

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ: 301

=====

(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθμ. 19)

=====

Περίληψη: Αναπροσαρμογή τιμής στη σύμβαση «Παροχή υπηρεσιών για τη φύλαξη και ασφάλεια του κτιρίου Δημαρχείου (Λότζια)» μεταξύ του Δήμου Ηρακλείου και της Εταιρείας «ΣΜΑΡΑΓΔΗΣ SECURITY».

=====

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου συνεδρίασε σε δια ζώσης συνεδρίαση στο Δημαρχείο Ηρακλείου, (αίθουσα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα **Δευτέρα 02 Ιουνίου 2025 και ώρα 18:00 μ.μ.**, ύστερα από την αριθμ. **62.185/29-5-2025** πρόσκληση του κ. Προέδρου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΡΥΑΚΙΩΤΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΣΟΥΛΤΑΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΠΩΝ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

=====

Αγριμανάκης Γεώργιος, Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρεάκη Αντιγόνη, Ανδρουλάκη Κρυσταλένια, Αντωννάκη - Χαλβατζή Μαρία, Αρβανιτάκης Μιχαήλ, Αρχοντάκη - Καλογεράκη Στυλιανή, Βαρβεράκης Κωνσταντίνος, Βαρδαβάς Κωνσταντίνος, Βλαχάκης Γεώργιος, Βοργιά Πελαγία, Βουρεξάκης Γεώργιος, Γιαλιτάκης Νικόλαος, Γιαουρτάς Δημήτριος, Δεικτάκης Ιωάννης, Δουλγεράκη Αικατερίνη, Δουλουφάκης Δημήτριος, Καλομοίρης Νικόλαος, Καλονάκη Ιωάννα, Καναβάκη Μαρία, Καραμαλάκης Μιχαήλ, Καραντινός Γεώργιος, Κιούλπαλης Ανέστης, Κοκοσαλάκης Στυλιανός, Κονταράκης Νικόλαος, Παναγιωτάκη Μαρία, Παπαδάκη - Σκαλίδη Ειρήνη, Παρασύρης Βασίλειος, Παττακός Μαρίνος, Περισυνάκης Αντώνιος, Ρυακιωτάκης Παντελής, Σισαμάκης Γεώργιος, Σμπώκος Ιωάννης, Σουλτάτος Ελευθέριος, Σπυριδάκης Δημήτριος, Στεφανάκης Σταύρος, Σφακιανάκης Γεώργιος, Τσαγκαράκης Γεώργιος, Τσαπάκης Ιωάννης, Τσατσάκης Αναστάσιος, Χαιρέτης Εμμανουήλ, Χουρδάκη Αργυρή, Χρονάκη - Δαφέρμου Φιλαρέτη.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία διότι ήταν παρόντα - 41 - μέλη επί συνόλου - 43 - μελών.

Απόντες ήταν οι κ.κ. Αρβανιτάκης Μιχαήλ και Σουλτάτος Ελευθέριος, οι οποίοι είχαν κληθεί νομίμως.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Κεφάκη Εμμανουήλ και από την υπάλληλο του ανωτέρω τμήματος Σμυρνάκη Αγγελική.

Το Δημοτικό Συμβούλιο βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία αρχίζει τη συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α: 45^ο Ημερήσιας Διάταξης

Τίθεται υπόψη του Συμβουλίου η αριθμ. πρωτ. 57.061//20-5-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών (Τμήμα Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης) του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

« ΘΕΜΑ : Αναπροσαρμογή τιμής στη σύμβαση «Παροχή υπηρεσιών για τη φύλαξη και ασφάλεια του κτιρίου Δημαρχείου (Λότζια)» μεταξύ του Δήμου Ηρακλείου και της Εταιρείας ΣΜΑΡΑΓΔΗΣ SECURITY

- Σχετ.** 1) η με αρ. πρωτ. 87594/18-9-2023 σύμβαση
 2) η με αρ. πρωτ. 41408/9-4-2025 αίτηση της Εταιρείας
 3) το με αρ. πρωτ. 51293/7-5-2025 έγγραφο του Τμ. Πρωτοκόλλου προς το Νομικό Τμήμα
 4) η με αρ. πρωτ. 52589/9-5-2025 βεβαίωση του Τμ. Πρωτοκόλλου
 5) η με αρ. πρωτ. 54978/15-5-2025 γνωμοδότηση του Νομικού Τμήματος

