

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ****«Συλλογή & μεταφορά αποβλήτων εκσκαφών & κατεδαφίσεων – τέλη
απόρριψης 2025»
ποσού 29.000,00€ πλέον ΦΠΑ**

Στο Κορωπί σήμερα 4 Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Πέμπτη μεταξύ των:

1. Δήμου Κρωπίας που εδρεύει στο Κορωπί, οδός Βασιλέως Κωνσταντίνου 47, με ΑΦΜ 090125604 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης **1007.E84904.0001**, ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Δημήτριο Ν. Κιούση με την ιδιότητα του Δημάρχου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 παρ. 1 περ. στ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/2010) που για λόγους συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα αναφέρεται στο εξής ως «Υπηρεσία», και
2. Της εταιρίας **ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ** με έδρα στο Δήμο Κρωπίας, οδός Λ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 2 - Τ.Κ.: 19441, ΑΦΜ: 800784222, ΔΟΥ Κορωπίου, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από την κα Μαρία Τούλα με ΑΔΤ ΑΕ531903 και που για λόγους συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα αναφέρεται στο εξής ως «Ανάδοχος»,

δηλώθηκαν αμοιβαία, έγιναν αποδεκτά, συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

Ο Δήμαρχος του Δήμου Κρωπίας λαμβάνοντας υπόψη:

- ❖ Την υπ' αρ. ΤΥ/34/2025 τεχνική μελέτη, που συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου προϋπολογισμού 29.000,00€ πλέον ΦΠΑ. (CPV **90513000-6** – Υπηρεσίες επεξεργασίας και διάθεσης μη επικίνδυνων απορριμμάτων και αποβλήτων).
- ❖ Το υπ' αρ. 18448/23-07-2025 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη για την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης, καθώς και την υπ' αρ. 710 ΑΑΥ (**ΑΔΑ: ΨΦΔΝΩΛ6-67Κ**) με την οποία δεσμεύτηκε και διατέθηκε πίστωση από τον ΚΑ 20-6279.009 για την αντιμετώπιση της απαιτούμενης δαπάνης.
- ❖ Την υπ' αριθ. 19713/05-08-2025 προσφορά της εταιρίας **ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ**.
- ❖ Την υπ' αριθ. 21101/28-08-2025 (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017464813) απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίθηκαν τα έγγραφα της σύμβασης και ο τρόπος εκτέλεσης και ανατέθηκε η εκτέλεση της ανωτέρω εργασίας στην εταιρεία **ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ** με ποσό 29.000,00€ πλέον ΦΠΑ.

- ❖ Το γεγονός ότι υπάρχει διαθέσιμη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2024 και συγκεκριμένα σε βάρος του ΚΑ 20-6279.009.
- ❖ Την υπ' αρ. 37/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΤΜΥΩΛ6-ΓΛΘ) με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παραλαβής της ανωτέρω υπηρεσίας
- ❖ Τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, Ν. 3852/2010, Ν. 3861/2010, Ν. 4270/2014, Ν.4555/2018, Ν. 4412/2016, Ν. 4605/2019, ν. 4782/2021

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στο δεύτερο των συμβαλλομένων, **ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ**, που εδρεύει στο Δήμο Κρωπίας, οδός Λ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 2 - Τ.Κ.: 19400, την εκτέλεση της υπηρεσίας «**Συλλογή & μεταφορά αποβλήτων εκσκαφών & κατεδαφίσεων – τέλη απόρριψης 2024**», έναντι συνολικού ποσού 29.000,00€ (είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ), ΜΗ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., με τους παρακάτω όρους τους οποίους ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα:

Άρθρο 1ο ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η διαχείριση αστικών στερεών αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων.

Άρθρο 2ο ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στην παρούσα προσαρτώνται κατά σειρά ισχύος και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής :

1. Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς
2. Η Γενική κ' Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων

Άρθρο 3ο ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ

Το Συμβατικό τίμημα για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας από τον ανάδοχο ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ #, (29.000,00€)** πλέον Φ.Π.Α.

Στο Συμβατικό τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την εκτέλεση της παραπάνω υπηρεσίας. Στο Συμβατικό τίμημα περιλαμβάνεται επίσης και κάθε έξοδο ή επιβάρυνση υπέρ κάθε Δημόσιου ή Ιδιωτικού φορέα (χαρτόσημα, δασμοί, έξοδα μεταφοράς, έξοδα αποθήκευσης, κ.λπ.), όλες οι κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση, εκτός του ΦΠΑ.

