

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ.

Στο Δήμο Αγίου Ευστρατίου σήμερα στις 23 Σεπτεμβρίου 2025 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- α) Ο κ. Σινάνης Κωνσταντίνος, Δήμαρχος του Δήμου Αγίου Ευστρατίου και
- β) Η ΕΥΠΟΛΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Ε.Ε, με Α.Φ.Μ.: 998519758, ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, ΔΙΕΥΘ: ΑΡΙΩΝΟΣ 17, ΜΥΤΙΛΗΝΗ, ΤΚ: 81100, ΤΗΛ: 2251100340 ως νόμιμα εκπροσωπείται από τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο κ. Χατζηδιαμαντή Αντώνιο, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου Αγίου Ευστρατίου, βάσει του άρθρου 58 παρ. 1^α Ν. 3852/2010, και έχοντας υπόψη :

1. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
2. Το άρθρο 58 του Ν.3852/2010.
3. Το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016.
4. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή της παραπάνω αναφερόμενης υπηρεσίας.
5. Το με αριθμ ' πρωτ. 1239/10-07-2025 Πρωτογενές αίτημα
6. Την Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Α/Α: 193/10-07-2025 με αρ. πρωτ: 1240/10-07-2025, με την οποία έγινε πίστωση στον Κ.Α.Ε 10.6117.003 με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης του Δήμου στην υποβολή προτάσεων και την παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων έργων» ποσού 24.800,00 ευρώ.
7. Τη μελέτη με Α.Μ 05/2025 που συντάχθηκε από τις υπηρεσίες του Δήμου.
8. Την με αριθ. 583/2025 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης της με αριθ. 05/2025 μελέτης των υπηρεσιών του Δήμου.
9. Την πρόσκληση υποβολής προσφοράς με αρ. πρωτ: 1605/12-09-2025.
10. Την οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από την ΕΥΠΟΛΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Ε.Ε.
11. Την αριθ. 611/2025 απόφαση ανάθεσης Δημάρχου
12. Την πρόσκληση υπογραφής της σύμβασης με αρ. πρωτ: 1670/24-09-2025.

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο της παρούσας τεχνικής περιγραφής αφορά την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης του Δήμου Αγ. Ευστρατίου στην υποβολή προτάσεων και την παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Παροχές της σύμβασης

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα περιλαμβάνουν την υποστήριξη του Δήμου

Αγίου Ευστρατίου στην υποβολή προτάσεων και την παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ειδικότερα οι υπηρεσίες συμπεριλαμβάνουν τα κάτωθι:

Συμβουλευτικές υπηρεσίες προς το Δήμο που περιλαμβάνουν, τη διερεύνηση των πιθανών πηγών χρηματοδότησης για τις μελέτες, τις προμήθειες, τις υπηρεσίες και τα έργα του Δήμου στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2021-27, του ΠΔΕ και λοιπών χρηματοδοτικών μέσων.

Προετοιμασία και ωρίμανση τεχνικών δελτίων προτεινόμενων πράξεων και των συνοδευτικών εγγράφων τους ανάλογα με τις απαιτήσεις κάθε χρηματοδοτικού μέσου.

Υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου στην τήρηση των διαδικασιών υλοποίησης.

Παραδοτέα

1ο Παραδοτέο: 25% του έργου

1η Έκθεση Εργασιών στην οποία θα περιγράφονται οι δυνατότητες Χρηματοδότησης, οι προϋποθέσεις επιλεξιμότητας και οι απαιτούμενες Ενέργειες Ωρίμανσης και θα αποτυπώνονται οι εργασίες του αναδόχου κατά την περίοδο αναφοράς.

Παραδίδεται 3 μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης

2ο Παραδοτέο: 25% του έργου

2η Έκθεση Εργασιών στην οποία θα περιγράφονται οι δυνατότητες Χρηματοδότησης, οι προϋποθέσεις επιλεξιμότητας και οι απαιτούμενες Ενέργειες Ωρίμανσης και θα αποτυπώνονται οι εργασίες του αναδόχου κατά την περίοδο αναφοράς.

Παραδίδεται 6 μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης

3ο Παραδοτέο: 25% του έργου

3η Έκθεση Εργασιών στην οποία θα περιγράφονται οι δυνατότητες Χρηματοδότησης, οι προϋποθέσεις επιλεξιμότητας και οι απαιτούμενες Ενέργειες Ωρίμανσης και θα αποτυπώνονται οι εργασίες του αναδόχου κατά την περίοδο αναφοράς.

Παραδίδεται 9 μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης

4ο Παραδοτέο: 25% του έργου

4η Έκθεση Εργασιών στην οποία θα περιγράφονται οι δυνατότητες Χρηματοδότησης, οι προϋποθέσεις επιλεξιμότητας και οι απαιτούμενες Ενέργειες Ωρίμανσης και θα αποτυπώνονται οι εργασίες του αναδόχου κατά την περίοδο αναφοράς.