Σας ενημερώνουμε ότι στις 18/09/2023 υπογράφηκε η υπ' αριθμού πρωτοκόλλου 87594/2023 σύμβαση μεταξύ του Δήμου και της εταιρίας ΜΙΧΑΗΛ ΣΜΑΡΑΓΔΗΣ (Υπηρεσίες Φύλαξης (security) και αφορούσε στην φύλαξη του κτηρίου του Δημαρχείου (Λότζια) για 24 μήνες από την ημέρα υπογραφή της σύμβασης ήτοι 10944 ώρες X 6,65ευρώ/ανά ώρα + ΦΠΑ 24% .

Με την 207/2024 Απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο είχε εγκρίνει την αναπροσαρμογή της τιμής σε 7.076 ευρώ/ώρα, κατόπιν αιτήσεως της εταιρείας.

Η Εταιρία ΜΙΧΑΗΛ ΣΜΑΡΑΓΔΗΣ (Υπηρεσίες Φύλαξης Security) με την με αριθμό πρωτοκόλλου 41408/9-4-2025 αίτησή της, ζήτησε εκ νέου την αναπροσαρμογή της τιμής της εν λόγω σύμβασης σύμφωνα με :

Α) Υπουργική Απόφαση Αριθμού 8233/2025 (ΦΕΚ Β' 1476/27-3-2025) σύμφωνα με την οποία από την 1η Απριλίου 2025 αποφασίστηκε αύξηση του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου σε ποσοστό 6,02 % .

Β) Το άρθρο 7 του ν.4965/2022 (ΦΕΚ162/Α/2-9-2022) παρ.10α σύμφωνα με το οποίο : 10α. Ειδικά για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων ορίζεται ότι η τιμή αναπροσαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, σύμφωνα με τον τύπο: Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, Τ προσφοράς : η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και Τ: η αναπροσαρμοσμένη τιμή. Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της.».

Γ) Τον ν. 4412/2016 - Άρθρο 132 Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) .

Μετά την υποβολή της αίτησης η Υπηρεσία ζήτησε την σύμφωνη γνώμη της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία με την υπ' αριθμού πρωτοκόλλου 54978/15-5-2025 γνωμοδότηση συναίνει στην αναπροσαρμογή της τιμής της σύμβασης υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν. 4412 /2016 .

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για την αναπροσαρμογή της τιμής της εν λόγω σύμβασης και μόνο για τις ώρες που έχουν απομείνει για να ολοκληρωθεί η Σύμβαση οι οποίες είναι 2.394 ώρες σύμφωνα με τον τύπο : $T = T_a \text{ προσφοράς} + \alpha$ (Όπου α : το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, T προσφοράς : η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και T : η αναπροσαρμοσμένη τιμή)
 Συνεπώς η τιμή γίνεται $7,076 \text{ ανά/ ώρα} + 6,02\% = 7,501 \text{ ευρώ /ώρα .}$ »

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος πρότεινε να γίνει δεκτή η παραπάνω εισήγηση.

Η εισήγηση της Υπηρεσίας, έγινε ομόφωνα δεκτή από τα μέλη του Συμβουλίου και ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, την αριθμ. 207/2024 προηγούμενη απόφαση του, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αναπροσαρμογή της τιμής της εν λόγω σύμβασης και μόνο για τις ώρες που έχουν απομείνει για να ολοκληρωθεί η Σύμβαση οι οποίες είναι 2.394 ώρες σύμφωνα με τον τύπο : $T = T_a \text{ προσφοράς} + \alpha$ (Όπου α : το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, T προσφοράς : η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και T : η αναπροσαρμοσμένη τιμή) .
 Συνεπώς η τιμή γίνεται $7,076 \text{ ανά/ ώρα} + 6,02\% = 7,501 \text{ ευρώ /ώρα, για τους λόγους που αναλυτικά περιγράφονται στο ιστορικό της παρούσας.}$

Έγινε αποφασίστηκε και υπογράφηκε
 Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
 (Ακολουθούν οι υπογραφές)
 Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημ. Υπηρεσία
 Ηράκλειο 05 / 6 / 2025
 Ο Γραμματέας