Ο ΦΠΑ βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Ειδικές δαπάνες που είναι πιθανόν να πραγματοποιήσει ο Ανάδοχος για λογαριασμό της Υπηρεσίας, βαρύνουν τον ίδιο και συμπεριλαμβάνονται στο Συμβατικό τίμημα.

Ο ανάδοχος θα εκδίδει τα προβλεπόμενα από τον Κ.Β.Σ. φορολογικά στοιχεία (τιμολόγια, δελτία αποστολής κ.α.) στο όνομα του κυρίου του έργου.

Άρθρο 4ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η υπηρεσία χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από ίδια έσοδα του Δήμου και θα βαρύνει τον ΚΑ 20-6279.009 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025. Για το ποσό που θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικ. Έτους 2026 θα εγγραφεί πίστωση στον υπό σύνταξη προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2026 και στον ίδιο ΚΑΕ.

Το οικονομικό αντικείμενο της υπηρεσίας αναφέρεται στον επόμενο πίνακα:

ΑΤ	Περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	(€)Τιμή μονάδος
1	Προδιαλεγμένα Υλικά (κωδικοί 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 14 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 05, 17 04 07, 17 04 11, 17 05 06, 10 13 14, 01 04 13).	ανά τόνο	15,00 €
2	Σύμμεικτα Απόβλητα Κατεδαφίσεων (Κωδικός ΕΚΑ 17 09 04).	ανά τόνο	40,00€
3	Απόβλητα κατασκευών, επισκευών, ανακαινίσεων κλπ τα οποία περιέχουν ποσότητες ξύλου, πλαστικού, γυαλιού επιπλέον των σύμμεικτων αποβλήτων κατεδαφίσεων (Κωδικός ΕΚΑ 17194 και επιπλέον υλικών)	ανά τόνο	27,00€
4	Απόβλητα εκσκαφών (κωδικός ΕΚΑ 17 05 04)	ανά τόνο	36,50€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΗΣ			29.000,00 €
			6.960,00 €
			35.960,00 €

Η τιμολόγηση της σύμβασης θα γίνεται μέσω ηλεκτρονικού τιμολογίου από πιστοποιημένο πάροχο υπηρεσιών ηλεκτρονικής τιμολόγησης σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/Β/12-4-2023).

Άρθρο 5ο ΤΟΠΟΣ, ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η ανωτέρω υπηρεσία θα εκτελεστεί εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την συλλογή και μεταφορά των αδρανών υλικών και αποβλήτων εκσκαφών με δικά του μέσα, και την εναπόθεση τους σε νόμιμη μονάδα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων.

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την **Υπηρεσία Καθαριότητας**. Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικείμενου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Η Υπηρεσία Καθαριότητας θα ορίσει, με απόφασή της, ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας, διότι η εκτέλεση των υπηρεσιών απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης, η συμπλήρωση των απαιτούμενων εντύπων κλπ. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίσει τους ανάλογους υπεύθυνους επόπτες, οι οποίοι θα συντονίζουν τις εργασίες και θα ενημερώνουν τις υπηρεσίες του Δήμου για θέματα που αφορούν την καλύτερη δυνατή εκτέλεση των εργασιών. Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο.

Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Οι οδηγοί θα έχουν οπωσδήποτε την ανάλογη άδεια οδήγησης σύμφωνα με τα απασχολούμενα οχήματα και ανάλογη προϋπηρεσία.

Σε περίπτωση βλάβης του μηχανολογικού εξοπλισμού ή καθιονδήποτε τρόπο αδυναμίας εκτέλεσης εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάσταση του με άλλο έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών χωρίς διακοπή.

Η ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΙΑΚΟΠΗ εργασιών (με υπαιτιότητα του Αναδόχου) δεν μπορεί να υπερβεί τις 72 ώρες.

Υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία για την αδυναμία εκτέλεσης της προγραμματισμένης εργασίας και να ενημερώσει με ποιο τρόπο και σε πόσο χρονικό διάστημα προβλέπει να προβεί στην επανόρθωση της.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών με τον εξοπλισμό του, για το σύνολο ή μέρος αυτού από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου.

Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του με την υπαιτιότητά του.

Ο συνολικός χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας **ορίζεται το διάστημα των πέντε (5) μηνών, αρχομένης της μέτρησης από την επομένη της υπογραφής της παρούσας σύμβασης.**

Παρεκκλίσεις από τον συνολικό χρόνο παράδοσης θα γίνονται σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας.

Άρθρο 6ο ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Για την παραλαβή των εργασιών συγκροτήθηκε τριμελής Επιτροπή Παραλαβής με την υπ' αρ. 37/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΤΜΥΩΛ6-ΓΛΘ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 221 §11 (δ) του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η παραλαβή της εργασίας γίνεται από την Ε.Π., σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 219 και 220 του Ν. 4412/2016 συντάσσοντας το πρωτόκολλο παραλαβής.

Τα μέλη της επιτροπής Παραλαβής υποχρεούνται να λάβουν μέρος σ' αυτήν, σε περίπτωση δε διαφωνίας διατυπώνουν αυτήν επί του πρωτοκόλλου παραλαβής και δεν δικαιούνται να αρνηθούν την υπογραφή του πρωτοκόλλου ή να διατυπώσουν ιδιαίτερος τη διαφωνία τους.

Το έργο της Ε.Π. τελειώνει με την ολοκλήρωση εκτέλεσης της σύμβασης.

Άρθρο 7ο ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος **δεν απαιτείται** να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 §1 περ. (β).

Άρθρο 8ο ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την εφαρμογή του παρόντος ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

8.1 Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας μπορεί να παρατείνεται υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

- (α) τηρούνται οι όροι της διάταξης του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016,
- (β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής μετά από γνωμοδότηση της Ε.Π. είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου,
- (γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης μπορεί να φτάσει μέχρι το 50% του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης.

8.2 Δεδομένου του ότι μπορεί να προκύψει ανάγκη για εκτέλεση απρόβλεπτων εργασιών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιήσει μονομερώς τη σύμβαση με αύξηση ή μείωση των ενδεικτικά προϋπολογιζόμενων ποσοτήτων χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης (Ν. 4412/2016 Άρθρο 132 §1 περ. (α)) ως εξής:

▪ **Χρονικό διάστημα άσκησης :**

Έναρξη: οποτεδήποτε προκύψει ανάγκη.

Λήξη: εντός του επομένου Οικονομικού Έτους από αυτό που θα υπογραφεί η σύμβαση.

- 8.3** Σε καμία περίπτωση η συνολική αξία της σύμβασης, δεν μπορεί να ξεπεράσει το ποσό των 29.000,00€ πλέον ΦΠΑ.
- 8.4** Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 206 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 9ο ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα άρθρα 219 και 220 του Ν. 4412/2016 και την §II.1.5 «Παράδοση/Παραλαβή υλικού - Παρακολούθηση Σύμβασης» του Παραρτήματος II της παρούσας.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν:

- (α) η εργασία δεν παραδοθεί με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.
- (β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινό-μενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι παρακάτω κυρώσεις:

- (α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,
- (β)
(β) αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016
- (γ) αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων του Δ. Κρωπίας, αμέσως μετά την απόφαση του αρμόδιου αποφασιστικού οργάνου

Αν οι υπηρεσίες/εργασίες παρασχεθούν/παραδοθούν ή επαναληφθούν μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν. 4412/16, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

Άρθρο 10ο ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή της αξίας των εργασιών στον Ανάδοχο, θα γίνεται σταδιακά με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας της ποσότητας κάθε τμηματικής παράδοσης μετά την οριστική παραλαβή του μέρους της ποσότητας της παρεχόμενης υπηρεσίας, και η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΘΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ σύμφωνα με τις διατάξεις της ΥΠΟΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ Ζ.5.: «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ (Άρθρο 4 Οδηγίας 2011/7)» (σελ 1604 Ν. 4152/2013 Α' 107/2013) , όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ως ημερομηνία κατά την οποία συντελείται η αποδοχή ή η επαλήθευση με την οποία διαπιστώνεται η αντιστοιχία των παραλαμβανομένων υπηρεσιών με τα οριζόμενα στη σύμβαση, θεωρείται η ΣΥΝΤΑΞΗ του Πρωτοκόλλου Παραλαβής ή η παρέλευση άπρακτης της προβλεπόμενης προθεσμίας , εφ' όσον δεν εμπλέκονται σε ενδιάμεσο στάδιο άλλες υπηρεσίες πλην αυτών του Δήμου.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα εξής :

- Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής από την **Ε.Π.**
- Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας
- Τα λοιπά έγγραφα που θα ζητηθούν από την Ταμειακή Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής
- Τα αντίστοιχα πιστοποιητικά έγγραφα για εξόφληση των αναλογουσών κρατήσεων καθώς και τα λοιπά προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα που συγκροτούν το χρηματικό ένταλμα.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη

νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι κρατήσεις εφόσον υπόκεινται σε τέλος χαρτοσήμου, βαρύνουν τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση άρνησής του παρακρατούνται από τον πρώτο λογαριασμό του.

Ο Φ.Π.Α. περιλαμβάνεται και βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Κατά την υπογραφή και υλοποίηση της σύμβασης, την έκδοση των σχετικών τιμολογίων και τη διαδικασία πληρωμής του αναδόχου, θα ισχύει η επιμέρους έκπτωση που προσέφερε, όπως αποτυπώνεται στο Έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς του.

Άρθρο 11ο ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Ο Δήμος υποχρεούται να διευκολύνει το έργο του Αναδόχου, προκειμένου να υλοποιηθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να παρέχει στον Ανάδοχο κάθε στοιχείο που είναι απαραίτητο εφόσον το διαθέτει.

ΟΛΕΣ οι εμπλεκόμενες Υπηρεσίες του Δήμου, για την σωστή και έγκαιρη εκτέλεση της σύμβασης θα πρέπει να συντονίζονται με ευθύνη της Ε.Π. και του Επόπτη που έχει καθορισθεί για το σκοπό αυτό.

Στα καθήκοντα της Ε.Π. και του Επόπτη περιλαμβάνεται ο συντονισμός όλων των σταδίων εκτέλεσης της σύμβασης, ήτοι την αρχική οργάνωση, την παρακολούθηση της ορθής και έντεχνης εκτέλεσης των εργασιών, την μερική εκταμίευση των πληρωμών ΜΕΧΡΙ και την ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ και την ΟΛΙΚΗ εξόφληση των εργασιών που έχουν παραληφθεί.

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος εφόσον πιστοποιείται η εργασία από την Ε.Π., να καταβάλλει στον Ανάδοχο την αντίστοιχη αμοιβή.

Άρθρο 12ο ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί τις απορρέουσες από τη Σύμβαση και τα συμβατικά στοιχεία υποχρεώσεις του, όπως αναφέρονται στην παρούσα, με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις τους, την προσφορά του, καθώς και τις αρχές της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών, καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας.

Εντολές λαμβάνει από την Επιτροπή Παραλαβής και τον Επόπτη ή τον Δήμαρχο ή τον Αρμόδιο Αντιδήμαρχο.

Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, από αυτή που περιλαμβάνεται στην οικονομική του προσφορά να παρέχει προσωπικό για τη πραγματοποίηση της υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος φέρει την πλήρη ευθύνη για όποιο ατύχημα συμβεί είτε στο προσωπικό του, είτε σε διερχόμενους πολίτες και οφείλει να τηρεί όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Εάν η σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εκτέλεσης των παραπάνω υπηρεσιών από υπαιτιότητα ή παράβαση ουσιωδών υποχρεώσεων, εξαιρουμένης της αποδεδειγμένης περίπτωσης ανωτέρας βίας, ο πρώτος των συμβαλλομένων δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα ολόκληρη ή εν μέρει, αζημίως για τον ίδιο και επιφυλασσόμενος να εφαρμόσει τις προβλεπόμενες ρήτρες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Εάν υπάρχει αδικαιολόγητος υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας, μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 13ο ΛΥΣΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η Υπηρεσία δικαιούται να καταγγείλει ΜΟΝΟΜΕΡΩΣ τη Σύμβαση σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Όταν η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της §4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
2. Όταν ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στα Άρθρα 73 και 74 του ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης.
3. Εάν η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΥΝΘΗΚΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ (ΣΛΕΕ)
4. Όταν ο Ανάδοχος δεν πραγματοποιήσει την υπηρεσία σύμφωνα με τον τρόπο που ορίζεται στη Σύμβαση παρά τις προς τούτο επανειλημμένες οχλήσεις της Υπηρεσίας.
5. Όταν ο Ανάδοχος εκχωρεί τη Σύμβαση ή αναθέτει τμήμα της ή εργασίες, υπερβολικά χωρίς την άδεια της Αναθέτουσας Αρχής.
6. Όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων.
7. Όταν εκδίδεται τελεσίδικη απόφαση κατά του Αναδόχου για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του, αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την γνωστοποίηση στον Ανάδοχο της εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής καταγγελία. Κατ' εξαίρεση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, κατ' ενάσκηση διακριτικής της ευχέρειας, για όσες από τις περιπτώσεις καταγγελίας είναι αυτό δυνατό, να τάξει εύλογη (κατ' αυτήν) προθεσμία θεραπείας της παραβάσεως, οπότε τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται αυτόματα με την πάροδο της ταχθείσας προθεσμίας,