Παραδίδεται 12 μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΠΑΡΑΤΑΣΗ

Η χρονική διάρκεια περαίωσης της υπηρεσίας καθορίζεται συνολικά σε (12) μήνες με χρόνο έναρξης την υπογραφή της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε

αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Εάν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 3. ΑΜΟΙΒΗ

Η παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης του Δήμου Αγ. Ευστρατίου στην υποβολή προτάσεων και την παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων έργων για χρονικό διάστημα ενός έτους ανέρχεται στο ποσό των 24.800,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται κάθε είδους δαπάνες που θα βαρύνουν τον ανάδοχο στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4. ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το [άρθρο 1 παρ.2.γ ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β'), για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές πλην Κεντρικής Διοίκησης, αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024, (Χρόνος έναρξης της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς), οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια και οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων.

Κατά συνέπεια, για τις συμβάσεις των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.1.2024 οι οποίες είτε συνάπτονται είτε εκτελούνται είτε συνάπτονται και εκτελούνται από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης (συμπεριλαμβανομένων των φορέων Κεντρικής Διοίκησης της περίπτωσης (i) της παρούσας), απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. Επίσης, για το σύνολο των συμβάσεων των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Κ.Υ.Α., ανεξάρτητα από τον φορέα σύναψης και εκτέλεσής τους, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.6.2024 απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. (Υπ. Οικ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19.05.2023).

Από τον ανάδοχο παρακρατείται κατά την πληρωμή του ποσοστό 8% έναντι του φόρου εισοδήματος (για την παραπάνω παρακράτηση φόρου θα εκδοθεί σχετική βεβαίωση παρακράτησης από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου)

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε 24.800,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και θα καταβληθεί ως εξής:

1. Με την οριστική παραλαβή του παραδοτέου Π.1: 1η Έκθεση Εργασιών θα καταβληθεί το ποσό των 6.200,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
2. Με την οριστική παραλαβή του παραδοτέου Π.2: 2η Έκθεση Εργασιών θα καταβληθεί το ποσό των 6.200,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
3. Με την οριστική παραλαβή του παραδοτέου Π.3: 3η Έκθεση Εργασιών θα καταβληθεί το ποσό των 6.200,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
4. Με την οριστική παραλαβή του παραδοτέου Π.4: η Έκθεση Εργασιών θα καταβληθεί το ποσό των 6.200,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της εργασίας, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την ανάλογη αμοιβή.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α.Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς αυτόν κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από αυτόν, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάκλητες καθ' όλη τη χρονική διάρκεια που θα εκτελείται η εργασία. Ο ανάδοχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος παράδοσης της εργασίας, υπάρξουν αυξήσεις οποιουδήποτε κόστους και από οποιοδήποτε λόγο στην τιμή μονάδας.

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν, εκτός από τον Φ.Π.Α. που βαρύνει τον Δήμο.

Στοιχεία ηλεκτρονικής τιμολόγησης:

Κωδικός της αναθέτουσας αρχής: 1007.E85502.0001

ΑΡΘΡΟ 5. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η σειρά ισχύος των συμβατικών στοιχείων σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους, είναι η παρακάτω:

- α. Η Σύμβαση
- β. Η μελέτη
- γ. Η προσφορά του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η εκτέλεση και η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

ΑΡΘΡΟ 7. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΑΣ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

ΑΡΘΡΟ 8. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Ο Δήμος υποχρεούται να λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο για να διευκολύνει τον Ανάδοχο στην παροχή των συμφωνούμενων με την παρούσα υπηρεσιών του.

Ο Δήμος υποχρεούται να καταβάλει τη συμφωνηθείσα αμοιβή εγκαίρως κατά τα προβλεπόμενα από την σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 9. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ-ΕΧΕΜΥΘΕΙΑ

Όλα τα αντικείμενα εργασιών, οι υπηρεσίες που θα παρασχεθούν καθώς και κάθε πληροφορία που θα τεθεί υπόψη τους στα πλαίσια παροχής των υπηρεσιών και της εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων (συνολικά «εμπιστευτικές πληροφορίες») είναι αυστηρώς εμπιστευτικά, και τηρούνται οι κανόνες εμπιστευτικότητας. Η υποχρέωση εμπιστευτικότητας ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια της ανάθεσης και για αόριστο χρονικό διάστημα μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της. Επίσης θα ζητηθεί από το Δήμο η αποκατάσταση κάθε ζημίας, που ενδεχομένως θα προκύψει, συνεπεία της κοινοποίησεως εγγράφων- στοιχείων, πληροφοριών, σε τρίτους.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) αντίγραφα

25SYMV017607003 2025-09-24

Η Ανάδοχος Εταιρία

Για το Δήμο

Σινάνης Κωνσταντίνος

Δήμαρχος Αγίου Ευστράτι

