



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

17^η Συνεδρίαση Τακτική
του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων
στις 28 Ιουλίου 2025

Απόσπασμα Πρακτικού

Αριθμ. Απόφασης : 17 - 138

Θέμα: «Έγκριση χορηγήσεως στον ανάδοχο του έργου «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» 6^η παράταση προθεσμίας περαίωσής του».

Στην Κέρκυρα, στις 28 Ιουλίου 2025, ημέρα Δευτέρα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων πραγματοποίησε τη 17η Συνεδρίασή του.

Η Συνεδρίαση ήταν τακτική και πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας (κτήριο πρώην Νομαρχίας – Διεύθυνση: Σαμάρα 13) **και με τηλεδιάσκεψη**, κατόπιν της υπ' αριθμόν οικ. 27185/24.7.2025 πρόσκλησης – ημερησίας διατάξεως του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ξενοφώντος Σ. Αλαμάνου.

Γνωστοποιήθηκε δε, στον Δήμαρχο, σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο καθώς και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ τ. Α'/87/7.6.2010) και τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθμός Απόφασης 2804/ΦΕΚ 109/21.1.2025).

Επίσης, την ημέρα της Συνεδριάσεως απεστάλη και ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω της πλατφόρμας e-presence προς τους ανωτέρω αναφερόμενους για να συμμετέχουν με τηλεδιάσκεψη, σε περίπτωση που αντιμετώπιζαν κώλυμα συμμετοχής τους, δια ζώσης, στη Συνεδρίαση.

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα εννέα (39) Δημοτικών Συμβούλων, δήλωσαν παρόντες στη Συνεδρίαση τριάντα (30) Δημοτικοί Σύμβουλοι, ως ακολούθως:

1. Αλαμάνος Ξενοφών – Πρόεδρος
2. Τόμπρου – Γκίνη Χρυσούλα (με τηλεδιάσκεψη)
3. Ανυφαντής Γεράσιμος – Σπυρίδων
4. Τσιμπούλη Θεοφανή
5. Γιαννούλης Παντελής

6. Βραδής Νικόλαος
7. Στογιάννος Αδαμάντιος
8. Σκούρτης Χρήστος – Ηρακλής
9. Νεράντζης Σπυρίδων (με τηλεδιάσκεψη)
10. Καρδόνας Ανδρέας
11. Βλάσσης Θωμάς
12. Βουσολίνος Κωνσταντίνος
13. Χαλικιόπουλος Σπυρίδων
14. Πουλημένος Ευθύμιος
15. Χονδρογιάννης Μιχαήλ
16. Βλάχος Σπυρίδων
17. Μάλλιος Σταμάτιος
18. Αργυρός Σπυρίδων
19. Κασίμης Αναστάσιος
20. Υδραίου Μερόπη - Σπυριδούλα
21. Καλόγερος Νικόλαος
22. Σερεμέτης Ιωάννης (με τηλεδιάσκεψη)
23. Γιώτης Θεοχάρης
24. Παντελιός Γεώργιος – Ηλίας
25. Ραράκος Ευάγγελος
26. Κόντης Κωνσταντίνος
27. Ιωάννης Μπορμπότης (Επικεφαλής)
28. Γραμμένου Ευτυχία
29. Μεταλληνός Παναγιώτης (Επικεφαλής)
30. Γεώργιος Καρύδης (Επικεφαλής)

Προσήλθαν / συνδέθηκαν:

Από την Παράταξη «Εξαρχής-Δύναμη Ευθύνης και Δημιουργίας» ο κ. Αχιλλέας Μάζης στο 2^ο προ ημερησίας διατάξεως. Ο κ. Παναγιώτης Θεοτόκης στο 5^ο προ ημερησίας διατάξεως. Ο κ. Αναστάσιος Αργυρός κατά την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Από την Παράταξη «Κερκυραίων Δήμος – Κέρκυρα 2028» ο κ. Δημήτριος Γ. Μεταλληνός μετά την εκφώνηση των ονομάτων, η κα Μαρία Ζερβού κατά τη συζήτηση του 1^{ου} προ ημερησίας διατάξεως θέμα και ο κ. Παναγιώτης Βαρούχας στο 1^ο θέμα ημερησίας διατάξεως.

Απουσίαζαν αν και προσκλήθηκαν:

Από την Παράταξη «Εξαρχής-Δύναμη Ευθύνης και Δημιουργίας» ο κ. Σπυρίδων Γαλάνης και η κα Μιχαέλα – Μαρία Φαϊτά.

Από την Παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων» η κα Μυρσίνη Χαραλάμπους.

Αποχώρησε από την Παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων» ο κ. Ιωάννης Μπορμπότης στη συζήτηση του 12ου θέματος της ημερησίας διατάξεως (μετά την τοποθέτησή του).

Ήταν παρών ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κερκυραίων Δημοτικής Ενότητας Κερκυραίων κ. Γεώργιος Μουρμούρης.

