



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ



ΕΡΓΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –
ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΡΟΠΑΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ»
(Ολοκλήρωση Εργασιών)

Αρ.Πρωτ.: 8706/04-09-2025

25SYMV017494106 2025-09-04
ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού 24.427,61 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 30.290,24 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Για την εκτέλεση του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΡΟΠΑΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**» (Ολοκλήρωση Εργασιών)

Προϋπολογισμού μελέτης: 30.321,88 Ευρώ, εναρτίθμου έργου 2017ΣΕ08210000 -Ο.Π.Σ.Α.Α.:
0011244448 της Σ.Α.082/1.

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020 προσέγγιση CLLD/LEADER» με συγχρηματοδότηση από το Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη.

Στο Δήμο Γορτυνίας σήμερα, την 04^η του μηνός **Σεπτεμβρίου** έτους **2025**, ημέρα **Πέμπτη**, στα Γραφεία του Δικαιούχου Δημητσάνα, Τ.Κ.22007., (Α.Φ.Μ.: 800100885, Δ.Ο.Υ.: Τρίπολης, Τηλ.:2795360300, E-mail: info@gortynia.gov.gr) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

α. Ευστάθιος Χαρ. Κούλης, Δήμαρχος του Δήμου Γορτυνίας, **Δικαιούχος** του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΡΟΠΑΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**» (Ολοκλήρωση **Εργασιών**) ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δικαιούχου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] αφενός και κατόπιν της με αριθμό **8704/04-09-2025** απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: Ψ087Ω90-Ε5Θ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017493803) με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου, της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,

β. Κωστόπουλος Παναγιώτης του **Δημητρίου**, εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργ., Επιχειρήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμό **313** για έργα κατηγορίας «**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**», κάτοικος Τρίπολης οδός **Μουτζουροπούλου 35**, Τ.Κ. **22132**, **Τρίπολη**, και έδρα: το **Περδικονέρι Γορτυνίας** Τ.Κ.22008, ΑΦΜ: **044063881** Δ.Ο.Υ. **Τρίπολης**, τηλ.: **6978189480**.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα:

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **Ευστάθιος Χαρ. Κούλης**, Δήμαρχος του Δήμου Γορτυνίας, **Δικαιούχος** του έργου : «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΡΟΠΑΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**» (Ολοκλήρωση **Εργασιών**), καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.

2. Την μελέτη με αριθμ. **87/2025** και τίτλο «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΡΟΠΑΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**» (Ολοκλήρωση Εργασιών) που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
3. Την απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης με αριθμό πρωτ. **4209/03 – 04 – 2020** (ΑΔΑ: ΩΒΘ27Λ1-7ΜΙ) στο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014 – 2020, Μέτρο 19: «Στήριξη για τοπική ανάπτυξη μέσω LEADER», Υπομέτρο 19.2, Δράση 19.2.4, Υποδράση 19.2.4.1 και Κωδικό ΟΠΣΑΑ 0011244448 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου.
4. Την υπ' αριθμ. **92528/05-04-2021** (ΑΔΑ: 6ΧΦΖ7Λ1-NB4) τροποποίησης της Απόφασης Ένταξης της πράξης με τίτλο «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΡΟΠΑΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**», της Υποδράσης 19.2.4.1 του Υπομέτρου 19.2 του Μέτρου 19 της Περιφέρειας Πελοποννήσου του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδος(Π.Α.Α.) 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τη Σ.Α.082/1 και συγκεκριμένα τον ενάρημο έργου **2017ΣΕ08210000 – Ο.Π.Σ.Α.Α.: 0011244448**
6. Το υπ' αριθ. **6928/11 – 07 – 2025** Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: **25REQ017262161**)
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ: **30.7341.80006**.
8. Την υπ' αριθ. **7287/22 – 07 – 2025** (ΑΔΑ: **9ΩΩΕΩ90-ΡΓΟ**, ΑΔΑΜ: **25REQ017263135**) και τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 123.
9. Την με αριθμ. πρωτ. **8480/28 – 08 – 2025** (ΑΔΑΜ: **25PROC017458129**) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «**Ενεργειακή Αναβάθμιση Γυμνασίου-Λυκείου Τροπαίων Δήμου Γορτυνίας**» (Ολοκλήρωση Εργασιών) εκτιμώμενης αξίας **30.321,88 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
10. Το γεγονός ότι η απευθείας ανάθεση έργων, μέχρι 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ διενεργείτε από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου.
11. Την αριθμ. πρωτ. **8704/04-09-2025** (ΑΔΑ: ΨΟ87Ω90-Ε5Θ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017493803) Απόφαση του Δημάρχου Γορτυνίας με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου.
12. Το αριθμ. πρωτ. **8705/04-09-2025** έγγραφο περί κοινοποίησης της ανωτέρω απόφασης και πρόσκληση υπογραφής της παρούσας σύμβασης για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου
13. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του αναδόχου και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά του, που αναλύεται ως εξής: (ο πίνακας διαμορφώνεται ανάλογα για προμήθεια, υπηρεσία κ.α.)

Δαπάνη εργασιών	15.532,65 €
ΓΕ και ΟΕ18%	2.795,88 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.328,53 €
Απρόβλεπτα 15%	2.749,28 €

ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	21.077,81 €
Αναθεώρηση τιμών	3.349,80 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	24.427,61 €
Δαπάνη Φ.Π.Α. 24%	5.862,63 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	30.290,24 €

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλόμενων την εκτέλεση του έργου «**Ενεργειακή Αναβάθμιση Γυμνασίου-Λυκείου Τροπαίων Δήμου Γορτυνίας**» (Ολοκλήρωση Εργασιών) σύμφωνα με την αριθμ. **87/2025** Τεχνική μελέτη αντί του ποσού των **30.290,24 € (τριάντα χιλιάδων διακοσίων ενενήντα ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών)**, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Το έργο θα εκτελεστεί με την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Γορτυνίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **έξι (6) ημέρες** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ο δεύτερος σαν ανάδοχος του έργου, εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργ. Επιχειρήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμό **313** για έργα κατηγορίας «**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**» δήλωσε ότι:

1. Έλαβε γνώση των τοπικών συνθηκών του έργου και της μελέτης της οποίας πήρε αντίγραφο.
2. Αποδέχεται όλους τους όρους της Σύμβασης.

Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **έξι (06) ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. του έργου.

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (04 – 09 – 2025), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα άρθρα 151 και 152 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν σήμερα.

Οι κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη, εκτός του Φ.Π.Α. βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε επτά **(7) γνήσια**, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία **δύο (2)** παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, **δύο (2)** κοινοποιούνται προς την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Γορτυνίας, **ένα (1)** αποστέλλεται στην **ΟΤΔ (ΑΝΒΟΠΕ Α.Ε.)**, με κοινοποίηση στην **Ε.Υ.Δ. της Περιφέρειας Πελοποννήσου**, ενώ τα άλλα **δύο (2)** κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Δημητσάνα, 04 / 09 /2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Ο Δικαιούχος Δήμος Γορτυνίας

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΡ. ΚΟΥΛΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