σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη / Έγγραφα της Σύμβασης και την κείμενη νομοθεσία, με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Με κάθε πληρωμή θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία κρατήσεις και φόροι. Ο φόρος προστιθέμενης αξίας καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο με την πληρωμή κάθε λογαριασμού. Η καταβολή της αμοιβής δύναται να πραγματοποιηθεί είτε ως σύνολο μετά το πέρας των εργασιών, είτε τμηματικά με την παράδοση της μελέτης έκαστου οικισμού. Το δε ποσό θα προκύπτει με βάση το πινακίο αμοιβής το οποίο θα συντάσσεται ανάλογα με την εργασία η οποία παραδίδεται. Για την υποβολή του τελικού λογαριασμού θα πρέπει να έχουν παραδοθεί στην υπηρεσία τα τεύχη δημοπράτησης και επίσης το Σ.Α.Υ. και το Φ.Α.Υ..

### Άρθρο 7

#### Υποχρεώσεις του Αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης μελέτης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκπόνησης των μελετών Δημοσίων Έργων.
2. Ο Ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, εντός 10 ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την

- εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο Ανάδοχος μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη.
4. Ο Ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως ορίζονται νόμιμα από τον Κύριο του Έργου
  5. Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθιστώνται από τον Ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον Ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον Ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του Αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο Ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.  
Αν ο Ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

### **Άρθρο 8**

#### **Έγκριση της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

1. Η διοίκηση της Σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχος ασκούνται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 183, ενώ η έγκριση της σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Οι μελέτες υποβάλλονται στη διευθύνουσα υπηρεσία, η οποία πραγματοποιεί συνοπτικό έλεγχο για την πληρότητα των παραδοτέων, και εκδίδει σχετική βεβαίωση μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες, αλλιώς η βεβαίωση θεωρείται ως αυτοδικαίως εκδοθείσα.
3. Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Για την παραλαβή – αποδοχή της μελέτης εκδίδεται απόφαση από το αρμόδιο όργανο της αναθέτουσας αρχής υποχρεωτικά μέσα σε έναν (1) μήνα, από την υποβολή της μελέτης από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, συνοδευόμενη από την τυχόν απαιτούμενη γνώμη άλλων φορέων.
4. Η έγκριση της μελέτης συνιστά και παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης.

5. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελειών της μελέτης, υπόκεινται σε εξαετή παραγραφή, η οποία άρχεται την επομένη της παραλαβής της μελέτης ή της λύσης της σύμβασης με οποιονδήποτε τρόπο. Οι αξιώσεις του αναδόχου για την καταβολή της αμοιβής του παραγράφονται σε πέντε έτη από τη ρητή ή αυτοδίκαιη παραλαβή της μελέτης, αν δεν έχουν ήδη υποπέσει σε παραγραφή.
6. Το προϊόν της εργασίας του ΑΝΑΔΟΧΟΥ αποτελεί ιδιοκτησία του εργοδότη. Επίσης έχει υποχρέωση να παρουσιάσει και να στηρίξει τη Μελέτη του ενώπιον των αρμοδίων φορέων κ.λ.π., όποτε αυτό ζητηθεί από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

**Άρθρο 9**  
**Ακροτελεύτιο**

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε έξι (6) γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία πέντε (5), ο δε Ανάδοχος ένα (1) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΗΣ**

**Για την «ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΙΔΗΣ Ο.Ε»**  
**Ο Νόμιμος εκπρόσωπος**

**ΑΧΜΕΤ ΚΙΟΥΡΤ**

**Ασημίδης Βασίλειος**  
**Πολιτικός Μηχανικός**