εκτός εάν η Υπηρεσία γνωστοποιήσει εγγράφως προς τον Ανάδοχο ότι θεωρεί την παράβαση θεραπευθείσα.

Κατά τα λοιπά ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, Άρθρο 203.

Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ.

Σε αμφότερες τις ως άνω περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά, μειοδότη/ες της διαδικασίας ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν την παροχή των υπηρεσιών του εκπτώτου αναδόχου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρητή ρήτρα υποκατάστασης (Ν. 4412/2016 Άρθρο 132 §1δ), περ. αα)).

Ο Ανάδοχος μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση λόγω μη τήρησης των όρων της παρούσας, αν από τη συνολική συμπεριφορά του Εργοδότη συνάγεται ότι υπάρχει αδυναμία ή απροθυμία συμμόρφωσης με τους όρους της παρούσας που καθιστούν δυσχερή ή επισφαλή την εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 14^ο ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα.

Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής (Ν. 4412/2016 Άρθρο 205).

Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

Άρθρο 15^ο ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις §§ 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 43 §23 του ν. 4605/2019. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 205 ενδικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Άρθρο 16^ο ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας, είτε αυτή συνίσταται σε εξωτερικά γεγονότα (γεγονότα δηλαδή έξω από τη σφαίρα επιρροής του ανθρώπου), είτε συνίσταται σε απρόβλεπτα γεγονότα εντός της σφαίρας της οικονομικής δραστηριότητας του (υποκειμενική θεωρία).

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) ημερών στο σχετικό αίτημα του Αναδόχου διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 17^ο ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλες οι μεταξύ της Υπηρεσίας και του Αναδόχου συνεννοήσεις, είτε αφορούν στην παροχή ή αίτηση οδηγιών ή προβολή διαφωνιών είτε κάθε άλλη ενέργεια ή δήλωση γίνονται οπωσδήποτε με έγγραφο και θα απαντώνται μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Οι κάθε είδους προφορικές συνεννοήσεις δεν λαμβάνονται υπ' όψη και δεν δικαιούται κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη να τις επικαλεσθεί με οποιονδήποτε τρόπο, καθορίζονται ως στοιχεία επικοινωνίας τα αναγραφόμενα στον επόμενο πίνακα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ			
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ		ΑΝΑΔΟΧΟΣ	
ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ		ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ	
Ταχ. Διεύθυνση :	Βασ. Κωνσταντίνου 47	Ταχ. Διεύθυνση :	Βασιλέως Κωνσταντίνου 2

Ταχ. Κώδικας	: 19400 ΚΟΡΩΠΙ	Ταχ. Κώδικας	: 19400 ΚΟΡΩΠΙ
Αρμόδιος	: Σπύρος Ζωΐτσας	Αρμόδιος	: Μαρία Τούλα
Τηλέφωνο	: 210 6026402	Τηλέφωνο	: 2106020451
e-mail	: amaxostasiokoropi@gmail.com	e-mail	: info@toulas-aekk.gr mariatoula2@gmail.com

Τα ανωτέρω συμφωνούν, συναποδέχονται και συνομολογούν και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού αναγνώσθηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, εκ των οποίων τα τρία (3) παρέμειναν στο Δήμο και ένα (1) έλαβε ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Κρωπίας

Για την « ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Μ.Τ. ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ »

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΚΙΟΥΣΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΤΟΥΛΑ