



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

Ορεστιάδα, 22/09/2025
Αρ. Πρωτ.: 22669

ΣΥΜΒΑΣΗ

Παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Απεντόμωση, απολύμανση, μυοκτονία σε κτίρια και χώρους του Δήμου Ορεστιάδας»
ΠΟΣΟΥ 2.734,20€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

Κ.Α.: 15.6279.01

(CPV: 90920000-2)

Οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Α. Ο **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ** Δήμαρχος Ορεστιάδας ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 και

Β. Η **ANNA ΣΤΑΘΟΥΡΑΚΗ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ** του Γεωργίου με Α.Δ.Τ.:ΑΗ425735 Α.Φ.Μ. 066979996, Διεύθυνση: Λοχαγού Διαμαντή 16, 68200 Δ.Ο.Υ Ορεστιάδας, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΠΑΡΟΧΟΣ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-16) με τις τροποποιήσεις του
3. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021(ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021)
4. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016
5. Την από 10.09.2025 Τεχνική Περιγραφή του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού του Δήμου Ορεστιάδας.
6. Την με αριθ. 22530/19-09-2025 (25AWRD017585511) απόφαση του Δημάρχου Ορεστιάδας με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Αντικείμενο

Με την παροχή αυτής της υπηρεσίας ο Δήμος θα προβεί στην απεντόμωση, απολύμανση, μυοκτονία στους χώρους των ΔΠΣ, ΚΔΑΠ, ΚΗΠΟΘΕΑΤΡΟ, ΠΑΛΙΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ, ΝΕΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΝΙΚΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ, ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην από 10.09.2025 Τεχνική Περιγραφή του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού του Δήμου Ορεστιάδας, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Συγκεκριμένα, θα γίνει απεντόμωση, απολύμανση, μυοκτονία στους παρακάτω χώρους:

- Δημοτικούς Παιδικούς Σταθμούς Δήμου Ορεστιάδας (2^ο, 3^ο, Κυπρίνου, Ριζίων, Κυπρίνου, Ν.Βύσσας και Κλεισσούς) **εφαρμογές/έτος (απολύμανση 6 – απεντόμωση 6 – μυοκτονία 6)**
- ΚΔΑΠ Οινόης Δήμου Ορεστιάδας, **εφαρμογές/έτος (απολύμανση 1 – απεντόμωση 1 – μυοκτονία 1)**
- ΚΔΑΠ ΑΜΕΑ Δήμου Ορεστιάδας, **εφαρμογές/έτος (απολύμανση 1 – απεντόμωση 1 – μυοκτονία 1)**
- Κηποθέατρο Ορεστιάδας, **εφαρμογές/έτος (απεντόμωση 3)**
- Παλιό Κλειστό Γυμναστήριο Ορεστιάδας, **εφαρμογές/έτος (απεντόμωση 1 – μυοκτονία 1)**
- Νέο Κλειστό Γυμναστήριο Νίκος Σαμαράς, **εφαρμογές/έτος (απεντόμωση 1 – μυοκτονία 1)**
- Κολυμβητήριο Ορεστιάδας, **εφαρμογές/έτος (απεντόμωση 1 – μυοκτονία 1)**

ΔΠΣ & ΚΔΑΠ

A/A	Είδος, Περιγραφή	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Απεντόμωση	8	51,25	410,00
2	Απολύμανση	8	40,00	320,00
3	Μυοκτονία	8	40,00	320,00
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ				1.050,00
ΣΥΝΟΛΟ ΦΠΑ 24%				252,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ				1.302,00

**ΚΗΠΟΘΕΑΤΡΟ, ΠΑΛΙΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ, ΝΕΟ ΚΛΕΙΣΤΟ
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΝΙΚΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ, ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ**

A/A	Είδος, Περιγραφή	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Απεντόμωση	6	145,00	870,00
2	Μυοκτονία	3	95,00	285,00
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ				1.155,00
ΣΥΝΟΛΟ ΦΠΑ 24%				277,20
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ				1.432,20

Το συνολικό κόστος της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων επτακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και είκοσι λεπτών (**2.734,20€**) συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ 24%

ΑΡΘΡΟ 2ο**Διάρκεια Σύμβασης**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της έως 31.12.2025

ΑΡΘΡΟ 3ο**ΑΜΟΙΒΗ**

Ο ανάδοχος θα πληρωθεί μετά την έκδοση τιμολογίου και την έκδοση χρηματικού εντάλματος. Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Ο Ανάδοχος είναι υπόχρεος στην έκδοση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου προς το Δημόσιο μέσω Παρόχου (B2G)

Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής (Δήμος Ορεστιάδας): 1007.E80303.0001

ΑΔΑ: 60ΤΥΩΞΒ-ΖΨΜ

CPV: 90920000-2

Η δαπάνη προβλέπεται και καλύπτεται από πιστώσεις που περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό εξόδων του Δήμου έτους 2025 και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 15.6279.01**

ΑΡΘΡΟ 4ο**Τρόπος Πληρωμής- Απαιτούμενα δικαιολογητικά για πληρωμή του
αναδόχου**

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει στο 100% της αξίας της υπηρεσίας, που θα παραλειφθεί με βάση το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, και με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών μέσα σε εύλογο χρόνο απαραίτητο για την έκδοση των

σχετικών ενταλμάτων πληρωμής. Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις που αποδίδονται από την αναθέτουσα αρχή στο Δημόσιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

3. Η υπηρεσία χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από τακτικά έσοδα του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 5°

Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της τεχνικής περιγραφής του Δήμου από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Οι υπηρεσίες που περιγράφονται στην οικονομική προσφορά του παρόχου, πρέπει να είναι απολύτως όμοιες και με τα ίδια χαρακτηριστικά με εκείνες που θα παραδώσει.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Προσφερόμενη τιμή

Ο πάροχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται ως χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας

υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία στην τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Ποινικές ρήτρες

1.Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

2.Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

3.Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

4.Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 8°

Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο Προμηθευτής μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του Δήμου που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο όργανο του Δήμου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Γενικές διατάξεις

Ότι δεν προβλέφθηκε στην παρούσα ισχύουν τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΠΑΡΟΧΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ

ANNA ΣΤΑΘΟΥΡΑΚΗ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