Θέμα 4^ο της ημερησίας διατάξεως (υπ' αριθμόν 17-138)

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισήγαγε το 4^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως με τίτλο «Έγκριση χορηγήσεως στον ανάδοχο του έργου «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» 6^η παράταση προθεσμίας περαίωσής του» και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Ανδρέα Καρδόνια, ως εισηγητή του θέματος, ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την υπ' αριθμόν 22448/7.7.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα:

ΘΕΜΑ : Χορήγηση 6^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου 'ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ'
Σχετ. : Το από 20/06/2025 αίτημα του αναδόχου

ΕΡΓΟ:	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	200.000,00 €
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΓΑΛΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΗΜ. ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	26/09/2022
ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	131.480,96 € (με ΦΠΑ)
ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ:	26/09/2023
ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ	1 ^η 26/02/2024 (αρ. αποφ. 27-311/2023 ΔΣ) 2 ^η 31/08/2024 (αρ. αποφ. 3-29/2024 ΔΣ) 3 ^η 31/12/2024 (αρ. αποφ. 19-197/2024 ΔΣ) 4 ^η 31/03/2025 (αρ. αποφ. 33-271/2024 ΔΣ) 5 ^η 30/06/2025 (αρ. αποφ. 10-70/2025 ΔΣ)

Το έργο, προϋπολογισμού 200.000,00 € και σύμβασης 131.480,96 €, χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ και αφορά σε εργασίες επισκευής και συντήρησης των σχολικών κτιρίων της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, δηλαδή σε δημοτικά σχολεία και νηπιαγωγεία. Οι παρεμβάσεις αφορούν σε επισκευή – στεγανοποίηση στεγών, επισκευή WC, δάπεδα, επισκευή - αντικατάσταση κουφωμάτων, επιχρίσματα, χρωματισμοί, κιγκλιδώματα, αύλειοι χώροι κλπ.

Έχει συνταχθεί και εγκριθεί με την υπ' αρ 25-3/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ο 1ος Α.Π.Ε. και έχει υπογραφεί η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου ποσού 19.548,91 € η οποία περιλαμβάνει τις επιπλέον εργασίες που προέκυψαν μετά από έκτακτα προβλήματα.

Οι εργασίες του έργου και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης έχουν ολοκληρωθεί.

Ο ανάδοχος με το ανωτέρω σχετικό έγγραφό του ζητάει χορήγηση παράτασης έως τις 31/08/2025 προκειμένου να εγκριθεί ο τελικός ΑΠΕ του έργου από το Τεχνικό Συμβούλιο Έργων της ΠΙΝ.

Παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 παρ. 5 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τεύχος Α'): «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», εγκρίνετε την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις **31/08/2025**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο
Του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. την υπ' αριθμόν 22448/7.7.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
2. το από 20.6.2025 αίτημα του αναδόχου «ΓΑΛΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ», το οποίο έλαβε αριθμό εισερχομένου πρωτοκόλλου στο Δήμο 22448/20.6.2025,
3. την υπ' αριθμόν 9-55/9.4.2025 (ΑΔΑ: ΨΓΟΧ46ΜΓ2Α-Υ0Υ) Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου περί ψήφισης του δημοτικού προϋπολογισμού εσόδων – εξόδων οικονομικού έτους 2025, όπως ελέγχθηκε και κρίθηκε νόμιμη από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την υπ' αριθμόν 25968/11.4.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΤΟΟΡ1Φ-ΛΑ0) Απόφασή της,
4. την υπ' αριθμόν 9-56/9.4.2025 (ΑΔΑ: Ρ9ΠΓ46ΜΓ2Α-Ο4Δ) Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου περί έγκρισεως του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης για το έτος 2025,
5. την υπ' αριθμόν 3-23/25.2.2025 (ΑΔΑ: Ψ22546ΜΓ2Α-16Β) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί ψήφισης του τεχνικού προγράμματος του Δήμου μας για το έτος 2025, όπως ελέγχθηκε και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 15818/6.3.2025 Απόφαση της Αποκεντρωμένης

Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου,

6. τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθμός Υπουργικής Απόφασης 2804/ΦΕΚ 109/21.1.2025),

7. την υπ' αριθμόν 10233/24.2.2025 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για το νέο Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου. Αποστολή Οδηγού – Πίνακα ενεργειών για τη σύγκληση και συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου»,

8. τις διατάξεις του ν. 5056/6.10.2023 (ΦΕΚ τ. Α'/163/2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

9. τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ τ. Α'/87), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 5056/6.10.2023 (ΦΕΚ τ. Α'/163/2023),

10. την υπ' αριθμόν 1-1/8.1.2024 (ΑΔΑ: ΨΔ3Λ46ΜΓ2Α-3ΤΟ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων περί εκλογής Μελών Προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 3557/11.1.2024 (ΑΔΑ: Ρ46ΩΟΡ1Φ-ΝΕΚ) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου – Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Κέρκυρας,

κατόπιν διαλογικής συζήτησης και,

με τις θετικές ψήφους των παρόντων Δημοτικών Συμβούλων

Αποφάσισε Ομόφωνα

Την έγκριση χορηγήσεως στον ανάδοχο του έργου «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» (χρηματοδότηση ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ), 6^η παράταση προθεσμίας περαίωσής του μέχρι 31.8.2025.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: 17 - 138 /28.7.2025

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ξενοφών Σ. Αλαμάνος